

## V. OTROS ANUNCIOS

### Notaría de don Agustín de Diego Isasa

EDICTO

Don Agustín de Diego Isasa, notario de Guadarrama, calle Calvo Sotelo, número 5, bajo.

Hago constar: Que en mi notaría se tramita desde el día 14 de enero de 2010, acta de notoriedad para acreditar que la superficie real de la finca es de 4.311 metros cuadrados:

Descripción: Finca urbana. Parcela de terreno procedente de la Cerca de la Hoya, en término de Guadarrama (Madrid), hoy tiene tres localizaciones, como carretera de Alpedrete, número 52, calle Palencia, número 1 (D) y calle Palencia, número 1. Comprende una superficie aproximada de 3.500 metros cuadrados, y linda: por Norte, carretera de Alpedrete; al Sur, con resto de la misma finca de donde se segrega, en línea de 60 metros, que es perpendicular a la nueva calle del Conde de Casa Rull, hoy con finca número 3 de la calle Palencia, y número 4 de la calle Olimpia; al Este, con curva, con la cañada que va a Puente Herreño, hoy finca en la carretera de Alpedrete con el número 52 (D) del Ayuntamiento de Guadarrama; y al Oeste, con la nueva calle del Conde de Casa Rull, hoy calle Palencia, abierta en terreno de la finca de donde se segrega en línea de 85 metros.

Inscripción: inscrita en el Registro de la Propiedad de Guadarrama, al tomo 3.607, libro 415, folio 91, finca número 16.293, inscripción segunda.

Datos catastrales: las referencias catastrales de la finca son actualmente tres: 1022311-VL-1012-S-0001-JB, 1022312-VL-1012-S-0001-EB y 1022313-VL-1012-S-0001-SB.

Titulares: don Emilio, doña María Teresa, don Juan José, don Alejandro Manuel, doña María Loreto, doña María Jesús, don Alfonso y don Luis Javier Villarroya Polo.

Durante el plazo de veinte días a contar desde el siguiente al de esta notificación, podrán comparecer ante mí los interesados para exponer y justificar sus derechos.

En Guadarrama, a 14 de enero de 2010.—  
El notario (firmado).

(02/526/10)

### Notaría de don Juan José Álvarez Valeiras

Don Juan José Álvarez Valeiras, notario de Madrid, con despacho en Parla, calle San Antón, número 48.

Hago saber: Que ante mí se tramita procedimiento extrajudicial de ejecución hipotecaria, número de expediente provisional 1 de la siguiente finca:

Urbana.—Número 10, vivienda letra "B" en planta segunda del edificio compuesto de cuatro portales, señalados con los números 12, 14, 16 y 18 de la calle Lago Tiberiades, de Parla (Madrid), perteneciente al portal 18. Ocupa una superficie aproximada 61 metros cuadrados. Consta de varias habitaciones y servicios. Linda: por su frente, por donde tiene su entrada, con rellano de escalera, hueco de ascensor, piso letra "C" de la misma planta y portal y patio de luces; por la derecha, entrando, con el piso letra "A" de igual planta y con patio de luces, ambos del portal 16; por la izquierda, con piso "A" de igual planta y portal, y fondo, con resto de la finca matriz, propiedad de "Inmobiliaria Ascensión Antolina, Sociedad Anónima". Cuota: tiene asignada una cuota de participación de 1,312 por ciento.

Inscrita en el Registro de la Propiedad de Parla-1, al tomo 774, libro 249, folio 38, finca número 1.905, inscripción 13 y 16.

Se señala la primera subasta para el día 1 de marzo de 2010, a las once horas; la segunda subasta, en su caso, para el día 24 de marzo de 2010, a las once horas, y la tercera, en el suyo, para el día 19 de abril de 2010, a las once horas; en caso de llegarse a licitación entre el dueño y el acreedor, se señala para el día 26 de abril de 2010, a las once horas.

Todas las subastas se celebrarán en la calle San Antón, número 48, de Parla (Madrid).

El tipo es de 252.504,40 euros para la primera subasta; para la segunda, el 75 por 100 de la cantidad indicada, y la tercera se hará sin sujeción a tipo.

La documentación y la certificación registral pueden consultarse en la notaría; se entenderá que todo licitador acepta como bastante la titulación. Las cargas, gravámenes y asientos anteriores a la hipoteca que se ejecuta continuarán subsistentes.

Los postores deberán consignar previamente en esta notaría el 30 por 100 del tipo correspondiente a las subastas primera o segunda para tomar parte en ellas. Para tomar parte en la tercera subasta, los postores deberán consignar previamente en esta notaría el 20 por 100 del tipo de la segunda subasta.

En Parla, a 27 de enero de 2010.—El notario (firmado).

(02/903/10)

### Mirador Real, S. C. M.

(EN LIQUIDACIÓN)

La entidad denominada "Mirador Real, Sociedad Cooperativa Madrileña", en liquidación, notifica que, mediante acuerdo adoptado en asamblea general de socios de fecha 13 de diciembre de 2009, con la asistencia de 25 socios de los 42 censados, aprobó por unanimidad, en balance de liquidación de la cooperativa y el proyecto de adjudicación del haber social, tal y como sigue:

Activo:

- Tesorería: 36.071,79 euros.
- Deudores: 224,25 euros.
- Total: 36.296,04 euros.

Pasivo:

- Fondos propios: 6.460,75 euros.
- Acreedores: 26.085,29 euros.
- Deudas corto plazo: 3.750 euros.
- Total: 36.296,04 euros.

Proyecto de adjudicación del haber social: se procederá al reparto de tesorería sobrante, una vez deducidos los gastos de liquidación, a partes iguales entre los socios.

En Parla, a 23 de diciembre de 2009.—  
Ángeles Fuentes Adán, José Luis Melero Sanz y Agustín Barabino Arjona.

(02/904/10)

Valportillo Primera, 9  
28108 Alcobendas (Madrid)

Atención al público:

Fortuny, 51. 28010 Madrid  
Teléfs. 913 101 700 - 917 027 610  
Fax 913 081 683 - 913 195 055

BOLETIN OFICIAL  
DE LA  
COMUNIDAD DE MADRID

www.madrid.org/bocm

Depósito legal: M. 19.462-1983  
ISSN 1889-4410  
Papel reciclado