

III. ADMINISTRACIÓN LOCAL

AYUNTAMIENTO DE

41

PARACUELLOS DE JARAMA

CONTRATACIÓN

De conformidad con el acuerdo adoptado por Junta de Gobierno Local, en sesión ordinaria celebrada el día 8 de noviembre de 2012, por medio del presente anuncio se efectúa convocatoria para el procedimiento abierto de enajenación de parcelas propiedad del Ayuntamiento de Paracuellos de Jarama.

1. Entidad adjudicataria:
 - a) Organismo: Ayuntamiento de Paracuellos de Jarama.
 - b) Dependencia que tramita el expediente: Compras y Contratación.
 - c) Número de expediente: 40/12.
2. Objeto del contrato:
 - a) Descripción del objeto: enajenación de parcelas propiedad del Ayuntamiento de Paracuellos de Jarama.
3. Lugar de ejecución:
 - Lote número 1: parcela UH-05-R01, sector 3 “El Tribunillo”.
 - Lote número 2: parcela UH-05-R04, sector 3 “El Tribunillo”.
 - Lote número 3: parcela UH-05-R05, sector 3 “El Tribunillo”.
 - Lote número 4: parcela UH-05-R06, sector 3 “El Tribunillo”.
 - Lote número 5: parcela UH-05-R07, sector 3 “El Tribunillo”.
 - Lote número 6: parcela UH-05-R08, sector 3 “El Tribunillo”.
 - Lote número 7: parcela UH-05-R09, sector 3 “El Tribunillo”.
 - Lote número 8: parcela UA-01-R05, sector 8 “Las Calabazas”.
 - Lote número 9: parcela UA-01-R06, sector 8 “Las Calabazas”.
 - Lote número 10: parcela UA-01-R07, sector 8 “Las Calabazas”.
 - Lote número 11: parcela UA-01-R34, sector 8 “Las Calabazas”.
 - Lote número 12: parcela UA-01-R35, sector 8 “Las Calabazas”.
4. Tramitación y procedimiento:
 - a) Tramitación: ordinaria.
 - b) Procedimiento: abierto.
5. Presupuesto base de licitación:
 - a) El presupuesto base de licitación:
 - Lote número 1: parcela UH-05-R01, sector 3 “El Tribunillo”. Tipo de licitación, al alza: 111.707,20 euros, más 23.458,51 euros de IVA.
 - Lote número 2: parcela UH-05-R04, sector 3 “El Tribunillo”. Tipo de licitación, al alza: 111.708,36 euros, más 23.458,76 euros de IVA.
 - Lote número 3: parcela UH-05-R05, sector 3 “El Tribunillo”. Tipo de licitación, al alza: 111.708,36 euros, más 23.458,76 euros de IVA.
 - Lote número 4: parcela UH-05-R06, sector 3 “El Tribunillo”. Tipo de licitación, al alza: 95.807,68 euros, más 20.119,61 euros de IVA.
 - Lote número 5: parcela UH-05-R07, sector 3 “El Tribunillo”. Tipo de licitación, al alza: 95.839,61 euros, más 20.126,32 euros de IVA.
 - Lote número 6: parcela UH-05-R08, sector 3 “El Tribunillo”. Tipo de licitación, al alza: 96.024,75 euros, más 20.165,20 euros de IVA.
 - Lote número 7: parcela UH-05-R09, sector 3 “El Tribunillo”. Tipo de licitación, al alza: 111.707,35 euros, más 23.458,54 euros de IVA.
 - Lote número 8: parcela UA-01-R05, sector 8 “Las Calabazas”. Tipo de licitación, al alza: 149.868,23 euros, más 31.472,33 euros de IVA.
 - Lote número 9: parcela UA-01-R06, sector 8 “Las Calabazas”. Tipo de licitación, al alza: 149.868,23 euros, más 31.472,33 euros de IVA.

- Lote número 10: parcela UA-01-R07, sector 8 “Las Calabazas”. Tipo de licitación, al alza: 149.868,23 euros, más 31.472,33 euros de IVA.
 - Lote número 11: parcela UA-01-R34, sector 8 “Las Calabazas”. Tipo de licitación, al alza: 149.889,05 euros, más 31.476,70 euros de IVA.
 - Lote número 12: parcela UA-01-R35, sector 8 “Las Calabazas”. Tipo de licitación, al alza: 149.889,05 euros, más 31.476,70 euros de IVA.
6. Garantías:
- Provisional: no se exige.
 - Definitiva: no se exige.
7. Requisitos específicos del contratista:
- En atención al objeto y características del contrato no se señalan requisitos mínimos o específicos de solvencia.
8. Obtención de documentación e información:
- a) Entidad: Ayuntamiento de Paracuellos de Jarama.
 - b) Domicilio: plaza de la Constitución, número 1.
 - c) Localidad y código postal: 28860 Paracuellos de Jarama.
 - d) Teléfonos: 916 580 001/012/136.
 - e) Fax: 916 580 052.
 - f) Fecha límite de obtención de documentación e información: dentro del plazo de quince días naturales, contados a partir del día siguiente al de publicación del anuncio de licitación en el BOLETÍN OFICIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID.
9. Criterios de valoración de las ofertas:
- a) Criterios que dependen de la aplicación objetiva de fórmulas: hasta 100 puntos.
 - Criterio precio: hasta 95 puntos.
 - Compromiso referido al plazo para proceder a la solicitud de la licencia de obra: hasta 5 puntos.
10. Presentación de las ofertas:
- a) Fecha límite de presentación: dentro del plazo de quince días naturales, contados a partir del día siguiente al de publicación del anuncio de licitación en el BOLETÍN OFICIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID.
 - b) Documentación a presentar: según se establece en el pliego de cláusulas administrativas particulares que rige el procedimiento.
 - c) Lugar de presentación:
 - Entidad: Ayuntamiento de Paracuellos de Jarama. Registro de Entrada.
 - Domicilio: plaza de la Constitución, número 1.
 - Localidad y código postal: 28860 Paracuellos de Jarama.
11. Apertura de las ofertas:
- a) Entidad: Ayuntamiento de Paracuellos de Jarama. Salón de sesiones.
 - b) Domicilio: plaza de la Constitución, número 1.
 - c) Localidad: Paracuellos de Jarama.
 - d) Fecha: según se establece en el pliego de cláusulas administrativas particulares que rige el procedimiento.
12. “Perfil del contratante” donde figuren las informaciones relativas a la convocatoria y donde pueden obtenerse los pliegos: www.paracuellosdejarama.es

Paracuellos de Jarama, a 20 de noviembre de 2012.—El alcalde (firmado).

(01/3.847/12)

