

V. OTROS ANUNCIOS

146**NOTARÍA DE DON GONZALO
LÓPEZ-FANDO SANTAFÉ**

Don Gonzalo López-Fando Santafé, notario del Ilustre Colegio de Madrid, con residencia en Getafe.

Hago saber:

I. Que, en virtud del requerimiento inicial número 3/2012 y conforme a lo previsto en el artículo 129 de la Ley Hipotecaria, se está tramitando en mi notaría la venta extrajudicial, instada por el “Banco Español de Crédito, Sociedad Anónima”, contra la mercantil “Panuropea de Almacenes y Naves Industriales, Sociedad Anónima”, de las siguientes fincas urbanas, sitas todas ellas en la calle Armando de Vilanova, número 15, de Getafe:

1. Cuatro. Plaza de garaje situada en la planta de sótano, señalada con el número 4. Tiene una superficie construida aproximada de 28,32 metros cuadrados. Cuota: 0,2988 por 100.

Inscripción: inscrita en el Registro de la Propiedad número 1 de Getafe, al tomo 1504, libro 737, folio 7, finca número 49.844, inscripción primera.

Tasación: 15.569,77 euros.

2. Plaza de garaje situada en la planta de sótano, señalada con el número 26. Tiene una superficie construida aproximada de 28,32 metros cuadrados. Cuota: 0,2988 por 100.

Inscripción: inscrita en el Registro de la Propiedad número 1 de Getafe, al tomo 1504, libro 7317, folio 61, finca número 49.866, inscripción primera.

Tasación: 15.569,77 euros.

3. Plaza de garaje situada en la planta de sótano, señalada con el número 28. Tiene una superficie construida aproximada de 28,32 metros cuadrados. Cuota: 0,2988 por 100.

Inscripción: inscrita en el Registro de la Propiedad número 1 de Getafe, al tomo 1504, libro 737, folio 55, finca número 49.868, inscripción primera.

Tasación: 15.569,77 euros.

4. Plaza de garaje situada en la planta de sótano, señalada con el número 32. Tiene una superficie construida aproximada de 28,32 metros cuadrados. Cuota: 0,2988 por 100.

Inscripción: inscrita en el Registro de la Propiedad número 1 de Getafe, al tomo 1504, libro 37, folio 63, finca número 49.872, inscripción primera.

Tasación: 15.569,77 euros.

5. Plaza de garaje situada en la planta de sótano, señalada con el número 34. Tiene una superficie construida aproximada de 28,32 metros cuadrados. Cuota: 0,2988 por 100.

Inscripción: inscrita en el Registro de la Propiedad número 1 de Getafe, al tomo 1504, libro 737, folio 67, finca número 49.874, inscripción primera.

Tasación: 15.569,77 euros.

6. Plaza de garaje situada en la planta de sótano, señalada con el número 35. Tiene una superficie construida aproximada de 28,32 metros cuadrados. Cuota: 0,2988 por 100.

Inscripción: inscrita en el Registro de la Propiedad número 1 de Getafe, al tomo 1504, libro 737, folio 69, finca número 49.875, inscripción primera.

Tasación: 15.569,77 euros.

7. Plaza de garaje situada en la planta de sótano, señalada con el número 36. Tiene una superficie construida aproximada de 28,32 metros cuadrados. Cuota: 0,2988 por 100.

Inscripción: inscrita en el Registro de la Propiedad número 1 de Getafe, al tomo 1504, libro 737, folio 71, finca número 49.876, inscripción primera.

Tasación: 15.569,77 euros.

8. Plaza de garaje situada en la planta de sótano, señalada con el número 37. Tiene una superficie construida aproximada de 28,32 metros cuadrados. Cuota: 0,2988 por 100.

Inscripción: inscrita en el Registro de la Propiedad número 1 de Getafe, al tomo 1504, libro 737, folio 73, finca número 49.877, inscripción primera.

Tasación: 15.569,77 euros.

9. Plaza de garaje situada en la planta de sótano, señalada con el número 76. Tiene una superficie construida aproximada de 28,32 metros cuadrados. Cuota: 0,2988 por 100.

Inscripción: inscrita en el Registro de la Propiedad número 1 de Getafe, al tomo 1504, libro 737, folio 151, finca número 49.916, inscripción primera.

Tasación: 15.569,77 euros.

10. Plaza de garaje situada en la planta de sótano, señalada con el número 88. Tiene una superficie construida aproximada de 28,32 metros cuadrados. Cuota: 0,2988 por 100.

Inscripción: inscrita en el Registro de la Propiedad número 1 de Getafe, al tomo 1504, libro 737, folio 175, finca número 49.928, inscripción primera.

Tasación: 15.569,77 euros.

11. Plaza de garaje situada en la planta de sótano, señalada con el número 89. Tiene una superficie construida aproximada de 28,32 metros cuadrados. Cuota: 0,2988 por 100.

Inscripción: inscrita en el Registro de la Propiedad número 1 de Getafe, al tomo 1504, libro 737, folio 177, finca número 49.929, inscripción primera.

Tasación: 15.569,77 euros.

12. Plaza de garaje situada en la planta de sótano, señalada con el número 91. Tiene una superficie construida aproximada de 28,32 metros cuadrados. Cuota: 0,2988 por 100.

Inscripción: inscrita en el Registro de la Propiedad número 1 de Getafe, al tomo 1504, libro 737, folio 181, finca número 49.931, inscripción primera.

Tasación: 15.569,77 euros.

13. Plaza de garaje situada en la planta de sótano, señalada con el número 93. Tiene una superficie construida aproximada de 28,32 metros cuadrados. Cuota: 0,2988 por 100.

Inscripción: inscrita en el Registro de la Propiedad número 1 de Getafe, al tomo 1504, libro 737, folio 185, finca número 49.933, inscripción primera.

Tasación: 15.569,77 euros.

14. Plaza de garaje situada en la planta de sótano, señalada con el número 94. Tiene una superficie construida aproximada de 28,32 metros cuadrados. Cuota: 0,2988 por 100.

Inscripción: inscrita en el Registro de la Propiedad número 1 de Getafe, al tomo 1504, libro 737, folio 187, finca número 49.934, inscripción primera.

Tasación: 15.569,77 euros.

15. Plaza de garaje situada en la planta de sótano, señalada con el número 96. Tiene una superficie construida aproximada de 28,32 metros cuadrados. Cuota: 0,2988 por 100.

Inscripción: inscrita en el Registro de la Propiedad número 1 de Getafe, al tomo 1504, libro 737, folio 191, finca número 49.936, inscripción primera.

Tasación: 15.569,77 euros.

16. Plaza de garaje situada en la planta de sótano, señalada con el número 114. Tiene una superficie construida aproximada de 28,32 metros cuadrados. Cuota: 0,2988 por 100.

Inscripción: inscrita en el Registro de la Propiedad número 1 de Getafe, al tomo 1505, libro 738, folio 3, finca número 49.954, inscripción primera.

Tasación: 15.569,77 euros.

17. Plaza de garaje situada en la planta de sótano, señalada con el número 117. Tiene una superficie construida aproximada de 28,32 metros cuadrados. Cuota: 0,2988 por 100.

Inscripción: inscrita en el Registro de la Propiedad número 1 de Getafe, al tomo 1505, libro 738, folio 9, finca número 49.957, inscripción primera.

Tasación: 15.569,77 euros.

18. Oficina OF-04 situada en la planta baja del bloque 1. Tiene una superficie construida aproximada de 200,66 metros cuadrados y es diáfano. Cuota: 2,1167 por 100.

Inscripción: inscrita en el Registro de la Propiedad número 1 de Getafe, al tomo 1504, libro 738, folio 69, finca número 49.987, inscripción primera.

Tasación: 517.088,78 euros.

19. Oficina OF-07 situada en la planta baja del bloque 2. Tiene una superficie construida aproximada de 268,58 metros cuadrados y es diáfano. Cuota: 2,8332 por 100.

Inscripción: inscrita en el Registro de la Propiedad número 1 de Getafe, al tomo 1505, libro 738, folio 75, finca número 49.990, inscripción primera.

Tasación: 692.114,55 euros.

20. Oficina OF-10 situada en la planta baja del bloque 3. Tiene una superficie construida aproximada de 268,58 metros cuadrados. Cuota: 2,8332 por 100.

Inscripción: inscrita en el Registro de la Propiedad número 1 de Getafe, al tomo 1505, libro 738, folio 81, finca número 49.993, inscripción primera.

Tasación: 692.114,55 euros.

21. Oficina OF-12 situada en la planta baja del bloque 4. Tiene una superficie construida aproximada de 206,37 metros cuadrados y es diáfano. Cuota: 2,1769 por 100.

Inscripción: inscrita en el Registro de la Propiedad número 1 de Getafe, al tomo 1505, libro 738, folio 85, finca número 49.995, inscripción primera.

Tasación: 531.803,11 euros.

22. Local L-15 situado en la planta baja del bloque 4. Tiene una superficie construida aproximada de 63,86 metros cuadrados y es diáfano. Cuota: 0,6736 por 100.

Inscripción: inscrita en el Registro de la Propiedad número 1 de Getafe, al tomo 1505, libro 738, folio 91, finca número 49.998, inscripción primera.

Tasación: 130.197,77 euros.

23. Local L-16 situado en la planta baja del bloque 4. Tiene una superficie construida aproximada de 98,59 metros cuadrados y es diáfano. Cuota: 1,0400 por 100.

Inscripción: inscrita en el Registro de la Propiedad número 1 de Getafe, al tomo 1505, libro 738, folio 93, finca número 49.999, inscripción primera.

Tasación: 201.005,29 euros.

II. Que las condiciones de las subastas son las siguientes:

1.^a Se celebrarán todas en mi notaría, sita en Getafe, calle Cruz, número 4, primero C.

La primera, al tipo que figura a continuación de cada una de las fincas, el día 8 de enero de 2013, celebrándose la subasta de la finca descrita en primer lugar a las nueve horas y, consecutivamente, con intervalos de quince minutos, se irán celebrando las subastas de las restantes fincas en el orden en que aparecen en el presente anuncio, y en su caso, la segunda, con un tipo igual al 75 por 100 de la primera, a la misma hora en que se celebró la primera del día 7 de febrero de 2013, y la tercera, sin sujeción a tipo, también a la misma hora de celebración de la primera subasta, del día 8 de marzo de 2013. La licitación entre los mejorantes de la postura ganadora en la tercera subasta, si los hubiera, también se celebrará en mi notaría el día 18 de marzo de 2013, a la misma hora de celebración de la primera subasta.

2.^a Los postores deberán consignar previamente en la Cuenta de Depósitos de la notaría, número 0030-1234-61-0001231271, el 30 por 100 del tipo correspondiente, para tomar parte en la primera o segunda subasta, y el 20 por 100 del tipo de la segunda, para tomar parte en la tercera. Las personas legitimadas para mejorar la postura ganadora en la tercera subasta, cuando esta no alcance el tipo de la segunda subasta, deberán también consignar previamente en la antedicha cuenta el 50 por 100 del tipo de la segunda subasta, salvo que se trate del propio acreedor.

3.^a No se admitirán las posturas por escrito en pliego cerrado, que lleguen a la notaría después de iniciado el acto de licitación en cada subasta o que no vengan acompañados del justificante del depósito previo.

III. Podrá consultarse en la notaría, desde las diez a las catorce horas de cualquier día laborable, la documentación y certificación registral previstas en los artículos 236.a) y 236.b) del Reglamento Hipotecario. Se entenderá que todo licitador acepta como bastante la titulación aportada. Continuarán subsistentes las cargas, gravámenes y asientos anteriores a la hipoteca que se ejecuta. Solo la adjudicación a favor del ejecutante o el remate a favor del mismo o de un acreedor posterior podrá hacerse a calidad de ceder a un tercero.

En Getafe, a 22 de octubre de 2012.—El notario (firmado).

(02/8.477/12)

