

III. ADMINISTRACIÓN LOCAL

AYUNTAMIENTO DE

77

TORREJÓN DE ARDOZ

CONTRATACIÓN

1. Entidad adjudicadora: Ayuntamiento de Torrejón de Ardoz.
- a) Descripción del objeto: enajenación de diversas parcelas municipales de Torrejón de Ardoz (expediente 40/2011).
2. Tramitación: ordinaria, procedimiento abierto y pluralidad de criterios.
3. Presupuesto base de licitación: el importe total es de 11.579.691,97 euros, dividido en un precio de 9.813.298,28 euros y 1.766.393,69 euros, correspondientes al IVA. El tipo de licitación se fija en la cantidad especificada a continuación como precio total de cada parcela:

Lote	Parcela	Precio sin IVA	IVA (18 por 100)	Precio total
1	T2 Soto del Henares	3.852.705,70	693.487,03	4.546.192,73
2	R14 SUP R3	3.648.654,70	656.757,85	4.305.412,55
3	P.3.1 SUNP T2	1.382.666,35	248.879,94	1.631.546,29
4	Parcela 34, sector 8	320.797,40	57.743,53	378.540,93
5	Parcela 35, sector 8	299.217,93	53.859,23	353.077,16
6	Parcela II UE. DB. 17	103.085,40	18.555,37	121.640,77
7	Parcela III UE. DEB. 17	103.085,40	18.555,37	121.640,77
8	Parcela IV UE. DB. 17	103.085,40	18.555,37	121.640,77
	Total	9.813.298,28	1.766.393,69	11.579.691,97

4. Garantía provisional: equivalente al 3 por 100 del tipo de licitación excluido el IVA.
5. Obtención de documentación e información:
 - a) Ayuntamiento de Torrejón de Ardoz. Departamento de Contratación, plaza Mayor, número 1, 28850 Torrejón de Ardoz. Teléfono: 916 789 500. Fax: 916 789 684.
6. Fecha límite de obtención de documentos e información: hasta el último día de presentación de proposiciones.
7. Fecha límite de presentación de las ofertas o de las solicitudes de participación: treinta días naturales, contados a partir del siguiente al de la publicación de este anuncio y hasta las catorce horas (si el último día de presentación de proposiciones coincidiese en sábado o festivo, se trasladará al primer día hábil siguiente).
8. Documentación a presentar: la exigida en los pliegos de condiciones económico-administrativas.
9. Lugar de presentación: Registro General de Documentos del Ayuntamiento de Torrejón de Ardoz.
10. Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta: hasta la adjudicación.
11. Apertura de las ofertas: a las doce horas del primer día hábil siguiente al de expiración del plazo de presentación de proposiciones, si este fuera sábado o festivo se pasará al siguiente primer día hábil, en el Salón de Plenillos del Ayuntamiento de Torrejón de Ardoz.
12. Gastos de anuncios: serán de cuenta del contratista, así como los suplidos notariales, impuestos, incluido el IVA con un límite de 1.500 euros por cada uno de los adjudicatarios si hubiese más de uno.
13. Página web donde figuran las informaciones relativas a la convocatoria y donde pueden obtenerse los pliegos: www.ayto-torrejón.es, "perfil del contratante".

Torrejón de Ardoz, a 14 de septiembre de 2011.—El alcalde-presidente, Pedro Rollán Ojeda.

(01/2.848/11)