



V. OTROS ANUNCIOS

234 NOTARÍA DE DON ÁLVARO FERNÁNDEZ PIERA

Don Álvaro Fernández Piera, notario del ilustre Colegio Notarial de Madrid, con residencia en San Martín de la Vega.

Hago saber: Que ante mí se tramita procedimiento extrajudicial de ejecución hipotecaria, de la finca sita en Titulcia (Madrid), avenida del Jarama, número 4-A, la cual consta inscrita en el Registro de la Propiedad de Ciempozuelos, al tomo 1.827, libro 25, folio 214, finca 1.491, inscripción segunda.

Se señala la primera subasta para el día 22 de marzo de 2010, a las diez horas; la segunda, en su caso, para el día 21 de abril de 2010, a las doce horas, y la tercera, en el suyo, para el día 24 de mayo de 2010, a las diez horas; en caso de llegarse a licitación entre el dueño y el acreedor, se señala para el día 24 de mayo de 2010, a las diez horas, todas ellas, a celebrar en mi despacho notarial, sito en San Martín de la Vega (Madrid), paseo del Descubrimiento, número 68, bajo.

El tipo para la primera subasta es de 242.215 euros; para la segunda subasta, el 75 por 100 de la cantidad indicada, y la tercera se hará sin sujeción a tipo.

La documentación y certificación registral pueden consultarse en la notaría, se entenderá que todo licitador acepta como bastante la licitación. Las cargas, gravámenes y asientos anteriores a la hipoteca que se ejecuta continuarán subsistentes.

Los postores deberán consignar previamente en la notaría el 30 por 100 del tipo correspondiente o el 20 por 100 del de la segunda subasta para tomar parte en la tercera.

Y a efectos de su publicación en el BOLETÍN OFICIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID, expido la presente en San Martín de la Vega, a 4 de febrero de 2010.

(02/1.470/10)