

### III. ADMINISTRACIÓN LOCAL

#### AYUNTAMIENTO DE

**146****GUADARRAMA**

URBANISMO

El Pleno del Ayuntamiento de Guadarrama, en sesión celebrada el 21 de junio de 2010, acordó:

Primero.—Aprobar provisionalmente el documento de modificación puntual no sustancial de las Normas Subsidiarias relativas al cambio de clasificación del suelo en el ámbito de Suelo Consolidado en “La Lanchuela”, abril de 2010, de conformidad con el informe emitido por el arquitecto municipal de fecha 24 de mayo de 2010, siempre y cuando se cumplan las consideraciones indicadas en el informe de la Dirección General de Evaluación Ambiental de la Comunidad de Madrid, de fecha 20 de noviembre de 2009:

- Cumplimiento del decreto 170/1998, de 1 de octubre, sobre gestión de las infraestructuras de saneamiento de aguas residuales de la Comunidad de Madrid.
- Cumplimiento del decreto 78/1999, de 27 de mayo, por el que se regula el régimen de protección contra la contaminación acústica de la Comunidad de Madrid.

Segundo.—Remitir el documento aprobado provisionalmente a la Consejería de Medio Ambiente y Ordenación del Territorio de la Comunidad de Madrid para que proceda a la aprobación definitiva del expediente, de conformidad con el decreto 92/2008, de 10 de julio, por el que se regulan las modificaciones puntuales no sustanciales de planeamiento. Dicha Consejería resolverá sobre la modificación propuesta en el plazo máximo de dos meses, transcurrido el cual sin que la Administración se hubiera pronunciado, se entenderá aprobada la modificación.

Tercero.—Someter la modificación a información pública y alegaciones por el plazo de un mes, con las condiciones establecidas en el artículo 56 bis de la Ley 9/2001, de 17 de julio, del Suelo de la Comunidad de Madrid, así como la inserción de los correspondientes anuncios en el BOLETÍN OFICIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID y en un diario de los de mayor difusión.

En Guadarrama, a 5 de julio de 2010.—El concejal-delegado (PD del alcalde, decreto 610/2009, de 9 de diciembre), Ricardo Lozano Carmona.

(03/28.244/10)