

III. ADMINISTRACIÓN LOCAL

AYUNTAMIENTO DE

74

GETAFE

CONTRATACIÓN

1. Entidad adjudicadora.
 - a) Organismo: Ayuntamiento de Getafe.
 - b) Dependencia que tramita el expediente: Sección de Patrimonio.
 - c) Obtención de documentación e información:
 - 1) Dependencia: Sección de Patrimonio.
 - 2) Domicilio: plaza de la Constitución, número 1.
 - 3) Localidad y código postal: 28901 Getafe.
 - 4) Teléfono: 912 027 936.
 - 5) Correo electrónico: patrimonio@ayto-getafe.org
 - 6) Dirección de Internet del “perfil del contratante”: www.getafe.es
 - 7) Fecha límite de obtención de documentos e información: hasta la finalización del plazo de presentación de proposiciones.
 - d) Número de expediente: 24/11. Patrimonio.
2. Objeto del contrato:
 - a) Tipo: privado.
 - b) Descripción: enajenación de las edificaciones destinadas a matadero y su parcela colindante.
 - c) Plazo de ejecución: el precio de adjudicación deberá ser ingresado por el adjudicatario de la siguiente forma:
 - 1.º En el plazo de veinte días naturales a contar desde el día siguiente a la fecha de notificación del acuerdo de adjudicación, será pagado el 10 por 100 del precio de adjudicación.
 - 2.º El 90 por 100 restante del precio será pagado por el adjudicatario en el plazo de diez años, de acuerdo a lo recogido en la cláusula V del pliego de condiciones.
3. Tramitación y procedimiento de adjudicación.
 - a) Tramitación: ordinaria.
 - b) Procedimiento: concurso.
 - c) Subasta electrónica: no.
 - d) Criterios de adjudicación: los relacionados en el anexo I al pliego de condiciones que, en extracto, son los siguientes:
 - Oferta económica: máximo 40 puntos.
 - Reducción de los plazos establecidos para el pago: máximo 20 puntos.
 - Producción: máxima puntuación 20 puntos.
 - Generación de empleo: máxima puntuación 20 puntos.
4. Tipo base para la licitación: el precio establecido para la enajenación de ambos inmuebles es de 2.756.175,88 euros, más el 18 por 100 del IVA aplicable, es decir 496.111,66 euros, lo que arroja un total de 3.252.287,54 euros.
5. Garantía provisional: para tomar parte en la licitación los interesados deberán constituir una garantía provisional de 55.123,52 euros.
6. Requisitos específicos del contratista:
 - a) Solvencia económica y financiera: informe de instituciones financieras que acredite la solvencia para afrontar la adquisición de los inmuebles.
 - b) Solvencia técnica: que acredite que en el transcurso del último año (por meses cumplidos), el sacrificio realizado es superior a 6.000.000 de kilogramos.



7. Presentación de las ofertas:
 - a) Fecha límite de presentación: decimoquinto día natural siguiente al de la publicación de este anuncio (si el último día de presentación de proposiciones coincidiese en festivo, se trasladará al primer día hábil siguiente).
 - b) Modalidad de presentación: en dos sobres cerrados.
 - c) Lugar de presentación:
 1. Entidad: Ayuntamiento de Getafe, Registro General de Entrada.
 2. Domicilio: plaza de la Constitución, número 1, planta baja.
 3. Localidad y código postal: 28901 Getafe (Madrid).
8. Apertura de las proposiciones:
 - a) Entidad: Ayuntamiento de Getafe, Salón de Sesiones.
 - b) Domicilio: plaza de la Constitución, número 1, planta primera.
 - c) Localidad: Getafe.
 - d) Fecha: dentro de los cinco días hábiles siguientes a la finalización del plazo fijado para la presentación de proposiciones, anunciándose en el tablón de anuncios del Ayuntamiento cuando se trate de acto público.
9. Otras Informaciones: las proposiciones deberán ajustarse al modelo inserto en el pliego de condiciones.
10. Gastos de anuncios: serán de cuenta del adjudicatario.

Getafe, a 26 de mayo de 2011.—El concejal-delegado de Urbanismo, Inspección, Patrimonio y Cultura, PD (20 de mayo de 2008), José Manuel Vázquez Sacristán.

(01/1.861/11)