

III. ADMINISTRACIÓN LOCAL

AYUNTAMIENTO DE

48

MORALZARZAL

CONTRATACIÓN

1. Entidad adjudicadora. Datos generales y datos para la obtención de la información:
 - a) Órgano/fecha del acuerdo: Junta de Gobierno de 23 de agosto de 2011.
 - b) Dependencia que tramita el expediente: Secretaría General.
 - c) Obtención de documentación e información:
 - 1) Dependencia: Servicios de Atención al Ciudadano.
 - 2) Domicilio: plaza Constitución, número 1.
 - 3) Localidad y código postal: 28411 Moralarzal.
 - 4) Teléfono: 918 427 910.
 - 5) Telefax: 918 578 055.
 - 6) Correo electrónico: secretaria@moralzarzal.es
 - 7) Dirección de Internet del "perfil del contratante": www.moralzarzal.es
 - 8) Fecha límite de obtención de documentación e información: cuarenta y ocho horas anteriores a la finalización del plazo de proposición.
 - d) Número de expediente: 5215/2011.
2. Objeto del contrato: enajenación de parcela de suelo urbano no consolidado (con planeamiento en ejecución y plazo de finalización de obras de urbanización de veinticuatro meses) del patrimonio municipal, sita en calle Boalo, número 9, de referencia catastral 8636728VL1083N0001RA, con una superficie de suelo de 631 metros cuadrados y provista de edificabilidad de 284 metros cuadrados, con capacidad de una vivienda unifamiliar.
3. Tramitación y procedimiento:
 - a) Tramitación: ordinaria.
 - b) Procedimiento: abierto.
 - c) Criterios de adjudicación: pluralidad de acuerdo a pliego extenso.
4. Precio base de licitación: el precio de salida que podrá ser mejorado al alza por los licitadores asciende a 157.750 euros.

El precio resultante de la licitación y adjudicación será incrementado mediante la aplicación del impuesto de valor añadido, al tipo actual del 18 por 100 o el que resulta aplicable a la fecha de escrituración del inmueble.

El abono en arcas municipales del precio resultante del remate se hará efectivo en el plazo de treinta días, a contar desde la notificación de la adjudicación del contrato.
5. Garantías exigidas:
 - Provisional: 3 por 100.
 - Definitiva: 5 por 100.
6. Requisitos específicos del contratista: los generales de la Ley de Contratos del Sector Público.
7. Presentación de ofertas o de solicitudes de participación:
 - a) Fecha límite de presentación: veinte días desde publicación en BOLETÍN OFICIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID.
 - b) Modalidad de presentación: presencial/correo administrativo/registro telemático.
 - c) Lugar de presentación:
 - 1) Dependencia: Registro General. Servicios de Atención al Ciudadano.
 - 2) Dirección electrónica: SAC@moralzarzal.es
8. Apertura de ofertas: tercer día hábil siguiente a finalización del plazo de proposición:
 - a) Dirección: Casa Consistorial, plaza Constitución, número 1.
 - b) Localidad y código postal: 28411 Moralarzal.
 - c) Hora: a las doce.
9. Gastos de publicidad: a cargo del adjudicatario.

Moralzarzal, a 24 de agosto de 2011.—El secretario, Santiago Perdices Rivero.

(01/2.728/11)