

II. DISPOSICIONES Y ANUNCIOS DEL ESTADO

31

MINISTERIO DE HACIENDA Y ADMINISTRACIONES PÚBLICAS

Agencia Estatal de Administración Tributaria

Delegación Especial de Madrid

El jefe de la Dependencia de Recaudación de la Delegación Especial de la Agencia Estatal de Administración Tributaria de Madrid.

Hace saber: Que, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 101 del Reglamento General de Recaudación aprobado por Real Decreto 939/2005, de 29 de julio, se dictaron acuerdos, con fecha 29 de octubre de 2012, decretando la enajenación mediante subasta de los bienes que se detallan en la relación de bienes a subastar incluida en este anuncio como anexo I. La subasta se celebrará el día 16 de enero de 2013, a las diez horas en la Delegación Especial de la Agencia Estatal de Administración Tributaria en Madrid, calle Guzmán el Bueno, número 139.

En cumplimiento del citado artículo, se publica el presente anuncio y se advierte a las personas que deseen participar en la subasta de lo siguiente:

Primero.—Los bienes a subastar están afectos por las cargas y gravámenes que figuran en su descripción, y que constan en el expediente, las cuales quedarán subsistentes sin que pueda aplicarse a su extinción el precio de remate.

Segundo.—La subasta se suspenderá en cualquier momento anterior a la adjudicación de los bienes, si se realiza el pago del importe de la deuda no ingresada, los intereses que se hayan devengado o se devenguen hasta la fecha del ingreso en el Tesoro, los recargos del período ejecutivo y las costas del procedimiento de apremio.

Tercero.—Los licitadores podrán enviar o presentar sus ofertas en sobre cerrado desde el anuncio de subasta hasta una hora antes del comienzo de esta, sin perjuicio de que puedan participar personalmente en la licitación con posturas superiores a las del sobre. Dichas ofertas, que tendrán el carácter de máximas, serán presentadas en el registro general de la oficina donde se celebre la subasta, haciéndose constar en el exterior del sobre los datos identificativos de la misma. En el sobre se incluirá, además, de la oferta y el depósito constituido conforme al punto cuarto, los datos correspondientes al nombre y apellidos o razón social o denominación completa, número de identificación fiscal y domicilio del licitador.

Los licitadores podrán participar en la subasta por vía telemática, presentando ofertas y/o realizando pujas automáticas a través de la página web de la Agencia Tributaria www.agencia-tributaria.es, de acuerdo con lo establecido en la Resolución 5/2002, de 17 de mayo (“Boletín Oficial del Estado” de 24 de mayo de 2002), de la Dirección General de la Agencia Estatal de Administración Tributaria, por la que se regula la participación por vía telemática en procedimientos de enajenación de bienes desarrollados por los órganos de recaudación.

Cuarto.—Todo licitador habrá de constituir ante la mesa de subasta con anterioridad a su celebración un depósito del 20 por 100 del tipo de subasta en primera licitación, excepto para aquellos lotes en los que se hubiese acordado un porcentaje menor, que, en ningún caso, será inferior al 10 por 100. El importe del depósito para cada uno de los lotes está determinado en la relación de bienes a subastar incluida en este anuncio.

El depósito deberá constituirse mediante cheque que cumpla los requisitos establecidos en el artículo 35.1 del Reglamento General de Recaudación o por vía telemática a través de una entidad colaboradora adherida a este sistema que asignará un número de referencia completo (NRC) que permita su identificación, de acuerdo con lo establecido en la Resolución 5/2002, de 17 de mayo (“Boletín Oficial del Estado” de 24 de mayo de 2002), del director general de la Agencia Estatal de Administración Tributaria.

Si los adjudicatarios no satisfacen el precio de remate, este depósito se aplicará a la cancelación de la deuda, sin perjuicio de las responsabilidades en que puedan incurrir por los perjuicios que origine esta falta de pago.

Quinto.—En caso de que no resulten adjudicados los bienes en una primera licitación, la mesa de subasta podrá acordar la celebración de una segunda licitación, si lo juzga procedente, fijando el nuevo tipo de subasta en el 75 por 100 del tipo de subasta en primera licitación, o bien anunciará la iniciación del trámite de adjudicación directa que se llevará a cabo de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 107 del Reglamento General de Recaudación.

Sexto.—El adjudicatario deberá ingresar en la fecha de la adjudicación o dentro de los quince días siguientes, la diferencia entre el depósito constituido y el precio de la adjudicación.

El ingreso podrá realizarse en bancos, cajas de ahorros y cooperativas de crédito, en las que no es preciso tener cuenta abierta. También puede realizar el pago mediante adeudo en su cuenta corriente a través de Internet en la dirección www.agenciatributaria.es, en la opción: Sede Electrónica-Procedimientos, servicios y trámites-Trámites destacados. Pagar impuestos. Para realizar el pago a través de Internet es necesario disponer de un sistema de firma electrónica de los admitidos por la Agencia Tributaria.

Asimismo, si lo solicita a la mesa de subasta en el acto de adjudicación, el adjudicatario podrá realizar el ingreso del importe total del precio de adjudicación, en cuyo caso, una vez comprobado el ingreso, se procederá por la Agencia Tributaria a levantar la retención realizada sobre el depósito constituido por el adjudicatario.

Séptimo.—Cuando en la licitación no se hubiera cubierto la deuda y quedasen bienes sin adjudicar, la mesa anunciará la iniciación del trámite de adjudicación directa.

Las ofertas se podrán presentar en el plazo en que a tales efectos comunique la mesa de subasta. Se deberán presentar en sobre cerrado en el registro general de la oficina donde se haya celebrado la subasta y deberán ir acompañadas, en su caso, del depósito.

Asimismo, se podrán presentar ofertas a través de la página web de la Agencia Tributaria www.agenciatributaria.es, de acuerdo con lo establecido en la Resolución 5/2002, de 17 de mayo (“Boletín Oficial del Estado” de 24 de mayo de 2002), de la Dirección General de la Agencia Estatal de Administración Tributaria, por la que se regula la participación por vía telemática en procedimientos de enajenación de bienes desarrollados por los órganos de recaudación.

Transcurrido el plazo señalado por la mesa de subastas, se abrirán por la misma las ofertas presentadas, pudiendo proceder a la adjudicación de los bienes si alguna de ellas se considera suficiente en ese momento. En caso contrario, se anunciará la extensión del plazo para presentación de nuevas ofertas o mejora de las ya existentes, sin perjuicio de la validez de las ofertas presentadas hasta ese momento y así, sucesivamente, con el límite total de seis meses.

El precio mínimo de adjudicación directa será el tipo de subasta en primera licitación cuando no se haya considerado procedente celebrar una segunda licitación; si hubiera existido segunda licitación, no habrá precio mínimo.

Octavo.—Tratándose de inmuebles, el adjudicatario podrá solicitar expresamente en el acto de la adjudicación el otorgamiento de escritura pública de venta de inmueble.

Noveno.—Cuando se trate de bienes inscribibles en Registros públicos, los licitadores no tendrán derecho a exigir otros títulos de propiedad que los aportados en el expediente; dichos títulos estarán a disposición de los interesados en las oficinas de esta Dependencia de Recaudación, donde podrán ser examinados todos los días hábiles a partir de la publicación del presente anuncio, hasta el día anterior al de subasta. En caso de no estar inscritos los bienes en el Registro, el documento público de venta es título mediante el cual puede efectuarse la inmatriculación en los términos previstos en la legislación hipotecaria; en los demás casos en que sea preciso, podrá procederse como dispone el título VI de la Ley Hipotecaria para llevar a cabo la concordancia entre el Registro y la realidad jurídica.

Décimo.—El tipo de subasta no incluye los impuestos indirectos que gravan la transmisión de dichos bienes. Todos los gastos e impuestos derivados de la transmisión, incluidos los derivados de la inscripción en el Registro correspondiente del mandamiento de cancelación de cargas posteriores, serán por cuenta del adjudicatario.

El adjudicatario exonera expresamente a la Agencia Estatal de Administración Tributaria, al amparo del artículo 9 de la Ley 49/1960, de 21 de junio, de Propiedad Horizontal, modificado por Ley 8/1999, de 6 de abril, de la obligación de aportar certificación sobre el estado de las deudas de la comunidad, siendo a cargo del mismo los gastos que queden pendientes de pago.

Undécimo.—El procedimiento de apremio solamente se suspenderá en los términos y condiciones señalados en el artículo 165 de la Ley General Tributaria (Ley 58/2003, de 17 de diciembre).

Duodécimo.—También serán de aplicación las condiciones que se recogen en el anexo 2. En todo lo no previsto en este anuncio se estará a lo preceptuado en las disposiciones legales que regulen el acto.

ANEXO 1

RELACIÓN DE BIENES A SUBASTAR

Subasta número: S2013R2886001001.

Lote 1: S-4022

Número de diligencia: 280423008942Z.
Fecha de la diligencia: 22 de marzo de 2004.
Tipo de subasta en primera licitación: 156.677 euros.
Tramos: 2.000 euros.
Depósito: 31.335,40 euros.
Tipo de derecho: pleno dominio.

Bien número 1:

Tipo de bien: local comercial.

Localización: calle San Julián, número 1, PB, 09001 Burgos.

Registro número 4 de Burgos, tomo 3860, libro 397, folio 117, finca 28.223/2, inscripción primera.

Descripción: urbana. Local sito en calle San Julián, planta PB, puerta derecha. Superficie construida: 82 metros cuadrados. Linderos: frente, calle; fondo o espalda, con patio de la casa al que tiene puerta de entrada y salida; izquierda, con el portal de la casa; derecha, con finca de herederos de don Ramón Lozano, hoy edificio número 3 de la calle San Julián. Desc.: según reciente medición, la superficie es de 116,82 metros cuadrados, suspendiéndose en cuanto al resto por falta de previa inscripción.

Titularidad: 100 por 100 del pleno dominio por título de herencia con carácter privativo. Calificada de vivienda de renta limitada grupo segundo.

Información adicional: en relación a su calificación de vivienda de renta limitada grupo segundo, la Junta de Castilla y León informa, a 22 de septiembre de 2011, de que la vivienda se encuentra libre de limitaciones.

Don Juan Ontoria Rubio está fallecido y, hecha la partición y en pago de su haber hereditario, se adjudica la finca de este número a la deudora, doña María Paz Ontoria Benito.

Referencia catastral: 2676022VM4827N0002IO.

Valoración: 156.677 euros.

Cargas: importe total actualizado: 0 euros.

Carga número 1: condición: don Juan Ontoria Rubio y su esposa, doña Felisa Cámara Zaldo, se reservan el derecho de cubrir la parte no edificada de solar objeto de esta cesión, pero su ejercicio quedará sujeto a que la altura de la obra no sea superior a la que tengan los locales de las plantas bajas y su coste será por cuenta exclusiva de los citados esposos, según inscripción primera de la finca matriz 19129.

Carga número 2: a favor de "Caja Ahorros Pensiones Barcelona". Principal: 24.040,48 euros; setenta meses intereses ordinarios: un año al 11 por 100; intereses moratorios: un año al 20,50 por 100; costas y gastos: 4.808,10 euros. Constituida en escritura número 2421 otorgada en Madrid el 27 de septiembre de 2001 ante el notario don Francisco Javier Cedrón López-Guerrero. La entidad, a 19 de septiembre de 2012, informa de que se encuentra amortizado en su totalidad.

Carga número 3: a favor de "Caja de Ahorros y Pensiones de Barcelona". Principal: 18.030 euros; intereses ordinarios: de 1 año al 11 por 100; intereses moratorios: de un año al 20,50 por 100; costas y gastos: 4.207,08 euros. Constituida en escritura número 1.576 otorgada en Madrid el 18 de junio de 2002 ante don Francisco Javier Cedrón López-Guerrero. La entidad, a 19 de septiembre de 2012, informa de que se encuentra amortizado en su totalidad.

Lote 2: S-4173

Número de diligencia: 281123313479E.
Fecha de la diligencia: 10 de febrero de 2011.
Tipo de subasta en primera licitación: 116.640 euros.
Tramos: 2.000 euros.
Depósito: 23.328 euros.
Tipo de derecho: pleno dominio.

Bien número 1:

Tipo de bien: vivienda.

Localización: calle Astorga, número 13, bajo, 28017 Madrid.

Registro número 30 de Madrid, tomo 1972, libro 272, folio 22, finca 10.656, inscripción segunda.

Descripción: Idufir número 28111000460803. Urbana 1.bis. Local comercial, hoy vivienda, situado en la planta baja de la casa número 13 de la calle de Astorga de Madrid, sección primera de Vicálvaro. Superficie aproximada de 60 metros cuadrados. Cuota: 4 enteros por 100.

Información adicional: consta ocupante sin título.

Referencia catastral: 4759615VK4745H0002TO.

Valoración: 116.640 euros.

Cargas: no constan cargas.

Lote 3: S-4242

Número de diligencia: 281023303216S.

Fecha de la diligencia: 21-01-2010.

Tipo de subasta en primera licitación: 135.590,74 euros.

Tramos: 2.000 euros.

Depósito: 27.118,14 euros.

Tipo de derecho: pleno dominio.

Bien número 1:

Tipo de bien: local comercial.

Localización: calle Ruiz Palacios 17 SE, 28039 Madrid.

Registro número 18 de Madrid, tomo 759, libro 33, folio 103, finca 1.709, inscripción cuarta.

Descripción: finca número 1.709, urbana 1.bis. Local comercial situado en la planta semisótano de la casa número 17, hoy 23, de la calle Ruiz Palacios de Madrid, sección cuarta, tiene su acceso por la rampa que arranca de la calle de su situación. Ocupa una superficie útil de 75 metros cuadrados. Linda: por la derecha, entrando con la finca de doña Segunda Mínguez, y casa número 3 de la calle Porfirio; por la izquierda, con el local 1 y fincas de don Baltasar Merino y doña Estefanía Moraga.

Referencia catastral 039509VK4709C0002MH.

Valoración: 173.583 euros.

Cargas: importe total actualizado: 37.992,26 euros.

Carga número 1: hipoteca inscripción quinta a favor de "Caixa Destalvis de Catalunya" para responder de 106.000 euros de principal. "Catalunya Caixa" comunica, el 5 de julio de 2011, que se encuentra cancelada.

Carga número 2: hipoteca inscripción sexta a favor de "Banca Pueyo, Sociedad Anónima", respondiendo esta finca de 25.000 euros de principal, de intereses ordinarios y de demora y del 25 por 100 del principal para costas y gastos igual a 6.250 euros. Según oficio, de 21 de junio de 2011, el capital pendiente asciende a 37.715,14 euros y el vencido y no pagado a 277,12 euros.

Lote 4: S-4354

Número de diligencia: 281123349122S.

Fecha de la diligencia: 18 de mayo de 2011.

Tipo de subasta en primera licitación: 18.720 euros.

Tramos: 500 euros.

Depósito: 3.744 euros.

Tipo de derecho: pleno dominio.

Bien número 1:

Tipo de bien: vivienda.

Localización: calle Real, número 78, cuarto A, 28980 Parla (Madrid).

Registro número 1 de Parla, tomo 1189, libro 598, folio 18, finca 24.878, inscripción primera.

Descripción: 1/5 parte indivisa de la finca urbana número 29. Vivienda cuarto, letra A, con acceso por el portal número 78 moderno, antes 76, de la calle Real de Parla, antes aveni-

da del Generalísimo. Ocupa una superficie útil de 58 metros cuadrados. Cuota de 3 enteros 335 milésimas por 100. Derechos del deudor: 1/5 del pleno dominio con carácter privativo.

Referencia catastral: 4750102VK3545S0029OQ.

Valoración: 18.720 euros.

Cargas: no constan cargas.

Lote 5: S-4362.

Número de diligencia: 280923310190H.

Fecha de la diligencia: 4 de marzo de 2009.

Tipo de subasta en primera licitación: 365.006,79 euros.

Tramos: 2.000 euros

Depósito: 73.001,35 euros.

Tipo de derecho: pleno dominio

Bien número 1:

Tipo de bien: finca rústica.

Localización: TN Quintana de Mar, sin número, 07760 Ciutadella de Menorca (Illes Balears).

Registro número 1 de Ciudadela, tomo 1888, libro 765, folio 166, finca 7.821, inscripción cuarta

Descripción: rústica, porción de terreno seco, indivisible situada en la Quintana de Mar de Ciutadella de Menorca. Ocupa una extensión de 1660,20 metros cuadrados. Linda: Oeste, con la Quintana del Mar; Norte, con tierras de don Alejandro Catala; Este, con dichas tierras de don Alejandro Catala, y Sur, con tierras del barón de Lluriach.

Información adicional: suelos sin edificar, obras de urbanización y jardinería.

Referencia catastral: 1487126EE7218N0001ZK.

Valoración: 365.006,79 euros.

Cargas: no constan cargas.

Lote 6: S-4366

Número de diligencia: 280923351208G.

Fecha de la diligencia: 26 de octubre de 2009.

Tipo de subasta en primera licitación: 84.995,40 euros.

Tramos: 2.000 euros.

Depósito: 16.999,08 euros.

Tipo de derecho: pleno dominio.

Bien número 1:

Tipo de bien: vivienda.

Localización: calle de la Golondrina, número 13, 28330 San Martín de la Vega (Madrid).

Registro número 1 de Pinto, tomo 1254, libro 179, folio 166, finca 13.225, inscripción tercera.

Descripción: 50 por 100 del pleno dominio privativo de la finca urbana, sita en la urbanización "Vallequillas", en San Martín de la Vega; calle Golondrina, número 13, constituida por: vivienda unifamiliar (dos plantas), formada por semisótano de 82,63 metros cuadrados, con garaje de 42,2 metros cuadrados, rampa, vestíbulo, "hall", salón, tres dormitorios, dos baños, aseo, cocina despensa, tres porches, comunicándose las plantas por escalera (superficie total 262,85 metros cuadrados y útil 212,2 metros cuadrados). Parcela 153 de 2.420,40 metros cuadrados para accesos y patio ajardinado (menos superficie construida), lindando, por la izquierda, con parcela 152; por derecha, con la 154 y, al fondo, con la 153 y 154.

Información adicional: existe ocupante con contrato privado de arrendamiento con opción de compra de fecha 5 de diciembre de 2011. Precio opción de compra: 300.000 euros; renta mensual: 850 euros; vigor del contrato: veinticuatro meses desde la fecha de firma. El derecho de opción de compra se podrá ejercitar dentro de ese plazo o a la finalización del mismo.

Referencia catastral: 4848614VK5544N0001HQ.

Valoración: 153.835,20 euros

Cargas: importe total actualizado: 68.839,80 euros

Carga número 1: hipoteca inscripción quinta, a favor de "Caja Madrid" en garantía de un préstamo, en virtud de escritura otorgada en Madrid el 9 de enero de 2006, ante el notario don Ignacio Gil Antuñano, del que queda pendiente 70.942,79 euros, a 22 de octubre

de 2010, actualizada la carga a 10 de noviembre de 2011 la cantidad indicada por “Bankia” es 68.839,80 euros.

Lote 7: S-4377

Número de diligencia: 281123319416W.
Fecha de la diligencia: 3 de marzo de 2011.
Tipo de subasta en primera licitación: 64.200 euros.
Tramos: 2.000 euros.
Depósito: 12.840 euros.
Tipo de derecho: pleno dominio.

Bien número 1:

Tipo de bien: local comercial.
Localización: calle Guindos, número 34, bajo, 28029 Madrid.
Registro número 18 de Madrid, tomo 1100, libro 220, folio 109, finca 15.274, inscripción segunda.

Descripción: 25 por 100 en pleno dominio por título de herencia con carácter privativo. Local comercial, situado en la planta baja, primera de construcción, a la izquierda del portal de entrada de la casa en Madrid, calle de los Guindos, número 34. Ocupa una superficie de 182,35 metros cuadrados. Cuota: 27,86 por 100.

Referencia catastral: 0601110VK4800B0001WL.

Valoración: 64.200 euros.

Cargas: no constan cargas.

Lote 8: S-4377

Número de diligencia: 281123319416W.
Fecha de la diligencia: 3 de marzo de 2011.
Tipo de subasta en primera licitación: 39.804 euros.
Tramos: 1.000 euros.
Depósito: 7.960,80 euros.
Tipo de derecho: pleno dominio.

Bien número 1:

Tipo de bien: nave industrial.
Localización: calle Los Guindos, número 34, bajo, 28029 Madrid.
Registro número 18 de Madrid, tomo 1100, libro 220, folio 112, finca 015275, inscripción segunda.

Descripción: 25 por 100 en pleno dominio por título de herencia con carácter privativo. Nave industrial situada en planta baja, primera de construcción, a la derecha del portal de entrada de la casa en Madrid, calle de los Guindos, número 34. Ocupa una superficie de 120,30 metros cuadrados. Cuota: 18,38 por 100.

Información adicional: existe ocupante con contrato privado de arrendamiento de 1 de mayo de 2012, por un año prorrogable por cinco mensualidades de 819,20 euros.

Referencia catastral: 0601110VK4800B0002EB.

Valoración: 39.804 euros.

Cargas: no constan cargas.

Lote 9: S-4399/1

Número de diligencia: 280923345086T.
Fecha de la diligencia: 7 de octubre de 2009.
Tipo de subasta en primera licitación: 31.646 euros.
Tramos: 1.000 euros.
Depósito: 6.329,20 euros.
Tipo de derecho: pleno dominio.

Bien número 1:

Tipo de bien: garaje.
Localización: calle O'Donnell, números 4 y 6, 28009 Madrid.
Registro número 23 de Madrid, tomo 1585, libro 31, folio 105, finca 1.444/5, inscripción quinta.

Descripción: urbana. Garaje, situado en calle O'Donnell, números 4 y 6, piso sótano, planta 5, plaza 59. Superficie: área edificada construida: 7,56 metros cuadrados; orden propiedad horizontal: 59, y cuota de participación: 0,035 por 100.

Referencia catastral: 2449701VK4724G0059UJ.

Valoración: 31.646 euros

Cargas: no constan cargas.

Lote 10: S-4399/1

Número de diligencia: 280923345086T.

Fecha de la diligencia: 7 de octubre de 2009.

Tipo de subasta en primera licitación: 31.646 euros.

Tramos: 1.000 euros.

Depósito: 6.329,20 euros.

Tipo de derecho: pleno dominio.

Bien número 1:

Tipo de bien: garaje.

Localización: calle O'Donnell, números 4 y 6, 28009 Madrid.

Registro número 23 de Madrid, tomo 1585, libro 31, folio 108, finca 1446, inscripción quinta.

Descripción: urbana. Garaje situado en calle O'Donnell, números 4 y 6, piso sótano, planta 5, plaza 60. Superficie: área edificada construida 7,56 metros cuadrados; orden propiedad horizontal: 60; cuota de participación: 0,035 por 100.

Referencia catastral: 2449701VK4724G0060TG.

Valoración: 31.646 euros

Cargas: no constan cargas.

Lote 11: S-4399/1

Número de diligencia: 280923345086T.

Fecha de la diligencia: 7 de noviembre de 2009.

Tipo de subasta en primera licitación: 34.660 euros.

Tramos: 1.000 euros.

Depósito: 6.932 euros.

Tipo de derecho: pleno dominio.

Bien número 1:

Tipo de bien: garaje.

Localización: calle O'Donnell, números 4 y 6, sin número, 28009 Madrid.

Registro número 23 de Madrid, tomo 1585, libro 31, folio 114, finca 1.450, inscripción quinta.

Descripción: urbana. Garaje situado en la calle O'Donnell, números 4 y 6, de Madrid, piso sótano, planta 5, plaza 62. Superficie: área edificada construida: 8,28 metros cuadrados; orden propiedad horizontal: 62; cuota de participación: 0,0381 por 100.

Referencia catastral: 2449701VK4724G0062UJ.

Valoración: 34.660 euros.

Cargas: no constan cargas.

Lote 12: S-4399/1

Número de diligencia: 280923345086T.

Fecha de la diligencia: 7 de octubre de 2009.

Tipo de subasta en primera licitación: 28.104 euros.

Tramos: 500 euros.

Depósito: 5.620,80 euros.

Tipo de derecho: pleno dominio.

Bien número 1:

Tipo de bien: trastero.

Localización: calle O'Donnell, números 4 y 6, sin número, 28009 Madrid.

Registro número 23 de Madrid, tomo 1585, libro 31, folio 135, finca 1.464, inscripción tercera.

Descripción: urbana. Trastero situado en calle O'Donnell, números 4 y 6, piso sótano, planta 3, puerta 27, de Madrid. Superficie: área edificada construida: 4 metros cuadrados; orden propiedad horizontal: 216; cuota de participación: 0,01 por 100.

Referencia catastral: 2449701VK4724G0243MP.

Valoración: 28.104 euros

Cargas: no constan cargas.

Lote 13: S-4399/1

Número de diligencia: 280923345086T.

Fecha de la diligencia: 7 de octubre de 2009.

Tipo de subasta en primera licitación: 34.660 euros.

Tramos: 1.000 euros.

Depósito: 6.932 euros.

Tipo de derecho: pleno dominio.

Bien número 1:

Tipo de bien: garaje.

Localización: calle O'Donnell, números 4 y 6, sin número, 28009 Madrid.

Registro número 23 de Madrid, tomo 1651, libro 83, folio 120, finca 3.534, inscripción segunda.

Descripción: urbana. Garaje, calle O'Donnell, números 4 y 6, piso sótano, planta 5, plaza 87 de Madrid 28009. Superficie: área edificada construida: 8,28 metros cuadrados; orden de propiedad horizontal: 87; cuota de participación: 0,0381 por 100.

Referencia catastral: 2449701VK4724G0087ED.

Valoración: 34.660 euros.

Cargas: no constan cargas.

Lote 14: S-4399/1

Número de diligencia: 280923345086T.

Fecha de la diligencia: 7 de octubre de 2009.

Tipo de subasta en primera licitación: 41.860 euros.

Tramos: 1.000 euros.

Depósito: 8.372 euros.

Tipo de derecho: pleno dominio.

Bien número 1:

Tipo de bien: garaje.

Localización: calle O'Donnell, números 4 y 6, sin número, 28009 Madrid.

Registro número 23 de Madrid, tomo 1158, libro 1.158, folio 92, finca 52300, inscripción tercera.

Descripción: urbana. Garaje situado en calle O'Donnell, números 4 y 6, piso sótano, planta 5, plaza 86, 28009 Madrid. Superficie: área edificada construida: 10 metros cuadrados; orden propiedad horizontal: 86; cuota de participación: 0,0463 por 100.

Referencia catastral: 2449701VK4724G0086WS.

Valoración: 41.860 euros

Cargas: no constan cargas.

Lote 15: S-4399/1

Número de diligencia: 280923345086T.

Fecha de la diligencia: 7 de octubre de 2009.

Tipo de subasta en primera licitación: 28.104 euros.

Tramos: 500 euros.

Depósito: 5.620,80 euros.

Tipo de derecho: pleno dominio.

Bien número 1:

Tipo de bien: trastero.

Localización: calle O'Donnell, números 4 y 6, sin número, 28009 Madrid.

Registro número 23 de Madrid, tomo 1160, libro 1160, folio 114, finca 52.558, inscripción séptima.

Descripción: urbana. Trastero situado en calle O'Donnell, números 4 y 6, piso sótano, planta 3, puerta 26, 28009 Madrid. Superficie: área edificada construida, 4 metros cuadrados; orden propiedad horizontal: 215; cuota de participación: 0,01 por 100.

Referencia catastral: 2449701VK4724G0242XO.

Valoración: 28.104 euros.

Cargas: no constan cargas.

Lote 16: S-4399/1

Número de diligencia: 280923345086T.

Fecha de la diligencia: 7 de octubre de 2009.

Tipo de subasta en primera licitación: 28.104 euros.

Tramos: 500 euros.

Depósito: 5.620,80 euros.

Tipo de derecho: pleno dominio.

Bien número 1:

Tipo de bien: trastero.

Localización: calle O'Donnell, números 4 y 6, sin número, 28009 Madrid.

Registro número 23 de Madrid, tomo 1160, libro 1160, folio 129, finca 52.566, inscripción cuarta.

Descripción: urbana. Trastero, situado en calle O'Donnell, números 4 y 6, piso sótano, planta 3, puerta 30, 28009 Madrid. Superficie: área edificada construida, 4 metros cuadrados; orden de propiedad horizontal: 219; cuota de participación: 0,01 por 100.

Referencia catastral: 2449701VK4724G0246ED.

Valoración: 28.104 euros

Cargas: no constan cargas.

Lote 17: S-4494

Número de diligencia: 281123313790B.

Fecha de la diligencia: 14 de febrero de 2011.

Tipo de subasta en primera licitación: 18.424,09 euros.

Tramos: 500 euros.

Depósito: 3.684,81 euros.

Tipo de derecho: pleno dominio.

Bien número 1:

Tipo de bien: garaje.

Localización: calle Bolívar, número 22, ST 2, 28045 Madrid.

Registro número 3 de Madrid, tomo 2098, libro 1979, folio 70, finca 69.678, inscripción primera.

Descripción: naturaleza de la finca garaje. Obra terminada. Cuota participación: 0,1300 por 100; orden: 82; plaza: 33. Superficie útil: 12,85 metros cuadrados. Linderos: derecha, entrando, con plaza de garaje número 34; izquierda: con plaza garaje número 32; fondo, con cerramiento de garaje que da a zona común frente, por donde tiene su entrada, con zona de rodadura. Idufir: 28090000600337.

Referencia catastral: 1416719VK4711E0082MR.

Valoración: 20.500 euros

Cargas: importe total actualizado: 2.075,91 euros.

Carga número 1: anotación letra A, de fecha 10 de julio de 2009, a favor de la Tesorería General de la Seguridad Social, Unidad de Recaudación Ejecutiva número 7 de Madrid, para responder de 1.497,99 euros más intereses, costas y gastos, con el número de expediente 28 07 08 00198364, por deudas a la Seguridad Social.

Lote 18: S-4528

Número de diligencia: 281123324345D.

Fecha de la diligencia: 7 de marzo de 2011.

Tipo de subasta en primera licitación: 167.630 euros.

Tramos: 2.000 euros.

Depósito: 33.526 euros.

Tipo de derecho: pleno dominio.

Bien número 1:

Tipo de bien: vivienda.

Localización: Urbanización Apartahotel Golf 3 01 01 A7, 29691 Manilva (Málaga).

Registro número 1 de Manilva, tomo 906, libro 121, folio 155, finca 6.524, inscripción novena.

Descripción: urbana, número 43. Apartamento señalado con el número 213-A7 en la planta primera del edificio conocido con el nombre de apartamentos del golf en construcción, radicante en el término municipal de Manilva, integrado en la urbanización el hacho. Superficie de vivienda: 48,12 metros cuadrados, más 7,61 metros cuadrados de terraza. Sus linderos son: por la derecha, entrando, con el apartamento 214-A4 de la planta; por la izquierda, con el 212-B1, por la espalda vuelo o terrenos del conjunto o zonas comunes, y, a su frente, zona de acceso. Finca número 6,524. Idufir: 29040000125339.

Referencia catastral: 9550903TF9295S0043QI.

Valoración: 167.630 euros

Cargas: no constan cargas.

Lote 19: S-4602

Número de diligencia: 281023374025F.

Fecha de la diligencia: 27 de septiembre de 2010.

Tipo de subasta en primera licitación: 1.176,50 euros.

Tramos: 100 euros.

Depósito: 235,30 euros.

Tipo de derecho: pleno dominio.

Bien número 1:

Tipo de bien: finca rústica.

Localización: Lg. Paraje Loma de la Talanquera, sin número, 45780 Tembleque (Toledo).

Inscrita en el Registro de Lillo, tomo 1094, libro 194, folio 36, finca 1.623, inscripción decimotercera.

Descripción: finca 1.623 de Tembleque. Naturaleza rústica, tierra. Paraje Loma de la Talanquera. Superficie terreno: 3.915 metros cuadrados. Linderos: Norte, don Víctor Torres; Sur, don Víctor Torres; Este, don Víctor Torres; Oeste, camino de Villaverde.

Información adicional: según informa el Ayuntamiento se corresponde con la parcela 3 del polígono 13 del catastro de rústica de Tembleque.

Referencia catastral: 45167A013000030000UH.

Valoración: 1.176,50 euros.

Cargas: no constan cargas.

Lote 20: S-4602

Número de diligencia: 281123403449Q.

Fecha de la diligencia: 17 de octubre de 2011.

Tipo de subasta en primera licitación: 4.329,34 euros.

Tramos: 200 euros.

Depósito: 865,86 euros.

Tipo de derecho: pleno dominio.

Bien número 1:

Tipo de bien: finca rústica.

Localización: Lg. paraje Carril Menudillas, sin número, 45780 Tembleque (Toledo).

Inscrita en el Registro de Lillo, tomo 1094, libro 194, folio 34, finca 9.309, inscripción undécima.

Descripción: rústica. Tierra en el paraje Carril de las Menudillas. Superficie terreno: 15.090 metros cuadrados. Linderos: Norte, don Francisco Marín; Sur, don Juan Vera Galán; Este, don Juan Vera Galán; Oeste, doña Águeda Rodríguez Cañadillas.

Código Idufir: 45003000309527.

Información adicional: según informa el Ayuntamiento, se corresponde con las parcelas 18 y 117 del polígono 43 del catastro de rústica de Tembleque.

Referencia catastral: 45167A043000180000UW y 45167A043001170000UB.

Valoración: 4.329,34 euros.

Cargas: no constan cargas.

Lote 21: S-4602

Número de diligencia: 281123403449Q.
Fecha de la diligencia: 17 de octubre de 2011.
Tipo de subasta en primera licitación: 3.750,22 euros.
Tramos: 200 euros.
Depósito: 750,04 euros.
Tipo de derecho: pleno dominio.

Bien número 1:

Tipo de bien: finca rústica.
Localización: Lg. Paraje Carril las Zorreras, sin número, 45780 Tembleque (Toledo).
Inscrita en el Registro de Lillo, tomo 1094, libro 194, folio 187, finca 11.826, inscripción undécima.

Descripción: rústica. Tierra en el Paraje Carril de las Zorreras. Izquierda. Superficie terreno: 9.869 metros cuadrados. Linderos: Norte, don Francisco Moreno; Sur, don Manuel Rodríguez; Este, el municipio; Oeste, don Francisco García. Código Idufir: 45003000320898.

Información adicional: según informa el Ayuntamiento se corresponde con la parcela 65 del polígono 188 del catastro de rústica de Tembleque.

Referencia catastral: 45167A065001880000UB.

Valoración: 3.750,22 euros.

Cargas: no constan cargas.

Lote 22: S-4635/1

Número de diligencia: 281023393341A.
Fecha de la diligencia: 9 de diciembre de 2010.
Tipo de subasta en primera licitación: 10.000 euros.
Tramos: 500 euros.
Depósito: 2.000 euros.
Tipo de derecho: pleno dominio.

Bien número 1:

Tipo de bien: garaje.

Localización: calle Francia, plaza 160, 11 ST, 28970 Griñón (Madrid).

Registro número 1 de Fuenlabrada, tomo 1573, libro 169, folio 133, finca 15.224, inscripción primera.

Descripción: urbana, dos, 160. Plaza de garaje para minusválidos, número 160. Situada en la planta sótano del conjunto urbanístico integrado por los edificios señalados con los números uno, dos y tres; la citada planta sótano está destinada a aparcamiento de vehículos, distribuido en 237 plazas de garaje, siendo una de ellas la de este número; la finca de este número ocupa una superficie útil de 15,84 metros cuadrados. Linda: al frente, con zona de rodadura; derecha, entrando, con plaza de garaje para minusválidos número 159; izquierda, entrando, con la plaza de garaje para minusválidos número 161; y, al fondo, con muro de cierre del edificio. Le corresponde el 100 por 100 del pleno dominio por título de propiedad horizontal.

Referencia catastral: 6911504VK2561S0187UK.

Valoración: 10.000 euros.

Cargas: importe total actualizado: 0 euros.

Carga número 1: hipoteca inscripción tercera, a favor de Caja Ahorros y Monte de Piedad de Zaragoza Aragón y Rioja en garantía de 10.300 más intereses costas y gastos, en virtud de escritura otorgada ante el notario de Getafe, don Joaquín Pulido Cordero el día 28 de mayo de 2009, encontrándose el crédito extinguido por pago extrajudicial de los deudores con auto de desistimiento en septiembre de 2009, según informan el 2 de febrero de 2012.

Lote 23: S-4658

Número de diligencia: 281123429529Z.
Fecha de la diligencia: 20 de diciembre de 2011.
Tipo de subasta en primera licitación: 60.461 euros.
Tramos: 2.000 euros.
Depósito: 12.092,20 euros.
Tipo de derecho: pleno dominio.

Bien número 1:

Tipo de bien: finca rústica.

Localización: Navalcarnero, número 99, 2, 28607 El Álamo (Madrid).

Registro número 1 de Navalcarnero, tomo 778, libro 73, folio 202, finca 4.309, inscripción segunda.

Descripción: Camino de Navalcarnero, parcela 99, polígono 2, código postal 28607. Linderos: Norte, don Juan Orgaz Bustamente y otros; Sur, don Enrique Fernández Bargeño; Este, carretera comarcal 404; Oeste, herederos de doña Paula Orgaz Blázquez. Escritura otorgada por el notario de Madrid don Josemaría Olivares James. Superficie: HA = 0, A = 66, CA = 40.

Referencia catastral: 28004A002000990000KA.

Valoración: 60.461 euros.

Cargas: no constan cargas.

Lote 24: S-4662

Número de diligencia: 281123338935V.

Fecha de la diligencia: 26 de abril de 2011.

Tipo de subasta en primera licitación: 149.856,22 euros.

Tramos: 2.000 euros.

Depósito: 29.971,24 euros.

Tipo de derecho: pleno dominio.

Bien número 1:

Tipo de bien: vivienda.

Localización: calle Juan Esplandiu, 3 7 D, 28007 Madrid.

Registro número 24 de Madrid, tomo 1880, libro 316, folio 201, finca 15.263, inscripción segunda.

Descripción: naturaleza urbana. Vivienda. Número orden: 44. Cuota: 0 enteros, 8.711 diezmilésimas por 100. Superficie construida: 140,13 metros cuadrados. Útil: 120,80 metros cuadrados. Escalera B-central. Participación: 100 por 100 del pleno dominio. Idufir: 28105000403830.

Información adicional: se atribuye a doña Carmen Juanes Martín y a su hija el uso y disfrute de esta finca hasta su independencia económica o fecha en que se venda a un cónyuge o tercero.

Referencia catastral: 3844504VK4734F0133AK.

Valoración: 327.273 euros.

Cargas: importe total actualizado: 177.416,78 euros.

Carga número 1: hipoteca inscripción cuarta modificada por la inscripción sexta a favor de la "Caja de Ahorros y Pensiones de Barcelona" en garantía de un préstamo de 200.000 euros. A fecha 13 de febrero de 2012, la entidad comunica que se encuentra impagado. Cuota periódica o intereses vencidos y no satisfechos por 476,78 euros, capital dispendiente amortizar 177.416,78 euros.

Carga número 2: por sentencia firme dictada el 22 de diciembre de 2009, aclarada por auto de 16 de febrero de 2010 por el Juzgado de primera instancia 25 de Madrid, dimanante de autos 368/09, confirmada por sentencia de 28 de septiembre de 2011 por la Audiencia Provincial de Madrid. Se atribuye a doña Carmen Juanes Martín y a su hija el uso y disfrute de esta finca que fue domicilio conyugal hasta su independencia económica o fecha en que se venda a un cónyuge o tercero.

Lote 25: S-4671

Número de diligencia: 281123388018H.

Fecha de la diligencia: 20 de septiembre de 2011.

Tipo de subasta en primera licitación: 86.030,64 euros.

Tramos: 2.000 euro.

Depósito: 17.206,12 euros.

Tipo de derecho: pleno dominio.

Bien número 1:

Tipo de bien: vivienda.

Localización: PQ Villaronte, sin número, 27740 Mondoñedo (Lugo).

Registro número 1 de Mondoñedo, tomo 768, libro 199, folio 186, finca 25.847, inscripción primera.

Descripción: terreno con superficie de 782 metros cuadrados, sobre la que se ha construido vivienda unifamiliar aislada de dos plantas con una superficie de 232,32 metros cuadrados construidos y ocupa en planta 140,16 metros cuadrados. El resto del terreno no edificado se dedica a jardín.

Referencia catastral: 9736002PJ3293N0001IP.

Valoración: 252.811,30 euros

Cargas: importe total actualizado: 166.780,66 euros

Carga número 1: hipoteca inscripción quinta novada y ampliada por la sexta a favor de la "Caja de Ahorros y Monte de Piedad de Madrid" para responder de un principal de 168.808,60 euros. Según información de "Bankia", a fecha de 15 de febrero de 2012, la deuda pendiente asciende a 166.780,66 euros.

Lote 26: S-4719

Número de diligencia: 281123319293V.

Fecha de la diligencia: 2 de marzo de 2011.

Tipo de subasta en primera licitación: 13.503 euros.

Tramos: 500 euros.

Depósito: 2.700,60 euros.

Tipo de derecho: pleno dominio.

Bien número 1:

Tipo de bien: garaje.

Localización: Urbanización "Zaburdón", número 1, 21, 28200 San Lorenzo de El Escorial (Madrid).

Registro número 2 de San Lorenzo de El Escorial, tomo 2761, libro 201, folio 214, finca 10.518, inscripción segunda.

Descripción: plaza de garaje número 21, calle Tomillo, número 5, sótano 1, en San Lorenzo de El Escorial (Madrid).

Referencia catastral: 4556609VK0945N0021GG.

Valoración: 13.503 euros.

Cargas: importe total actualizado: 0 euros.

Carga número 1: condición resolutoria, por razón de procedencia, impuesta en la cesión de terreno efectuada por el Ayuntamiento de San Lorenzo de El Escorial a favor de la sociedad "Zaburdón, Sociedad Anónima".

Lote 27: S-4719

Número de diligencia: 281123319293V.

Fecha de la diligencia: 2 de marzo de 2011.

Tipo de subasta en primera licitación: 13.503 euros.

Tramos: 500 euros.

Depósito: 2.700,60 euros.

Tipo de derecho: pleno dominio.

Bien número 1:

Tipo de bien: garaje.

Localización: Urbanización "Zaburdón", sin número, 7, 28200 San Lorenzo de El Escorial (Madrid).

Registro número 2 de San Lorenzo de El Escorial, tomo 2764, libro 202, folio 9, finca 10.523, inscripción segundo.

Descripción: plaza de garaje número 7, calle Tomillo, número 3, sótano 1, en San Lorenzo de El Escorial (Madrid).

Referencia catastral: 4556609VK0945N0055JJ.

Valoración: 13.503 euros.

Cargas: importe total actualizado: 0 euros.

Carga número 1: condición resolutoria, por razón de procedencia, impuesta en la cesión de terreno efectuada por el Ayuntamiento de San Lorenzo de El Escorial a favor de la sociedad "Zaburdón, Sociedad Anónima".

Lote 28: S-4746

Número de diligencia: 281123403298A.
Fecha de la diligencia: 14 de octubre de 2011.
Tipo de subasta en primera licitación: 682 euros.
Tramos: 100 euros.
Depósito: 136,40 euros.
Tipo de derecho: pleno dominio.

Bien número 1:

Tipo de bien: trastero.
Localización: calle Navalaosa, 24, SO 17, 28770 Colmenar Viejo (Madrid).
Registro número 1 de Colmenar Viejo, tomo 1398, libro 880, folio 204, finca 42.191, inscripción primera.

Descripción: número 37, trastero, señalado con el número 17 situado en la planta sótano del edificio en el termino de Colmenar Viejo, sito en la calle Navalaosa, número 24, con vuelta a la calle Pilón de Navalaosa, número 5, y con vuelta a la calle Matadero Viejo, números 24 y 26. Superficie construida 6,80 metros cuadrados. Idufir: 28077000706959.

Referencia catastral: 5616715VL3051N0037HH.

Valoración: 2.610 euros.

Cargas: importe total actualizado: 1.928 euros.

Carga número 1: por razón de la finca matriz 42.117 servidumbre personal de tenencia, mantenimiento de uso y utilización a favor de la sociedad "Iberdrola Distribución Eléctrica, Sociedad Anónima Unipersonal" sobre el espacio destinado a centro de transformación. Inscripción tercera de 3 de noviembre de 2008.

Carga número 2: hipoteca inscripción segunda a favor de la "Caja de Ahorros y Monte de Piedad de Madrid" para responder de 2.410 euros de principal. Según oficio de la entidad, de fecha 15 de febrero de 2012, la deuda asciende a 1.928 euros, de los cuales 46,05 euros corresponden a capital vencido.

Lote 29: S-4774

Número de diligencia: 410823313133Q.
Fecha de la diligencia: 29 de octubre de 2008.
Tipo de subasta en primera licitación: 21.533,93 euros.
Tramos: 500 euros.
Depósito: 4.306,78 euros.
Tipo de derecho: pleno dominio.

Bien número 1:

Tipo de bien: garaje.
Localización: LG Monachil, sin número, 18193 Monachil (Granada).
Registro número 6 de Granada, tomo 1340, libro 93, folio 166, finca 5.983/18, inscripción primera.

Descripción: urbana, número 1. Local en plantas de sótano tercero, segundo y primero, destinado a plazas de aparcamiento de vehículos. Tiene su entrada desde la carretera, a través de rampa de acceso, a nivel del sótano tercero. Superficie construida: 3.145,51 metros cuadrados. Se embarga 1,109 parte indivisa de la finca descrita anteriormente, se concreta en el uso exclusivo y permanente de la plaza de aparcamiento número 20, en sótano primero. Finca 5.983/18.

Referencia catastral: 5156301VG6055E0020ZL.

Valoración: 21.533,93 euros.

Cargas: no constan cargas.

Lote 30: S-4774

Número de diligencia: 410823313133Q.
Fecha de la diligencia: 29 de octubre de 2008.
Tipo de subasta en primera licitación: 56.183,86 euros.
Tramos: 1.000 euros.
Depósito: 11.236,77 euros.
Tipo de derecho: pleno dominio.

Bien número 1:

Tipo de bien: vivienda.

Localización: Lg Monachil, edificio Sierra Nevada, sin número, 18193 Monachil (Granada).

Registro número 6 de Granada, tomo 1310, libro 86, folio 129, finca 5.999, inscripción tercera.

Descripción: urbana, número 17. Apartamento tipo A-4, en planta primera, señalado con el número 16 del edificio en término de Monachil (Sierra Nevada), urbanización del centro de interés turístico nacional "Solynieve", PG de Prado Alto, parcela 513, del plan general de la urbanización. Superficie construida: 49,91 metros cuadrados. Linda: frente, pasillo común de acceso; derecha, entrando, apartamento señalado con el número 15 de la planta; fondo, zona común exterior del edificio; izquierda, apartamento número 17, de la misma planta.

Referencia catastral: 5156301VG6055E0060EQ.

Valoración: 56.183,86 euros

Cargas: importe total actualizado: 0 euros.

Carga número 1: hipoteca inscripción segunda a favor de la entidad "Banco Hipotecario de España, Sociedad Anónima", para responder de 31.252,63 euros de principal. Según oficio del "BBVA", de 9 de agosto de 2012, la operación se encuentra extinguida.

Carga número 2: hipoteca inscripción cuarta a favor de la entidad "Bankinter" para responder de 43.272,87 euros de principal. Según oficio de 7 de septiembre de 2010, la deuda esta cancelada.

Lote 31: S-4882

Número de diligencia: 280823318718B.

Fecha de la diligencia: 22 de mayo de 2008.

Tipo de subasta en primera licitación: 18.000 euros.

Tramos: 500 euros.

Depósito: 3.600 euros.

Tipo de derecho: pleno dominio.

Bien número 1:

Tipo de bien: garaje.

Localización: Urbanización "Nueva Andalucía", sin número, 29601 Marbella (Málaga).

Registro número 3 de Marbella, tomo 2013, libro 987, folio 201, finca 26.785/49, inscripción primera.

Descripción: plaza de aparcamiento número 49, en planta sótano, Conjunto Residencial "El Dorado", Urbanización "Andalucía la Nueva". Superficie construida: 27,11 metros cuadrados.

Valoración: 18.000 euros

Cargas: no constan cargas.

Lote 32: S-4882

Número de diligencia: 280823318718B.

Fecha de la diligencia: 22 de mayo de 2008.

Tipo de subasta en primera licitación: 18.000 euros.

Tramos: 500 euros.

Depósito: 3.600 euros.

Tipo de derecho: pleno dominio.

Bien número 1:

Tipo de bien: garaje.

Localización: Urbanización "Nueva Andalucía", sin número, 29601 Marbella (Málaga).

Registro número 3 de Marbella, tomo 2013, libro 987, folio 203, finca 26.785/50, inscripción primera.

Descripción: plaza de aparcamiento número 50 en planta sótano, Conjunto Residencial "El Dorado", Urbanización "Andalucía la Nueva". Superficie construida: 27,11 metros cuadrados.

Valoración: 18.000 euros

Cargas: no constan cargas.

Lote 33: S-4882

Número de diligencia: 280823318718B.
Fecha de la diligencia: 22 de mayo de 2008.
Tipo de subasta en primera licitación: 18.000 euros.
Tramos: 500 euros.
Depósito: 3.600 euros.
Tipo de derecho: pleno dominio.

Bien número 1:

Tipo de bien: garaje.
Localización: Urbanización "Nueva Andalucía", sin número, 29601 Marbella (Málaga).
Registro número 3 de Marbella, tomo 2015, libro 987, folio 205, finca 26.785/51, inscripción primera.

Descripción: plaza de aparcamiento número 51 en planta sótano, Conjunto Residencial "El Dorado", Urbanización "Andalucía la Nueva". Superficie construida: 27,11 metros cuadrados.

Valoración: 18.000 euros
Cargas: no constan cargas.

Lote 34: S-4882

Número de diligencia: 280823318718B.
Fecha de la diligencia: 22 de mayo de 2008.
Tipo de subasta en primera licitación: 18.000 euros.
Tramos: 500 euros.
Depósito: 3.600 euros.
Tipo de derecho: pleno dominio.

Bien número 1:

Tipo de bien: garaje.
Localización: Urbanización "Nueva Andalucía", sin número, 29601 Marbella (Málaga).
Registro número 3 de Marbella, tomo 2013, libro 987, folio 207, finca 26.785/53, inscripción primera.

Descripción: plaza de aparcamiento número 53 en planta sótano, Conjunto Residencial "El Dorado", Urbanización "Andalucía la Nueva". Superficie construida: 27,11 metros cuadrados.

Valoración: 18.000 euros
Cargas: no constan cargas.

Lote 35: S-4882

Número de diligencia: 280823318718B.
Fecha de la diligencia: 22 de mayo de 2008.
Tipo de subasta en primera licitación: 18.000 euros.
Tramos: 500 euros.
Depósito: 3.600 euros.
Tipo de derecho: pleno dominio.

Bien número 1:

Tipo de bien: garaje.
Localización: Urbanización "Nueva Andalucía", sin número, 29601 Marbella (Málaga).
Registro número 3 de Marbella, tomo 2013, libro 987, folio 209, finca 26.785/54, inscripción primera.

Descripción: plaza de aparcamiento número 54 en planta sótano, Conjunto Residencial "El Dorado", Urbanización "Andalucía la Nueva". Superficie construida: 27,11 metros cuadrados.

Valoración: 18.000 euros
Cargas: no constan cargas.

Lote 36: S-4882

Número de diligencia: 280823318718B.
Fecha de la diligencia: 22 de mayo de 2008.

Tipo de subasta en primera licitación: 18.000 euros.

Tramos: 500 euros.

Depósito: 3.600 euros.

Tipo de derecho: pleno dominio.

Bien número 1:

Tipo de bien: garaje.

Localización: Urbanización "Nueva Andalucía", sin número, 29601 Marbella (Málaga).

Registro número 3 de Marbella, tomo 2014, libro 988, folio 11, finca 26.785/71, inscripción primera.

Descripción: plaza de aparcamiento número 71 en planta sótano, Conjunto Residencial "El Dorado", Urbanización "Andalucía la Nueva". Superficie construida: 27,11 metros cuadrados.

Valoración: 18.000 euros

Cargas: no constan cargas.

Lote 37: S-4882

Número de diligencia: 280823318718B.

Fecha de la diligencia: 22 de mayo de 2008.

Tipo de subasta en primera licitación: 18.000 euros.

Tramos: 500 euros.

Depósito: 3.600 euros.

Tipo de derecho: pleno dominio.

Bien número 1:

Tipo de bien: garaje.

Localización: Urbanización "Nueva Andalucía", sin número, 29601 Marbella (Málaga).

Registro número 3 de Marbella, tomo 2013, libro 987, folio 155, finca 26.785/6, inscripción primera.

Descripción: plaza de aparcamiento 6. Información adicional: dirección actual: Urbanización "Andalucía la Nueva", conjunto "El Dorado".

Valoración: 18.000 euros

Cargas: no constan cargas.

ANEXO 2

OTRAS CONDICIONES

Subasta número: S2013R2886001001.

No existen otras circunstancias, cláusulas o condiciones que deban aplicarse en esta subasta.

Madrid, a 29 de octubre de 2012.—La jefa de la Dependencia Regional Adjunta de Re-caudación, Paloma Lamothe Torres.

(02/8.900/12)

