

V. OTROS ANUNCIOS

320 NOTARÍA DE DON FRANCISCO SEGURA ORTEGA

Don Francisco Segura Ortega, notario del Ilustre Colegio de Madrid, con residencia en Ciempozuelos (Madrid).

Hago constar: Que en esta notaría se tramita acta de notoriedad para constatación de exceso de cabida, con el fin de acreditar que en el término municipal de Ciempozuelos (Madrid), la finca que a continuación se describe, propiedad de los cónyuges don Mario Rodríguez Bernia y su esposa doña María del Carmen Rubio Zafra, tiene una cabida real de 834 metros cuadrados y no de 768 metros cuadrados que figura en el Registro de la Propiedad.

En Ciempozuelos (Madrid):

Urbana.—Parcela de terreno en término municipal de Ciempozuelos (Madrid), que es parte del polígono industrial “Los Huertecillos”, señalada con el número 6.5, en el plano parcelario de su Plan Parcial de Ordenación. Tiene una extensión superficial de 768 metros cuadrados aproximadamente.

Linda: al Norte, zona verde pública; al Sur, calle del Polígono; al Este, parcela 6.6, y al Oeste, parcela 6.4. Sus linderos actuales son: al frente, calle de su situación; por la derecha entrando, con los números 4 y 2 de la calle del Pino; por la izquierda, con el número 8 de la calle del Pino, y por el fondo, con el número 8 de la calle del Olmo.

La superficie real de la parcela es de 834 metros cuadrados.

Título.—La finca descrita pertenece a los cónyuges don Mario Rodríguez Bernia y su esposa doña María del Carmen Rubio Zafra, por mitad y en proindiviso, con carácter privativo, por título de compraventa, en régimen de separación de bienes, a la sociedad limitada denominada “Rober Lux, Sociedad Limitada”, según escritura autorizada por mí el día 1 de agosto de 2008, con el número 1.412 de orden de mi protocolo.

Inscrita en el Registro de la Propiedad de Ciempozuelos al tomo 1.117, libro 220 de Ciempozuelos, folio 175, finca número 13.688, inscripción segunda.

La referencia catastral de la finca descrita es: 6368105VK4466N0001OE.

En Ciempozuelos, a 31 de marzo de 2010.—El notario (firmado).

(02/3.618/10)