

V. OTROS ANUNCIOS

245**NOTARÍA DE DOÑA MARÍA ASUNCIÓN
CHÁFER RUDILLA**

Hago constar: Que en esta notaría se tramita acta de notoriedad para acreditación de identidad de finca inscrita, con el fin de acreditar que, en el término municipal de Madarcos (Madrid), doña María del Mar y doña María del Pilar Agujetas Benito son tenidas como dueñas de la siguiente finca, con la cabida expresada:

Descripción.—Urbana. Solar sito en Madarcos (Madrid), plaza del Generalísimo, número 7, hoy con frente a la calle Toril, donde le corresponde el número 1, con una superficie de 55 metros cuadrados, según título; de 131 metros cuadrados, según catastro, y de 117 metros cuadrados, según medición técnica.

Linda: tomando como frente la calle Toril: frente, Este, calle Toril; derecha, entrando, Norte, Arzobispado Madrid-Alcalá, hoy Ayuntamiento de Madarcos (referencia 01); izquierda, Sur, plaza del Generalísimo, hoy plaza de la Iglesia; y fondo, Oeste, doña María Paz Álvarez Parrabera, hoy Ayuntamiento de Madarcos (referencia 01), don Avelino Sánchez García (referencia 03) y plaza de la Iglesia.

Sobre dicho solar existe una casa de dos plantas, unidas por una escalera interior, con una superficie total construida de 136 metros cuadrados.

La planta baja se compone de vivienda propiamente dicha, distribuida en salón, cocina, vestíbulo, aseo y escalera de subida a planta alta, con una superficie construida de 50 metros cuadrados, y garaje, con acceso a la derecha de la puerta de entrada a la casa y una superficie construida de 33 metros cuadrados.

La planta alta se compone de vestíbulo, tres dormitorios, baño y escalera a la planta baja, y tiene una superficie construida de 53 metros cuadrados.

La edificación ocupa sobre el solar sobre el que se levanta una superficie de 83 metros cuadrados, destinándose el resto no edificado a patio.

Inscripción: Registro de la Propiedad de Torrelaguna, al tomo 1.020, libro 9, folio 64, finca 835, inscripción segunda, con una superficie de solar de 55 metros cuadrados.

Referencia catastral: 1244102VL5414S0001LU.

En Buitrago del Lozoya, a 26 de marzo de 2012.

(02/3.063/12)