

V. OTROS ANUNCIOS

234 NOTARÍA DE DON JOSÉ VENTURA NIETO VALENCIA

EDICTO

Don José Ventura Nieto Valencia, notario de esta capital, con despacho en la carretera de Húmera, número 22, bajo, 28023 Madrid.

Hago constar: Que a requerimiento de doña Lilian Lewin Orozco, con domicilio en Madrid, avenida de la Osa Mayor, número 6, y con documento nacional de identidad número 5247712-D, y otros, instruyo acta para determinar por notoriedad que las fincas que a continuación se describen tienen la superficie real y linderos siguientes, y no los que constan en el Registro de la Propiedad.

Fincas que se citan:

Vivienda unifamiliar sita en la calle Teresa Orozco, número 3, de Madrid-Aravaca, sobre una parcela de 349,37 metros cuadrados según Registro, y según medición reciente y catastro de 479 metros cuadrados, y linda según Registro: al frente, en línea de 16 metros y 25 centímetros, con calle particular Teresa Orozco; derecha, entrando, en línea de 25 metros y 50 centímetros, con resto de la finca matriz; izquierda, en línea de 21 metros y 50 centímetros, con resto de la finca matriz, y al fondo, en línea de 16 metros y 25 centímetros, con don Juan Belmonte. En realidad linda: al frente, con calle particular para uso, entre otras de esta vivienda; derecha, entrando, calle particular; izquierda, la finca número 2 de la calle Teresa Orozco, y al fondo, la residencia de monjas Josefinas Trinitarias. Tiene referencia catastral número 4394504VK3749C0001YL.

Dicha finca figura inscrita en el Registro de la Propiedad número 40 de Madrid, al tomo 596, libro 94, folio 220, finca número 4.716.

Vivienda unifamiliar sita en la calle Teresa Orozco, número 6, de Madrid, sobre una parcela de 479,25 metros cuadrados según Registro, y según medición reciente y catastro de 491 metros cuadrados, y linda según Registro: al frente, con calle particular para uso, entre otras de esta vivienda; derecha, entrando, calle particular; izquierda, la finca número 4 de la calle Teresa Orozco, y al fondo, la residencia de monjas Josefinas Trinitarias. En realidad linda: al frente, en línea de 16 metros y 25 centímetros, con calle particular Teresa Orozco; derecha, entrando, en línea de 25 metros y 50 centímetros, con resto de la finca matriz; izquierda, en línea de 21 metros y 50 centímetros, con resto de finca matriz, y al fondo, en línea de 16 metros y 25 centímetros, con don Juan Belmonte. Tiene referencia catastral número 4595105VK3749C0001AM.

Dicha finca figura inscrita en el Registro de la Propiedad número 40 de Madrid, al tomo 563, libro 89, folio 10, finca número 4.480.

Derecho a efectuar alegaciones:

Durante los veinte días siguientes a la presente, los interesados que pudieren resultar afectados por la notoriedad pretendida podrán comparecer ante mí para exponer y justificar lo conveniente a su derecho.

Madrid, a 30 de abril de 2010.—El notario, José Ventura Nieto Valencia.

(02/4.949/10)