II. DISPOSICIONES Y ANUNCIOS DEL ESTADO

6 MINISTERIO DE DEFENSA

Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa

Resolución del Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa, por la que se convocan sucesivas subastas públicas al alza (segunda, tercera y cuarta), con proposición económica en sobre cerrado, de 24 locales comerciales, sitos en Madrid.

Por resolución del director-gerente del Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa, se acuerda la venta en sucesivas subastas públicas con proposición económica en sobre cerrado al alza de los inmuebles que a continuación se describen:

1. "Local en calle Donoso Cortés, número 81, bajo L1".

Finca número 95.272 del Registro de la Propiedad número 5 de Madrid, tomo 2285, folio 10, inscripción primera. Referencia catastral 9266804VK3796E0095JR.

Superficie: 25,47 metros cuadrados.

Precio de licitación: segunda subasta, 58.659,67 euros; tercera subasta, 49.860,72 euros. Cuarta subasta: 42.381,61 euros.

2. "Local en calle Fenelón, número 3-B, bajo 6".

Finca número 68.052 del Registro de la Propiedad número 17 de Madrid, tomo 2429, libro 1443, folio 5, inscripción primera. Referencia catastral 8167201VK4786E0075ZZ.

Superficie construida: 125,33 metros cuadrados.

Precio de licitación: segunda subasta, 108.083,66 euros; tercera subasta, 91.871,11 euros, y cuarta subasta, 78.090,45 euros.

3. "Local en calle Hilarión Eslava, número 39, bajo izquierda.

Finca número 95.476 del Registro de la Propiedad número 5 de Madrid, tomo 2286, folio 97, inscripción primera. Referencia catastral 9266823VK3796E0033ZY.

Superficie construida: 160,58 metros cuadrados.

Precio de licitación: segunda subasta, 197.731,35 euros; tercera subasta, 168.071,65 euros, y cuarta subasta, 142.860,90 euros.

4. "Local en la calle Leonor de la Vega, número 5, bajo 5".

Finca número 63.462 del Registro de la Propiedad número 4 de Madrid, tomo 2636, libro 1459, folio 113, inscripción primera. Referencia catastral 9433501VK3793C0035UI.

Superficie total: 112,24 metros cuadrados.

Precio de licitación: segunda subasta, 151.527,79 euros; tercera subasta, 128.798,62 euros, y cuarta subasta, 109.479,83 euros.

5. "Local en calle Leonor de la Vega, número 9, bajo 7".

Finca número 63.546 del Registro de la Propiedad número 4 de Madrid, tomo 2637, libro 1490, folio 57, inscripción primera. Referencia catastral 9433501VK3793C0077FG.

Superficie total: 126,63 metros cuadrados.

Precio de licitación: segunda subasta, 162.478,49 euros; tercera subasta, 138.106,71 euros, y cuarta subasta, 117.390,71 euros.

6. "Local en calle Leonor de la Vega, número 11, bajo 10".

Finca número 63.592 del Registro de la Propiedad número 4 de Madrid, tomo 2637, libro 1460, folio 150, inscripción primera. Referencia catastral 9433501VK3793C0100UI.

Superficie total: 49,08 metros cuadrados.

Precio de licitación: segunda subasta, 74.500,58 euros; tercera subasta, 63.325,49 euros, y cuarta subasta, 53.826,67 euros.

7. "Local en calle Mastelero, número 4, bajo 1".

Finca número 38.763 del Registro de la Propiedad número 12 de Madrid, tomo 2121, libro 977, folio 1, inscripción primera. Referencia catastral 4207001VK4840E0001SH.

Superficie total: 94,35 metros cuadrados.

Precio de licitación: segunda subasta, 142.369,41 euros; tercera subasta, 121.014,00 euros, y cuarta subasta, 102.861,90 euros.

BOCM-20130810-6

8. “Local en calle Mastelero, número 7, bajo 1”, en Madrid.

Finca número 39.342 del Registro de la Propiedad número 12 de Madrid, tomo 2143, libro 999, folio 148, inscripción primera. Referencia catastral 4308141VK4840E0133GL.
Superficie total: 58,99 metros cuadrados.
Precio de licitación: segunda subasta, 91.207,23 euros; tercera subasta, 77.526,14 euros, y cuarta subasta, 65.897,62 euros.

9. “Local en calle Mastelero, número 20, bajo 1”, en Madrid.

Finca número 38.830 del Registro de la Propiedad número 12 de Madrid, tomo 2123, libro 979, folio 22, inscripción primera. Referencia catastral 4207001VK4840E0068GL.
Superficie total: 94.35 metros cuadrados.
Precio de licitación: segunda subasta, 142.369,41 euros; tercera subasta, 121.014,00 euros, y cuarta subasta, 102.861,90 euros.

10. “Local en calle Poeta Esteban Villegas, número 12, 1-5”.

Finca número 84.101 del Registro de la Propiedad número 2 de Madrid, tomo 2102, libro 2017, folio 85, inscripción primera. Referencia catastral 2334201VK4723C0422AJ.
Superficie total: 383,22 metros cuadrados.
Precio de licitación: segunda subasta, 356.141,23 euros; tercera subasta, 302.720,04 euros, y cuarta subasta, 257.312,04 euros.

11. “Local en paseo de Reina Cristina, número 23, bajo 1”.

Finca número 83.913 del Registro de la Propiedad número 2 de Madrid, tomo 2097, libro 2012, folio 67, inscripción primera. Referencia catastral 2334201VK4723C0234FB.
Superficie total: 157,32 metros cuadrados.
Precio de licitación: segunda subasta, 276.673,50 euros; tercera subasta, 235.172,48 euros, y cuarta subasta, 199.896,61 euros.

12. “Local en paseo de Reina Cristina, número 23, bajo 2”.

Finca número 83.914 del Registro de la Propiedad número 2 de Madrid, tomo 2097, libro 2012, folio 73, inscripción primera. Referencia catastral 2334201VK4723C0235GZ.
Superficie total: 81,47 metros cuadrados.
Precio de licitación: segunda subasta, 172.193,20 euros; tercera subasta, 146.364,22 euros, y cuarta subasta, 124.409,59 euros.

13. “Local en paseo de la Reina Cristina, número 23, bajo 5”.

Finca número 83.917 del Registro de la Propiedad número 2 de Madrid, tomo 2097, libro 2012, folio 91, inscripción primera. Referencia catastral 2334201VK4723C0238KQ.
Superficie total: 55,82 metros cuadrados.
Precio de licitación: segunda subasta, 112.446,30 euros; tercera subasta, 95.579,35 euros, y cuarta subasta, 81.242,45 euros.

14. “Local en paseo de la Reina Cristina, número 23, bajo 6”.

Finca número 83.918 del Registro de la Propiedad número 2 de Madrid, tomo 2097, libro 2012, folio 97, inscripción primera. Referencia catastral 2334201VK4723C0239LW.
Superficie total: 114,33 metros cuadrados.
Precio de licitación: segunda subasta, 252.979,31 euros; tercera subasta, 215.032,42 euros, y cuarta subasta, 182.777,55 euros.

15. “Local en calle Quintana, número 8, bajo, S-L2”.

Finca número 83.574 del Registro de la Propiedad número 25 de Madrid, tomo 3169, libro 3169, folio 131, inscripción primera. Referencia catastral 9357310VK3795G0003DO.
Superficie total: 204,70 metros cuadrados.
Precio de licitación: segunda subasta, 293.050,88 euros; tercera subasta, 249.093,25 euros, y cuarta subasta, 211.729,26 euros.

16. “Local en calle Tutor, número 31, bajo S-L1”, en Madrid.

Inscrito en el Registro de la Propiedad número 25 de Madrid. Finca número 83.628, al tomo 3173, libro 3173, folio 41, inscripción primera. Referencia catastral 9357310VK3795G0030IR.
Superficie total: 410,53 metros cuadrados.
Precio de licitación: segunda subasta, 464.976,20 euros; tercera subasta, 395.229,77 euros, y cuarta subasta, 335.945,30 euros.

BOCM-20130810-6

17. "Local en calle Tutor, número 31, bajo S-L2".

Finca número 83.630 del Registro de la Propiedad número 25 de Madrid, tomo 3173, libro 3173, folio 46, inscripción primera. Referencia catastral 9357310VK3795G0031OT.
Superficie total: 180,07 metros cuadrados.
Precio de licitación: segunda subasta, 254.528,77 euros; tercera subasta, 216.349,45 euros, y cuarta subasta, 183.897,04 euros.

18. "Local en calle Troya, número 10, bajo 5".

Finca número 68.015 del Registro de la Propiedad número 17 de Madrid, tomo 2428, libro 1442, folio 81, inscripción primera. Referencia catastral 8167201VK4786E0038LL.
Superficie construida: 107,32 metros cuadrados.
Precio de licitación: segunda subasta, 92.662,40 euros; tercera subasta, 78.763,04 euros, y cuarta subasta, 66.948,59 euros.

19. "Local en calle Troya, número 16, bajo 7".

Finca número 66.610 del Registro de la Propiedad número 17 de Madrid, tomo 2387, libro 1401, folio 69, inscripción primera. Referencia catastral 8166701VK4786E0038AL.
Superficie construida: 77,23 metros cuadrados.
Precio de licitación: segunda subasta, 70.095,61 euros; tercera subasta, 59.581,27 euros, y cuarta subasta, 50.644,08 euros.

20. "Local en calle Troya, número 2, bajo 1".

Finca número 67.979 del Registro de la Propiedad número 17 de Madrid, al tomo 2427, libro 1441, folio 161, inscripción primera. Referencia catastral 8167201VK4786E0002GG.
Superficie construida: 107,31 metros cuadrados.
Precio de licitación: segunda subasta, 92.653,77 euros; tercera subasta, 78.755,70 euros, y cuarta subasta, 66.942,35 euros.

21. "Local en calle Troya, número 8, bajo 4".

Finca número 68.006 del Registro de la Propiedad número 17 de Madrid, tomo 2428, libro 1442, folio 45, inscripción primera. Referencia catastral 8167201VK4786E0029DD.
Superficie construida: 107,32 metros cuadrados.
Precio de licitación: segunda subasta, 92.662,40 euros; tercera subasta, 78.763,04 euros, y cuarta subasta, 66.948,59 euros.

22. "Local en calle Troya, número 9 A, bajo 4".

Finca número 66.750 del Registro de la Propiedad número 17 de Madrid, tomo 2393, libro 1407, folio 149, inscripción primera. Referencia catastral 8167502VK4786G0028PU.
Superficie construida: 126,69 metros cuadrados.
Precio de licitación: segunda subasta, 106.587,03 euros; tercera subasta, 90.598,97 euros, y cuarta subasta, 77.009,13 euros.

23. "Local en calle Velacho Alto, número 4, bajo 2".

Finca número 38.189 del Registro de la Propiedad número 12 de Madrid, tomo 2082, libro 938, folio 23, inscripción primera. Referencia catastral 4205901K4840E0003JK.
Superficie total: 89,10 metros cuadrados.
Precio de licitación: segunda subasta, 134.447,42 euros; tercera subasta, 114.280,31 euros, y cuarta subasta, 97.138,26 euros.

24. "Local en calle Velacho Alto, número 10, bajo 1", en Madrid.

Finca número 38.240 del Registro de la Propiedad número 12 de Madrid, tomo 2083, libro 939, folio 155, inscripción primera. Referencia catastral 4205901VK4840E0054UI.
Superficie total: 61,63 metros cuadrados.
Precio de licitación: segunda subasta, 95.289,05 euros; tercera subasta, 80.995,70 euros, y cuarta subasta, 68.846,34 euros.

Características físicas, jurídicas, inscripción registral, catastral, técnicas y usos urbanísticos de las propiedades: las que figuran en los pliegos que rigen para la subasta.

Fecha límite de presentación de ofertas y documentación para licitar en la subasta: desde el día siguiente a la publicación del anuncio de la subasta en el "Boletín Oficial del Estado", hasta las catorce horas del día 27 de septiembre de 2013, en el Registro del Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa, calle Isaac Peral, números 20-32, de Madrid, sin que se permita ninguna proposición presentada con posterioridad a dicho plazo. Se admitirán ofertas enviadas por correo certificado, en cuyo caso el licitador debe-

BOCM-20130810-6

rá justificar la fecha y hora de imposición del envío en las oficinas de Correos y anunciará la remisión de su oferta al Registro, en el mismo día, mediante fax al número 916 020 885.

La apertura de sobres con las proposiciones económicas por la Mesa constituida al efecto tendrá lugar en la sede del Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa (INVIED), calle Isaac Peral, números 20-32, el día 10 de octubre de 2013, a partir de las diez horas.

Fecha límite de obtención de documentación e información: 27 de septiembre de 2013.

Obtención de documentos e información: en las oficinas del Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa (INVIED), calle Isaac Peral, números 20-32 (teléfono 916 020 742), y en el Área de Atención al Ciudadano del INVIED, calle Arcipreste de Hita, número 5, de Madrid, en horario de oficina, así como en la página web: www.invied.es

Las visitas a los locales, que serán a partir del día 2 de septiembre del año en curso, deberán efectuarse previa cita concertada con el Área de Atención al Ciudadano, calle Arcipreste de Hita, número 5, de Madrid, teléfonos 915 493 500 y 915 501 017.

En caso de la existencia de algún error material en el presenta anuncio, se estará a lo establecido en los pliegos de condiciones técnicas y legales que rigen para la enajenación.

Madrid, a 23 de julio de 2013.—El director-gerente, Fernando Villayandre Fornies.

(03/25.812/13)

BOCM-20130810-6