

III. ADMINISTRACIÓN LOCAL

AYUNTAMIENTO DE

44

TORREJÓN DE ARDOZ

CONTRATACIÓN

1. Entidad adjudicadora: Ayuntamiento de Torrejón de Ardoz.
- a) Descripción del objeto: enajenación de diversas parcelas municipales unifamiliares en el Sector Soto del Henares (expediente 76/2012).
2. Tramitación: ordinaria, procedimiento abierto y pluralidad de criterios.
3. Presupuesto base de licitación: El tipo de licitación se establece en 3.135.350,82 euros, al que hay que sumar 658.423,67 euros correspondiente al 21 por 100 de IVA, dividido en los siguientes lotes:

Lote	Parcela	Tipo de licitación (euros)	IVA (euros)	Precio total (euros)
1	U.18-B.E	408.198,36	85.721,66	493.920,02
2	U.22.2	332.710,40	69.869,18	402.579,58
3	U.32.3	1.141.749,20	239.767,33	1.381.516,53
4	U.34.B.8	165.039,00	34.658,19	199.697,19
5	U.35.B.2	299.574,88	62.910,72	362.485,60
6	U.37.2	788.078,98	165.496,59	953.575,57

4. Garantía provisional: equivalente al 3 por 100 del tipo de licitación excluido el IVA.
5. Obtención de documentación e información:
 - a) Ayuntamiento de Torrejón de Ardoz, Departamento de Contratación, plaza Mayor, número 1, 28850 Torrejón de Ardoz. Teléfono: 916 789 500, fax: 916 789 684.
6. Fecha límite de obtención de documentos e información: hasta el último día de presentación de proposiciones.
7. Fecha límite de presentación de las ofertas o de las solicitudes de participación: quince días naturales, contados a partir del siguiente al de la publicación de este anuncio y hasta las catorce horas (si el último día de presentación de proposiciones coincidiese en sábado o festivo, se trasladará al primer día siguiente hábil).
8. Documentación a presentar: la exigida en los pliegos de condiciones económico-administrativos
9. Lugar de presentación: Registro General de Documentos del Ayuntamiento de Torrejón de Ardoz.
10. Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta: hasta la adjudicación.
11. Apertura de las ofertas: a las doce horas del primer día hábil siguiente al de expiración del plazo de presentación de proposiciones, si este fuera sábado o festivo se pasará al siguiente primer día hábil, en el Salón de Plenillos del Ayuntamiento de Torrejón de Ardoz.
12. Gastos de anuncios: serán por cuenta del contratista así como los suplidos notariales, impuestos, incluido el IVA, con un límite de 1.500 euros por cada uno de los adjudicatarios si hubiese más de uno.
13. Página web donde figuran las informaciones relativas a la convocatoria y donde pueden obtenerse los pliegos: www.ayto-torrejón.es "Perfil del Contratante".

Torrejón de Ardoz, a 8 de octubre de 2012.—El alcalde-presidente, Pedro Rollán Ojeda.

(01/3.452/12)

