

# BOLETIN OFICIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID

AÑO 1990

MIÉRCOLES 28 DE MARZO

NUM. 74

## SUMARIO

### I. COMUNIDAD DE MADRID

#### A) Disposiciones Generales

##### CONSEJERIA DE EDUCACION

###### *Corrección de errores*

- Corrección de errores a la Orden de 20 de marzo de 1990, del Consejero de Educación, por la que se convocan ayudas para la realización de proyectos de investigación en el programa de humanidades y ciencias sociales del Plan Regional de Investigación de la Comunidad de Madrid ..... 3
- Corrección de errores a la Orden de 20 de marzo de 1990, del Consejero de Educación, por la que se convocan ayudas para la adquisición del equipamiento necesario para el desarrollo de los programas del Plan Regional ..... 3
- Corrección de errores a la Orden de 20 de marzo de 1990, del Consejero de Educación, por la que se convocan ayudas para la realización de proyectos de investigación y desarrollo experimental en las líneas prioritarias establecidas en los programas de carácter científico-tecnológico del Plan Regional de Investigación de la Comunidad de Madrid ..... 3

#### B) Autoridades y Personal

##### CONSEJERIA DE PRESIDENCIA

###### *Agencia de Medio Ambiente*

- Corrección de errores de la Resolución de 22 de marzo de 1990, por la que se convoca la selección de personal laboral, de ambos sexos, para su contratación a tiempo cierto para los trabajos de vigilancia, prevención y lucha contra incendios forestales, correspondientes a la campaña 1990 ..... 3

##### CONSEJERIA DE HACIENDA

###### *Corrección de errores*

- Corrección de errores a las Ordenes 3251/1989, de 12 de diciembre (BOLETÍN OFICIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID de 12 de enero de 1990); 341/1990 y 342/1990, de 19 de febrero (BOLETÍN OFICIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID de 6 de marzo de 1990), por las que se nombran funcionarios de carrera de los Cuerpos de Ingenieros y Arquitectos Técnicos, Escala de Arquitectura Técnica; Cuerpo de Ingenieros y Arquitectos Superiores, Escala de Ingeniería Superior, Especialidad en Urbanismo, Edificación, Obras Públicas y Conservación del Patrimonio Histórico; Cuerpo de Ingenieros y Arquitectos Superiores, Escala de Arquitectura Superior, respectivamente ..... 3

#### C) Otras Disposiciones

##### CONSEJERIA DE INTEGRACION SOCIAL

- Resolución 2614/1990, de 26 de marzo, del ilustrísimo señor Director General de Bienestar Social, por la que se hace delegación de firma durante el período comprendido entre el 28 de marzo y el 1 de abril de 1990 ..... 4

##### CONSEJERIA DE AGRICULTURA Y COOPERACION

###### *Escudo heráldico y bandera municipal*

- Resolución de 19 de marzo de 1990, del Secretario General Técnico de la Consejería de Agricultura y Cooperación, por la que se da publicidad al Acuerdo de 22 de febrero de 1990, por el que se autoriza al Ayuntamiento de Fuentidueña de Tajo, de la provincia de Madrid, para adoptar escudo heráldico y bandera municipal ..... 4

ESTE NUMERO LLEVA SUPLEMENTO

## D) Anuncios

### CONSEJERIA DE PRESIDENCIA

- Resolución de 22 de marzo de 1990, de la Consejería de Presidencia, por la que se hace público el edicto convocando al levantamiento de actas previas a la ocupación de los bienes y derechos afectados por las obras del "Proyecto de arteria de unión entre Móstoles y Fuenlabrada" ..... 4

#### Agencia de Medio Ambiente

##### Corrección de errores

- Corrección de errores de 23 de marzo de 1990, de la convocatoria de Concurso para la "Redacción del anteproyecto y construcción de la obra actuaciones en las márgenes del río Manzanares en El Pardo" ..... 6

##### Expropiación forzosa

- Resolución de 19 de marzo de 1990, de la Dirección de la Agencia de Medio Ambiente, por la que se hace pública la Orden del Consejero de Presidencia de fecha 16 de marzo de 1990, sometiendo a información pública, a los efectos de los artículos 17.1, 18 y 19 de la ley de Expropiación Forzosa, determinados proyectos de obras del referido organismo ..... 6

### CONSEJERIA DE POLITICA TERRITORIAL

#### Plan Parcial de Ordenación

- Resolución de 11 de diciembre de 1989, de la Secretaría General Técnica de esta Consejería, a cuya virtud se hace público acuerdo relativo al Plan Parcial de Ordenación del sector SAU-4 de las Normas Subsidiarias de Valdemorillo, promovido por don Juan Segovia Ventura y otros, calle Balconcillos, número 27, 28210 Valdemorillo ..... 10

### CONSEJERIA DE CULTURA

#### Corrección de errores

- Corrección de errores de 23 de marzo de 1990, de la Resolución de 8 de marzo de 1990, de la Secretaría General Técnica de la Consejería de Cultura, por la que se convoca concurso para la adjudicación de las obras

de rehabilitación de "Las Cocheras de la Reina Madre", IV fase ..... 10

## II. DISPOSICIONES Y ANUNCIOS DEL ESTADO

- Convenios colectivos ..... 11

## III. ADMINISTRACION LOCAL

### AYUNTAMIENTOS

- Madrid (Régimen económico, Urbanismo, Contratación, Otros anuncios) ..... 13
- Alcalá de Henares (Régimen económico) ..... 17
- Alcobendas (Urbanismo) ..... 18
- Alcorcón (Régimen económico) ..... 18
- Algete (Urbanismo) ..... 19
- Aranjuez (Licencias) ..... 19
- Carabancha (Régimen económico) ..... 19
- Collado Villalba (Urbanismo) ..... 20
- Fresnedillas de la Oliva (Urbanismo) ..... 20
- Leganés (Contratación) ..... 20
- Los Santos de la Humosa (Urbanismo) ..... 21
- Mejorada del Campo (Licencias) ..... 21
- Miraflores de la Sierra (Licencias) ..... 21
- Moraleja de Enmedio (Régimen económico) ..... 22
- Navas del Rey (Régimen económico, Licencias) ..... 22
- Paracuellos de Jarama (Urbanismo) ..... 22
- Pinto (Personal) ..... 22
- San Fernando de Henares (Régimen económico) ..... 22
- Santorcaz (Régimen económico) ..... 22

## IV. ADMINISTRACION DE JUSTICIA

- Audiencia Provincial de Madrid ..... 23
- Juzgados de Primera Instancia ..... 25
- Juzgados de Instrucción ..... 45
- Juzgados de lo Social ..... 45

## V. OTROS ANUNCIOS

- Junta de Castilla y León ..... 47
- Colegio Oficial de Corredores de Comercio de Toledo ..... 47

## I. COMUNIDAD DE MADRID

### A) Disposiciones Generales

#### Consejería de Educación

- 322** *CORRECCION de errores a la Orden de 20 de marzo de 1990, del Consejero de Educación, por la que se convocan ayudas para la realización de proyectos de investigación en el programa de humanidades y ciencias sociales del Plan Regional de Investigación de la Comunidad de Madrid.*

Advertidos errores en el texto remitido para su publicación de la Orden de 20 de marzo de 1990, del Consejero de Educación, por la que se convocan ayudas para la realización de proyectos de investigación en el programa de humanidades y ciencias sociales del Plan Regional de Investigación de la Comunidad de Madrid, publicada en el BOLETÍN OFICIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID número 69, de fecha 22 de marzo de 1990, se transcriben a continuación las oportunas rectificaciones:

- En la primera línea de la Orden, donde dice: "Orden de 30 de marzo"; debe decir: "Orden de 20 de marzo".
- En el artículo 1, donde dice: "que se indican en el Anexo I a la Orden de convocatoria de proyectos de investigación, publicada en este mismo BOLETÍN OFICIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID"; debe decir: "que se indican en el Anexo I a esta Orden".

Madrid, a 26 de marzo de 1990.

El Consejero de Educación,  
JAIME LISSAVETZKY

#### Consejería de Educación

- 323** *CORRECCION de errores a la Orden de 20 de marzo de 1990, del Consejero de Educación, por la que se convocan ayudas para la adquisición del equipamiento necesario para el desarrollo de los programas del Plan Regional.*

Advertidos errores en el texto de la Orden de 20 de marzo de 1990, del Consejero de Educación, por la que se convocan ayudas para la adquisición del equipamiento necesario para el desarrollo de los programas del Plan Regional, publicada en el BOLETÍN OFICIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID número 70, de fecha 23 de marzo de 1990, se transcriben a continuación las oportunas rectificaciones:

- Donde dice: "Plan Regional"; debe decir: "Plan Regional de Investigación".
- En el artículo 4.2.c), donde dice: "objetos"; debe decir: "objeto".
- Anexo I, apartado b). Se suprime la séptima y octava línea: "Protección y conservación de los recursos naturales de la Comunidad de Madrid".
- Apartado e), línea 10, donde dice: "screeninig"; debe decir: "screening".

Madrid, a 26 de marzo de 1990.

El Consejero de Educación,  
JAIME LISSAVETZKY

#### Consejería de Educación

- 324** *CORRECCION de errores a la Orden de 20 de marzo de 1990, del Consejero de Educación, por la que se convocan ayudas para la realización de proyectos de investigación y desarrollo experimental en las líneas prioritarias establecidas en los programas de carácter científico-tecnológico del Plan Regional de Investigación de la Comunidad de Madrid.*

Advertidos errores en el Anexo I de la Orden de 20 de marzo de 1990, del Consejero de Educación, por la que se convocan ayudas para la realización de proyectos de investigación y desarrollo experimental en las líneas prioritarias establecidas en los programas de carácter científico-tecnológico del Plan Regional de Investigación de la Comunidad de Madrid, publicada en el BOLETÍN OFICIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID número 69, de fecha 22 de marzo de 1990, se transcriben a continuación las oportunas rectificaciones:

- Apartado b), la séptima y la octava línea se suprimen: "Protección y conservación de los recursos naturales de la Comunidad de Madrid".
- Apartado e), línea 10, donde dice: "screeninig"; debe decir: "screening".

Madrid, a 26 de marzo de 1990.

El Consejero de Educación,  
JAIME LISSAVETZKY

### B) Autoridades y Personal

#### Consejería de Presidencia

##### AGENCIA DE MEDIO AMBIENTE

- 325** *CORRECCION de errores de la Resolución de 22 de marzo de 1990, por la que se convoca la selección de personal laboral, de ambos sexos, para su contratación a tiempo cierto para los trabajos de vigilancia, prevención y lucha contra incendios forestales, correspondientes a la campaña 1990.*

Advertidos errores en el texto de la Resolución de 22 de marzo de 1990, de la Agencia de Medio Ambiente, publicada en el BOLETÍN OFICIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID número 70, de 23 de marzo de 1990, se procede a su rectificación.

- En las páginas 9, 10 y Anexo II, donde dice: "Carné B1", debe decir: "Carné B2".
- En la página 13, Anexo III-1.º, a continuación de donde dice: "Cartilla de la Seguridad Social", debe añadirse: "Propia y/o del cónyuge" (entendiendo que se refiere al documento P-1, situación familiar del beneficiario).

#### Consejería de Hacienda

- 326** *CORRECCION de errores a las Ordenes 3251/1989, de 12 de diciembre (BOLETÍN OFICIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID de 12 de enero de 1990); 341/1990 y 342/1990, de 19 de febrero (BOLETÍN OFICIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID de 6 de marzo de 1990), por las que se nom-*

*bran funcionarios de carrera de los Cuerpos de Ingenieros y Arquitectos Técnicos, Escala de Arquitectura Técnica; Cuerpo de Ingenieros y Arquitectos Superiores, Escala de Ingeniería Superior, Especialidad en Urbanismo, Edificación, Obras Públicas y Conservación del Patrimonio Histórico; Cuerpo de Ingenieros y Arquitectos Superiores, Escala de Arquitectura Superior, respectivamente.*

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 111 de la ley de Procedimiento Administrativo, se procede a subsanar los errores observados en la publicación de las Ordenes 3251/1989, de 12 de diciembre (BOLETÍN OFICIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID de 12 de enero de 1990); 341/1990 y 342/1990 (BOLETÍN OFICIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID de 6 de marzo de 1990):

Orden 3251/1989, donde dice: "10. Sanz Esteban, Carlos"; debe decir: "10. San Estebán, Carlos".

Orden 341/1990, donde dice: "5. Juan Camacho, María del Rosario, PT, 20, 3227"; debe decir: "5. Juan Camacho, María del Rosario, PT, 20, 3327".

Orden 342/1990, donde dice: "18. Zarzo Hamma, José Ramón, PT, 20, 3754"; debe decir: "18. Zarzo Hamma, José Ramón, PT, 20, 4754".

Madrid, a 19 de marzo de 1990.

## C) Otras Disposiciones

### Consejería de Integración Social

**327** *RESOLUCION 2614/1990, de 26 de marzo, del ilustrísimo señor Director General de Bienestar Social, por la que se hace delegación de firma durante el periodo comprendido entre el 28 de marzo y el 1 de abril de 1990.*

En uso de las facultades que legalmente me han sido conferidas,

#### DISPONGO

Delegar mi firma, por motivos de ausencia, en el ilustrísimo señor Secretario General Técnico de la Consejería de Integración Social, durante el periodo comprendido entre el 28 de marzo y el 1 de abril, ambos inclusive.

Madrid, a 26 de marzo de 1990.-El Director General de Bienestar Social, Tomás Marín Cañada.

### Consejería de Agricultura y Cooperación

**328** *RESOLUCION de 19 de marzo de 1990, del Secretario General Técnico de la Consejería de Agricultura y Cooperación, por la que se da publicidad al Acuerdo de 22 de febrero de 1990, por el que se autoriza al Ayuntamiento de Fuentidueña de Tajo, de la provincia de Madrid, para adoptar escudo heráldico y bandera municipal.*

El Ayuntamiento de Fuentidueña de Tajo, de la provincia de Madrid, acordó la adopción de escudo heráldico, conforme al artículo 22.2.6 de la Ley 7/1985, de 2 de abril, reguladora de las bases de Régimen Local, y artículos 186, 187 y 188 del Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Corporaciones Locales.

El trámite procedimental se sustanció con arreglo a las normas establecidas en el artículo 187 del Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Corporaciones Locales, figurando el informe a que se hace referencia en el mismo.

En su virtud, de conformidad con el artículo 8.1.d) del Decreto de la Comunidad de Madrid 178/1987, de 15 de octubre, a propuesta del Consejero de Agricultura y Cooperación, previa deliberación del Consejo de Gobierno en su reunión de 22 de febrero de 1990.

## ACUERDA

### Primero

Aprobar el escudo heráldico municipal de Fuentidueña de Tajo, de la provincia de Madrid, de conformidad con el expediente incoado por el Ayuntamiento, el informe a que hace referencia el artículo 187 del Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Corporaciones Locales, con la descripción siguiente:

De oro, una paja ondeada de azul surmontada de un castillo, almenado, mazorado de sable y aclarado de azul.

### Segundo

Aprobar la bandera municipal de Fuentidueña de Tajo, de la provincia de Madrid, de conformidad con el expediente incoado por el Ayuntamiento y el informe al que hace referencia el artículo 187 del Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Corporaciones Locales, con la descripción siguiente:

Amarilla, con el escudo municipal en el centro.

### Tercero

Comunicar el presente acuerdo al Ayuntamiento de Fuentidueña de Tajo.

### Cuarto

Proceder a la publicación del presente acuerdo en el BOLETÍN OFICIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID y en el "Boletín Oficial del Estado".

Madrid, a 19 de marzo de 1990.-El Secretario General Técnico, Víctor M. Díez Millán.

## D) Anuncios

### Consejería de Presidencia

Resolución de 22 de marzo de 1990, de la Consejería de Presidencia, por la que se hace público el edicto convocando al levantamiento de actas previas a la ocupación de los bienes y derechos afectados por las obras del "Proyecto de arteria de unión entre Móstoles y Fuenlabrada".

Con fecha 7 de septiembre de 1989 el Consejo de Gobierno de la Comunidad de Madrid adoptó acuerdo por el que se declara de urgencia la ocupación de bienes y derechos afectados por el proyecto de referencia.

Procediendo, por tanto, la aplicación del artículo 52 de la ley de Expropiación Forzosa de 16 de diciembre de 1954, que determina la necesidad de ocupación, se convoca a los propietarios y demás titulares de los bienes y derechos afectados que figuran en la relación adjunta para que, en el día y hora que se expresan, comparezcan en los Ayuntamientos de Móstoles y Fuenlabrada.

A dicho acto deberán asistir los afectados personalmente o bien representados por personas debidamente autorizadas para actuar en su nombre, aportando los documentos acreditativos de su titularidad, el último recibo de contribución, certificado catastral y cédula urbanística, pudiendo hacerse acompañar a su costa, si así lo estiman oportuno, de perito y notario.

Los interesados, así como las personas que siendo titulares de derechos reales o intereses económicos se hayan podido omitir en la relación adjunta, podrán formular por escrito ante esta Consejería de Presidencia, Puerta del Sol, número 7, Madrid, y hasta el día señalado para el levantamiento de las actas previas, cuantas alegaciones estimen oportunas, a los solos efectos de subsanar posibles errores que se hubieran podido padecer al relacionar los bienes y derechos que se afectan. A tal fin y para mayor información, los interesados tendrán a su disposición los Planos Parcelarios en las Oficinas de la entidad beneficiaria, Canal de Isabel II, calle Santa Engracia, número 108, segunda planta, Madrid, y en el Ayuntamiento de Móstoles y Fuenlabrada.

**Término municipal de Fuenlabrada**

*Número de expediente. - Número. - Datos catastrales: polígono y parcela. - Nombre del propietario y domicilio. - Superficie aproximada que se expropia. - Ocupación temporal en hectáreas. - Clase de terrenos. - Fecha de la convocatoria*

295-17. - 1. - 1 y 55. - Antonio Olarte Manrique. Avenida de Portugal, 19, Móstoles. - 0,0450. - 0,1080. - Labor seco. - Día 5 de abril de 1990, a las 9,30 horas.

295-15. - 2. - 1 y 53. - Eloy Montero Hernández. - 0,0235. - 0,0564. - Labor seco. - Día 5 de abril de 1990, a las 9,35 horas.

295-6. - 3. - 1 y 103. - Esteban Escolar Gil. Paz, 43, Fuenlabrada. - 0,0735. - 0,1764. - Labor seco. - Día 5 de abril de 1990, a las 9,40 horas.

295-22. - 4. - 1 y 52. - Carmen y Z. Rodríguez Rodríguez. - 0,0200. - 0,0480. - Labor seco. - Día 5 de abril de 1990, a las 9,45 horas.

295-7. - 5. - 1 y 51. - Manuel Escolar Gil. Greco, 1, tercero, Talavera de la Reina. - 0,0210. - 0,0504. - Labor seco. - Día 5 de abril de 1990, a las 9,50 horas.

295-9. - 6. - 1 y 111. - Enrique Francos Vargas. Ricardo Medem, 3. - 0,0800. - 0,1920. - Labor seco. - Día 5 de abril de 1990, a las 10,00 horas.

295-2. - 6-1. - 1 y 9.006. - Ayuntamiento. - 0,0015. - 0,0036. - Camino. - Día 5 de abril de 1990, a las 10,05 horas.

295-21. - 7. - 1 y 109. - Pedro Rodríguez Manzano. Simón Hernández, 4, Móstoles. - 0,1750. - 0,4200. - Labor seco. - Día 5 de abril de 1990, a las 10,10 horas.

295-26. - 8. - No constan. - Comunidad de propietarios de Residencial Miraflores. Fuenlabrada (Madrid). - 0,1050. - 0,2520. - Calle y jardines. - Día 5 de abril de 1990, a las 10,20 horas.

295-24. - 9. - 1 y 165. - Benjamín Rodríguez Vargas. Cea Bermúdez, 63, Madrid. - 0,0725. - 0,1740. - Labor seco. - Día 5 de abril de 1990, a las 10,30 horas.

295-2. - 9-1. - 1 y 9.007. - Ayuntamiento. - 0,0050. - 0,0120. - Barranco. - Día 5 de abril de 1990, a las 10,30 horas.

295-4. - 10. - 1 y 166. - Desconocido. - 0,0185. - 0,0444. - Labor seco. - Día 5 de abril de 1990, a las 10,40 horas.

295-8. - 10-1. - 1 y 167. - Hermenegildo Escolar Gil. - No consta. - 0,0100. - Labor seco. - Día 5 de abril de 1990, a las 10,50 horas.

295-7. - 11. - 1 y 169. - Manuel Escolar Gil. Greco, 1, tercero A, Talavera de la Reina. - 0,0275. - 0,0660. - Labor seco. - Día 5 de abril de 1990, a las 11,00 horas.

295-3. - 12. - 1 y 170. - Construcciones y Contratas, Sociedad Anónima. Federico Salmón, 13, Madrid. - 0,0700. - 0,1680. - Labor seco. - Día 5 de abril de 1990, a las 11,10 horas.

295-3. - 12-1. - 1 y 171. - Construcciones y Contratas, Sociedad Anónima. Federico Salmón, 13, Madrid. - 0,0055. - 0,0132. - Labor seco. - Día 5 de abril de 1990, a las 11,20 horas.

295-3. - 13. - 1 y 172. - Construcciones y Contratas, Sociedad Anónima. Federico Salmón, 13, Madrid. - 0,0500. - 0,1200. - Labor seco. - Día 5 de abril de 1990, a las 11,30 horas.

295-3. - 14. - 1 y 173-a. - Construcciones y Contratas, Sociedad Anónima. Federico Salmón, 13, Madrid. - 0,0350. - 0,0840. - Labor seco. - Día 5 de abril de 1990, a las 11,40 horas.

295-3. - 15. - 1 y 174. - Construcciones y Contratas, Sociedad Anónima. Federico Salmón, 13, Madrid. - 0,0325. - 0,0780. - Labor seco. - Día 5 de abril de 1990, a las 11,45 horas.

295-3. - 16. - 1 y 175. - Construcciones y Contratas, Sociedad Anónima. Federico Salmón, 13, Madrid. - 0,0225. - 0,0540. - Labor seco. - Día 5 de abril de 1990, a las 11,50 horas.

295-2. - 16-1. - 1 y 9.008. - Ayuntamiento. - 0,0040. - 0,0096. - Barranco. - Día 5 de abril de 1990, a las 12,00 horas.

295-18. - 17. - 1 y 210. - Herederos de Gregorio Pérez Cano. - 0,0030. - 0,0072. - Labor seco. - Día 5 de abril de 1990, a las 12,10 horas.

295-18. - 18. - 1 y 211. - Herederos de Gregorio Pérez

Cano. - 0,0060. - 0,0144. - Labor seco. - Día 5 de abril de 1990, a las 12,20 horas.

295-3. - 19. - 1 y 212. - Construcciones y Contratas, Sociedad Anónima. Federico Salmón, 13, Madrid. - 0,0225. - 0,0540. - Labor seco. - Día 5 de abril de 1990, a las 12,30 horas.

295-2. - 19-1. - 1 y 9.009. - Ayuntamiento. - 0,0050. - 0,0120. - Barranco. - Día 5 de abril de 1990, a las 12,40 horas.

295-13. - 20. - 1 y 207. - Herederos de Anastasio Martín Escolar. - 0,0525. - 0,1260. - Labor seco. - Día 5 de abril de 1990, a las 12,50 horas.

295-3. - 20-1. - 1 y 215. - Construcciones y Contratas, Sociedad Anónima. Federico Salmón, 13, Madrid. - 0,0050. - 0,0120. - Labor seco. - Día 5 de abril de 1990, a las 13,00 horas.

295-14. - 21. - 1 y 206. - Juliana Martín González. Plaza General Barrón, 2, Fuenlabrada (Madrid). - 0,0055. - 0,0132. - Labor seco. - Día 5 de abril de 1990, a las 13,10 horas.

295-1. - 22. - 1 y 205. - Agimsa. Federico Salmón, 13, Madrid. - 0,0150. - 0,0360. - Labor seco. - Día 5 de abril de 1990, a las 13,20 horas.

295-1. - 23. - 1 y 204. - Agimsa. Federico Salmón, 13, Madrid. - 0,0150. - 0,0360. - Labor seco. - Día 5 de abril de 1990, a las 13,30 horas.

295-1. - 24. - 1 y 202. - Agimsa. Federico Salmón, 13, Madrid. - 0,0200. - 0,0480. - Labor seco. - Día 5 de abril de 1990, a las 13,40 horas.

295-25. - 25. - 1 y 203. - Isabel Sauquillo Navarro. - 0,0080. - 0,0192. - Labor seco. - Día 6 de abril de 1990, a las 11,00 horas.

295-16. - 26. - 1 y 200. - Herederos de Sotera Ocaña Montero. Estación, 11, Fuenlabrada (Madrid). - 0,0170. - 0,0408. - Labor seco. - Día 6 de abril de 1990, a las 11,10 horas.

295-11. - 27. - 1 y 199. - Rosario González Martín. - 0,0375. - 0,0900. - Labor seco. - Día 6 de abril de 1990, a las 11,20 horas.

295-12. - 28. - 1 y 198. - Saturnino González Ocaña. Estación, 11, Fuenlabrada (Madrid). - 0,0180. - 0,0432. - Labor seco. - Día 6 de abril de 1990, a las 11,30 horas.

295-14. - 29. - 1 y 196. - Juliana Martín González. Plaza General Barrón, 2, Fuenlabrada (Madrid). - 0,0650. - 0,1560. - Labor seco. - Día 6 de abril de 1990, a las 11,40 horas.

295-17. - 30. - 1 y 192. - Antonio Olarte Manrique. Avenida de Portugal, 19, Móstoles (Madrid). - 0,0170. - 0,0408. - Labor seco. - Día 6 de abril de 1990, a las 11,50 horas.

295-19. - 31. - 1 y 193. - Pedro Pérez Hernández. Paseo de Valmoral, 10, Fuenlabrada (Madrid). - 0,0060. - 0,0144. - Labor seco. - Día 6 de abril de 1990, a las 12,00 horas.

295-20. - 32. - 1 y 195. - Juan Pontes Cazorla. Avenida Agustina de Aragón, 41, Móstoles (Madrid). - 0,0290. - 0,0696. - Labor seco. - Día 6 de abril de 1990, a las 12,10 horas.

295-5. - 32-1. - 3 y 150. - Icona. - 0,0075. - 0,0180. - Cañada. - Día 6 de abril de 1990, a las 12,20 horas.

295-20. - 33. - 3 y 81. - Justo Pérez Hernández. Paseo de Valmoral, 10, Fuenlabrada (Madrid). - 0,0025. - 0,0060. - Labor seco. - Día 6 de abril de 1990, a las 12,30 horas.

295-19. - 34. - 3 y 80-a. - Pedro y Mariano Pérez Hernández. Paseo de Valmoral, 10, Fuenlabrada (Madrid). - 0,0875. - 0,2100. - Labor seco. - Día 6 de abril de 1990, a las 12,40 horas.

295-10. - 35. - 3 y 78. - Herederos de Juan Frías Viejas. - 0,0210. - 0,0504. - Labor regadío. - Día 6 de abril de 1990, a las 12,50 horas.

295-23. - 36. - 3 y 77. - Promallas, Sociedad Anónima. - 0,0210. - 0,0504. - Vial. - Día 6 de abril de 1990, a las 13,00 horas.

295-23. - 37. - 3 y no consta. - Promallas, Sociedad Anónima. - 0,1250. - 0,3000. - Vial. - Día 6 de abril de 1990, a las 13,10 horas.

295-2. - 38. - 3 y 1.006. - Ayuntamiento. - 0,0025. - 0,0060. - Camino. - Día 6 de abril de 1990, a las 13,20 horas.

295-16. - 39. - 4 y 22. - Herederos de Sotera Ocaña Montero. - 0,0130. - 0,0312. - Industrial. - Día 6 de abril de 1990, a las 13,25 horas.

295-14. - 40. - 4 y 21. - Juliana Martín González. -

0,0300. - 0,0720. - Industrial. - Día 6 de abril de 1990, a las 13,30 horas.

295-27. - 41. - 4 y 20. - Doroteo Naranjo Escolar. - 0,0300. - 0,0720. - Industrial. - Día 6 de abril de 1990, a las 13,35 horas.

295-28. - 42. - 4 y 18. - Mariano Martín Rubio. - 0,2300. - 0,5520. - Industrial. - Día 6 de abril de 1990, a las 13,40 horas.

295-29. - 43. - 4 y 17. - Rosa María Herrero García. - 0,0350. - 0,0840. - Industrial. - Día 6 de abril de 1990, a las 13,45 horas.

#### **Término municipal de Móstoles**

296-1. - 1. - No constan. - Ayuntamiento. - 0,0700. - 0,1680. - Camino de Leganés. - Día 6 de abril de 1990, a las 9,00 horas.

296-1. - 2. - No constan. - Ayuntamiento. - 0,3800. - No consta. - Camino de Móstoles. - Día 6 de abril de 1990, a las 9,10 horas.

296-2. - 3. - No constan. - Sepes. Paseo de la Castellana, 95, séptimo (Madrid). - No consta. - 0,9120. - Industrial. - Día 6 de abril de 1990, a las 9,20 horas.

Madrid, a 22 de marzo de 1990.

El Consejero de Presidencia,  
AGAPITO RAMOS

(O.-2.393)

### **Consejería de Presidencia**

#### **AGENCIA DE MEDIO AMBIENTE**

Corrección de errores de 23 de marzo de 1990, de la convocatoria de Concurso para la "Redacción del anteproyecto y construcción de la obra actuaciones en las márgenes del río Manzanares en El Pardo".

Habiéndose producido error en la convocatoria del Concurso para la "Redacción del anteproyecto y construcción de la obra actuaciones en las márgenes del río Manzanares en El Pardo", mediante anuncio publicado en el BOLETÍN OFICIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID de fecha 20 de marzo de 1990, página 11, se procede a su corrección en el sentido siguiente:

Se deja sin efecto la citada convocatoria, por haberse celebrado la licitación del concurso el día 13 de diciembre de 1989, en virtud de la convocatoria efectuada mediante anuncio publicado en el "Boletín Oficial del Estado" número 264, de fecha 3 de noviembre de 1989, página 34.598.

Madrid, a 23 de marzo de 1990.-El Director de la Agencia de Medio Ambiente, Luis Maestre Muñiz.

### **Consejería de Presidencia**

#### **AGENCIA DE MEDIO AMBIENTE**

Resolución de 19 de marzo de 1990, de la Dirección de la Agencia de Medio Ambiente, por la que se hace pública la Orden del Consejero de Presidencia de fecha 16 de marzo de 1990, sometiendo a información pública, a los efectos de los artículos 17.1, 18 y 19 de la ley de Expropiación Forzosa, determinados proyectos de obras del referido organismo.

Por orden del Consejero de Presidencia de fecha 16 de marzo de 1990, se acordó someter a información pública, a los efectos de los artículos 17.1, 18 y 19 de la ley de Expropiación Forzosa, el siguiente proyecto de obra: "Mejora del abastecimiento del sistema Torrelaguna. Ramal Este. Primera fase, Torrelaguna-Talamanca de Jarama. Actuación C-1". Entidad Beneficiaria: Agencia de Medio Ambiente.

Dicho proyecto, y la relación de bienes y derechos afectados que se inserta, podrán examinarse durante el plazo de quince días contados a partir del siguiente a la publicación de esta Resolución en el BOLETÍN OFICIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID, en la Sección de Expropiaciones de la Agencia de Medio Ambiente, calle Princesa, número 3, décima planta, de nueve a catorce horas.

Durante dicho periodo, las personas afectadas por la expro-

piación a que dé lugar la ejecución de las citadas obras, y cualesquiera otras interesadas, podrán formular cuantas alegaciones estimen oportunas, las cuales deberán emitirse por Registro de la Agencia de Medio Ambiente de Madrid, al proyecto de referencia, así como a los efectos de subsanación de posibles errores en la descripción material o legal de las fincas afectadas.

La presente publicación se hace, asimismo, a los efectos previstos en el artículo 80.3 de la ley de Procedimiento Administrativo, en cuanto afectados desconocidos o de ignorado domicilio.

*Polígono. - Número de parcela. - Propietario. - Domicilio y teléfono. - Superficie a expropiar temporal en metros cuadrados. - Superficie a expropiar permanente en metros cuadrados*

#### **Término municipal de Torrelaguna. Ramal principal**

2. - No consta. - Canal de Isabel II. - Santa Engracia, 125. - 16.271. - 6.002.

#### **Término municipal de Torrelaguna**

8. - 154. - Moreno Martín, Julián. - Generalísimo, 27, Torrelaguna. - 6. - 0.

8. - 153. - Moreno Martín, Julián. - Generalísimo, 27, Torrelaguna. - 475. - 120.

8. - 207. - Vera Moreno, Emilio (herederos). - Plaza de Calvo Sotelo, 3. - 0. - 5.

8. - 203. - Montero Rodríguez, Rosario. - Comandante Sanz Prieto, 45, Torrelaguna. - 0. - 82.

8. - 202. - García Martín, Maximina. - Rinconada Estrella (Julián o Constantino). - 0. - 15.

8. - 168. - Sanz Ezquerro, Ricardo (herederos). - No consta. - 0. - 38.

8. - 557. - Gironza Gómez Bravo, Faustino. - 843 05 34. - 0. - 16.

8. - 561. - Laredo Esteban, José. - General Mola, 7. - 0. - 89.

8. - 568. - San Prieto, Casimiro (herederos). - Plaza de Montalbán, 20. 843 01 37. - 0. - 7.

8. - 580-A. - Canal de Isabel II. - Santa Engracia, 125, Madrid. - 3.335. - 460.

8. - 580-B. - Canal de Isabel II. - Santa Engracia, 125, Madrid. - 3.404. - 220.

8. - 580-C. - Canal de Isabel II. - Santa Engracia, 125, Madrid. - 2.969. - 683.

8. - 587. - Rodríguez Huerta, Julián. - Plaza Cardenal Cisneros, 6, Madrid. - 120. - 0.

8. - 627. - Horcajo Moñino, Luis. - No consta. - 1.045. - 0.

8. - 569. - Cid Rodríguez, Julia. - José Antonio, 8, Torrelaguna. - 0. - 35.

8. - 583. - Cid Rodríguez, Josefa. - José Antonio, 8, Madrid. - 845. - 0.

8. - 582. - Canal de Isabel II. - Santa Engracia, 125, Madrid. - 280. - 0.

8. - 570. - Cid Moreno, Pedro. - Plaza General Sanjurjo, 4. - 112. - 369.

8. - 571-A. - García Campos, Antonio. - Finca La Lobera, Torrelaguna. - 2.090. - 206.

8. - 157. - San-Ril Coronel, Margarita. - No consta. - 76. - 0.

8. - 584. - Vega Guitián, María Teresa. - No consta. - 10. - 0.

8. - 586-A. - García Martín, Constantino y María. - No consta. - 35. - 0.

8. - 523-C. - Sanz Martín, Simón. - Redondilla, 12, Torrelaguna. - 33. - 0.

8. - 523-B. - Sanz Martín, Simón. - Redondilla, 12, Torrelaguna. - 352. - 10.

8. - 523-A. - Sanz Martín, Simón. - Redondilla, 12, Torrelaguna. - 346. - 23.

7. - 596. - Sanz Martín, Simón. - Redondilla, 9. - 519. - 3.

7. - 204-A. - Canal de Isabel II. - Santa Engracia, 125, Madrid. - 4.250. - 1.930.

7. - 204-C. - Canal de Isabel II. - Santa Engracia, 125, Madrid. - 296. - 0.

7. - 594. - Esteban Sanz, Pablo. - San Sebastián, 9, Torrelaguna. - 759. - 33.

7. - 175-A. - Canal de Isabel II. - Santa Engracia, 125, Madrid. - 4.143. - 574.

7. - 252. - Vera Muñoz, José Ramón. - Comandante Sanz Prieto, 7. - 184. - 0.  
 7. - 209-A. - Canal de Isabel II. - Santa Engracia, 125, Madrid. - 14.553. - 5.995.  
 7. - 657. - García Espinosa, Irene y Mariano. - Comandante Sanz Prieto, 68, Torrelaguna. - 90. - 0.  
 7. - 207-D. - Esteban Sanz, Pablo. - No consta. - 67. - 0.  
 6. - 110. - Cid Hernández, Eugenio. - Finca Aldehuela de Arriba, El Vellón. - 3.810. - 1.425.

#### Término municipal de El Vellón

3. - 786-a. - Herederos de Eusebio Cid Fernández. - Aldehuela, El Vellón. - 4.250. - 1.615.  
 3. - 786-k. - Herederos de Eusebio Cid Fernández. - Aldehuela, El Vellón. - 1.386. - 495.  
 3. - 785. - Herederos de Eusebio Cid Fernández. - Aldehuela, El Vellón. - 3.339. - 1.425.  
 3. - 777-a. - Cid Fernández, María. - Aldehuela, El Vellón. - 2.750. - 1.250.  
 3. - 778-a. - Cid Hernández, María. - Príncipe de Vergara, 206, Madrid. - 2.038,5. - 0.  
 3. - 782. - Desconocido. - Desconocido. - 896. - 0.  
 3. - 790. - Canal Bajo. - Avenida del Generalísimo, 2. 843 05 69. - 125. - 1.696,5.  
 3. - 702. - López Martín, Pedro. - Constitución, 46, Alcobendas. - 58. - 0.  
 3. - 701. - López Martín, Pedro. - Constitución, 46, Alcobendas. - 12. - 77,5.  
 0. - 703. - Desconocido. - Desconocido. - 0. - 31,5.  
 3. - 704. - Desconocido. - Desconocido. - 360. - 0.  
 3. - 705. - Desconocido. - Desconocido. - 556. - 250.  
 3. - 706. - Desconocido. - Desconocido. - 99. - 0.  
 3. - 698. - López Martín, Santiago. - El Molar, 5, El Espartal. - 305. - 21.  
 5. - 7. - García Martín, Paulino. - Magdalena, 7, El Vellón. - 1.278. - 578.  
 5. - 44. - García López, Félix. - El Molar, 3, El Espartal. - 436. - 98.  
 5. - 43. - García López, Gregorio. - El Vellón, 1, El Espartal. - 690. - 110.  
 5. - 13. - Martín Martín, Juan. - Alcobendas. 652 62 80. - 0. - 90.  
 5. - 42. - García López, Angel. - No consta. - 1.166. - 90LS.  
 5. - 41. - García López, Rosario. - El Molar, 14, El Espartal. - 1.250. - 505.  
 5. - 9003. - Municipio. - No consta. - 4.686. - 1.880.  
 5. - 21-a. - Martín García, Lorenzo. - El Molar, El Espartal. - 0. - 470.  
 5. - 23. - Municipio. - Plaza de la Iglesia, 1. 841 00 03. - 0. - 190.  
 5. - 160. - Asenjo García, Francisca. - El Vellón, 35, El Espartal. - 489. - 180.  
 5. - 317. - Aniceto García, Vicente. - El Molar, 36, El Espartal. - 1.260. - 450.  
 5. - 163. - García Vicente, Esperanza. - El Molar, 36, El Espartal. - 602. - 165.  
 5. - 169-a. - Aniceto García, Vicente. - El Molar, 34, El Espartal. - 2.254. - 725.  
 5. - 168. - García García, María. - El Molar, 6, El Espartal. - 793. - 135.  
 5. - 173. - Alonso Martín, Pablo, Miguel y Manuel. - Proceiones, 14, El Vellón. - 640. - 160.  
 5. - 172. - García Martín, Rosa María. - Magdalena, 2, El Vellón. - 2.198. - 850.  
 5. - 148. - López Martín, Eusebio. - No consta. - 4.690. - 675.  
 5. - 32. - Martín García, Anastasia. - No consta. - 240. - 0.  
 5. - 36-b. - Martín García, Felipa. - No consta. - 710. - 0.  
 5. - 40-a. - Martín García, María Gloria. - No consta. - 16. - 0.

#### Término municipal de Talamanca de Jarama. Ramal principal

1. - 80. - Lombela, Luisa. - No consta. - 781. - 355.  
 1. - 81. - Alonso Marcos, Manuel. - No consta. - 715. - 325.  
 1. - 82. - Sánchez Esteban, Agustín. - No consta. - 178. - 65.  
 1. - 84. - Hernando Gutiérrez, Carlota. - Viento, 2, Talamanca de Jarama. - 506. - 0.

1. - 85. - Moreno García, Emilio. - Huerta, 10, Talamanca de Jarama. - 282. - 0.  
 1. - 86. - Cardador Sánchez, Millán y Julián. - Residencia El Rosario, 2. - 354. - 0.  
 1. - 87. - García Martín, Juan. - El Espartal, El Vellón. - 748. - 0.  
 1. - 233. - García García, Lourdes. - No consta. - 165. - 0.  
 1. - 224. - García García, Alejandro. - El Espartal. - 114. - 0.  
 1. - 235. - Puentes Díaz, Marcelino. - Avenida de Madrid, 5, Talamanca de Jarama. - 245. - No consta.  
 1. - 89. - Puentes Díaz, Emilio. - Avenida de Madrid, 3, Talamanca de Jarama. - 315. - 0.  
 1. - 93. - Marina Bernal, Alberto. - Bruna Vázquez, 2, El Molar. - 484,5. - 0.  
 1. - 94. - Martín Sanz, Nicomedes. - Mayor, 17, Talamanca de Jarama. - 216. - 0.  
 1. - 95. - Vázquez Martín, Paulino. - Mayor, 12, Talamanca de Jarama. - 900. - 0.  
 1. - 111. - Martín Sanz, Basilio y hermanos. - Mayor, 17, Talamanca de Jarama. - 414. - 0.  
 1. - 112. - Barbero Quesada, Juan. - San Baldomero, 10, Madrid. - 417. - 69.  
 1. - 113. - Martín Soria, Dionisia. - El Casar de Talamanca. - 252. - 0.  
 1. - 114. - Soria Caracho, Mariana. - El Casar de Talamanca. - 396. - 180.  
 1. - 115. - Ortiz López, Antonio. - Avenida de Hellín, 47, Madrid. - 234. - 0.  
 1. - 117. - Pereda González, Victoria. - Huertas, 10, Talamanca de Jarama. - 363. - 165.  
 1. - 129. - Marina Moro, Mercedes. - Mayor, 20, Talamanca de Jarama. - 1.166. - 530.  
 1. - 130. - Marina Lázaro, Marcia y hermanos. - La Estrella, 9, Torrelaguna. - 2.222. - 1.010.  
 1. - 148. - Municipio (consorciado). - Fuente del Arco, 11. - 624. - 390.  
 1. - 143. - Díaz Montero, Leandro y hermanos. - Santa María, 15, Talamanca de Jarama. - 392. - 135.  
 1. - 142. - Martín Sanz, Araceli. - Guadalajara, 8, Talamanca de Jarama. - 495. - 0.  
 1. - 150. - Martín Colino, Alfredo. - Villa, 8, Talamanca de Jarama. - 407. - 35.  
 1. - 162. - Sanz Serrano, Baldomero y hermanos. - Mayor, 24, Talamanca de Jarama. - 572. - 63.  
 1. - 163. - Vázquez Martín, Paulino. - Mayor, 12, Talamanca de Jarama. - 440. - 5.  
 1. - 165. - González González, Florentino. - El Espartal, El Vellón. - 286. - 50.  
 1. - 166. - González González, Florentino. - El Espartal, El Vellón. - 410. - 22.  
 1. - 167. - Serrano Tabasco, Manuel. - No consta. - 58. - 0.  
 1. - 168. - Pascual Pereda, María. - Avenida de Alcalá, sin número, Talamanca de Jarama. - 588. - 12.  
 1. - 169. - Martín Colino, Alfredo. - Villa, 8, Talamanca de Jarama. - 422. - 13.  
 1. - 169. - Martín Colino, Alfredo. - Villa, 8, Talamanca de Jarama. - 422. - 13.  
 1. - 180. - García García, Samuel. - Lucano, 69, Madrid. - 162. - 0.  
 1. - 181. - Jusdado Puente, Pedro. - Las Musas, 100, Madrid. - 156. - 0.  
 1. - 182. - Arroyo Vázquez, Antonio. - Avenida de José Antonio, 3, El Molar. - 370. - 60.  
 1. - 183. - Martín Colino, Alfredo. - Villa, 8, Talamanca de Jarama. - 319. - 43.  
 1. - 184. - Moreno García, Emilio. - Huertas, 10. - 924. - 68.  
 1. - 192. - Municipio. - No consta. - 1.311. - 168.  
 1. - 193. - Asenjo Herrada, Ignacio. - Uceda, 4, Talamanca de Jarama. - 754. - 30.  
 1. - 194. - Vázquez Martín, Paulino. - Mayor, 12, Talamanca de Jarama. - 1.650. - 50.  
 1. - 195. - Hernando Gutiérrez, Carlota. - Viento, 2, Talamanca de Jarama. - 2.151. - 148.  
 1. - 199. - Gil Simón, Victoriano y Pablo. - Santa María, 19, Talamanca de Jarama. - 176. - 0.

No consta. - 6515002. - Antonio Vázquez Moreno y otros. - Torrelaguna, 3. - 154. - 0.  
 No consta. - 6713011. - Emilio Pérez Martínez. - Azucena, 2. - 583. - 0.  
 No consta. - 6712015. - Comunidad de propietarios. - Geranios, 2, D. - 495. - 0.  
 No consta. - 6712010. - Comunidad Puente Romano. - Geranios, 1, D. - 297. - 0.  
 No consta. - 6711011. - Ayuntamiento de Talamanca. - Camino de Torrelaguna, 1. - 990. - 0.  
 No consta. - 6811005. - Rosario Marino Moro. - Cordel de la Soledad, 4, D. - No consta. - No consta.  
 No consta. - 681104. - Municipio de Talamanca. - Cordel de la Soledad, 4. - 1.661. - 115.  
 No consta. - 7113008. - Manuel Moreno Juan. - Camino del Cubillo, 2. - 61. - 0.  
 No consta. - 7011514. - Municipio. - Cordel de la Soledad, 2. - 180. - 0.  
 No consta. - 7109008. - Paloma Rico Bros. - Valdepiélagos, 2. - 1982. - 50.  
 No consta. - 7109011. - José Blas García. - Valdepiélagos, 2, D. - 239. - 81.  
 No consta. - 7109012. - Luis Alberto Sánchez Bros. - Valdepiélagos, 2, T. - 77. - 35.  
 No consta. - 7010401. - Desconocido. - Valdepiélagos, 2. - 1.452. - 660.  
 No consta. - 7109009. - José Luis Lucero Redondo. - Senda de la Tejera. - 28. - 0.  
 No consta. - 7109002. - Municipio. - Valdepiélagos, 4. - 429. - 195.  
 No consta. - 7109001. - Marcelino Fuentes y herederos. - Valdepiélagos, 6. - 990. - 450.  
 4. - 124. - Moro Simón, Justino. - Arturo Marina Moro. Huertas, 1, Talamanca de Jarama. - 770. - 350.  
 No consta. - 7308001. - No consta. - Carretera a Torrelaguna. - 3.080. - 1.040.  
 No consta. - 7307002. - No consta. - Avenida de Madrid, 3. - 14. - 0.  
 No consta. - 7307002. - Juan Francisco Hernández Martínez. - Avenida Salobral, 5. - 14. - 0.  
 No consta. - 7005001. - No consta. - Avenida Salobral, 2. - 394. - 0.  
 No consta. - 7006011. - No consta. - Albiño, 72. - 0. - 7.  
 No consta. - 7005007. - Hermenegilda Adar Nieto. - Albiño, 1. - 385. - 32.  
 No consta. - 7006012. - No consta. - Bravo, 2. - 0. - 5.  
 No consta. - 7005006. - Tomás Sanz López. - Bravo, 1. - 253. - 5.  
 No consta. - 7006013. - Pedro Estrada González. - Bravo, 4. - 0. - 11,25.  
 No consta. - 7005005. - Francisco Nozal García. - Bravo, 3. - 176. - 0.  
 No consta. - 7006014. - Ricardo Nieto. - Bravo, 6. - 75. - 0.  
 No consta. - 7005004. - Marcelino Fernández Álvarez. - Bravo, 5. - 165. - 0.  
 No consta. - 7005003. - Félix González Pascual. - Bravo, 7. - 160. - 0.  
 No consta. - 7006015. - Fermín Areste Moreno. - Bravo, 8. - 167. - 75.  
 No consta. - 7005002. - Tomás Sanz López. - Bravo, 9. - 198. - 0.  
 No consta. - 7006012. - Alfredo Martín. - Avenida de Alcalá, 13. - 913. - 367.  
 5. - 16. - Morena del Valle, Miguel. - Madrid, 32, Valde-  
 torres. - 715. - 325.  
 5. - 13. - Rulo Vázquez, Paulino. - Lillo Vázquez, Paulino. Guadalajara, 6, Talamanca de Jarama. - 1.089. - 495.

#### Derivación a El Espartal. Término municipal de El Vellón

5. - 160. - Francisca Asensio García. - El Vellón, 35, El Espartal. - 364. - 130.  
 5. - 158. - Aquilino y Román Asenjo García. - Plaza del Raso, 14, El Espartal. - 2.142. - 765.  
 5. - 157. - Baltasar González García. - La Cueva, 7, El Espartal. - 896. - 320.  
 5. - 154. - María Paz Martín García. - Plaza de la Iglesia, 11, El Vellón. - 1.344. - 480.

5. - 146. - Angela García López. - Uceda, 1, Talamanca de Jarama. - 295. - 826.  
 5. - 145. - Galo García Asenjo. - Mariano García Martín. Plaza del Raso. - 252. - 90.  
 5. - 139. - Angeles García García. - Carretera de El Vellón, 1, El Espartal. - 1.363. - 505.  
 5. - 133. - Natividad García García. - Carretera de El Vellón, 7, El Espartal. - 696. - 230.  
 5. - 131. - Lorenzo Martín García. - No consta. - 138. - 130.  
 5. - 130. - Lorenzo Martín García. - El Molar, 38, El Espartal. - 440. - 200.  
 5. - 129. - Asunción García Martín. - El Molar, 21, El Espartal. - 396. - 180.  
 5. - 128. - Encarnación García Martín. - El Molar, 21, El Espartal. - 451. - 205.  
 5. - 127. - Eloísa Alonso Esteban. - Paloma, 8, El Espartal. - 237. - 108.  
 5. - 112. - Isabel Alonso Martín. - José Antonio, El Espartal. - 198. - 90.  
 5. - 111. - Juana García García. - El Vellón, 7, El Espartal. - 231. - 105.  
 5. - 110. - Carmen Alonso García. - El Vellón, 14, El Espartal. - 198. - 90.  
 5. - 109. - Esteban García Cayetana. - Valdepiélagos. - 94. - 43.  
 5. - 108. - Martín María, Gregoria. - El Vellón. - 77. - 35.  
 5. - 104. - García Asensio, Concepción. - No consta. - 99. - 45.  
 5. - 103. - Asensio García, Eduardo. - Mayor, 3, El Espartal. - 88. - 40.  
 5. - 102. - Martín López, María. - Colmenas, 1, El Espartal. - 72. - 33.  
 5. - 101. - González Viente, Julián. - El Vellón, 7, El Espartal. - 88. - 40.  
 5. - 100. - Martín González, Isabel. - Plaza del Raso, El Espartal. - 88. - 40.  
 5. - 99. - García López, Angeles. - Carretera de El Vellón, 1, El Espartal. - 88. - 40.  
 5. - 98. - Esteban García, Teodora. - Carretera de El Molar, 9, El Espartal. - 99. - 45.  
 5. - 95. - Díaz Asensio, Inmaculada. - Huertos, 3, El Vellón. - 220. - 100.  
 5. - 94. - Asensio García, Francisca. - Carretera de El Vellón, 15, El Espartal. - 132. - 60.  
 5. - 93. - García Asensio, Eusebio. - Avenida de El Molar, 2, El Vellón. - 72. - 33.  
 5. - 92. - García Martín, Juan. - Carretera de El Vellón, 2, El Espartal. - 77. - 35.  
 5. - 91. - López García, Dionisio. - Carretera de El Molar, 8, El Espartal. - 209. - 95.  
 5. - 68. - García Romano, Gregorio (herederos). - Concilio, 8, Alcobendas. - 242. - 110.  
 5. - 69. - Esteban García, Angela (herederos). - Valdepiélagos. - 132. - 60.  
 5. - 70. - Domingo. - No consta. - 352. - 160.  
 5. - 72. - Esteban García, Petra. - Carretera de El Vellón, 1, El Espartal. - 39. - 80.  
 5. - 73. - Alonso Esteban, Crescencio. - Carretera de El Vellón, 1, El Espartal. - 55. - 25.  
 5. - 74. - Esteban González, Faustino. - El Colegio, El Espartal. - 66. - 30.  
 5. - 75. - García Esteban, Nicasio. - Plaza del Raso, 1, El Espartal. - 55. - 25.  
 5. - 77. - Esteban García, Primitiva. - Carretera de El Molar, El Espartal. - 143. - 65.  
 5. - 78. - Esteban García, Angela (herederos). - Valdepiélagos. - 154. - 70.  
 5. - 79. - Esteban García, Petra. - Carretera de El Vellón, 1, El Espartal. - 198. - 90.  
 5. - 80. - García López, Félix. - Carretera de El Molar, 3, El Espartal. - 1.233. - 615.  
 5. - 82. - Gonzalo García. - Carretera de El Molar, 5, El Espartal. - 30. - 50.  
 5. - 83. - González Soto, Antonio. - Puente de los Nueve Ojos, El Espartal. - 15. - 25.  
 5. - 84. - González González, Emilia. - No consta. - 143. - 65.

5. - 85-a. - López García, Gregorio. - Carretera de El Molar, 6, El Espartal. - 286. - 130.  
 5. - 86. - García García, María de Mariano. - Carretera de El Molar, 4, El Espartal. - 275. - 125.  
 5. - 87. - García García, Alejandro. - Plaza del Raso, El Espartal. - 440. - 225.  
 5. - 88. - García García, Mariano. - Carretera de El Molar, 4, El Espartal. - 169. - 35.  
 5. - 81. - García Asensio, Galo. - Mariano García Martín. Plaza del Raso. - 217. - 135.  
 5. - 76. - García Esteban, Ascensión. - Plaza de la Iglesia, El Espartal. - 55. - 8.  
 No consta. - No consta. - Ayuntamiento. - Carretera de El Vellón. - No consta. - No consta.

#### Zona urbana de El Espartal

4735604. - Esperanza García Vicente. - Carretera de El Vellón, 55. - 275. - 0.  
 No consta. - 4735603. - Eugenia García Vicente. - Carretera de El Vellón, 53. - 253. - 0.  
 No consta. - Calle pública. - Municipio. - No consta. - No consta. - 1.685.  
 No consta. - 4936601. - No consta. - Carretera de El Vellón, 1. - 132. - 70.

#### Término municipal de El Vellón (El Espartal)

13. - 222-a. - Aquilino Tomás Asenjo García. - Plaza del Raso, 4, El Espartal. - 369. - 190.  
 13. - 222. - Aquilino Tomás Asenjo García. - Plaza del Raso, 4, El Espartal. - 348. - 130.  
 13. - 221-a. - González García, Baltasar. - Las Cuevas, 7, El Espartal. - 297. - 135.  
 13. - 221-b. - González García, Baltasar. - Las Cuevas, 7, El Espartal. - 88. - 45.  
 13. - 212. - Asenjo García, Eduardo. - José Antonio, 3, El Espartal. - 858. - 390.  
 13. - 211. - García Asenjo, Eusebia. - Avenida de El Molar, 2, El Espartal. - 486. - 143.  
 13. - 210. - Jubrias-Ruiz Fernández, Fernando. - No consta. - 649. - 300.  
 13. - 197. - García Martín, Juan. - El Vellón, 7, El Espartal. - 264. - 120.  
 13. - 195. - López Romano, Catalina. - Paloma, 22, El Vellón. - 880. - 393.  
 13. - 196. - López García, Florentina. - Magdalena, 18, El Vellón. - 8. - 0.  
 13. - 194. - Martín García, Quintín. - Carretera de El Molar, 12, El Espartal. - 22. - 0.  
 13. - 193. - Martín García, María Paz. - Plaza de la Iglesia, 11, El Vellón. - 385. - 0.  
 13. - 190. - López García, Visitación. - Colegio, 4, El Espartal. - 869. - 54.  
 13. - 181-a. - Desconocido. - Desconocido. - 143. - 0.  
 13. - 188-a. - Desconocido. - Desconocido. - 180. - 0.  
 13. - 187-a. - Desconocido. - Desconocido. - 135. - 0.  
 13. - 188-a. - Desconocido. - Desconocido. - 376. - 2.  
 13. - 176-a. - Desconocido. - Desconocido. - 186. - 18.

#### Ramal a Valdepiélagos

##### Término municipal de Talamanca de Jarama

4. - 124. - Moro Simón, Justino. - Arturo Marina Moro. Huertas, 1, Talamanca de Jarama. - 1.375. - 625.  
 4. - 125. - Marina Moro, Antonio. - Huertas, 1, Talamanca de Jarama. - 638. - 290.  
 4. - 126. - Sánchez Pastor, Cándido. - Huertas, 19, Talamanca de Jarama. - 671. - 305.  
 4. - 16. - Sierra Saldaña, Juan. - Villa, 2, Talamanca de Jarama. - 1.045. - 475.  
 4. - 17. - Pereda González, Victoria. - Huerta, 10, Talamanca de Jarama. - 275. - 125.  
 4. - 32. - Granjal de Rivas, Elisa. - Guadalajara, 3, Talamanca de Jarama. - 1.310. - 355.  
 4. - 33. - José Vázquez Martín y hermanos. - Mayor, 12, Talamanca de Jarama. - 605. - 360.  
 4. - 34. - José Vázquez Martín y hermanos. - Mayor, 12, Talamanca de Jarama. - 4.615. - 2.088.

4. - 35. - Herederos de Gutiérrez Cabello, Carlota. - Viento, 2, Talamanca de Jarama. - 130. - 0.  
 4. - 40. - Puentes Díaz, Marcelino y hermanos. - Avenida de Madrid, 5, Talamanca de Jarama. - 1.348. - 613.  
 4. - 41. - Marina Bernal, Alberto. - Bruna Vázquez, 2, El Molar. - 904. - 195.  
 4. - 42. - Vázquez Martín, Paulino. - Mayor, 12, Talamanca de Jarama. - 1.298. - 590.  
 4. - 43. - Montero Vázquez, Isabel. - Guadalajara, 6, Talamanca de Jarama. - 406. - 380.  
 4. - 49. - Granjal de Rivas, Elisa. - Guadalajara, 3, Talamanca de Jarama. - 543. - 62.  
 4. - 52. - Laviaga Rodrigo, Ramón. - El Espartal, El Vellón. - 1.442. - 640.  
 4. - 52. - Laviaga Rodrigo, Ramón. - El Espartal, El Vellón. - 1.499. - 838.  
 4. - 55. - Vázquez Martín, José y hermanos. - Mayor, 12, Talamanca de Jarama. - 2.551. - 1.155.  
 4. - 56. - García García, Mariano. - El Espartal, El Vellón. - 978. - 445.  
 4. - 57. - Colino Martínez, Antonio y hermanos. - El Casar de Talamanca. - 286. - 130.  
 4. - 58. - Díaz González, Alejandro. - Uceda, 1, Talamanca de Jarama. - 281. - 127.

#### Derivación al depósito de Talamanca de Jarama. Tramo D3-1

- No consta. - No consta. - Municipio. - Fuente del Arco, 11. - No consta. - 1.050.  
 5. - No consta. - Morena del Valle, Miguel. - Madrid, 32, Valdetorres. - 2.010. - 500.

#### Término municipal de Valdepiélagos. Ramal de Valdepiélagos

8. - 131. - Andrés Casado Gozalo. - Algete. - 3.160. - 1.365.  
 8. - 132. - Luis Francisco Pizarro. - No consta. - 179. - 125.  
 8. - 133. - Emigdio Heras Pascual (fallecido). - Samuel Calleja Pérez. Mayor, Valdepiélagos. - 330. - 150.  
 8. - 134. - Inocenta Pérez Gil. - Parras, Valdepiélagos. - 275. - 125.  
 8. - 135. - Asilo de San Rafael. - Madrid. - 484. - 220.  
 8. - 136. - Andrés Casado Gozalo. - Algete. - 660. - 300.  
 8. - 137. - Marcelina Gómez Marin e hijos. - Mayor, sin número, Valdepiélagos. - 594. - 270.  
 8. - 138. - Asilo de San Rafael. - Madrid. - 187. - 87.  
 8. - 139. - Paulino González Fernández. - Anatolio González García. Mayor. - 125. - 60.  
 8. - 140. - Angela Puentes Gil. - Nieves Frutos Puentes. - 250. - 220.  
 8. - 141-G. - Andrés Casado Gozalo. - Mesones, Algete. - 2.104. - 930.  
 8. - 1. - Casimiro Heras Pascual. - Mesones, sin número. - 387. - 230.  
 8. - 2. - Bernabé Heras González. - Mesones, sin número. - 106. - 20.  
 8. - 3. - Bernabé Heras González. - Mesones, sin número. - 201. - 133.  
 8. - 4. - Aniceto Puentes Morciento. - Camino del Casar. - 498. - 218.  
 8. - 291. - González Fernández, Juan. - Pilar, Valdepiélagos. - 175. - 100.  
 8. - 7. - Inocenta Pérez Gil. - Las Parras, sin número. - 130. - 125.  
 8. - 6. - Inocenta Pérez Gil. - Las Parras, sin número. - 48. - 0.  
 8. - 8. - Fermín González Puentes. - Aurora González Puentes (prima). Las Parras. - 257. - 200.  
 8. - 9. - Fermín González Puentes. - Aurora González Puentes (prima). Las Parras. - 40. - 0.  
 8. - 11. - Asilo de San Rafael. - Madrid. - 502. - 320.  
 8. - 12. - Juan María González Chicharro. - Mayor. - 546. - 235.  
 8. - 13. - Juan María González Chicharro. - Mayor. - 368. - 330.  
 8. - 142-a. - Basilio Gómez Fernández. - Desconocido. - 150. - 0.  
 8. - 14. - Basilio Gómez Fernández. - Desconocido. - 627. - 330.

8. - 15. - Francisco y María González González. - Plaza Mayor, sin número. - 264. - 120.  
 8. - 18. - Asilo de San Rafael. - Madrid. - 539. - 245.  
 8. - 19. - Juan González Fernández. - Camino del Casar, sin número. - 357. - 163.  
 8. - 21. - Asilo de San Rafael. - Madrid. - 331. - 152.  
 8. - 22. - Nicomedes Calleja González. - Mesones, sin número. - 308. - 140.  
 8. - 23-a. - Jacinto Gil González (fallecido). - Aurora González Puentes. Desconocido. - 231. - 105.  
 8. - 24-a. - Minervina Herrados. - Herminio Gil. Mesones. - 150. - 75.  
 8. - 24-b. - Minervina Herrados. - Herminio Gil. Mesones. - 15. - 0.  
 8. - 25-a. - Antonio Puentes García. - Tiberio Puentes Ramos. Plaza Puerta del Sol. - 259. - 185.  
 8. - 25-b. - Antonio Puentes García. - Tiberio Puentes Ramos. Plaza Puerta del Sol. - 53. - 0.  
 8. - 26. - Marcelino Puentes Díaz. - Estación de Servicio de Talamanca de Jarama. - 385. - 275.  
 8. - 21-a. - Asilo de San Rafael. - Madrid. - 360. - 165.  
 8. - 28-a. - Aniceto Puentes Murciense. - Camino del Casar. - 550. - 250.  
 No consta. - 28-b. - Aniceto Puentes Murciense. - Camino del Casar. - 55. - 25.  
 No consta. - 29. - Remedios Puentes García. - Churruca, 21, Madrid. 231 13 29. - 301. - 250.  
 No consta. - 30. - Angela Peñalosa Bermejo. - Segovia. - 691. - 262.  
 No consta. - No consta. - Zona urbana de Valdepiélagos. - No consta. - 0. - 2.875.

#### Zona urbana de Valdepiélagos

08257. - Francisco Colino Alvarez. - Parras, 3. - 1.026. - 0.  
 No consta. - 0925608. - Angelita González Frutos. - Tesoro. - 319. - 0.  
 No consta. - 1025805. - Anita Gil Hernández. - Tesoro. - 242. - 15.  
 No consta. - 1024604. - Anita Gil Hernández. - Tesoro. - 152. - 0.  
 No consta. - 1024603. - Alfredo González Ramos. - Tesoro. - 327. - 70.  
 No consta. - 1024601. - Desconocido. - Desconocido. - 3. - 17,5.  
 No consta. - No consta. - Municipio. - No consta. - 0. - 2.275.

Madrid, a 19 de marzo de 1990.-El Director de la Agencia de Medio Ambiente, Luis Maestre Muñoz.

(G.-697)

#### Consejería de Política Territorial

Resolución de 11 de diciembre de 1989, de la Secretaría General Técnica de esta Consejería, a cuya virtud se hace público acuerdo relativo al Plan Parcial de Ordenación del sector SAU-4 de las Normas Subsidiarias de Valdemorillo, promovido por don Juan Segovia Ventura y otros, calle Balconillos, número 27, 28210 Valdemorillo.

La Comisión de Urbanismo de Madrid, en sesión celebrada el día 31 de octubre de 1989, acordó por unanimidad:

#### Primero

Aprobar inicialmente, por subrogación en la competencia municipal, el Plan Parcial de Ordenación del sector SAU-4 de las Normas Subsidiarias de Planeamiento de Valdemorillo, promovido por don Juan Segovia Ventura y otros.

#### Segundo

Someter el expediente al trámite de información pública por plazo de un mes, mediante inserción de los correspondientes anuncios en el BOLETÍN OFICIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID y en uno de los periódicos de mayor circulación de la provincia.

#### Tercero

Citar personalmente para la información pública a los propietarios de terrenos comprendidos en el Plan, tal como preceptúa el artículo 139.2 de dicho Reglamento de Planeamiento.

#### Cuarto

Conceder audiencia al Ayuntamiento de Valdemorillo, por plazo de un mes y con carácter simultáneo al de información pública.

De conformidad con lo establecido en los artículos 41 del texto refundido de la ley del Suelo y 128 del Reglamento de Planeamiento, se podrá examinar el referido expediente durante el plazo de un mes en los locales de la Comisión de Urbanismo de Madrid, sitos en la calle Maudes, número 17, de Madrid, en horas hábiles, desde el día siguiente en que el presente anuncio se haga público en el BOLETÍN OFICIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID y hasta el día en que termine el plazo de información pública.

Durante el expresado período de tiempo, cuantas personas se consideren afectadas por dicho acuerdo, podrán formular alegaciones, mediante escrito dirigido al excelentísimo señor Presidente de la Comisión de Urbanismo de Madrid.

Madrid, a 11 de diciembre de 1989.-El Secretario General Técnico, Carlos Tamame Gómez.

(O.-8.422)

#### Consejería de Cultura

Corrección de errores de 23 de marzo de 1990, de la Resolución de 8 de marzo de 1990, de la Secretaría General Técnica de la Consejería de Cultura, por la que se convoca concurso para la adjudicación de las obras de rehabilitación de "Las Cocheras de la Reina Madre", IV fase.

Padecido error en la inserción de la mencionada Resolución en el BOLETÍN OFICIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID de fecha 20 de marzo de 1990, se transcribe a continuación la oportuna rectificación:

Donde dice: "presentación de proposiciones y documentación: durante el plazo de diez días hábiles..."; debe decir: "Presentación de proposiciones y documentación: durante el plazo de veinte días hábiles".-El Secretario General Técnico, P.D. (Resolución de 27 de febrero de 1990, BOLETÍN OFICIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID de 5 de marzo de 1990), Miguel García Moreno Teixeira.

## II. DISPOSICIONES Y ANUNCIOS DEL ESTADO

### MINISTERIO DE TRABAJO Y SEGURIDAD SOCIAL

#### Dirección Provincial de Madrid

ACUERDO DE LA DIRECCION PROVINCIAL DE TRABAJO Y SEGURIDAD SOCIAL DE MADRID SOBRE REGISTRO, DEPOSITO Y PUBLICACION DEL ACUERDO DE REVISION SALARIAL DEL CONVENIO COLECTIVO DE LA EMPRESA "TRYP, SOCIEDAD ANONIMA" (HOTEL FENIX)

Examinado el acuerdo de revisión salarial del convenio colectivo de la empresa "Tryp, Sociedad Anónima" (Hotel Fénix), suscrito por la Comisión Deliberadora del mismo el día 24 de febrero de 1990, y de conformidad con lo dispuesto en el artículo 90, 2 y 3, de la Ley 8/1980, de 10 de marzo, del Estatuto de los Trabajadores ("Boletín Oficial del Estado" de 14 de marzo de 1980), y el artículo 2.º del Real Decreto 1040/1981, de 22 de mayo ("Boletín Oficial del Estado" de 6 de junio de 1981), sobre registro y depósito de convenios colectivos de trabajo, esta Dirección Provincial de Trabajo y Seguridad Social

#### ACUERDA

1.º Inscribir dicho acuerdo de revisión en el Registro Especial de Convenios Colectivos de esta Dirección y proceder al correspondiente depósito en este organismo.

2.º Disponer su publicación, obligatoria y gratuita, en el BOLETÍN OFICIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID.

#### Acta única de revisión del convenio colectivo de la empresa "Tryp, Sociedad Anónima" (Hotel Fénix)

En Madrid, a 24 de febrero de 1990, siendo las dieciséis horas, reunidos:

En representación de la empresa

- Don Tomás Baztarrica Azagra.

En representación de los trabajadores

El comité de empresa integrado por:

- Doña Amparo Pérez Sevillano.

- Don José A. Martínez Mier.

- Don Miguel Estrada Urtiaga.

Acuerdan, de conformidad con lo previsto en el artículo 14 del citado convenio colectivo, revisar las tablas salariales y sus pluses para 1990, una vez conocido el índice de precios al consumo (IPC) habido durante el año 1989, y que ha sido, según certificación del Instituto Nacional de Estadística, el 6,9 por 100.

#### TABLA SALARIAL

Categorías	Salario
Jefe de recepción .....	192.320
Segundo jefe de recepción .....	138.570
Recepcionista .....	122.010
Ayudante de recepción .....	105.662
Telefonista .....	105.662
Oficial de contabilidad .....	147.831
Auxiliar de oficina .....	95.892
Secretaria .....	132.172

Categorías	Salario
Relaciones públicas .....	139.850
Promotora .....	106.159
Auxiliares de reservas .....	105.662
Mozo de equipajes .....	95.306
Portero accesos o coches .....	95.306
Portero de servicio .....	95.306
Botones mayores de dieciocho años .....	78.330
Botones menores de dieciocho años .....	54.450
Gobernanta .....	134.870
Subgobernanta .....	100.877
Camarera .....	89.595
Valet .....	89.595
Limpiadora .....	89.595
Primer maitre .....	205.883
Segundo maitre .....	140.042
Bárman .....	140.042
Jefe de Sector .....	123.738
Camarero .....	102.394
Ayudante de camarero .....	90.877
Aprendiz de segundo año .....	67.094
Aprendiz de primer año .....	54.450
Segundo jefe de cocina .....	164.205
Jefe de partida .....	141.835
Cocinero .....	107.212
Ayudante de cocina .....	90.877
Pinche .....	90.877
Aprendiz de cocina .....	67.094
Marmitón .....	89.595
Fregadora .....	89.595
Mecánico .....	122.010
Encargado de economato y bodega .....	134.061
Cajero de comedor .....	90.877

#### ANEXO NUMERO 2

El plus de transporte establecido en el artículo 6.º del convenio colectivo de la empresa "Tryp, Sociedad Anónima" (Hotel Fénix), queda fijado para el año 1990 en la cuantía de 10.400 pesetas.

Madrid, a 6 de marzo de 1990.-El director provincial de Trabajo y Seguridad Social, Mariano Baquedano Ortega.

(D. G.-4.126)

### MINISTERIO DE TRABAJO Y SEGURIDAD SOCIAL

#### Dirección Provincial de Madrid

ACUERDO DE LA DIRECCION PROVINCIAL DE TRABAJO Y SEGURIDAD SOCIAL DE MADRID SOBRE REGISTRO, DEPOSITO Y PUBLICACION DEL ACUERDO DE REVISION SALARIAL DEL CONVENIO COLECTIVO DE LA EMPRESA "TRACCION Y COMERCIO, SOCIEDAD ANONIMA"

Examinado el acuerdo de revisión salarial del convenio colectivo de la empresa "Tracción y Comercio, Sociedad Anónima", suscrito por la Comisión Negociadora del mismo el día 3 de abril de 1989, y de conformidad con lo dispuesto en el ar-

título 90, 2 y 3, de la Ley 8/1980, de 10 de marzo, del Estatuto de los Trabajadores ("Boletín Oficial del Estado" de 14 de marzo de 1980), y el artículo 2.º del Real Decreto 1040/1981, de 22 de mayo ("Boletín Oficial del Estado" de 6 de junio de 1981), sobre registro y depósito de convenios colectivos de trabajo, esta Dirección Provincial de Trabajo y Seguridad Social

### ACUERDA

1.º Inscribir dicho acuerdo de revisión en el Registro Especial de Convenios Colectivos de esta Dirección y proceder al correspondiente depósito en este organismo.

2.º Disponer su publicación, obligatoria y gratuita, en el BOLETÍN OFICIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID.

**Acta final de la revisión económica correspondiente al año 1989 del convenio colectivo de la empresa "Tracción y Comercio, Sociedad Anónima", con domicilio en la avenida Daroca, número 63, de Madrid**

En Madrid, a 3 de abril de 1989, en los locales de la empresa "Tracción y Comercio, Sociedad Anónima", avenida Daroca, número 63, se reúnen la Comisión Negociadora encargada de la revisión económica del convenio colectivo para el año 1989, del personal de la empresa "Tracción y Comercio, Sociedad Anónima", compuesta por ambas partes.

En cumplimiento del artículo 3.º del convenio colectivo del personal, ambas partes acuerdan la revisión de los temas económicos.

Debatidos todos los temas, se acuerda fijar las cuantías y formas que a continuación se detallan.

#### En concepto de prima de productividad

- Conductores de reparto: 12,47 pesetas por botella repartida.
- Mecánicos visitantes: 23,37 pesetas por visita efectuada por revisión, avería, modificación de instalación o prealta.
- Transporte secundario: 0,43 pesetas por botella de 12,5, 12 y 11 kilogramos transportada hasta cuarto viaje inclusive, y 0,86 pesetas por botella de 12,5, 12 y 11 kilogramos transportada en

quinto viaje y siguientes, así como 1,36 pesetas por botella transportada de 35 kilogramos.

- Almaceneros: 0,21 pesetas por botella de 12,5 kilogramos, 12 y 11 kilogramos, y 0,43 pesetas por botella de 35 kilogramos.
- Almaceneros automoción: 0,21 pesetas por botella de 12 y 15 kilogramos.

Las primas corresponderán a un rendimiento exigible por la empresa, y queda fijada de la siguiente manera:

- Conductores de reparto: rendimiento mínimo diario de 80 botellas.
- Mecánicos visitantes: rendimiento mínimo diario de 30 visitas y un metro de goma por revisión.
- Transporte secundario: cuando el servicio sea el adecuado para un perfecto servicio al público y a los transportes de reparto.

#### En concepto de dietas

- Personal técnico, 3.903 pesetas.
- Personal administrativo, 2.602 pesetas.
- Personal subalterno, 2.602 pesetas.
- Personal obrero, 2.602 pesetas.

En concepto de media dieta, ésta queda fijada en 783 pesetas.

#### En concepto de salario

Se aplicará la tabla salarial (Anexo número 1) de esta revisión.

Las mejoras económicas de la presente revisión se aplicarán con carácter retroactivo al 1 de enero de 1989 y serán reflejadas en las nóminas correspondientes al mes de abril de 1989.

Las cantidades devengadas por la aplicación de la presente revisión, en el período comprendido del 1 de enero al 31 de marzo de 1989, serán abonadas a los trabajadores en el mismo mes de abril.

Ambas partes se ratifican de todos los pactos establecidos en el convenio colectivo de personal del año 1987, que por este acto se revisa sin alterar ninguna de las cláusulas ni condicionantes, excepto en los términos anteriores citados.

Se crea una Comisión Paritaria de vigilancia de cumplimiento de la presente revisión y convenio, compuesta por ambas partes.

Lo que se firma en Madrid, a 3 de abril de 1989, de conformidad por todos los componentes de la Comisión Negociadora y sus asesores.

ANEXO NUMERO 1  
TABLA SALARIAL PARA 1989

Categorías	Salario	Plus extra.	Total mes	Trienio
Jefe administrativo de primera .....	84.019	9.620	93.639	3.173
Jefe administrativo de segunda .....	77.976	8.928	86.904	2.945
Jefe técnico especializado .....	77.976	8.928	86.904	2.945
Jefe de negociado .....	71.928	8.248	80.175	2.717
Técnico especializado .....	71.928	8.248	80.175	2.717
Oficial de primera .....	65.892	7.540	73.432	2.488
Oficial de primera (oficina) .....	61.932	7.087	69.019	2.488
Oficial de segunda .....	62.861	7.196	70.057	2.374
Oficial de segunda (oficina) .....	59.085	6.763	65.848	2.374
Auxiliar .....	56.822	6.502	63.325	2.146
Auxiliar (oficina) .....	53.408	6.112	59.520	2.146
Aspirante de primera .....	32.603	3.725	36.328	1.231
Aspirante de primera (oficina) .....	30.643	3.501	34.145	1.231
Aspirante de segunda .....	42.778	4.893	47.671	1.615
Aspirante de segunda (oficina) .....	40.207	4.599	44.805	1.615
Auxiliar oficina jefe .....	59.086	6.773	65.859	2.375
Telefonista .....	50.005	5.719	55.724	2.009
Almacenero .....	56.822	6.502	63.325	2.146
Cobrador .....	54.313	6.215	60.528	2.051
Guarda .....	53.201	6.085	59.287	2.009
Botones .....	32.603	3.725	36.328	1.231
Conductor vehículo pesado .....	65.892	7.540	73.432	2.488
Conductor de camión .....	62.861	7.197	70.058	2.374
Conductor de reparto .....	61.356	7.019	68.375	2.317
Conductor de carretilla .....	61.356	7.019	68.375	2.317

<i>Categorías</i>	<i>Salario</i>	<i>Plus extra.</i>	<i>Total mes</i>	<i>Trienio</i>
Mozo ayudante de reparto .....	54.313	6.215	60.528	2.051
Mozo de almacén .....	53.203	6.083	59.285	2.009
Mecánico instalador .....	62.864	7.196	70.059	2.374
Mecánico visitador .....	57.854	6.622	64.476	2.317
Mecánico promotor .....	61.325	7.019	68.344	2.317
Ayudante .....	55.901	6.331	62.232	2.109
Aprendiz ayudante de primer año .....	32.603	3.725	36.328	1.231
Limpiadora .....	53.203	6.084	59.287	2.009

Madrid, a 6 de marzo de 1990.-El director provincial de Trabajo y Seguridad Social, Mariano Baquedano Ortega.  
(D. G.-4.124)

### III. ADMINISTRACION LOCAL

#### AYUNTAMIENTOS

##### M A D R I D

##### REGIMEN ECONOMICO

##### Recaudación Ejecutiva Municipal División de Embargos

##### EDICTO

Doña Juana Morcillo Bohoyo, titular de la Recaudación Ejecutiva del Ayuntamiento de Madrid, sita en la calle Raimundo Fernández Villaverde, número 32.

Hago saber: Que por esta Recaudación de mi cargo se instruye expediente de apremio contra don Bernardo Blanco Solana, por importe de 10.998.422 pesetas, por débitos a la Hacienda Municipal, conforme al libro III del Reglamento General de Recaudación, aprobado por Decreto 3154/1968, de 14 de noviembre ("Boletín Oficial del Estado" de 28, 30 y 31 de diciembre de 1968), por los conceptos que a continuación se detallan:

##### Concepto. - Período

Plusvalía. - 1983.

Multa de ordenanza. - 1984.

Radicación de empresas. - 1984, 85, 86, 87 y 88.

Basuras. - 1985.

Impuesto circulación de vehículos. - 1987, 88 y 89.

Por desconocerse el domicilio actual del citado deudor no se ha podido notificar la presente providencia, dictada con fecha 13 de marzo de 1990, por la recaudadora que suscribe, cuyo tenor es el siguiente:

Providencia.-Transcurridos los plazos de ingreso señalados en el Reglamento General de Recaudación, procédase al embargo de bienes propiedad del deudor en cantidad suficiente para cubrir los créditos perseguidos y los recargos y costas del procedimiento. Lo que participo al interesado, requiriéndole para que en el

plazo de ocho días, contados a partir de la publicación de este edicto en el BOLETÍN OFICIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID, comparezca en el expediente, por sí o por medio de representante, advirtiéndole que en caso contrario proseguirá el procedimiento, efectuándose los correspondientes embargos de sus bienes conocidos.

Recursos.-Contra los actos del personal recaudador, ante el señor tesorero municipal, en el plazo de ocho días a partir de la publicación en el BOLETÍN OFICIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID (artículo 187 del Reglamento General de Recaudación), acompañando al escrito la prueba documental pertinente, sin perjuicio de que el interesado pueda ejercitar cualquier otro recurso.

Advertencia.-El procedimiento de apremio, aunque se interponga recurso, no se suspenderá si no se realiza el pago del débito, se consigna su importe o se garantiza éste en la forma establecida en la legislación vigente.

Intereses de demora.-La cancelación total de la deuda, recargo de apremio y costas originadas por el procedimiento no exime al deudor del pago de los intereses de demora que procedan, conforme a la legislación vigente.

Madrid, a 14 de marzo de 1990.-La recaudadora ejecutiva, Juana Morcillo Bohoyo.

(X.-266)

##### M A D R I D

##### URBANISMO

##### Ordenación Zona 4

##### ANUNCIO

El Ayuntamiento Pleno, en sesión celebrada el día 28 de febrero de 1990, adoptó el siguiente acuerdo:

1.º Aprobar inicialmente el estudio de detalle para la parcela 6, polígono 1, sector 1 del Plan Parcial Ampliación

Casa de Campo, comprendido en el Área de Planeamiento Diferenciado 9/5, presentado por don José Gabriel Villegas Pérez, en representación de "V y P Gestión, Sociedad Anónima".

2.º Acordar la apertura del trámite de información pública por plazo de quince días, mediante la inserción de anuncios en el BOLETÍN OFICIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID y en uno de los periódicos de mayor circulación.

Cuantas personas se consideren interesadas podrán examinar dicho expediente en las mañanas de los días hábiles del plazo señalado, que comenzará desde la publicación del presente anuncio en el BOLETÍN OFICIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID, en los Servicios de Información de la Gerencia Municipal de Urbanismo, avenida de Alfonso XIII, número 129, con vuelta a la calle Paraguay, como asimismo formular por escrito, que habrá de presentarse en el Registro General de la misma, cuantas alegaciones estimen pertinentes a su derecho.

Madrid, a 8 de marzo de 1990.-El secretario general, P. D., el jefe de la Secretaría Jurídica, Paulino Martín Hernández.

(O.-2.177)

##### M A D R I D

##### URBANISMO

##### Departamento Control Urbanístico

##### Zona 1

##### Sección Ordenación

##### ANUNCIO

El Ayuntamiento Pleno, en sesión celebrada el día 28 de febrero de 1990, adoptó el siguiente acuerdo:

1.º Aprobar inicialmente el estudio de detalle en la calle María Lombillo, número 13, y General Aranz, número 50, sito en el distrito de San Blas y promovido por don Fernando Sanmiguel Cardé-

ñosa, en representación de "Indocasa Inmobiliaria, Sociedad Anónima".

2.º Dicha aprobación estará condicionada a la complementación de la estructura viaria del Plan Parcial I-4 "Quinta de los Molinos", en el sentido de permitir el acceso desde el viario del Plan Parcial a la calle prevista en el estudio de detalle.

3.º Acordar la apertura del trámite de información pública por plazo de quince días mediante la inserción de anuncios en el BOLETÍN OFICIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID y en uno de los periódicos de mayor circulación, y citación expresa de los propietarios directamente afectados.

Cuántas personas se consideren interesadas podrán examinar el expediente en las mañanas de los días hábiles del plazo señalado, en los Servicios de Información de la Gerencia Municipal de Urbanismo, avenida de Alfonso XIII, número 129, con vuelta a la calle Paraguay, número 11, como asimismo formular por escrito, que habrá de presentarse en el Registro General de la misma, cuantas alegaciones estimen pertinentes a su derecho.

Madrid, a 9 de marzo de 1990.—El secretario general, P. D., el jefe de la Secretaría Jurídica, Paulino Martín Hernández.

(O.-2.091)

## MADRID

### URBANISMO

#### Sección Control Ejecución Urbanización Zona 3

#### ANUNCIO

El Consejo de la Gerencia Municipal de Urbanismo, en sesión celebrada el día 26 de febrero de 1990, ha acordado lo siguiente:

Primero.—Aprobar definitivamente el proyecto de urbanización de la Unidad de Actuación 10-10 del Plan General de Ordenación Urbana de Madrid, calle Alhambra, con vuelta a Gregorio Vacas, distrito de Latina, promovido por la Junta de Compensación "Alhambra-Gregorio Vacas", cuyo presupuesto de ejecución por contrata asciende a 46.859.460 pesetas y contempla los servicios urbanos de explanación, pavimentación, red de bocas de riego e hidrantes, abastecimiento de agua, saneamiento, energía eléctrica, alumbrado público, red de gas y canalizaciones telefónicas.

Segundo.—El plazo de ejecución de dichas obras se fija en doce meses y el de garantía en dos años.

Tercero.—Durante la ejecución de las obras deberán seguirse por la entidad promotora y su constructor las prescripciones marcadas en la legislación, normativa y ordenanzas tanto nacionales como municipales o de las compañías de servicios, en lo relativo a la ejecución de las diferentes redes de servicios urbanos previstos.

Cuarto.—La conexión de todos los servicios urbanos municipales proyectados exigirá la conformidad expresa previa por los Servicios Técnicos Municipales para su ejecución en obra.

Quinto.—Se hace expresa mención de lo estipulado en las Normas Urbanísticas del Plan General de Ordenación Urbana de Madrid en lo relativo a los artículos 7.1.6 y 7.1.7 y demás concordantes, para su cumplimiento.

Sexto.—Con el presente acuerdo se autorizan las correspondientes obras de urbanización, condicionando su comienzo a la presentación de la justificación documental de la conexión exterior de la red viaria y los servicios urbanos proyectados en el presente proyecto, al pago de la tasa IU y la aportación de las garantías del 6 por 100, verificado lo cual el ilustrísimo señor gerente municipal de Urbanismo otorgará la correspondiente autorización de inicio de obras de urbanización, que podrán iniciarse al día siguiente de la firma de la correspondiente acta de comprobación de replanteo, fecha a partir de la cual comenzará a contar el plazo de ejecución aprobado.

Lo que se publica para general conocimiento, en cumplimiento de lo establecido en el artículo 56 del texto refundido de la ley del Suelo y artículo 141.4 del Reglamento de Planeamiento, significándose que contra el transcrito acuerdo se podrá interponer recurso de reposición en el plazo de treinta días ante el propio órgano municipal, y como trámite previo al contencioso-administrativo, conforme a lo previsto en el artículo 52 de la Ley de 27 de diciembre de 1956, sin perjuicio de que se pueda utilizar cualquier otro recurso que se estime conveniente.

Madrid, a 6 de marzo de 1990.—El secretario general, P. D., el jefe de la Secretaría Jurídica, Paulino Martín Hernández.

(O.-1.966)

## MADRID

### CONTRATACION

#### Secretaría General

La Comisión de Gobierno ha acordado, en sesión de 9 de marzo de 1990, aprobar los pliegos de condiciones del concurso para contratar la asistencia técnica para valorar el patrimonio inmobiliario propiedad del Ayuntamiento de Madrid, ubicado en la demarcación de los distritos de Arganzuela y Retiro.

Los expresados pliegos de condiciones se hallarán de manifiesto en la Secretaría del Ayuntamiento (Sección de Contratación), en las horas de nueve de la mañana a dos de la tarde, durante los ocho días hábiles siguientes al en que este anuncio aparezca inserto en el BOLETÍN OFICIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID, dentro de cuyo plazo podrán presentarse cuantas reclamaciones sean procedentes contra dichos pliegos de condiciones, en la inteligencia de que transcurrido el plazo antes mencionado no habrá ya lugar a reclamación alguna y se tendrán por desechadas cuantas en este caso se presenten.

Lo que se anuncia al público en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 24 del Reglamento de Contratación de las Corporaciones Locales de 9 de enero de 1953.

Madrid, a 16 de marzo de 1990.—El secretario general, José Mario Corella Monedero.

(O.-2.265)

## MADRID

### CONTRATACION

#### Secretaría General

La Comisión de Gobierno ha acordado, en sesión de 9 de marzo de 1990, aprobar los pliegos de condiciones del concurso para contratar las obras de dotación y acondicionamiento de zonas de Madrid Verde V.

Los expresados pliegos de condiciones se hallarán de manifiesto en la Secretaría del Ayuntamiento (Sección de Contratación), en las horas de nueve de la mañana a dos de la tarde, durante los ocho días hábiles siguientes al en que este anuncio aparezca inserto en el BOLETÍN OFICIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID, dentro de cuyo plazo podrán presentarse cuantas reclamaciones sean procedentes contra dichos pliegos de condiciones, en la inteligencia de que transcurrido el plazo antes mencionado no habrá ya lugar a reclamación alguna y se tendrán por desechadas cuantas en este caso se presenten.

Lo que se anuncia al público en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 24 del Reglamento de Contratación de las Corporaciones Locales de 9 de enero de 1953.

Madrid, a 16 de marzo de 1990.—El secretario general, José Mario Corella Monedero.

(O.-2.266)

## MADRID

### CONTRATACION

#### Secretaría General

La Comisión de Gobierno ha acordado, en sesión de 9 de marzo de 1990, aprobar los pliegos de condiciones del concurso para contratar las obras de dotación y acondicionamiento de zonas de Madrid Verde IV.

Los expresados pliegos de condiciones se hallarán de manifiesto en la Secretaría del Ayuntamiento (Sección de Contratación), en las horas de nueve de la mañana a dos de la tarde, durante los ocho días hábiles siguientes al en que este anuncio aparezca inserto en el BOLETÍN OFICIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID, dentro de cuyo plazo podrán presentarse cuantas reclamaciones sean procedentes contra dichos pliegos de condiciones, en la inteligencia de que transcurrido el plazo antes mencionado no habrá ya lugar a reclamación alguna y se tendrán por desechadas cuantas en este caso se presenten.

Lo que se anuncia al público en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 24 del Reglamento de Contratación de las Corporaciones Locales de 9 de enero de 1953.

Madrid, a 16 de marzo de 1990.—El secretario general, José Mario Corella Monedero.

(O.-2.267)

**M A D R I D****CONTRATACION****Secretaría General**

La Comisión de Gobierno ha acordado, en sesión de 9 de marzo de 1990, aprobar los pliegos de condiciones del concurso para contratar las obras de dotación y acondicionamiento de zonas de Madrid Verde II.

Los expresados pliegos de condiciones se hallarán de manifiesto en la Secretaría del Ayuntamiento (Sección de Contratación), en las horas de nueve de la mañana a dos de la tarde, durante los ocho días hábiles siguientes al en que este anuncio aparezca inserto en el BOLETÍN OFICIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID, dentro de cuyo plazo podrán presentarse cuantas reclamaciones sean procedentes contra dichos pliegos de condiciones, en la inteligencia de que transcurrido el plazo antes mencionado no habrá ya lugar a reclamación alguna y se tendrán por desechadas cuantas en este caso se presenten.

Lo que se anuncia al público en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 24 del Reglamento de Contratación de las Corporaciones Locales de 9 de enero de 1953.

Madrid, a 16 de marzo de 1990.—El secretario general, José Mario Corella Monedero. (O.-2.268)

**M A D R I D****CONTRATACION****Secretaría General**

La Comisión de Gobierno ha acordado, en sesión de 9 de marzo de 1990, aprobar los pliegos de condiciones del concurso para contratar las obras de dotación y acondicionamiento de zonas de Madrid Verde I.

Los expresados pliegos de condiciones se hallarán de manifiesto en la Secretaría del Ayuntamiento (Sección de Contratación), en las horas de nueve de la mañana a dos de la tarde, durante los ocho días hábiles siguientes al en que este anuncio aparezca inserto en el BOLETÍN OFICIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID, dentro de cuyo plazo podrán presentarse cuantas reclamaciones sean procedentes contra dichos pliegos de condiciones, en la inteligencia de que transcurrido el plazo antes mencionado no habrá ya lugar a reclamación alguna y se tendrán por desechadas cuantas en este caso se presenten.

Lo que se anuncia al público en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 24 del Reglamento de Contratación de las Corporaciones Locales de 9 de enero de 1953.

Madrid, a 16 de marzo de 1990.—El secretario general, José Mario Corella Monedero. (O.-2.269)

**M A D R I D****CONTRATACION****Secretaría General**

La Comisión de Gobierno ha acordado, en sesión de 9 de marzo de 1990,

aprobar los pliegos de condiciones del concurso para contratar las obras de dotación y acondicionamiento de zonas de Madrid Verde III.

Los expresados pliegos de condiciones se hallarán de manifiesto en la Secretaría del Ayuntamiento (Sección de Contratación), en las horas de nueve de la mañana a dos de la tarde, durante los ocho días hábiles siguientes al en que este anuncio aparezca inserto en el BOLETÍN OFICIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID, dentro de cuyo plazo podrán presentarse cuantas reclamaciones sean procedentes contra dichos pliegos de condiciones, en la inteligencia de que transcurrido el plazo antes mencionado no habrá ya lugar a reclamación alguna y se tendrán por desechadas cuantas en este caso se presenten.

Lo que se anuncia al público en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 24 del Reglamento de Contratación de las Corporaciones Locales de 9 de enero de 1953.

Madrid, a 16 de marzo de 1990.—El secretario general, José Mario Corella Monedero. (O.-2.270)

**M A D R I D****CONTRATACION****Secretaría General**

La Comisión de Gobierno ha acordado, en sesión de 9 de marzo de 1990, aprobar los pliegos de condiciones del concurso para contratar las obras de terminación de la nueva Junta Municipal de Barajas.

Los expresados pliegos de condiciones se hallarán de manifiesto en la Secretaría del Ayuntamiento (Sección de Contratación), en las horas de nueve de la mañana a dos de la tarde, durante los ocho días hábiles siguientes al en que este anuncio aparezca inserto en el BOLETÍN OFICIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID, dentro de cuyo plazo podrán presentarse cuantas reclamaciones sean procedentes contra dichos pliegos de condiciones, en la inteligencia de que transcurrido el plazo antes mencionado no habrá ya lugar a reclamación alguna y se tendrán por desechadas cuantas en este caso se presenten.

Lo que se anuncia al público en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 24 del Reglamento de Contratación de las Corporaciones Locales de 9 de enero de 1953.

Madrid, a 16 de marzo de 1990.—El secretario general, José Mario Corella Monedero. (O.-2.271)

**M A D R I D****CONTRATACION****LICITACION PUBLICA**

Objeto: subasta de enajenación de un lote de muebles depositados en el almacén de Villa.

Tipo: 272.500 pesetas, al alza.

Plazos: la retirada de los bienes se efectuará dentro de los quince días siguientes a la adjudicación.

Pagos: el importe se ingresará en Depositaria Municipal.

Garantías: provisional, 8.175 pesetas; la definitiva se señalará conforme determina el artículo 82 del Reglamento de Contratación de las Corporaciones Locales.

**Modelo de proposición**

Don ..... (en representación de .....), vecino de ..... con domicilio en ..... en posesión del documento nacional de identidad número ..... enterado de los pliegos de condiciones y presupuesto a regir en la subasta de enajenación de un lote de muebles depositados en el almacén de Villa se compromete a tomarla a su cargo con arreglo a los mismos, por el precio, al alza, de ..... pesetas.

Asimismo se obliga al cumplimiento de lo legislado o reglamentado en materia laboral, en especial Previsión y Seguridad Social y protección a la industria española.

(Fecha y firma del licitador.)

Expediente: puede examinarse en la Sección de Contratación de la Secretaría General.

Presentación de plicas: en dicha Sección hasta la una de la tarde, dentro de los veinte días hábiles siguientes a aquel en que aparezca este anuncio en el "Boletín Oficial del Estado".

Apertura: tendrá lugar en la Sala de Contratación, a las nueve y treinta horas del primer día hábil siguiente a aquel en que termine el plazo de presentación.

Autorizaciones: no se precisan.

Madrid, a 15 de marzo de 1990.—El secretario general, José Mario Corella Monedero. (O.-2.264)

**M A D R I D****OTROS ANUNCIOS**

**Por acuerdo del Pleno del excelentísimo Ayuntamiento de Madrid de 28 de febrero de 1990 se ha aprobado el régimen de concesión de subvenciones a Asociaciones de Consumidores y Usuarios establecidas en el ámbito territorial del municipio de Madrid, del Ayuntamiento de Madrid**

Desde hace largo tiempo se venía sintiendo la necesidad por parte de las Asociaciones de Consumidores de que el Ayuntamiento de Madrid fomentase de forma directa la actividad desarrollada por las mismas, en beneficio de un mayor apoyo para la consecución de las actividades en base a las cuales fueron creadas dichas Asociaciones de Consumidores.

Esto no ha sido así, sino, por el contrario, las Asociaciones de Consumidores han tenido que soportar durante años la responsabilidad que les incumbe como defensoras de los intereses de los consumidores, sin que por lo que respecta al Ayuntamiento de Madrid percibiesen algún tipo de ayuda que aliviase los enormes costes económicos que supone una empresa de la importancia que es la defensa del consumidor.

Bien es cierto que como asociaciones

vecinales venían percibiendo algún tipo de ayuda que, en todo caso, tampoco satisfacía sus verdaderas necesidades y que tampoco cumplía el objetivo fundamental que cualquier actividad de consumo debe representar para los administrados, esto es, las Asociaciones de Consumidores como principales protagonistas en la defensa de los intereses del consumidor deben sentirse apoyadas y respaldadas no sólo moralmente, sino económicamente, a través de esa actividad de fomento que directamente sobre las mismas debió ejercer el Ayuntamiento de Madrid, y que sin embargo nunca se llegó a producir.

Ahora, al comienzo del año 1990, una vez que se ha producido la aprobación de los presupuestos generales del Ayuntamiento para 1990, se ha valorado muy positivamente por el actual Gobierno municipal la aprobación de una partida presupuestaria que satisfaga directamente estas necesidades de las Asociaciones de Consumidores y que fomente su apoyo y participación en todas aquellas actividades que redunden en una mejor defensa e información de los consumidores madrileños. Por ello es por lo que, en base a esta pretensión, se va a establecer a continuación el régimen de subvenciones para las Asociaciones de Consumidores establecidas en el ámbito territorial de Madrid.

Desde el punto de vista jurídico, la justificación para desplegar esta actividad de fomento por parte del Ayuntamiento de Madrid viene establecida en el artículo 41 de la Ley 26/1984, de 19 de julio, General para la Defensa de los Consumidores y Usuarios, donde se atribuye a las Corporaciones Locales la adopción de medidas tendentes a promover y desarrollar esta defensa de los consumidores y usuarios.

Por otra parte, le incumbe al Ayuntamiento de Madrid esta función, a tenor de lo dispuesto en el artículo 25.2 g) de la Ley 7/1985, de 2 de abril, de Bases de Régimen Local, así como del propio contexto del artículo 140 de la Constitución española.

Por ello, y con el propósito de que el régimen de subvenciones que a continuación se establece, sirva para un mayor desarrollo de las Asociaciones de Consumidores y Usuarios de Madrid, es por lo que debe proponerse al Ayuntamiento de Madrid el régimen de concesión de subvenciones a asociaciones de consumidores para su aprobación por el Pleno municipal, si procede, previo dictamen favorable de la Comisión Informativa de Sanidad y Consumo.

#### REGIMEN DE CONCESION DE SUBVENCIONES A ASOCIACIONES DE CONSUMIDORES Y USUARIOS ESTABLECIDAS EN EL AMBITO TERRITORIAL DEL MUNICIPIO DE MADRID

Artículo 1. 1. El Ayuntamiento de Madrid, a través de la Concejalía de Sanidad y Consumo y como medida de apoyo y fomento de las Asociaciones de Consumidores en los límites de sus previsiones presupuestarias, concederá subven-

ciones a las mismas con sujeción a lo establecido en las presentes normas.

2. Para tener derecho a estos auxilios será requisito necesario que el domicilio de la asociación se encuentre establecido en el término municipal de Madrid y que figure inscrita en el libro registro que establece el artículo 20.3 de la Ley 20/1984, de 19 de julio, y el Decreto 38/1987, de 23 de abril, de la Comunidad de Madrid.

Art. 2. 1. Podrán solicitar subvenciones para las actividades a que se refiere la presente norma:

a) Las Asociaciones de Consumidores y Usuarios constituidas con arreglo a la ley de Asociaciones que tengan como finalidad exclusiva la defensa de los intereses, incluyendo la información y educación, de los consumidores y usuarios, bien sea de carácter general bien en relación con productos y servicios determinados.

2. No tendrán derecho a estas ayudas:

a) Las asociaciones en que concurran alguna de las circunstancias previstas en el artículo 21 de la Ley 26/1984, de 19 de julio, General para la Defensa de los Consumidores y Usuarios, y

b) Aquellas que se hubiesen incorporado al Registro Municipal de Asociaciones Vecinales de este Ayuntamiento y se les hubiese concedido subvenciones conforme a las Normas de Participación Ciudadana.

Art. 3. Las subvenciones habrán de destinarse a financiar alguno de los siguientes conceptos:

- Gastos de funcionamiento de gabinetes técnicos y jurídicos.
- Edición de revistas y publicaciones periódicas y no periódicas.
- Actividades de educación, formación e información de consumidores y acciones de captación de socios.
- Celebración de actos estatutarios.

Art. 4. Las Asociaciones de Consumidores que deseen acogerse a los beneficios de la presente norma deberán formalizar solicitud antes del 30 de marzo de 1990, inclusive, ante la Concejalía de Sanidad y Consumo del Ayuntamiento en la que conste el acuerdo de aprobación de la Junta Rectora de la Asociación, acompañado de los siguientes documentos:

1. Certificación del secretario de la asociación acreditativa del número de afiliados e incremento de los mismos en el último ejercicio.

2. Balance de la situación económica a 31 de diciembre del año anterior, donde se hagan constar detalladamente los ingresos por todos los conceptos y los gastos agrupados por partidas específicas, según el fin a que fueron destinados.

3. Memoria de las actividades realizadas en el año anterior y evaluación de los resultados obtenidos, en especial los financiados con otras subvenciones.

4. Propuesta de actuación para 1990 con arreglo a los conceptos previstos en el artículo 3 de la presente norma, y presupuesto de realización, con expresión de la subvención solicitada y la aportación económica de las asociaciones para cada concepto.

5. Certificación librada por el servicio correspondiente del Ministerio de Sanidad y Consumo o de la Comunidad de Madrid, acreditativa de que la asociación peticionaria figura inscrita en el libro registro de Asociaciones de Consumidores y Usuarios previsto en la Ley 20/1984, de 19 de julio, y el Decreto 38/1987, de 23 de abril, de la Comunidad de Madrid, y de que su domicilio se encuentra en el término municipal de Madrid.

6. Liquidación del presupuesto del ejercicio precedente, a la que deberá unirse certificación suscrita por el presidente y cajero de los movimientos de la Caja habidos en el ejercicio anterior.

7. Extracto-resumen del movimiento de fondos depositados en entidades financieras.

8. A efectos de verificar los datos a los que se refiere el apartado 6, deberá quedar a disposición de la Corporación, si así lo requiriese, el resto de la documentación de la asociación.

9. A efectos del presupuesto que habrá de presentarse como base para determinar el importe de la subvención a conceder, éste deberá presentarse equilibrado con distinción en ingresos y gastos de carácter ordinario de los de carácter extraordinario, sin que pueda la subvención a solicitar, ni cualquier otra que puedan recibir, figurar incluida en los ingresos ordinarios.

10. Respecto a los justificantes exigidos o que puedan exigirse, sólo se incluirán aquellos que hayan sido expedidos en base al Real Decreto 2402/1985, de 18 de julio, en relación a la base 14 de las de ejecución del presupuesto del Ayuntamiento.

11. Las facturas deben referirse al ejercicio presupuestario para el que se conceden y a los conceptos subvencionados.

Art. 5. 1. La subvención, que será calculada partiendo del importe del presupuesto de realización presentado no financiará en ningún caso la totalidad de éste por cada concepto de los enumerados en el artículo 3. A estos efectos, teniendo en cuenta las circunstancias y características, tanto económicas como de estructura funcional de cada asociación y otras apreciaciones objetivas, se aplicarán criterios de financiación por conceptos que no podrán rebasar el límite del 90 por 100 por cada uno de ellos.

2. En todo caso, del crédito presupuestario disponible no podrán dedicarse a cada concepto cantidades superiores al 20 por 100, salvo que algún concepto quede desierto en todo o en parte, en cuyo caso el importe sobrante se distribuirá entre los restantes conceptos en función de las peticiones presentadas.

3. En ningún caso podrá concederse, en concepto de subvenciones, cantidades que excedan del 50 por 100 del presupuesto anual de la entidad solicitante.

4. El límite de la subvención estará referido al presupuesto equilibrado que presente cada asociación, y a los ingresos ordinarios de cada una de ellas.

Art. 6. Para el análisis y evaluación de las solicitudes y para la determinación

de las subvenciones se tendrán en cuenta, además de la calidad y rigor de los programas de actividades presentados, los siguientes criterios:

a) Número de afiliados a la asociación e incremento del mismo en el año anterior.

b) Cuotas recaudadas en el último ejercicio.

c) Evaluación de los programas desarrollados en el año anterior.

d) Implantación en los distintos distritos de Madrid.

e) Participación en la Junta Arbitral de Consumidores del Ayuntamiento de Madrid, así como en el Consejo Municipal de Consumo y otras Comisiones Municipales.

Art. 7. 1. Las solicitudes de subvención serán tramitadas por la Concejalía de Sanidad y Consumo, que resolverá lo procedente, por delegación de la Alcaldía-Presidencia.

2. Corresponde a la Dirección de Servicios de Consumo elevar al concejal delegado del área la propuesta de resolución que proceda en cada caso.

Madrid, a 9 de marzo de 1990.-Federico Pérez Jiménez (firmado).

(O.-2.259)

## ALCALÁ DE HENARES

### REGIMEN ECONOMICO

Don Felipe Rafael Morillo Molina, recaudador y agente ejecutivo del Ayuntamiento de Alcalá de Henares.

Hago saber: Que en el expediente ejecutivo de apremio administrativo que se sigue en esta Recaudación, contra don Juan González Toresano, por débitos a este Ayuntamiento, en concepto de radiación de los ejercicios 1982 a 1988; circulación de vehículos de los ejercicios 1984 a 1989; licencia fiscal industrial de los ejercicios 1985 a 1987; contribución territorial urbana del ejercicio 1987, y tenencia de perros del ejercicio 1987. Por un importe de 108.737 pesetas por el principal del débito, 21.747 pesetas por los recargos de apremio y 100.000 pesetas para responder de las costas y gastos que pudieran ocasionarse durante el procedimiento, o sea, un total de 230.484 pesetas, se ha dictado con esta fecha la siguiente

Providencia.-Autorizada por el señor tesorero de este Ayuntamiento la enajenación en pública subasta de los bienes inmuebles embargados en este procedimiento, como propiedad del deudor don Juan González Toresano, procedase a la celebración de dicha subasta, para cuyo acto se señala el día 24 de abril de 1990, a las doce horas de la mañana, en el Salón de Plenos de este Ayuntamiento, bajo la presidencia del señor tesorero del tan mencionado Ayuntamiento, y en cuyo trámite y realización se observarán las prescripciones de los artículos 136, 137 y 144 del Reglamento General de Recaudación.

En cumplimiento de la transcrita providencia, se publica el presente anuncio y se advierte a las personas que deseen to-

mar parte en la subasta, como licitadores, lo siguiente:

1. Que es objeto de enajenación el inmueble que a continuación describo:

Urbana número 28.-Piso cuarto, letra B, de la casa en la Puerta de Santa Ana, con entrada por el portal de la calle Rosa, número 6, en esta ciudad. Consta de diversas dependencias y servicios. Ocupa una extensión de 95,2 metros cuadrados. Linda: frente,rellano de la escalera y piso letra C; derecha, entrando, piso letra C; izquierda, piso letra A, y fondo, calle de nuevo trazado, que va a la carretera de Pastrana. Inscrita en el tomo 3.456, folio 38, finca número 2.459.

Tasada en valoración que servirá de tipo de subasta en primera licitación, 986.052 pesetas.

Postura admisible en primera licitación, dos terceras partes, 657.368 pesetas.

Tipo de subasta en segunda licitación, 75 por 100, 739.539 pesetas.

Postura admisible en segunda licitación, dos terceras partes, 493.026 pesetas.

2. Todo licitador depositará previamente, en metálico, en la mesa de subasta, la fianza de un 20 por 100, como mínimo, del tipo de subasta en primera licitación, depósito éste que se ingresará en firme en la Caja Municipal si los adjudicatarios no hacen efectivos el precio del remate, sin perjuicio de la responsabilidad en que podrán incurrir por los mayores perjuicios que sobre el importe de la fianza originase la ineffectividad de la adjudicación.

3. Que la subasta se suspenderá antes de la adjudicación de los bienes si se hace el pago de los descubiertos.

4. Que el rematante deberá entregar en el acto de la adjudicación, o dentro de los cinco días siguientes, la diferencia entre el depósito constituido y el precio de la adjudicación.

5. Que los licitadores se conformarán con los títulos de propiedad de los inmuebles que obran en poder de esta Recaudación, sin derecho a exigir otros, encontrándose de manifiesto aquéllos en el domicilio de esta Recaudación, calle Divino Figueroa, número 5, hasta una hora antes de la señalada para la celebración de la subasta.

6. Que el Ayuntamiento de Alcalá de Henares se reserva el derecho de pedir la adjudicación del mismo Ayuntamiento, del inmueble que no hubiera sido objeto de remate en la subasta, conforme al artículo 144.7 del Reglamento General de Recaudación.

Alcalá de Henares, a 14 de marzo de 1990.-El recaudador (firmado).

(D. G.-4.378)

(X.-278)

## ALCALÁ DE HENARES

### REGIMEN ECONOMICO

Don Felipe Rafael Morillo Molina, recaudador y agente ejecutivo del Ayuntamiento de Alcalá de Henares.

Hago saber: Que en el expediente ejecutivo de apremio administrativo que se sigue en esta Recaudación, contra don Luis Iglesias Laguna, por débitos a este

Ayuntamiento, en concepto de licencias fiscal industrial de los ejercicios 1985, 1986, 1987 y 1988; circulación de vehículos de los ejercicios 1987 y 1988. Por un importe de 123.859 pesetas por el principal del débito, 24.771 pesetas por los recargos de apremio y 100.000 pesetas para responder de las costas y gastos que pudieran ocasionarse durante el procedimiento, o sea, un total de 248.630 pesetas, se ha dictado con esta fecha la siguiente

Providencia.-Autorizada por el señor tesorero de este Ayuntamiento la enajenación en pública subasta de los bienes inmuebles embargados en este procedimiento, como propiedad del deudor don Luis Iglesias Laguna, procedase a la celebración de dicha subasta, para cuyo acto se señala el día 24 de abril de 1990, a las diez horas de la mañana, en el Salón de Plenos de este Ayuntamiento, bajo la presidencia del señor tesorero del tan mencionado Ayuntamiento, y en cuyo trámite y realización se observarán las prescripciones de los artículos 136, 137 y 144 del Reglamento General de Recaudación.

En cumplimiento de la transcrita providencia, se publica el presente anuncio y se advierte a las personas que deseen tomar parte en la subasta, como licitadores, lo siguiente:

1. Que es objeto de enajenación el inmueble que a continuación describo:

Urbana número 3.-Piso primero, letra A, en la planta segunda de construcción del edificio situado en el paseo de la Alameda, número 26, hoy número 24. Consta de diversas dependencias y ocupa una superficie de 73 metros con 42 decímetros cuadrados. Linda: por su frente, al Norte, con meseta de acceso, hueco de escalera y patio de la finca que tiene huecos con un tendedero; derecha, entrando, con el piso letra B de igual planta, en su parte cubierta y de terraza; izquierda, la casa número 37, hoy número 28 del paseo de la Alameda, y fondo, con espacio abierto de la urbanización orientada al paseo del Val, al que tiene huecos con una terraza. Inscrito en el tomo 3.474, folio 15, finca número 4.854.

Tasada en valoración que servirá de tipo de subasta en primera licitación, 1.953.783 pesetas.

Postura admisible en primera licitación, dos terceras partes, 1.302.522 pesetas.

Tipo de subasta en segunda licitación, 75 por 100, 1.465.337 pesetas.

Postura admisible en segunda licitación, dos terceras partes, 976.891 pesetas.

2. Todo licitador depositará previamente, en metálico, en la mesa de subasta, la fianza de un 20 por 100, como mínimo, del tipo de subasta en primera licitación, depósito éste que se ingresará en firme en la Caja Municipal si los adjudicatarios no hacen efectivos el precio del remate, sin perjuicio de la responsabilidad en que podrán incurrir por los mayores perjuicios que sobre el importe de la fianza originase la ineffectividad de la adjudicación.

3. Que la subasta se suspenderá antes

de la adjudicación de los bienes si se hace el pago de los descubiertos.

4. Que el rematante deberá entregar en el acto de la adjudicación, o dentro de los cinco días siguientes, la diferencia entre el depósito constituido y el precio de la adjudicación.

5. Que los licitadores se conformarán con los títulos de propiedad de los inmuebles que obran en poder de esta Recaudación, sin derecho a exigir otros, encontrándose de manifiesto aquéllos en el domicilio de esta Recaudación, calle Divino Figueroa, número 5, hasta una hora antes de la señalada para la celebración de la subasta.

6. Que el Ayuntamiento de Alcalá de Henares se reserva el derecho de pedir la adjudicación del mismo Ayuntamiento, del inmueble que no hubiera sido objeto de remate en la subasta, conforme al artículo 144.7 del Reglamento General de Recaudación.

Alcalá de Henares, a 14 de marzo de 1990.-El recaudador (firmado).

(D. G.-4.379)

(X.-279)

## ALCALÁ DE HENARES

### REGIMEN ECONOMICO

Don Felipe Rafael Morillo Molina, recaudador y agente ejecutivo del Ayuntamiento de Alcalá de Henares.

Hago saber: Que en el expediente ejecutivo de apremio administrativo que se sigue en esta Recaudación, contra don José Hipólito Delgado Ruiz, por débitos a este Ayuntamiento, en concepto de carruajes de los ejercicios 1981 a 1988, ambos inclusive; circulación de vehículos de los ejercicios 1983 a 1988, ambos inclusive; tenencia de perros de los ejercicios 1986 y 1987. Por un importe de 104.166 pesetas por el principal del débito, 20.833 pesetas por los recargos de apremio y 100.000 pesetas para responder de las costas y gastos que pudieran ocasionarse durante el procedimiento, o sea, un total de 224.999 pesetas, se ha dictado con esta fecha la siguiente

Providencia.-Autorizada por el señor tesoro de este Ayuntamiento la enajenación en pública subasta de los bienes inmuebles embargados en este procedimiento, como propiedad del deudor don José Hipólito Delgado Ruiz, procédase a la celebración de dicha subasta, para cuyo acto se señala el día 24 de abril de 1990, a las once horas de la mañana, en el Salón de Plenos de este Ayuntamiento, bajo la presidencia del señor tesoro del tan mencionado Ayuntamiento, y en cuyo trámite y realización se observarán las prescripciones de los artículos 136, 137 y 144 del Reglamento General de Recaudación.

En cumplimiento de la transcrita providencia, se publica el presente anuncio y se advierte a las personas que deseen tomar parte en la subasta, como licitadores, lo siguiente:

1. Que es objeto de enajenación el inmueble que a continuación describo:

Urbana número 14.-Vivienda unifamiliar situada en la zona residencial "Vir-

gen del Val", calle Oviedo, número 14, en esta ciudad, el solar ocupa una superficie aproximada de 424 metros cuadrados, de los que 131 metros cuadrados, aproximadamente, corresponden a la superficie edificada; dividida en distintas dependencias y servicios. La superficie destinada a garaje es de aproximadamente 31 metros cuadrados. El resto del solar se destina a jardín y patio tendadero. Linderos: al frente, con calle Oviedo; a la derecha, entrando, con vivienda unifamiliar situada en la calle Oviedo, número 12; a la izquierda, con vivienda unifamiliar situada en la calle Oviedo, número 16, y al fondo, con jardín de vivienda unifamiliar situada en la calle Soria, número 23. Inscrita en el tomo 2.965, folio 125, finca número 461.

Tasada en valoración que servirá de tipo de subasta en primera licitación, 4.260.389 pesetas.

Postura admisible en primera licitación, dos terceras partes, 2.840.259 pesetas.

Tipo de subasta en segunda licitación, 75 por 100, 3.195.291 pesetas.

Postura admisible en segunda licitación, dos terceras partes, 2.130.194 pesetas.

2. Todo licitador depositará previamente, en metálico, en la mesa de subasta, la fianza de un 20 por 100, como mínimo, del tipo de subasta en primera licitación, depósito éste que se ingresará en firme en la Caja Municipal si los adjudicatarios no hacen efectivos el precio del remate, sin perjuicio de la responsabilidad en que podrán incurrir por los mayores perjuicios que sobre el importe de la fianza originase la ineffectividad de la adjudicación.

3. Que la subasta se suspenderá antes de la adjudicación de los bienes si se hace el pago de los descubiertos.

4. Que el rematante deberá entregar en el acto de la adjudicación, o dentro de los cinco días siguientes, la diferencia entre el depósito constituido y el precio de la adjudicación.

5. Que los licitadores se conformarán con los títulos de propiedad de los inmuebles que obran en poder de esta Recaudación, sin derecho a exigir otros, encontrándose de manifiesto aquéllos en el domicilio de esta Recaudación, calle Divino Figueroa, número 5, hasta una hora antes de la señalada para la celebración de la subasta.

6. Que el Ayuntamiento de Alcalá de Henares se reserva el derecho de pedir la adjudicación del mismo Ayuntamiento, del inmueble que no hubiera sido objeto de remate en la subasta, conforme al artículo 144.7 del Reglamento General de Recaudación.

Alcalá de Henares, a 14 de marzo de 1990.-El recaudador (firmado).

(D. G.-4.380)

(X.-280)

## ALCOBENDAS

### URBANISMO

El Ayuntamiento Pleno, en su sesión extraordinaria celebrada el día 26 de febrero de 1990, adoptó entre otros el siguiente acuerdo:

1.º Aprobar definitivamente los Estatutos y Bases de Actuación para la constitución de la Entidad de Conservación del Parque Empresarial La Moraleja, estimando la alegación presentada por don Tomás de Torres López en representación de la asociación administrativa de propietarios del polígono 18, para la inclusión de la parcela de uso dotacional, y con modificación de los coeficientes correctores asignados al uso hotelero y al deportivo que pasan a ser, respectivamente, 1,50 y 1,00, de acuerdo con la motivación que figura en el informe incorporado al expediente.

2.º Publicar este acuerdo en el BOLETÍN OFICIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID con notificación personal a los propietarios incluidos en el ámbito de la actuación urbanística.

3.º Designar representante en el órgano rector de la Entidad al concejal delegado de Urbanismo y Desarrollo Económico, don Antonio Pérez Rodríguez.

4.º Requerir a los interesados para que constituyan la Entidad de Conservación mediante escritura pública, en la que designarán los cargos del órgano rector, que deberá recaer necesariamente en personas físicas.

Lo que se publica en cumplimiento de lo establecido en el artículo 162.4 del Reglamento de Gestión Urbanística, significando que contra el transcrito acuerdo se podrá interponer recurso de reposición en el plazo de un mes, ante el mencionado órgano y como trámite previo al contencioso-administrativo, conforme a lo previsto en el artículo 52 de la Ley de 27 de diciembre de 1956, sin perjuicio de que pueda utilizarse otro recurso que se estime pertinente.

Alcobendas, a 7 de marzo de 1990.-El alcalde (firmado).

(D. G.-4.216)

(O.-1.985)

## ALCORCON

### REGIMEN ECONOMICO

Mediante acuerdo de la Comisión de Gobierno, de fecha 6 de marzo de 1990, y de conformidad con la ordenanza de Normas Generales para el establecimiento o modificación de precios públicos por este Ayuntamiento, aprobada mediante acuerdo plenario de fecha 29 de septiembre de 1989, se aprobó la fijación y cuantía del precio público por obras en la vía pública mediante la apertura de calas y zanjas y cualquier remoción del pavimento o aceras.

Por ello, y conforme a lo establecido en el artículo 12.2 de la referida ordenanza de Normas Generales, se procede a su publicación en el BOLETÍN OFICIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID.

**Fijación y cuantía del precio público por obras en la vía pública mediante la apertura de calas y zanjas y cualquier remoción del pavimento o aceras**

### 1. Concepto

Artículo 1. De conformidad con lo previsto en el artículo 117 de la Ley 39/1988, de 28 de diciembre, reguladora

de las Haciendas Locales, en relación con los artículos 41 y 46 de dicho texto legal, y conforme a lo establecido en el artículo 2.3 de la ordenanza de normas generales para el establecimiento o modificación de precios públicos por este Ayuntamiento, se fija la cuantía del precio público por obras en la vía pública mediante la apertura de calas y zanjas y cualquier remoción del pavimento o aceras.

Art. 2. No estarán obligados al pago de precios públicos las Administraciones públicas por los aprovechamientos inherentes a los servicios públicos de comunicaciones que exploten directamente y por todos los que inmediatamente interesen a la seguridad ciudadana o a la defensa nacional.

### II. Bases, tipos y cuantía

Art. 3. 1. La determinación de las bases, tipos y cuantías se realizará de acuerdo con lo establecido en el siguiente cuadro de tarifas:

- Apertura de calas para realizar nuevas acometidas de gas, electricidad, agua, tendido de cables o tuberías, colocación de rieles y postes, o para suprimir las existentes como levantar cañerías, condenar tomas de agua; y construcción o supresión de pasos de carruajes y construcción o separación de aceras destruidas o deterioradas por los particulares, por cada metro cuadrado o fracción y semana o fracción, 1.000 pesetas.

### III. Normas de gestión

Art. 4. 1. El pago del precio público se realizará por ingreso directo en la Tesorería Municipal. En cualquier caso, el previo pago será requisito indispensable para la realización del aprovechamiento.

2. La reposición del pavimento deberá realizarse por el Ayuntamiento, siempre que así lo determinen los servicios de Urbanismo, ingresándose en la Tesorería Municipal el importe correspondiente, conforme a la liquidación practicada por los técnicos municipales. En caso contrario, el obligado al pago deberá depositar garantía suficiente para responder del dominio público.

3. Las personas naturales o jurídicas interesadas en la obtención de los aprovechamientos regulados en el artículo tercero presentarán en el Ayuntamiento solicitud detallada de su naturaleza, tiempo que solicitan, lugar donde se pretende realizar y, en general, cuantas indicaciones sean necesarias para la exacta determinación de las instalaciones a efectuar.

4. Si las obras no pudieran terminarse en el plazo concedido por la licencia, o fuese preciso efectuar con las mismas mayor superficie de la autorizada, el interesado pondrá en conocimiento de la Administración municipal tal o tales circunstancias, debidamente justificadas, en el plazo máximo de cuarenta y ocho horas, para que sea practicada la oportuna liquidación complementaria.

El incumplimiento de esta obligación implica que el mayor tiempo empleado o superficie afectada sean considerados

como aprovechamientos realizados sin licencia.

### IV. Sanciones

Art. 5. En el supuesto de que se realicen obras sin haber obtenido la preceptiva licencia, se impondrán por el órgano competente, a quienes se beneficien del aprovechamiento, las sanciones de policía que legal o reglamentariamente estuvieran establecidas, ello sin perjuicio de la liquidación de las cantidades que hayan de abonarse por el aprovechamiento efectuado y de las comprobaciones e inspecciones que realicen los servicios municipales.

### Disposición final

Los presentes precios públicos, de conformidad con lo establecido en el artículo 12.2 de la ordenanza de Normas Generales para el establecimiento o modificación de precios públicos por este Ayuntamiento, surtirán efectos a partir de su publicación en el BOLETÍN OFICIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID, y seguirán en vigor hasta que se acuerde su derogación o modificación expresa.

Alcorcón, a 7 de marzo de 1990.-El alcalde accidental (firmado).

(D. G.-4.217) (O.-1.982)

### ALGETE

#### URBANISMO

El Ayuntamiento de Algete, en sesión extraordinaria celebrada el día 6 de marzo de 1990, acordó la aprobación definitiva del Estudio de Detalle de la Unidad de Actuación número 9 de las Normas Subsidiarias de Planeamiento Urbanístico de este término municipal, promovido por don Jesús Mozas Viñuelas y otros.

Lo que se hace público para general conocimiento, significándose que el mencionado acuerdo agota la vía administrativa y que contra el mismo se podrá interponer recurso contencioso-administrativo ante el Tribunal Superior de Justicia de Madrid.

Algete, a 7 de marzo de 1990.-El alcalde, P. O., Tomás de la Puebla Martín.

(D. G.-4.218) (O.-2.040)

### ARANJUEZ

#### LICENCIAS

A los efectos de los artículos 30 del Reglamento de 30 de noviembre de 1961, y 4.º-4 de la Instrucción de 15 de marzo de 1963, se hace público que don Antonio Sánchez y don Pedro López solicitan licencia para la instalación y apertura de un taller de cerrajería en camino del Mar Chico, nave 4.

Lo que se hace saber, a fin de que en el plazo de diez días, a contar de la inserción de este anuncio en el BOLETÍN OFICIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID, puedan formularse las observaciones pertinentes, estando de manifiesto el expediente en la Secretaría de los Servicios Técnicos, los días y horas hábiles de esta oficina, de las nueve a las catorce horas.

Aranjuez, a 23 de enero de 1990.-El alcalde-presidente (firmado).

(D. G.-2.085) (O.-987)

### ARANJUEZ

#### LICENCIAS

A los efectos de los artículos 30 del Reglamento de 30 de noviembre de 1961, y 4.º-4 de la Instrucción de 15 de marzo de 1963, se hace público que las Hermanas Hospitalarias del Sagrado Corazón de Jesús solicitan licencia para la instalación y apertura de un centro de salud mental, en la calle Rey, número 43.

Lo que se hace saber, a fin de que en el plazo de diez días, a contar de la inserción de este anuncio en el BOLETÍN OFICIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID, puedan formularse las observaciones pertinentes, estando de manifiesto el expediente en la Secretaría de los Servicios Técnicos Municipales, los días y horas hábiles de esta oficina, de las nueve a las catorce horas.

Aranjuez, a 13 de febrero de 1990.-El alcalde-presidente (firmado).

(D. G.-3.270) (O.-1.553)

### CARABAÑA

#### REGIMEN ECONOMICO

El Pleno de este Ayuntamiento, en su sesión celebrada el día 1 de octubre de 1989, adoptó acuerdo elevado a definitivo al no haberse presentado reclamaciones contra el mismo durante el plazo de información pública, que literalmente dice lo siguiente:

Visto el expediente tramitado para la imposición de contribuciones especiales para la ejecución de la obra de instalación de alumbrado público, y dada lectura al dictamen de la Comisión de Hacienda, por el que se propone su aprobación, y teniendo en cuenta:

a) Que la obra en cuestión representa un beneficio especial para todos los propietarios de fincas situadas en las calles en que se instalará el alumbrado, al darse las circunstancias previstas en el artículo 216 del texto refundido de Régimen Local de 18 de abril de 1986.

b) Que el artículo 219.1 de la indicada Ley declara obligatoria la exigencia de contribuciones especiales para las obras de establecimiento de alumbrado público.

Que el acuerdo se adopta con el quórum fijado en el artículo 47.3 de la Ley 7/1985, de 2 de abril.

Previo deliberación, y por unanimidad, acuerda:

Primero.-Aprobar la imposición de contribuciones especiales para la ejecución de las obras de instalación de alumbrado público.

El Pleno de este Ayuntamiento, en su sesión celebrada el día 1 de octubre de 1989, adoptó acuerdo, elevado a definitivo al no haberse presentado reclamaciones contra el mismo durante el plazo de información pública, que literalmente dice lo siguiente:

Visto el expediente tramitado para la imposición de contribuciones especiales para la ejecución de la obra de instalación

de alumbrado público, y dada lectura al dictamen de la Comisión de Hacienda por el que se propone su aprobación y teniendo en cuenta:

a) Que la obra en cuestión representa un beneficio especial para todos los propietarios de fincas situadas en las calles en que se instalará el alumbrado al darse las circunstancias previstas en el artículo 216 del texto refundido de Régimen Local de 18 de abril de 1986.

b) Que el artículo 219.1 de la indicada Ley declara obligatoria la exigencia de contribuciones especiales para las obras de establecimiento de alumbrado público.

Que el acuerdo se adopta con el quórum fijado en el artículo 47.3 de la Ley 7/1985, de 2 de abril.

Prevía deliberación y por unanimidad, se acuerda:

Primero.—Aprobar la imposición de contribuciones especiales para la ejecución de las obras de instalación de alumbrado público.

Segundo.—Aprobar el importe del coste total de la obra, que asciende a 18.432.275 pesetas; dicho total se financiará como sigue:

— Aportación de la Comunidad de Madrid: 9.600.000 pesetas.

— Aportación municipal: 8.832.275 pesetas.

Determinándose el importe de las contribuciones especiales en función de la indicada aportación municipal, exceptuando el importe del alumbrado de la zona de "El Calvario", que asciende a 431.995 pesetas, que se declara exenta, ya que por circunstancias no se benefició de la instalación del alumbrado en el casco urbano en 1984, cuyas obras subvencionó en su totalidad la Comunidad de Madrid; de resultados de ello se fija en 8.400.280 pesetas la cifra sobre la que determina el importe de las contribuciones especiales.

Tercero.—Fijar el porcentaje de participación en el coste de la obra a repartir entre los beneficiarios de la misma en el 90 por 100, con lo que la cantidad global a distribuir asciende a 7.560.252 pesetas.

Cuarto.—Determinar que los módulos de reparto del citado importe global, de conformidad con lo previsto en el artículo 222 del repetido texto refundido, sea el valor catastral, a efectos de la contribución territorial urbana.

Quinto.—Que, de conformidad con el artículo 188 del texto citado, se exponga al público el expediente por plazo de treinta días para la admisión de reclamaciones que puedan presentar los interesados legítimos, debiendo publicarse anuncios en el BOLETÍN OFICIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID y en el tablón de edictos de la Corporación.

Sexto.—En el supuesto de que no se presenten reclamaciones, se entenderá aprobado el acuerdo de imposición, que será ejecutivo sin más trámites.

Lo que se hace público a los efectos previstos en el artículo 17.4 de la ley de Haciendas Locales, pudiendo interponer los interesados a que se refiere el artículo 18 de la mencionada Ley recurso contencioso-administrativo en la forma y

plazos que se establecen en la ley Jurisdiccional.

Carabaña, a 7 de febrero de 1990.—El alcalde (firmado).

(D. G.—4.327) (X.—267)

## COLLADO VILLALBA

### URBANISMO

El Ayuntamiento Pleno, en sesión ordinaria celebrada el día 22 de marzo de 1990, acordó rectificar por el procedimiento establecido en el artículo 111 de la ley de Procedimiento Administrativo, el error material padecido en las Normas Subsidiarias Municipales, en el ámbito del sector urbanizable número 12, "Arroyo Arriba", consistente en la adecuación del límite Oeste del sector, plano 1 de las Normas Subsidiarias vigentes, a la realidad, en su delimitación con la zona urbana del polígono 25 "Mirador de la Sierra", sometiéndose a información pública por plazo de un mes, contado a partir de la inserción de este anuncio en el BOLETÍN OFICIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID, durante el cual podrá ser examinado en la Secretaría del Ayuntamiento para formular las alegaciones que se estimen pertinentes.

En Collado Villalba, a 23 de marzo de 1990.—El alcalde, Carlos Julio López Jiménez.

(D. G.—4.814) (O.—2.366)

## FRESNEDILLAS DE LA OLIVA

### URBANISMO

En la Secretaría de esta Corporación, y a los efectos del artículo 8 del Reglamento de Bienes de las Entidades Locales, se hallan expuestos al público expedientes de cambio de calificación jurídica de edificios sitos en la calle El Caño, número 14, y calle El Caño, número 16, y de la parcela sita en la calle Los Depósitos, número 7, parcela catastral número de referencia 0829206, actualmente calificados como bienes de dominio público para ser calificados como bienes patrimoniales de propios.

Cuantos tengan interés en el asunto pueden examinar el expediente y aducir lo que estimen procedente, con sujeción a las siguientes normas:

a) Plazo de examen y admisión de alegaciones: un mes a contar de la fecha de inserción de este anuncio en el BOLETÍN OFICIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID.

b) Oficina donde se encuentra el expediente: Secretaría de la Corporación durante cualquier día hábil, en horas de oficina.

c) Órgano ante el que se reclama: Corporación en Pleno.

Fresnedillas de la Oliva, a 6 de marzo de 1990.—El alcalde (firmado).

(D. G.—4.328) (X.—268)

## LEGANES

### CONTRATACION

Por acuerdo del Ayuntamiento Pleno de fecha 12 de diciembre de 1989, se acordó contratar, mediante subasta, la

realización de las obras de pistas deportivas y vestuarios en el polideportivo del sector 12.

Se acordó, igualmente, aprobar los pliegos de condiciones que han de regir y ser base en la citada subasta, lo que se hace público para general conocimiento, advirtiendo que, de conformidad con lo establecido en el artículo 122 del Real Decreto Legislativo 781/1986, de 18 de abril, durante el plazo de ocho días a partir de la publicación del presente anuncio en el BOLETÍN OFICIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID puede presentarse las reclamaciones que se estimen oportunas contra el mencionado pliego de condiciones. Al mismo tiempo se anuncia licitación, mediante subasta, de la contratación reseñada, y cuyos datos son:

Objeto: realización de las obras de pistas deportivas y vestuarios en el polideportivo del sector 12.

Tipo de licitación: 37.929.733 pesetas.

Presentación de proposiciones: las proposiciones y demás documentos que se acompañan a las mismas se presentarán en sobre cerrado, haciendo constar: "Proposición para tomar parte en la subasta de la realización de las obras de pistas deportivas y vestuarios en el polideportivo del sector 12."

### Modelo de proposición

Don ....., en representación de ....., vecino de ....., con domicilio en ....., en posesión del documento nacional de identidad número ....., enterado de los pliegos de condiciones, presupuesto y planos a regir en la subasta de la realización de las obras de pistas deportivas y vestuario en el polideportivo del sector 12, ..... se compromete a su ejecución, con arreglo a los mismos, ofreciendo una baja del ..... (en letra) por ciento respecto a los precios tipos.

Asimismo, se obliga al cumplimiento de lo legislado o reglamentado en materia laboral, en especial previsión y seguro social y protección a la industria española.

Fianzas: para tomar parte en la subasta habrá de depositar fianza, en la Depositaria Municipal, de 464.297 pesetas.

La garantía definitiva se acordará conforme al artículo 82 del Reglamento de Contratación.

### Documentos y referencias

1. Resguardo de la garantía provisional.

2. Declaración de que el licitador afirma, bajo su responsabilidad, no hallarse comprendido en ninguno de los casos de incapacidad o incompatibilidad señalados en los artículos cuarto y quinto del Reglamento de las Corporaciones Locales.

3. Documento nacional de identidad.

4. Poder bastanteado, a costa del licitador, por el señor secretario general, si obran en representación de otra persona o de alguna entidad.

5. Último recibo de contribución industrial y justificante de pago de seguros sociales.

6. Proposición económica en sobre

cerrado, independiente del resto de la documentación.

Plazo de presentación de propiedades: las plicas se presentarán en el plazo de veinte días hábiles, contados a partir del siguiente en que se inserte el presente anuncio en el BOLETÍN OFICIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID o "Boletín Oficial del Estado", en la Sección de Contratación, en horas de nueve a trece, tomando como referencia el último anuncio publicado en cualquiera de ellos.

Apertura de proposiciones: tendrá lugar a las trece horas del día siguiente hábil a aquel en que finalice el plazo de presentación de proposiciones, excepto si coincide en día de sábado, en cuyo caso la apertura tendrá lugar el lunes siguiente.

Anuncios: el pago de los anuncios relativos a la presente subasta correrá por cuenta del adjudicatario.

Leganés, a 30 de enero de 1990.-El alcalde, Fernando Abad Bécquer.

(D. G.-4.372) (O.-1.038)

## LOS SANTOS DE LA HUMOSA

### URBANISMO

El Ayuntamiento Pleno, en su sesión ordinaria de fecha 24 de febrero de 1990, adoptó, por unanimidad, lo que supone el quórum de la mayoría absoluta del número legal de concejales, el siguiente acuerdo:

1. Aprobar inicialmente la revisión de las Normas Subsidiarias de Planeamiento Municipal, coordinadas por los servicios municipales.

2. Someterlo a información pública, mediante anuncio que se insertará en el BOLETÍN OFICIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID por plazo de un mes, y durante dicho período quedará el expediente a disposición de cualquiera que quiera examinarlo, pudiendo producir las alegaciones pertinentes. Asimismo, se insertará en el periódico "Ya", por ser uno de los de mayor circulación de la provincia.

Los Santos de la Humosa, a 7 de marzo de 1990.-El alcalde, Daniel Meco Roma.

(D. G.-4.332) (X.-269)

## MEJORADA DEL CAMPO

### LICENCIAS

Por parte de "Hispanica de Calderería, Sociedad Anónima Laboral", se ha solicitado licencia para taller de calderería en general, en la finca sin número de la calle Isaac Peral, de esta municipalidad.

Lo que se hace público para general conocimiento y al objeto de que quienes se consideren afectados de algún modo por la actividad que se pretende establecer, puedan hacer las observaciones pertinentes dentro del plazo de diez días, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 30 del Reglamento de 30 de noviembre de 1961, mediante escrito a presentar en la Secretaría del Ayuntamiento.

Mejorada del Campo, a 13 de febrero de 1990.-El alcalde-presidente (firmado).

(D. G.-3.567) (O.-1.696)

## MEJORADA DEL CAMPO

### LICENCIAS

Por parte de "Verdejo Lendínez, C. B.", se ha solicitado licencia para taller de mecanizados en la finca sin número de la calle Castilla, parcela 4, manzana "H", nave 71, de esta municipalidad.

Lo que se hace público para general conocimiento y al objeto de que quienes se consideren afectados de algún modo por la actividad que se pretende establecer, puedan hacer las observaciones pertinentes dentro del plazo de diez días, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 30 del Reglamento de 30 de noviembre de 1961, mediante escrito a presentar en la Secretaría del Ayuntamiento.

Mejorada del Campo, a 20 de febrero de 1990.-El alcalde-presidente (firmado).

(D. G.-3.568) (O.-1.697)

## MEJORADA DEL CAMPO

### LICENCIAS

Por parte de "Plásticos y Papeles Aurelio, Sociedad Anónima", se ha solicitado licencia para almacén de comercialización, distribución y venta al por mayor de bolsas y papel pintado, en la finca sin número de la calle Ebro, nave 8, manzana G, de esta municipalidad.

Lo que se hace público para general conocimiento y al objeto de que quienes se consideren afectados de algún modo por la actividad que se pretende establecer, puedan hacer las observaciones pertinentes dentro del plazo de diez días, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 30 del Reglamento de 30 de noviembre de 1961, mediante escrito a presentar en la Secretaría del Ayuntamiento.

Mejorada del Campo, a 20 de febrero de 1990.-El alcalde-presidente (firmado).

(D. G.-3.569) (O.-1.698)

## MEJORADA DEL CAMPO

### LICENCIAS

Por parte de "Reguladora de Carbones, Sociedad Limitada", se ha solicitado licencia para venta y distribución de carbón, en la finca número 3 de la calle Virgen de la Soledad, de esta municipalidad.

Lo que se hace público para general conocimiento y al objeto de que quienes se consideren afectados de algún modo por la actividad que se pretende establecer, puedan hacer las observaciones pertinentes dentro del plazo de diez días, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 30 del Reglamento de 30 de noviembre de 1961, mediante escrito a presentar en la Secretaría del Ayuntamiento.

Mejorada del Campo, a 13 de febrero de 1990.-El alcalde-presidente (firmado).

(D. G.-3.570) (O.-1.699)

## MEJORADA DEL CAMPO

### LICENCIAS

Por parte de "Iluminaciones Corona, Sociedad Anónima", se ha solicitado licencia para almacén de material de iluminación (cerrado al público), en la finca

sin número de la calle Tajo, parcelas números 7, 8, 9 y 10, naves 7, 8, 9 y 10, manzana "I", de esta municipalidad.

Lo que se hace público para general conocimiento y al objeto de que quienes se consideren afectados de algún modo por la actividad que se pretende establecer, puedan hacer las observaciones pertinentes dentro del plazo de diez días, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 30 del Reglamento de 30 de noviembre de 1961, mediante escrito a presentar en la Secretaría del Ayuntamiento.

Mejorada del Campo, a 12 de febrero de 1990.-El alcalde-presidente (firmado).

(D. G.-3.571) (O.-1.700)

## MEJORADA DEL CAMPO

### LICENCIAS

Por parte de don José Luis Martínez Martínez y don Juan Martínez Hidalgo se ha solicitado licencia para taller de carpintería de madera, en la finca sin número de la calle Pirineos, naves 117-98, de esta municipalidad.

Lo que se hace público para general conocimiento y al objeto de que quienes se consideren afectados de algún modo por la actividad que se pretende establecer, puedan hacer las observaciones pertinentes dentro del plazo de diez días, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 30 del Reglamento de 30 de noviembre de 1961, mediante escrito a presentar en la Secretaría del Ayuntamiento.

Mejorada del Campo, a 12 de febrero de 1990.-El alcalde-presidente (firmado).

(D. G.-3.572) (O.-1.701)

## MEJORADA DEL CAMPO

### LICENCIAS

Por parte de "Unión Eléctrica Fenosa, Sociedad Anónima", se ha solicitado licencia para instalación de centro de transformación prefabricado de energía eléctrica PE-0270, en la finca sin número de la avenida de la Concordia, con vuelta a calle sin nombre, de esta municipalidad.

Lo que se hace público para general conocimiento y al objeto de que quienes se consideren afectados de algún modo por la actividad que se pretende establecer, puedan hacer las observaciones pertinentes dentro del plazo de diez días, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 30 del Reglamento de 30 de noviembre de 1961, mediante escrito a presentar en la Secretaría del Ayuntamiento.

Mejorada del Campo, a 7 de febrero de 1990.-El alcalde-presidente (firmado).

(D. G.-3.573) (O.-1.702)

## MIRAFLORES DE LA SIERRA

### LICENCIAS

Por parte de don Antonio José Molina Azuaga se ha solicitado licencia para instalar un bar-pub, en la travesía de la Luz, de esta municipalidad.

Lo que se hace público para general conocimiento y al objeto de que quienes se consideren afectados de algún modo por

la actividad que se pretende establecer, puedan hacer las observaciones pertinentes dentro del plazo de diez días, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 30 del Reglamento de 30 de noviembre de 1961, mediante escrito a presentar en la Secretaría del Ayuntamiento.

Miraflores de la Sierra, a 28 de diciembre de 1989.-El alcalde (firmado).

(D. G.-277)

(O.-228)

## MORALEJA DE ENMEDIO

### REGIMEN ECONOMICO

En la Intervención de esta Entidad Local, y conforme disponen los artículos 112 de la Ley 7/1985, de 2 de abril, y 150.1 de la Ley 39/1988, de 28 de diciembre, reguladora de las Haciendas Locales, se encuentra expuesto al público, a efectos de reclamaciones, el presupuesto general para el ejercicio de 1990, aprobado inicialmente por la Corporación en Pleno en sesión celebrada el día 22 de febrero de 1990.

Los interesados que estén legitimados según lo dispuesto en el artículo 151.1 de la Ley 39/1988 citada a la que se ha hecho referencia, y por los motivos taxativamente enumerados en el número 2 de dicho artículo 151, podrán presentar reclamaciones con sujeción a los siguientes trámites:

a) Plazo de exposición y admisión de reclamaciones: quince días hábiles a partir del siguiente a la fecha de inserción de este anuncio en el BOLETÍN OFICIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID.

b) Oficina de presentación: Registro General.

c) Órgano ante el que se reclama: Ayuntamiento Pleno.

En Moraleja de Enmedio, a 8 de marzo de 1990.-El presidente (firmado).

(D. G.-4.333)

(X.-270)

## NAVAS DEL REY

### REGIMEN ECONOMICO

En la Intervención de esta Entidad Local, y conforme disponen los artículos 112 de la Ley 7/1985, de 2 de abril, y 150.1 de la Ley 39/1988, de 28 de diciembre, reguladora de las Haciendas Locales, se encuentra expuesto al público, a efectos de reclamaciones, el presupuesto general para el ejercicio de 1990, aprobado inicialmente por la Corporación en Pleno en sesión celebrada el día 13 de marzo de 1990.

Los interesados que estén legitimados según lo dispuesto en el artículo 151.1 de la Ley 39/1988 citada a la que se ha hecho referencia, y por los motivos taxativamente enumerados en el número 2 de dicho artículo 151, podrán presentar reclamaciones con sujeción a los siguientes trámites:

a) Plazo de exposición y admisión de reclamaciones: quince días hábiles a partir del siguiente a la fecha de inserción de este anuncio en el BOLETÍN OFICIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID.

b) Oficina de presentación: Registro General.

c) Órgano ante el que se reclama: Pleno del Ayuntamiento.

En Navas del Rey, a 14 de marzo de 1990.-El presidente, P. D., el teniente de alcalde, Manuel Domínguez Pedrero.

(D. G.-4.334)

(X.-271)

## NAVAS DEL REY

### LICENCIAS

Por parte de don Gabriel Núñez Larraz, en representación de "Maydecor Núñez, Sociedad Anónima", se han solicitado las licencias de apertura de establecimientos que se expresan, que pretenden instalar dentro del polígono industrial y que se describen a continuación:

1. Almacén cerrado de materiales de revestimiento cerámico, en parcela número A-16.

2. Almacén cerrado de materiales sanitarios, en parcela número A-2.

3. Almacén cerrado de materiales pisos y pavimentos, parcela número A-3.

4. Almacén cerrado de materiales de construcción en general, en las parcelas A-4, A-5, A-6, A-12, A-13 y A-14.

Lo que se hace público para general conocimiento, y al objeto de que quienes se consideren afectados de algún modo por las actividades que se pretenden instalar puedan hacer las observaciones pertinentes dentro del plazo de diez días, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 30 del Reglamento de 30 de noviembre de 1961, mediante escrito a presentar en la Secretaría del Ayuntamiento.

Navas del Rey, a 14 de marzo de 1990.-El alcalde accidental, Manuel Domínguez Pedrero.

(D. G.-4.335)

(O.-2.092)

## PARACUELLOS DE JARAMA

### URBANISMO

El Ayuntamiento Pleno, por acuerdo inicial del día 30 de enero de 1990, proyectó la permuta de 420 metros cuadrados de terreno de "Residencial Z-2" que es parte de la superficie que le corresponde por aprovechamiento medio al Ayuntamiento en dicha zona, sita en el Sector 1 de Suelo Urbanizable Programado, por el terreno y edificaciones propiedad de doña Justa Pagés González-Belandres, sito en la calle Antonia Herranz, número 3, esquina a la calle Real de Burgos, que comprende una superficie de terreno de 1.986 metros cuadrados y calificado urbanísticamente como suelo urbano.

La valoración de ambos terrenos está equilibrada con 20.000.000 de pesetas.

El expediente de permuta está expuesto al público en la Secretaría del Ayuntamiento, donde podrá ser examinado durante veinte días hábiles después del siguiente a la publicación del presente anuncio en el BOLETÍN OFICIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID.

Paracuellos de Jarama, a 12 de marzo de 1990.-El alcalde, Pedro Antonio Mesa Moreno.

(D. G.-4.144)

(O.-2.086)

## PINTO

### PERSONAL

Por decreto de la Alcaldía-Presidencia de fecha 7 de marzo de 1990 se acordó la contratación como personal eventual del Patronato Deportivo Municipal de Pinto a don Miguel Angel Olivares Pérez, con fecha de incorporación y toma de posesión desde el día 12 de marzo de 1990, y siendo su salario bruto mensual la cantidad de 205.440 pesetas, más la subida que se marque según convenio para el presente año, y dos pagas extraordinarias al año por el mismo importe que su retribución mensual, y con las funciones de gerente del Patronato Deportivo Municipal de Pinto.

Pinto, a 7 de marzo de 1990.-El alcalde (firmado).

(D. G.-4.336)

(O.-2.050)

## SAN FERNANDO DE HENARES

### REGIMEN ECONOMICO

El Ayuntamiento Pleno, en sesión ordinaria celebrada el día 8 de marzo de 1990, por mayoría absoluta, adoptó el acuerdo de concertar con el "Banco de Crédito Local" una operación de crédito por valor de 200.000.000 de pesetas, con las siguientes características:

1.º Aprobación del proyecto de contrato de préstamo.

2.º a) Interés nominal anual del 12 por 100.

b) Período de amortización: 10 años.

c) Cuotas de amortización: trimestrales, en 40 plazos.

d) Carencia de un año.

3.º Designar al concejal-delegado de Hacienda para firmar los documentos públicos y/o privados, a fin de dar cumplimiento a dicho acuerdo.

Dicho crédito va destinado a financiar parte de las obras previstas en el presupuesto de inversiones, correspondiente al ejercicio 1989.

Lo que se informa, a efectos de lo previsto en el artículo 431 del Real Decreto legislativo 781/1986, de 18 de abril.

San Fernando de Henares, a 19 de marzo de 1990.-El alcalde, E. Guerra López.

(D. G.-4.815)

(O.-2.356)

## SANTORCAZ

### REGIMEN ECONOMICO

Aprobado inicialmente por el Ayuntamiento Pleno el presupuesto general para el ejercicio de 1990, en sesión celebrada el día 27 de febrero de 1990, se anuncia que estará de manifiesto al público en la Secretaría de este Ayuntamiento por espacio de quince días, contados a partir del siguiente a la publicación de este edicto en el BOLETÍN OFICIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID, durante cuyo plazo podrán presentarse contra el mismo en dicha dependencia las reclamaciones que se estimen convenientes.

En Santorcaz, a 7 de marzo de 1990.-El alcalde (firmado).

(D. G.-4.241)

(X.-262)

## IV. ADMINISTRACIÓN DE JUSTICIA

### Audiencia Provincial de Madrid

Don Félix Mozo Méndez, secretario de la Audiencia Provincial de Madrid.

Certifico: Que en el rollo de Sala número 821 de 1986, dimanante de los autos de que se hará mérito, se ha dictado por la Sección Novena de lo Civil de esta Audiencia Provincial sentencia, cuyo encabezamiento y parte dispositiva dicen así:

#### *Sentencia número 295*

Sección Novena de lo Civil.-Ilustrísimos señores: don Antonio Martínez Carrera.-Don José Antonio Nodal de la Torre.-Don José Luis Durán.-En la villa de Madrid, a 19 de abril de 1989.-Vistos en grado de apelación por la Sección Novena de lo Civil de esta Audiencia Provincial los autos del juicio declarativo ordinario de menor cuantía procedentes del Juzgado de primera instancia número 1 de Segovia, seguidos entre partes: de una, como demandante y hoy apelante, doña Antonia Álvarez Martín, soltera, empleada y vecina de Segovia, representada por el procurador don Juan Miguel Sánchez Masa y defendida por el letrado don Antonio García Noriega, y de otra, como demandada y hoy apelada, "Cooperativa de Viviendas Nuestra Sierra", domiciliada en Segovia, que por su incomparecencia ante esta superioridad se han entendido en cuanto a las mismas las actuaciones con los estrados del tribunal; sobre reclamación de cantidad, ha sido ponente el ilustrísimo señor magistrado don José Antonio Nodal de la Torre.

#### *Fallamos*

Que estimando en parte el recurso de apelación interpuesto por la representación procesal de la demandante doña Antonia Álvarez Martín contra la sentencia dictada el 30 de septiembre de 1986 por el ilustrísimo señor magistrado-juez de primera instancia del número 1 de Segovia, en los autos de juicio declarativo de menor cuantía ante él seguidos con el número 40 de 1986, con revocación parcial de la misma y estimación también parcial de la demandada entablada, debemos declarar y declaramos que asiste a la actora derecho a causar baja voluntaria en la cooperativa demandada denominada "Nuestra Sierra de Viviendas, Sociedad Cooperativa Limitada", condenando en consecuencia a dicha demandada a reembolsar a la actora las cantidades que estatutariamente corresponden por el con-

cepto de baja voluntaria no justificada, absolviéndola del resto de los pedimentos en su contra deducidos y sin hacer especial imposición de costas en ninguna de las instancias.

Así por esta nuestra sentencia, de la que se llevará certificación al rollo de Sala y la que se publicará en la forma prevenida por la Ley para su notificación a la demandada no comparecida ante esta Audiencia, caso de no solicitarse la notificación personal dentro del término de tercer día, lo pronunciamos, mandamos y firmamos.-Antonio Martínez Carrera.-José Antonio Nodal de la Torre.-José Luis Durán Berrocal (rubricados).

#### *Publicación*

Dada, leída y publicada ha sido la anterior sentencia por el ilustrísimo señor magistrado don José Antonio Nodal de la Torre, ponente que ha sido en la misma, hallándose celebrando audiencia pública en la Sección Novena de lo Civil de esta Audiencia Provincial en el día de su fecha, lo que yo, el secretario, certifico.-Félix Mozo (rubricado).

Es copia conforme con su original a que me remito y de que certifico. Y para que conste y su inserción en el BOLETÍN OFICIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID, para que sirva de notificación de la sentencia transcrita a "Cooperativa de Viviendas Nuestra Sierra", expido y firmo la presente en Madrid, a 1 de junio de 1989.-El secretario de Sala (firmado).

(D. G.-8.056)

(C.-820)

### Audiencia Provincial de Madrid

Doña Amalia Marcos Andrés, secretaria de la Audiencia Provincial de Madrid.

Certifico: Que en el rollo de Sala número 552 de 1987, dimanante de los autos de que se hará mérito, se ha dictado por la Sección Undécima de lo Civil de esta Audiencia Provincial sentencia, cuyos encabezamiento y parte dispositiva dicen así:

#### *Sentencia número 4*

Sección Undécima de lo Civil.-Ilustrísimos señores: Don Francisco Soler Vázquez.-Don Miguel Ángel Sánchez Plaza.-Doña Lourdes Ruiz de Gordejuela López.-En la villa de Madrid, a 17 de enero de 1990.-Vistos, en grado de apelación, por la Sección Undécima de lo Civil de esta Audiencia Provincial, los au-

tos de menor cuantía procedentes del Juzgado de primera instancia número 6 de Madrid, seguidos entre partes: de una, como demandante y hoy apelante, don José Antonio Revilla Aguirre, mayor de edad, vecino de Madrid, representado por el procurador don Samuel Martínez de Lecea Ruiz y defendido por el letrado don Luis García Bravo; de otra, como demandados y hoy apelados, los ignorados herederos de la excelentísima señora doña María Luisa Carvajal y Santos-Suárez, duquesa de Montealegre, y el apoderado de ésta, hijo legítimo de la misma y heredero conocido don Juan Castillejo Carvajal, mayor de edad, vecino de Pozuelo de Alarcón (Madrid), que por su incomparecencia ante esta superioridad se han entendido en cuanto a los mismos las actuaciones con los estrados del tribunal, sobre otorgamiento de la correspondiente escritura de compraventa. Ha sido ponente el ilustrísimo señor presidente don Francisco Soler Vázquez.

#### *Fallamos*

Que revocando la sentencia apelada a que más arriba se hace referencia, debemos estimar y estimamos íntegramente la demanda inicial de este proceso y, consiguientemente, condenamos a los demandados, ignorados herederos de la excelentísima señora doña María Luisa Carvajal y Santos-Suárez, duquesa de Montealegre, y don Juan Castillo Carvajal, a que eleven a escritura pública el contrato privado de fecha 14 de octubre de 1965, otorgando escritura pública de compraventa a favor del actor, don José Antonio Revilla Aguirre, previa segregación hipotecaria de la parcela descrita en el documento privado de compraventa, bajo apercibimiento de que de no hacerlo los demandados se procederá por el juez a otorgar en su nombre la correspondiente escritura, sin especial imposición de costas en ninguna de las instancias.-Así por esta nuestra sentencia, de la que se llevará certificación al rollo de Sala y la que se publicará en la forma prevenida por la Ley para su notificación al demandado no comparecido ante esta Audiencia, caso de no solicitarse la notificación personal dentro del término de tercer día, lo pronunciamos, mandamos y firmamos: Francisco Soler Vázquez.-Miguel Ángel Sánchez Plaza.-Lourdes Ruiz de Gordejuela López.

#### *Publicación*

Dada, leída y publicada ha sido la an-

terior sentencia por el ilustrísimo señor presidente, don Francisco Soler Vázquez, ponente que ha sido en la misma, hallándose celebrando audiencia pública en la Sección Undécima de lo Civil de esta Audiencia Provincial en el día de su fecha, de lo que yo, la secretaria, certifico.—Amalia Marcos Andrés (rubricado).

Es copia, conforme con su original, a que me remito y de que certifico. Y para que conste y su inserción en el BOLETÍN OFICIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID, para que sirva de notificación de la sentencia transcrita a don Juan Castillejo Carvajal, expido y firmo la presente en Madrid, a 8 de marzo de 1990.—La secretaria (firmado).

(D. G.—4.114)

(C.—305)

## Audiencia Provincial de Madrid

### SECCION OCTAVA

#### EDICTO

Don José Castellanos Martín, secretario sustituto de la Sección Octava de lo Civil de la Audiencia Provincial de Madrid.

Certifico: Que en el rollo de apelación número 507 de 1988, por esta Sala se ha dictado sentencia, cuyo encabezamiento y parte dispositiva son del tenor literal siguiente:

#### Sentencia

Sección Octava de lo Civil.—Ilustrísimos señores magistrados: don Juan Calvente Pérez.—Don José de Asís Garrote.—Don Mariano Rodríguez Estevan.—En Madrid, a 16 de septiembre de 1989.—La Sección Octava de lo Civil de la Audiencia Provincial de Madrid, compuesta por los señores magistrados expresados al margen, ha visto en grado de apelación los autos de juicio de menor cuantía número 431 de 1983, procedentes del Juzgado de primera instancia número 2 de los de Alcalá de Henares, seguidos entre partes: de una, como demandantes-ape-lantes, don Juan Aguirre García y doña María Arroyo Pastor, representados por la procuradora doña Adela Gilsanz Madroño y defendidos por el letrado don Eduardo Plaza Anastasio, y de otra, como demandados-apelados, "Chasyr 1879, Sociedad Anónima", representada por el procurador don José de Murga Rodríguez y defendida por la letrada doña Pilar Puerta Barriméchea, y don Manuel San Antonio Cumplido, en estrados, sin representación ni defensa en esta instancia, sobre reclamación de daños y perjuicios.

#### Fallamos

Que estimando el recurso de apelación interpuesto por don Juan Aguirre García y doña María Arroyo Pastor, actores en el procedimiento, contra la sentencia dictada por el ilustrísimo señor magistrado-juez número 2 de los de primera instancia de Alcalá de Henares, debemos revocar y revocamos, y dando lugar a la demanda formulada por la representación de los susodichos demandantes, condenar solidariamente a los demandados don

Manuel San Antonio Cumplido y "Chasyr 1879, Sociedad Anónima", a pagar a los actores la cantidad de 1.500.000 pesetas, más las costas de primera instancia, sin hacer expresa imposición de las correspondientes a este recurso.—Así por esta nuestra sentencia, de la que se unirá certificación literal al rollo de Sala y será notificada en la forma establecida en la Ley a la parte incomparecida, si dentro del término de cinco días no se solicitare la personal, y contra la que no cabe el recurso de casación, lo pronunciamos, mandamos y firmamos.—Juan Calvente Pérez.—José de Asís Garrote.—Mariano Rodríguez Estevan (rubricado).

Contra esta resolución no cabe recurso ordinario, en todo caso, sin perjuicio de la utilización por las partes de aquellos otros recursos para cuyo ejercicio se crean legitimados.

Lo relacionado concuerda bien y fielmente con su original, al que me remito, y para que conste su publicación en el BOLETÍN OFICIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID, expido y firmo el presente en Madrid, a 30 de noviembre de 1989.—El secretario de Sala (firmado).

(B.—6.843)

## Audiencia Provincial de Madrid

Doña Laura Carrillo Abos, secretaria sustituta de la Sección Décima de la Audiencia Provincial de Madrid.

Certifico: Que en el recurso de apelación número 281 de 1988 se ha dictado la resolución, cuyo encabezamiento y fallo, copiados literalmente, son como sigue:

#### Sentencia

Sección Décima.—Ilustrísimos señores: Don José Vicente Zapater Ferrer.—Don Joaquín Navarro Estevan.—Don José Tomé Paule.—Madrid, a 17 de enero de 1990.—Vistos y oídos, en grado de apelación, ante la Sección Décima de esta Audiencia Provincial, integrada por los ilustrísimos señores que arriba se citan, los presentes autos número 195 de 1986 de menor cuantía, sobre resolución de contrato de compraventa, seguidos ante el Juzgado número 1 de Talavera de la Reina, en el que figura como apelante don Manuel Torrijos Alonso, con documento nacional de identidad número 3.753.133, representado en esta instancia por el procurador señor Tejedor Moyano y defendido por el señor don Salvador Guruzeta Lorens, y como apelado don Justo Vázquez Fernández, con documento nacional de identidad número 3.965.057, representado en esta instancia por el procurador don Juan Corujo y López-Villamil y defendido por el letrado don Angel Zamora de Luque, en sustitución de su compañero don José Angel López Carrasco. Habiendo ocupado en la primera instancia la posición procesal de demandante el señor Vázquez Fernández y como demandados don Manuel Torrijos y doña Julia Colado Troteaga. Y siendo ponente para este trámite el magistrado, ilustrísimo señor don José Tomé Paule.

#### Fallamos

Que desestimando íntegramente el recurso de apelación mantenido en esta instancia por el procurador señor Tejedor Moyano, en nombre y representación de don Manuel Torrijos Alonso, contra la sentencia dictada por el señor juez del número 1 de Talavera de la Reina con fecha 22 de mayo de 1987, recaída en los autos a que el presente rollo se contrae, debemos confirmar y confirmamos íntegramente la expresada resolución, con expresa imposición al apelante de las costas de este recurso.—Así por esta nuestra sentencia, de la que se llevará certificación al rollo de Sala y se notificará a las partes conforme preceptúa el artículo 248.4 de la ley orgánica del Poder Judicial, lo pronunciamos, mandamos y firmamos: José Vicente Zapater.—Joaquín Navarro.—José Tomé Paule (rubricados).

Y para que conste y sirva de notificación a la demandada-apelada incomparecida, doña Julia Colado Troteaga, mediante la publicación del correspondiente edicto en el BOLETÍN OFICIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID, expido el presente en dicha capital, a 8 de marzo de 1990.—La secretaria (firmado).

(A.—55.133)

## Audiencia Provincial de Madrid

### SECCION DUODECIMA

#### EDICTO

Doña Natalia Reimunde Alfaro, secretaria habilitada de la Sección Duodécima de la Audiencia Provincial.

Certifico: Que en el rollo de apelación número 728 de 1984 de esta Sección, se dictó por la antigua Sala Primera de lo Civil de la Audiencia Territorial de Madrid sentencia, cuyo encabezamiento y parte dispositiva son del tenor literal siguiente:

#### Sentencia

Sala Primera de lo Civil.—Ilustrísimos señores magistrados: don Antonio Aven-daño Porrúa.—Don Francisco Saborit Marticorena.—Don José de Asís Garrote.—En Madrid, a 3 de octubre de 1986.—Vistos ante la Sala Primera de lo Civil de esta Audiencia Territorial, en grado de apelación, los autos de juicio de mayor cuantía procedentes del Juzgado de primera instancia número 19 de los de Madrid, seguidos entre partes: de una, como demandante-ape-lante, "Electrónica General de Sonido, Sociedad Anónima", representada por el procurador de los tribunales don Ramiro Reynolds de Miguel y defendida por el letrado don Miguel Angel Guillén Herrero, y de otra, como demandado-ape-lado, don Juan José Benedito Martínez, sin representación ni defensa alguna en esta instancia, por encontrarse en estrados, y sobre reclamación de cantidad.

#### Fallamos

Que estimando en parte el recurso de apelación interpuesto por el procurador de los tribunales don Ramiro Reynolds de Miguel, en nombre y representación

de la compañía mercantil "Electrónica General de Sonido, Sociedad Anónima", y con revocación de la sentencia de 15 de junio de 1984 dictada por la ilustrísima señora magistrada-jueza de primera instancia número 19 de los de Madrid, en los autos de que dimana la presente, rechazando la excepción de incompetencia territorial y con estimación parcial de la demanda promovida por el mencionado procurador, debemos condenar como condenamos al demandado don Juan José Benedicto Martínez a que pague a la sociedad demandante la cantidad de 535.125 pesetas, absolviéndole de los demás pedimentos de la demanda, y sin hacer expresa condena en las costas de ambas instancias.

Así por esta nuestra sentencia, de la que se unirá certificación lateral al rollo de Sala, notificándose legalmente a las partes, y de modo personal a la no comparecida, si así lo solicitare en el término de cinco días, lo pronunciamos, mandamos y firmamos.—Antonio Avendaño.—Francisco Saborit.—José de Asís (rubricado).

#### Publicación

En el mismo día de la fecha fue leída y publicada la anterior resolución, siendo magistrado-ponente el ilustrísimo señor don Francisco Saborit Marticorena, hallándose celebrando audiencia pública la Sala que la dictó.—La secretaria (rubricado).

Contra esta resolución no cabe recurso de casación; en todo caso, sin perjuicio de la utilización por las partes de aquellos otros recursos para cuyo ejercicio se crean legitimados.

Lo testimoniado concuerda bien y fielmente con su original, a que me remito. Y para su publicación en el BOLETÍN OFICIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID, expido el presente, que firmo en Madrid, a 22 de febrero de 1990.—La secretaria de Sala (firmado).

(A.—54.785)

### JUZGADOS DE PRIMERA INSTANCIA

#### JUZGADO NUMERO 3 DE MADRID

##### EDICTO

El secretario del Juzgado de primera instancia número 3 de los de Madrid.

Hago saber: Que en el declarativo de menor cuantía número 1.238 de 1988, instado por "Iene, Sociedad Limitada", contra don Miguel Ojeda Landa, don Luis Fernández Reyes González, don Luis Figaredo Pérez y "Copesca, Sociedad Anónima", he acordado por resolución de esta fecha emplazar a "Copesca, Sociedad Anónima", y a don Luis Figaredo Pérez, cuyo domicilio actual se desconoce, para que en el término de diez días comparezca en legal forma mediante abogado y procurador. Las copias de la demanda se encuentran a su disposición en Secretaría. De no efectuarlo le parará

el perjuicio a que hubiere lugar en derecho.

En Madrid, a 14 de febrero de 1990.—El secretario (firmado).

(A.—54.782)

#### JUZGADO NUMERO 3 DE MADRID

##### EDICTO

Doña María del Pilar Molina López, secretaria del Juzgado de primera instancia número 3 de los de Madrid.

Hago saber: Que en esta Secretaría de mi cargo, y con el número 952 de 1989, se tramita expediente sobre declaración de herederos abintestato, a solicitud de doña Amparo Leyra Iranzo, sobre el caudal relicto de don Alberto Vidal Cruzado y doña Leonor Centurión de la Iglesia Rodríguez, en el cual y según lo interesado por el ministerio fiscal, he ordenado publicar el presente en el BOLETÍN OFICIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID y en un diario de considerable difusión en el ámbito nacional, así como su fijación en el lugar de costumbre de este Órgano, a fin de que cuantos herederos se consideren llamados a la sucesión de los expresados don Alberto Vidal Cruzado y doña Leonor Centurión de la Iglesia Rodríguez, que fallecieron en Madrid, puedan comparecer en el mencionado expediente y alegar lo que a su derecho convenga.

Dado en Madrid, a 7 de marzo de 1990.—La secretaria (firmado).

(A.—54.788)

#### JUZGADO NUMERO 3 DE MADRID

##### EDICTO

La secretaria del Juzgado de primera instancia número 3 de los de Madrid.

Hace saber: Que en el juicio ejecutivo número 615 de 1989, promovido por "Banco de Santander, Sociedad Anónima", contra don Miguel Méndez Rivas y doña Cristina Méndez Bautista, en reclamación de 8.403.494 pesetas de principal, más 2.500.000 pesetas de costas, he acordado por providencia de esta fecha citar de remate a dicha parte demandada don Miguel Méndez Rivas y doña Cristina Méndez Bautista, cuyo domicilio actual se desconoce, para que en término de nueve días se personen en los autos y se opongan, si les conviniere, habiéndose practicado ya el embargo de sus bienes sin previo requerimiento de pago, dado su ignorado paradero. De no personarse le parará el perjuicio a que haya lugar en derecho.

Los bienes que se han declarado embargados son los siguientes:

1. Tierra en el camino de Torrejón de la Calzada, a los sitios Barrancos y La Pájar, en término de Griñón. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Fuenlabrada número 3, registral número 8.037.

2. Local A, en planta baja, de la calle Fundadores, números 5 y 7. Inscrito en el Registro de la Propiedad número 24 de Madrid, registral número 30.663.

3. Piso primero, número 7, en planta primera del edificio en Madrid, calle

Fundadores, números 5 y 7. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 24 de Madrid, registral número 30.691.

4. Local comercial letra B, en planta baja del edificio en Madrid, calle Fundadores, números 5 y 7. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 24 de Madrid, registral número 30.665.

Y para su publicación en el BOLETÍN OFICIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID, expido y firmo el presente en Madrid, a 6 de marzo de 1990.—La secretaria (firmado).

(A.—54.793)

#### JUZGADO NUMERO 3 DE MADRID

##### EDICTO

Doña María del Pilar Molina López, secretaria del Juzgado de primera instancia número 3 de los de Madrid.

Hago saber: Que en este Juzgado se siguen autos número 1.434 de 1986, a instancia de "Caja Postal de Ahorros", contra don José Vicente Tirado Orellana y otros, en los cuales se ha practicado tasación de costas del siguiente tenor literal:

Tasación de costas que practica la secretaria que suscribe, en los autos indicados anteriormente.

Letrado, señor Barajas Pegalajar: Minuta de honorarios, 74.200 pesetas. Procurador, señor Martínez de Lecea: Suplidos. Dos papeletas presentadas por cumplimiento de exhortos y B.A. poder, 20.425 pesetas.

Derechos. Artículos 23 y 51, primer y tercer períodos, 11.080 pesetas.

Artículo 108, número 4, 3.650 pesetas.

D. G. tercera y séptima, 600 pesetas.

Artículo 113, dos despachos, 2.000 pesetas.

Artículo 122, retirada consignaciones, 1.100 pesetas.

Artículo 108, número 3, tasación de costas y liquid., 3.100 pesetas.

Total (salvo error u omisión), 116.155 pesetas.

Importa la presente tasación de costas la figurada cantidad de 116.155 pesetas, salvo error u omisión. Madrid, a 27 de octubre de 1989.—La secretaria (firmado).

Y para que sirva de notificación en legal forma al demandado don José Vicente Tirado Orellana, en ignorado paradero, a fin de que en el plazo de tres días pueda impugnar la tasación de costas practicada, expido y firmo el presente, para la publicación en el BOLETÍN OFICIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID y en el tablón de anuncios de este Juzgado, en Madrid, a 8 de febrero de 1990.—La secretaria (firmado).

(A.—54.799)

#### JUZGADO NUMERO 3 DE MADRID

##### EDICTO

Doña María del Pilar Molina López, secretaria del Juzgado de primera instancia número 3 de los de Madrid.

Hago saber: Que en esta Secretaría de mi cargo y con el número 1.213 de 1989,

se tramita expediente sobre declaración de herederos abintestato, a solicitud de doña Adelaida López López, sobre el caudal relicto de doña Florentina Saturnina López López, en el cual y según lo interesado por el ministerio fiscal, he ordenado publicar el presente en el BOLETÍN OFICIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID y en otro de considerable difusión en el ámbito nacional, así como su fijación en el lugar de costumbre de este organismo, a fin de que cuantos herederos se consideren llamados a la sucesión de la expresada doña Florentina López López, que falleció en Madrid en 1974, puedan comparecer en el mencionado expediente y alegar lo que a su derecho convenga.

Dado en Madrid, a 7 de marzo de 1990.-La secretaria (firmado).

(A.-54.878)

#### JUZGADO NUMERO 4 DE MADRID

##### EDICTO

El magistrado-juez del Juzgado de primera instancia número 4 de los de Madrid, en el procedimiento sumario hipotecario del artículo 131 de la ley Hipotecaria, seguido en este Juzgado con el número 960 de 1987, a instancia del procurador señor Codes Feijoo, en nombre y representación de "Comercial 25, Sociedad Anónima", contra don José Luis Orozco Diezma, sobre efectividad de un préstamo hipotecario, se ha acordado sacar a la venta en pública subasta, por término de veinte días, los bienes hipotecados que más abajo se describen, por el precio que para cada una de las subastas que se anuncian se indica a continuación.

El remate tendrá lugar en la Sala de audiencia de este Juzgado, en los días y forma siguientes:

En primera subasta, el día 8 de mayo de 1990, a las diez horas de su mañana, por el tipo establecido en la escritura de hipoteca, ascendente a 7.000.000 de pesetas, no admitiéndose posturas que no cubran dicho tipo.

En segunda subasta, caso de no haber habido postores en la primera ni haberse pedido la adjudicación en forma por la actora, el día 8 de junio de 1990, a las diez horas de su mañana, por el 75 por 100 de la cantidad que sirvió de tipo en la primera, no admitiéndose posturas que no lo cubran.

En tercera y última subasta, si no hubo postores en la segunda ni se pidió con arreglo a derecho la adjudicación por la actora, el día 5 de julio de 1990, a las diez horas de su mañana, sin sujeción a tipo.

##### Condiciones

##### Primera

Para tomar parte en la subasta deberán los licitadores consignar previamente en el "Banco Bilbao Vizcaya, Sociedad Anónima", en la agencia que se encuentra en la sede de los Juzgados de la plaza de Castilla, número 1, cuenta corriente de este Juzgado número 14004, el 50 por 100 del tipo establecido en cada caso, debiendo presentar el resguardo justificativo del ingreso en el Banco en la Secretaría de este Juzgado.

##### Segunda

Desde el anuncio de la subasta hasta su celebración podrán hacerse por escrito posturas en pliego cerrado, depositando para ello en la mesa del Juzgado, junto a aquél, el resguardo de ingreso en el banco de la consignación correspondiente.

##### Tercera

Los autos y la certificación del Registro a que se refiere la regla cuarta del artículo 131 de la ley Hipotecaria estarán de manifiesto en la Secretaría; se entenderá que todo licitador acepta como bastante la titulación y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito que reclama la actora continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

##### Cuarta

El remate podrá hacerse a calidad de ceder a tercero, y el precio del mismo habrá de consignarse dentro de los ocho días siguientes a la notificación de la aprobación del remate.

##### Quinta

Que en caso de no poderse celebrar la subasta el día señalado por causa que lo justifique, a criterio del magistrado-juez, ésta se celebrará el mismo día y hora de la semana siguiente y con las mismas condiciones.

##### Bienes objeto de subasta

Finca.-Un edificio en construcción en el pago del Deire, paraje Arrajiana, kilómetro 342,500 de la carretera general de Málaga a Almería, destinado a hotel de dos estrellas, denominado "Hotel Aldayre", de cuatro plantas, a unos 2 kilómetros de Salobreña, con una superficie de solar de 1.000 metros cuadrados y de edificación 1.311 metros cuadrados, que se distribuyen en planta baja, por desnivel del terreno, de 290 metros cuadrados; en planta primera, al nivel de la carretera, de 336 metros cuadrados, y las plantas segunda y tercera, a razón de 342 metros cuadrados por planta. La diferencia entre la superficie ocupada por la edificación y la total del solar se destina a jardín, piscinas y aparcamientos. Dicho hotel constará de 24 habitaciones, de las cuales 20 serán dobles y cuatro individuales. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Motril, finca número 3.929.

Y para su publicación en el BOLETÍN OFICIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID, se expide el presente en Madrid, a 2 de marzo de 1990.-La secretaria (firmado).-Visto bueno: el magistrado-juez de primera instancia (firmado).

(A.-54.771)

#### JUZGADO NUMERO 4 DE MADRID

##### CEDULA DE EMPLAZAMIENTO POR EDICTOS

El Juzgado de primera instancia número 4 de los de Madrid, en resolución dictada en el día de la fecha en los autos nú-

mero 36 de 1989, de menor cuantía, que se tramitan en este Juzgado a instancia de doña Eugenia Lázaro Fernández, representada por el procurador señor Rueda Bautista, contra doña Aurora Gonzalo Busquerini, representada por el procurador señor Ruiz García, y otra, sobre reclamación de cantidad, ha mandado emplazar a doña Flor de Lis Gómez-Ulla Irazazábal por medio de edictos, al tener domicilio desconocido, a fin de que dentro del término de diez días se persone en forma en los presentes autos, bajo la prevención de pararle los perjuicios a que haya lugar en derecho.

Y para que sirva de emplazamiento a doña Flor de Lis Gómez-Ulla Irazazábal, con domicilio desconocido, y su publicación en el BOLETÍN OFICIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID, expido el presente en Madrid, a 28 de febrero de 1990.-La secretaria (firmado).

(A.-54.789)

#### JUZGADO NUMERO 6 DE MADRID

##### EDICTO

El secretario del Juzgado de primera instancia número 6 de los de Madrid.

Hace saber: Que en el juicio ejecutivo número 883 de 1988, promovido por "Banco Hispano Americano, Sociedad Anónima", contra Jette Johansen, en reclamación de 999.937 pesetas, he acordado por providencia de esta fecha citar de remate a dicha parte demandada, Jette Johansen, cuyo domicilio actual se desconoce, para que en el término de nueve días se persone en los autos y se oponga, si le conviniere, habiéndose practicado ya el embargo de sus bienes sin previo requerimiento de pago, dado su ignorado paradero. De no personarse, le parará el perjuicio a que hubiere lugar en derecho.

Dado en Madrid, a 8 de marzo de 1990.-El secretario (firmado).

(A.-54.798)

#### JUZGADO NUMERO 6 DE MADRID

##### EDICTO

En virtud de lo acordado por el señor magistrado-juez del Juzgado de primera instancia número 6 de esta capital, de conformidad con la providencia dictada con esta fecha en los autos de juicio declarativo de menor cuantía número 698 de 1988, seguidos a instancia del procurador de los tribunales señor Lanchares Larre, en nombre y representación de don Basilio Capape Sancho ("D.I.T.E.S.A."), contra don Ricardo Lozano Calvo, "Repuestos Lozano", se emplaza a referido demandado, en paradero desconocido, para que en el término de diez días comparezca en autos, personándose en legal forma, con la prevención de que si no comparece será declarado rebelde y le parará el perjuicio a que hubiere lugar en derecho.

Y para su inserción en el BOLETÍN OFICIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID y tablón de anuncios de este Juzgado, expido

el presente que firmo en Madrid, a 6 de marzo de 1990; doy fe.—La secretaria (firmado).

(A.—54.860)

### JUZGADO NUMERO 8 DE MADRID

#### EDICTO

El secretario del Juzgado de primera instancia número 8 de Madrid.

Hace saber: Que en los autos que a continuación se dirán obra dictada la sentencia, cuyo encabezamiento y fallo son del tenor literal siguiente:

#### Sentencia

En la ciudad de Madrid, a 10 de octubre de 1988.

La ilustrísima señora doña Esperanza Córdoba Castroverde, magistrada-jueza del Juzgado de primera instancia número 8 de los de esta capital, ha visto los presentes autos de juicio ejecutivo, promovidos por "Caja Postal de Ahorros", representada por la procuradora doña Pilar Bermejillo de Hevia y dirigida por el letrado don Pedro Juan Jiménez Gimeno, contra don Félix Ortega Tapia y doña María-José Jiménez Gimeno, declarados en rebeldía.

#### Fallo

Que debo mandar y mando seguir adelante la ejecución despachada hasta hacer trance y remate de los bienes embargados a don Félix Ortega Tapia y doña María José Jiménez Gimeno, y con su producto entero y cumplido pago a la parte actora de las responsabilidades por que se despachó la ejecución, la cantidad de 436.226 pesetas, importe del principal, comisión e intereses pactados hasta la fecha invocada, y además al pago de los intereses de demora también pactados y las costas, a cuyo pago debo condenar y condeno expresamente al demandado.

Contra esta sentencia podrá interponer en este Juzgado recurso de apelación en el plazo de cinco días a contar desde su notificación.

Así por esta mi sentencia lo pronuncio, mando y firmo.

Y se expide el presente para que sirva de notificación en legal forma a la parte demandada en ignorado paradero.

Dado en Madrid, a 22 de febrero de 1990.—El secretario (firmado).

(A.—54.886)

### JUZGADO NUMERO 8 DE MADRID

#### EDICTO

El secretario del Juzgado de primera instancia número 8 de los de Madrid.

Hace saber: Que en el juicio ejecutivo número 721 de 1987, promovido por "Banco Hispano Americano, Sociedad Anónima", contra don Raúl Ortega Rodríguez y doña Lucía Rojo Casanova, en reclamación de 161.336 pesetas, he acordado por providencia de esta fecha citar de remate a dicha parte demandada, don Raúl Ortega Rodríguez y doña Lucía Rojo Casanova, cuyo domicilio actual se

desconoce, para que en el término de nueve días se persone en los autos y se oponga si le conviniere, habiéndose practicado ya el embargo de sus bienes sin previo requerimiento de pago, dado su ignorado paradero. De no personarse, le parará el perjuicio a que hubiere lugar en derecho.

#### Bienes objeto de embargo

1. Vehículo marca "Renault", modelo 6, matrícula M-853721.
2. Vehículo marca "Seat", modelo Ibiza 1.2, matrícula M-2079-HG.
3. Parte legal del salario que percibe don Raúl Ortega Rodríguez como peluquero en la base aérea de Torrejón de Ardoz.

Dado en Madrid, a 15 de febrero de 1990.—El secretario (firmado).

(A.—54.775)

### JUZGADO NUMERO 9 DE MADRID

#### EDICTO

Don Antonio Berengua Mosquera, magistrado-juez del Juzgado de primera instancia número 9 de Madrid.

Hago saber: Que a instancia de don Jesús Martín Llorente, representado por la procuradora doña María del Carmen Ortiz Ornaño, contra don Francisco Tabernero Guindel, se siguen en este Juzgado, bajo el número 69 de 1990, actuaciones de juicio verbal de desahucio por falta de pago de local de negocio, en las que recajó en el día de la fecha resolución del siguiente tenor literal:

Propuesta de providencia del secretario señor Celemín Porrero.—En Madrid, a 22 de febrero de 1990.—El anterior escrito, únase a los autos de su razón; convóquese al actor don Jesús Martín Llorente, representado por la procuradora doña María del Carmen Ortiz Cornago, y al demandado don Francisco Tabernero Guindel, a juicio verbal, señalándose al efecto el día 8 de mayo de 1990, a las once horas de su mañana, en la Sala de audiencia de este Juzgado, para la citación del demandado; no teniendo el mismo domicilio fijo e ignorándose su paradero, cítesele en los estrados del Juzgado, para lo cual expídase el correspondiente edicto que se publicará en el BOLETÍN OFICIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID y se fijará en el tablón de anuncios de este Juzgado (siendo preceptiva la intervención de letrado en ejercicio, por tratarse de un local de negocio), y apercibiéndole en el mismo que de no comparecer por sí o por legítimo apoderado el día y hora señalados, se declarará el desahucio sin más citarle ni oírle.—Así lo propongo y firmo, doy fe.

Y para que conste y sirva a fin de citar al demandado don Francisco Tabernero Guindel, del que se desconoce su domicilio fijo y se ignora su paradero, a fin de que el día y hora señalados comparezca a la celebración del juicio, bajo los apercibimientos que contiene y se expresan en la resolución transcrita, se libra el presente en Madrid, a 22 de febrero de 1990.—El secretario (firmado).

(A.—54.777)

### JUZGADO NUMERO 9 DE MADRID

#### EDICTO

El secretario del Juzgado de primera instancia número 9 de los de Madrid.

Hace saber: Que en el juicio ejecutivo número 580 de 1988, promovido por "Financiera Seat, Sociedad Anónima", contra don Armando Barchilón Zagury, en reclamación de 306.345 pesetas, he acordado por providencia de esta fecha citar de remate a dicha parte demandada, don Armando Barchilón Zagury, cuyo domicilio actual se desconoce, para que en el término de nueve días se persone en los autos y se oponga si le conviniere, habiéndose practicado ya el embargo de sus bienes sin previo requerimiento de pago, dado su ignorado paradero. De no personarse, le parará el perjuicio a que hubiere lugar en derecho. Haciéndole constar que le ha sido embargado un vehículo marca "Seat", modelo 127, matrícula M-6403-EX.

Dado en Madrid, a 27 de febrero de 1990.—El secretario (firmado).—El magistrado-juez de primera instancia (firmado).

(A.—54.778)

### JUZGADO NUMERO 10 DE MADRID

#### EDICTO

Don Rafael Gómez-Chaparro Aguado, magistrado-juez sustituto del Juzgado de primera instancia número 10 de los de Madrid.

Hace saber: Que en los autos que con el número 847 de 1989, sobre quiebra necesaria, se siguen en este Juzgado a instancia de "Epson-Sti, Sociedad Anónima", representada por el procurador don Miguel Ángel de Cabo Picazo, contra la empresa "Merca Informática, Sociedad Anónima", se ha dictado con esta fecha auto declarando en estado legal de quiebra necesaria a la entidad "Merca Informática, Sociedad Anónima", nombrándose comisario de la misma al comerciante de esta ciudad don Antonio Muñoz Arjona, y para el cargo de depositario a don Miguel González de Prado, haciendo constar que la entidad quebrada queda inhabilitada para la administración de sus bienes y de las demás prevenciones y prohibiciones que señala el Código de Comercio.

En Madrid, a 13 de enero de 1990.—La secretaria (firmado).—El magistrado-juez de primera instancia (firmado).

(A.—54.781)

### JUZGADO NUMERO 10 DE MADRID

#### CEDULA DE EMPLAZAMIENTO

En este Juzgado de primera instancia número 10 de los de Madrid se siguen autos de juicio declarativo ordinario de menor cuantía, con el número 910 de 1989, promovido por doña María Antonia Velasco del Río, contra doña María de los Angeles García García y don Enrique Vela Doblado, sobre elevación de contra-

to privado a escritura pública, donde se ha acordado, en el día de la fecha, emplazar a dicha parte demandada, doña María de los Angeles García García y don Enrique Vela Doblado, cuyo último domicilio conocido lo tuvieron ambos en Madrid, calle General Zabala, número 13, primero A, hoy en ignorado paradero, para que en el término de diez días se personen en los autos mediante abogado y procurador, bajo apercibimiento de que de no verificarlo se les declarará en rebeldía y se dará por precluido el trámite de contestación a la demanda, además de parales el perjuicio a que hubiere lugar en derecho.

Dado en Madrid, a 6 de febrero de 1990.-El secretario (firmado).

(A.-54.791)

### JUZGADO NUMERO 10 DE MADRID

#### EDICTO

El Juzgado de primera instancia número 10 de Madrid.

Hace saber: Que en este Juzgado se siguen autos de procedimiento judicial sumario del artículo 131 de la ley Hipotecaria, registrados con el número 1.034 de 1988, a instancia de "Caja Postal de Ahorros", contra don Juan Miguel Crespo López y doña Ana María García Perdomo, y se ha acordado sacar a la venta en pública subasta, por término de veinte días, los bienes hipotecados según el precio pactado en la escritura de constitución de hipoteca que es de 1.614.000 pesetas, cuyo remate tendrá lugar en la Sala de audiencia de este Juzgado en la forma siguiente:

En primera subasta el día 7 de junio de 1990, a las once horas, sirviendo de tipo el precio pactado.

En segunda subasta, caso de no quedar rematados los bienes en la primera subasta, el día 5 de julio de 1990, a las once horas, con las mismas condiciones de la primera, sirviendo de tipo el 75 por 100 del tipo de la primera.

Y en tercera subasta, si no se remata en ninguna de las anteriores ni se pidió adjudicación conforme a derecho por la parte actora, el día 6 de septiembre de 1990, a las once horas, con las mismas condiciones pero sin sujeción a tipo.

Se advierte a los licitadores:

#### Primero

Que no se admitirán posturas en primera y segunda subasta que no cubran los tipos de licitación.

#### Segundo

Que para tomar parte deberán consignar los licitadores en la cuenta provisional de consignaciones de este Juzgado abierta en el "Banco Bilbao Vizcaya", agencia urbana 70, calle Capitán Haya, número 55, cuenta corriente número 20000/4, una cantidad igual o superior al 60 por 100 de los respectivos tipos de licitación.

#### Tercero

Que las subastas se celebrarán en forma de pujas a la llana, si bien, además,

hasta el día señalado para el remate podrán hacerse pujas por escrito en sobre cerrado previa consignación del depósito.

#### Cuarto

Que podrá licitarse en calidad de ceder el remate a un tercero, cesión que sólo podrá hacerse previa o simultáneamente a la consignación del resto del precio del remate.

#### Quinto

Que a instancia del actor podrán reservarse los depósitos de aquellos postores que hayan cubierto el tipo de la subasta y que lo admitan, a fin de que si el primer adjudicatario no cumplierse sus obligaciones, pueda aprobarse el remate a favor de los que le sigan por el orden de sus respectivas posturas.

#### Sexto

Que los autos y la certificación a que se refiere la regla cuarta del artículo 131 de la ley Hipotecaria están de manifiesto en Secretaría, y que se entenderá que todo licitador acepta como bastante la titulación, y que las cargas y gravámenes anteriores y los preferentes al crédito del actor continuarán subsistentes y sin cancelar, entendiéndose que el rematante las acepta y queda subrogado en la responsabilidad de las mismas, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

#### Séptimo

En caso de suspensión de las subastas por motivos de fuerza mayor se celebrarán el mismo día de la siguiente semana, a la misma hora y con las mismas condiciones.

Los bienes que se subastan son los siguientes:

Piso segundo número 6 de la planta segunda sobre la baja, de la casa número 2 de la calle Juan Ramón Jiménez, de Valencia. Superficie contruida aproximada de 127,50 metros cuadrados. Consta de vestíbulo, estar-comedor, pasillo de distribución interior, cocina con fregadero, cuatro dormitorios, dos cuartos de baño, tres terrazas y dos armarios empotrados. Linda: frente, por donde tiene su entrada, rellano y caja de escalera, piso 7 y patio de luces; derecha, finca de los herederos de don Miguel Rocaful Albornos; izquierda, caja y rellano de escalera y piso 5, y fondo, vuelo sobre el local comercial número 1 de este mismo edificio.

Inscrita en el Registro de la Propiedad número 12 de Valencia, tomo 1.465, libro 4 de la sección cuarta de Ruzafa, folio 83, finca registral número 3.483.

Dado en Madrid, a 1 de marzo de 1990.-El secretario (firmado).-El magistrado-juez de primera instancia (firmado).

(A.-54.879)

### JUZGADO NUMERO 11 DE MADRID

#### EDICTO

El señor magistrado-juez de primera instancia del Juzgado número 11 de los de Madrid, en el procedimiento judicial sumario del artículo 131 de la ley Hipotecaria seguido en este Juzgado, con el número 302 de 1987, a instancia del procurador señor Codes Feijoo, en nombre y representación de doña María de la Piedad Iriondo Idirín, contra doña Juana Ana Alomar Ramis, sobre efectividad de un préstamo hipotecario, se ha acordado sacar a la venta en pública subasta, por término de veinte días, los bienes hipotecados que más abajo se describen, por el precio que para cada una de las subastas que se anuncian se indica a continuación.

El remate tendrá lugar en la Sala de audiencia de este Juzgado, en los días y forma siguientes:

En primera subasta, el día 31 de mayo 1990, a las once y diez horas, por el tipo establecido en la escritura de hipoteca ascendente a 2.300.000 pesetas, no admitiéndose posturas que no cubran dicho tipo.

En segunda subasta, caso de no haber habido postores en la primera, ni haberse pedido la adjudicación en forma por el actor, el día 21 de junio de 1990, a las diez y cincuenta horas, por el tipo igual al 75 por 100 de la primera, no admitiéndose posturas que no lo cubran.

En tercera y última subasta, si no hubo postores en la segunda ni se pidió con arreglo a derecho la adjudicación por el actor, el día 26 de julio de 1990, a las diez horas, sin sujeción a tipo.

#### Condiciones

##### Primera

Para tomar parte en la subasta deberán los licitadores acreditar haber consignado previamente, en la cuenta de depósitos y consignaciones del Juzgado, el 20 por 100 del tipo establecido en cada caso.

##### Segunda

Desde el anuncio de la subasta hasta su celebración podrán hacerse por escrito posturas en pliego cerrado, depositando para ello en la mesa del Juzgado, junto a aquél, el importe de la consignación correspondiente en cada caso.

##### Tercera

Los autos y la certificación del Registro a que se refiere la regla cuarta del artículo 131 de la ley Hipotecaria, estarán de manifiesto en la Secretaría; se entenderá que todo licitador acepta como bastante la titulación y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito que reclama el actor, continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

##### Cuarta

El remate podrá hacerse a calidad de ceder a tercero, y el precio del mismo habrá de consignarse dentro de los ocho días siguientes a la notificación de la aprobación del remate.

#### Bienes objeto de subasta

Urbana.-Consistente en una casa y corral y una porción de terreno detrás de la misma, situada en la calle Sineu, número 15, de la villa de Llubí (Palma de

Mallorca). La casa es conocida con el nombre de Can Pusa y el terreno se llama Escorral. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Inca, número 1, al tomo 3.155 del libro 130 de Llubí, folio 17, finca número 4.731-N, inscripción tercera.

Dado en Madrid, a 27 de febrero de 1990.-El secretario (firmado).-El magistrado-juez de primera instancia (firmado).

(A.-54.770)

### JUZGADO NUMERO 12 DE MADRID

#### EDICTO

El Juzgado de primera instancia número 12 de los de Madrid.

Hace saber: Que en este Juzgado se siguen autos de juicio ejecutivo, bajo el número 109 de 1988, a instancia de "Banco Popular Español, Sociedad Anónima", contra don José Baeza López, doña Pilar Huelves Ayuso, don José Carlos Gijón Isasi, doña Paloma Martín González, don Manuel Recio Córdoba, doña Dolores Luque Cabrera, don Antonio Mateos Matías y doña Victoria Ventura Colorado, en los cuales se ha acordado por providencia de fecha 21 de febrero de 1990 la notificación de la sentencia dictada, y cuya parte resolutive es la siguiente.

#### Fallo

Que debo mandar y mando seguir adelante la ejecución despachada, hasta hacer trance y remate de los bienes embargados a don José Baeza López, doña Pilar Huelves Ayuso, don José Carlos Gijón Isasi, doña Paloma Martín González, don Manuel Recio Córdoba, doña Dolores Luque Cabrera, don Antonio Mateos Matías y don Víctor Ventura Colorado, y con su producto entero y cumplido pago a la parte actora de las responsabilidades por que se despachó la ejecución, la cantidad de 324.194 pesetas, importe del principal, comisión e intereses pactados hasta la fecha invocada; además, al pago de los intereses de demora, también pactados, y las costas, a cuyo pago debo condenar y condeno expresamente a la parte demandada. Contra esta sentencia podrá interponerse en este Juzgado recurso de apelación en el plazo de cinco días, a contar desde su notificación.

En Madrid, a 7 de marzo de 1990.-El secretario (firmado).-El magistrado-juez de primera instancia (firmado).

(A.-54.255)

### JUZGADO NUMERO 13 DE MADRID

#### EDICTO

Don Angel Suárez Bárcena, magistrado-juez de primera instancia del número 13 de los de Madrid.

Hago saber: Que en este Juzgado se siguen autos de juicio ejecutivo número 439 de 1983, seguidos a instancia de "Caja Rural Provincial de Madrid" y "Sociedad Cooperativa de Crédito, Sociedad Anónima", contra don Pedro Añover Trompeta, con domicilio desconocido, y otros, en los que por providencia de esta

fecha se ha acordado dar traslado a dicho demandado de la tasación de costas practicada en autos con fecha 25 de octubre de 1985 y que asciende a la cantidad de 359.571 pesetas, por término de tres días, para que alegue lo que a su derecho convenga.

Y para su publicación en el BOLETÍN OFICIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID, expido el presente en Madrid, a 2 de marzo de 1990.-La secretaria (firmado).-El magistrado-juez de primera instancia (firmado).

(A.-54.864)

### JUZGADO NUMERO 13 DE MADRID

#### EDICTO

Doña Inmaculada González Romero, secretaria del Juzgado de primera instancia número 13 de los de Madrid.

Hace saber: Que en este Juzgado se siguen autos del artículo 131 de la ley Hipotecaria número 563 de 1988, a instancia de "Caja de Ahorros y Monte de Piedad de Madrid", representada por el procurador señor Aráez Martínez, contra don José Bernal Matas y otros, en los que se ha dictado que por el presente edicto se notifique a la sociedad "Mobel, Sociedad Anónima", la existencia del presente procedimiento a los fines prevenidos en el párrafo segundo de la regla quinta del artículo 131 de la ley Hipotecaria, como titulares de la condición resolutoria que gravan las fincas registrales números 27.638, 27.643, 27.652 y 27.653, objeto de los presentes autos, inscritas en el Registro de la Propiedad de Parla y sitas en dicha localidad, en Pablo Casals, bloque número 7, pisos 1-c, 2-d, 4-a y 5-a.

Y para que sirva de notificación de la existencia del procedimiento en legal forma a "Mobel, Sociedad Anónima", expido el presente que firmo en Madrid, a 8 de marzo de 1990.-La secretaria (firmado).

(A.-54.865)

### JUZGADO NUMERO 13 DE MADRID

#### EDICTO

El magistrado-juez del Juzgado de primera instancia número 13 de Madrid.

Hace saber: Que en este Juzgado se sigue procedimiento especial sumario del artículo 131 de la ley Hipotecaria, con el número 935 de 1986, promovido por "Caja de Ahorros y Monte de Piedad de Madrid", contra doña Dolores Navajas Bastido y don Miguel Muñoz Navajas, en los que por resolución de esta fecha se ha acordado sacar a la venta en pública subasta el inmueble que al final se describe, cuyo remate tendrá lugar en la Sala de audiencia de este Juzgado, en la forma siguiente:

En primera subasta, el día 6 de junio de 1990 y hora de las once y quince de su mañana, sirviendo de tipo el pactado en la escritura de hipoteca, ascendente a la suma de 5.195.987 pesetas.

En segunda subasta, caso de no quedar rematados los bienes en la primera, el día

4 de julio de 1990, a las once y quince horas de su mañana, con la rebaja del 25 por 100 del tipo de la primera.

Y en tercera subasta, si no se rematara en ninguna de las anteriores, el día 5 de septiembre de 1990, a las once y quince horas de su mañana, con todas las demás condiciones de la segunda, pero sin sujeción a tipo.

#### Condiciones de la subasta

##### Primera

No se admitirán posturas que no cubran el tipo de subasta, en primera ni en segunda, pudiéndose hacer el remate en calidad de ceder a terceros.

##### Segunda

Los que deseen tomar parte en la subasta, a excepción del acreedor ejecutante, deberán consignar previamente, en la mesa del Juzgado o en la Caja General de Depósitos, el 50 por 100 del tipo expresado, sin cuyo requisito no serán admitidos a licitación.

##### Tercera

Que la subasta se celebrará en la forma de pujas a la llana, si bien, además, hasta el día señalado para el remate podrán hacerse posturas por escrito en pliego cerrado.

##### Cuarta

Los autos y la certificación del Registro a que se refiere la regla cuarta del artículo 131 de la ley Hipotecaria están de manifiesto en Secretaría, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación, y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito de la actora continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

#### Bienes objeto de subasta

En Móstoles.-Valle Carlos V, sin número.

Vivienda primera, letra A. Ocupa una superficie construida aproximada de 114,10 metros cuadrados, le corresponde una cuota de participación en el total valor, elementos y gastos comunes de portal del 5,39 por 100 y del edificio del 0,778 por 100. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Móstoles, al tomo 1.077, libro 967, folio 160, finca número 80.272, inscripción segunda.

Dado en Madrid, a 8 de marzo de 1990.-El secretario (firmado).-El magistrado-juez de primera instancia (firmado).

(A.-54.867)

### JUZGADO NUMERO 13 DE MADRID

#### EDICTO

El magistrado-juez de primera instancia del número 13 de Madrid.

Hace saber: Que en este Juzgado se tramita con el número 367 de 1986 procedimiento del artículo 131 de la ley Hipotecaria, promovido por el procurador señor Aráez Martínez, en nombre de "Caja de Ahorros y Monte de Piedad de Ma-

drid", contra la sociedad mercantil "Mobil, Sociedad Anónima", en el que se ha acordado sacar a la venta en pública subasta las fincas hipotecadas en la escritura base del procedimiento, bajo las condiciones establecidas en las reglas séptima a la decimoquinta, inclusive, del artículo 131 de la ley Hipotecaria.

El remate tendrá lugar en la Sala de audiencia de este Juzgado, sito en la plaza de Castilla, número 1, planta cuarta.

La primera subasta se celebrará el día 28 de junio de 1990 y hora de las once y treinta, sirviendo como tipo el señalado al efecto en la escritura de hipoteca, que se dirá.

Si quedare desierta, se celebrará segunda subasta el día 26 de julio de 1990 y hora de las once, con la rebaja del 25 por 100 del tipo de la primera.

Y si también la segunda quedare desierta, se celebrará tercera subasta el día 27 de septiembre de 1990 y hora de las once, sin sujeción a tipo y debiendo consignar previamente los licitadores el 20 por 100 al menos del tipo de la segunda.

Se advierte, además:

Que los autos y la certificación del Registro a que se refiere la regla cuarta están de manifiesto en la Secretaría.

Que se entenderá que todo licitador acepta como bastante la titulación y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor, continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

#### *Fincas objeto de subasta*

En Parla (Madrid), calle Carrero Blanco, bloque C, portal 7, e inscritas en el Registro de la Propiedad de Parla:

Finca número 41.-Vivienda letra A, situada en la primera planta alzada. Ocupa una superficie construida de 77,77 metros cuadrados. Inscrita al tomo 448, libro 356, folio 1, finca número 27.636. Valorada a efectos de subasta en 3.097.000 pesetas.

Finca número 44.-Vivienda letra D, situada en la primera planta alzada. Ocupa una superficie construida de 76,86 metros cuadrados. Inscrita al tomo 448, libro 356, folio 10, finca número 27.639. Valorada a efectos de subasta en 3.097.000 pesetas.

Finca número 46.-Vivienda letra BA, situada en la segunda planta alzada. Ocupa una superficie construida de 75,81 metros cuadrados. Inscrita al tomo 448, libro 356, folio 16, finca número 27.641. Valorada a efectos de subasta en 3.047.000 pesetas.

Finca número 56.-Vivienda letra D, situada en la cuarta planta alzada. Ocupa una superficie construida de 76,86 metros cuadrados. Inscrita al tomo 448, libro 356, folio 46, finca número 27.651. Valorada a efectos de subasta en 3.097.000 pesetas.

Finca número 60.-Vivienda letra DA, situada en la planta quinta de alzada. Ocupa una superficie construida de 76,86 metros cuadrados. Inscrita en el tomo 448, libro 356, folio 58, finca número

27.655. Valorada a efectos de subasta en 3.097.000 pesetas.

Dado en Madrid, a 6 de marzo de 1990.-La secretaria (firmado).-El magistrado-juez de primera instancia (firmado).

(A.-54.868)

### JUZGADO NUMERO 13 DE MADRID

#### EDICTO

El secretario del Juzgado de primera instancia número 13 de Madrid.

Hace saber: Que en los autos que a continuación se dirán obra dictada la sentencia, cuyo encabezamiento y fallo son del tenor literal siguiente.

#### *Sentencia*

En la ciudad de Madrid, a 19 de enero de 1990.

El ilustrísimo señor don Angel F. Suárez Bárcena, magistrado-juez del Juzgado de primera instancia número 13 de los de esta capital, ha visto los presentes autos de menor cuantía, promovidos por don Hipólito Núñez Rosell y don Laureano Herrera Gómez, representados por el procurador don Antonio Ramón Rueda López y dirigidos por el letrado cuyo nombre no consta, contra "Empresa de Parcelaciones y Crédito Fabra, Sociedad Anónima" y "Explotaciones Agrícolas e Industriales, Sociedad Anónima", declarados en rebeldía; y

#### *Fallo*

Que estimando en su totalidad la demanda interpuesta por el procurador señor Rueda López, en nombre y representación de don Laureano Herrera Gómez y don Hipólito Núñez Rosell, contra "Empresa de Parcelaciones y Crédito Fabra" y "Mercantil Anónima de Explotaciones Agrícolas e Industriales, Sociedad Anónima", debo condenar y condeno a las mismas a que segren de la finca matriz la adquirida en su día por los actores, y a que otorguen la correspondiente escritura pública de compraventa, lo que se realizará por el Juzgado en ejecución de sentencia. Todo con expresa imposición de las costas del presente pleito.

Contra esta sentencia podrá interponerse en este Juzgado recurso de apelación en el plazo de cinco días; a contar desde su notificación.-Así por esta mi sentencia, lo pronuncio mando y firmo.

Y expido el presente para que sirva de notificación en legal forma a la parte demandada, que se encuentra en ignorado paradero.

Dado en Madrid, a 29 de enero de 1990.-El secretario (firmado).

(A.-54.792)

### JUZGADO NUMERO 13 DE MADRID

#### EDICTO

Don Angel Suárez Bárcena, magistrado-juez de primera instancia del número 13 de los de Madrid.

Hago saber: Que en este Juzgado se tramitan autos de declaración de herederos número 952 de 1989, seguidos a instan-

cia de don Angel Felipe Egido Maymó, y en providencia de esta fecha se ha acordado hacer saber el fallecimiento sin testar de la finada doña Dolores Egido Navalón, fallecida en Madrid, en estado de soltera y sin ascendientes ni descendientes, el día 26 de mayo de 1988, y que han comparecido en este Juzgado a reclamar la herencia sus sobrinos doña María de los Dolores Felipa, don José Antonio Marcos y don Angel Felipe Egido Maymó, llamando a este acto a los que se crean con igual o mejor derecho a su herencia, para que en el término de treinta días siguientes a la publicación o fijación de este anuncio comparezcan reclamándolo ante este Juzgado de primera instancia número 13 de Madrid, sito en la calle Capitán Haya, número 66.

Dado en Madrid, a 7 de marzo de 1990.-El secretario (firmado).

(A.-54.794)

### JUZGADO NUMERO 13 DE MADRID

#### EDICTO

El secretario del Juzgado de primera instancia número 13 de Madrid.

Hace saber: Que en los autos que a continuación se dirán obra dictada la sentencia, cuyo encabezamiento y fallo son del tenor literal siguiente.

#### *Sentencia*

En la ciudad de Madrid, a 17 de febrero de 1987.

El ilustrísimo señor don Angel F. Suárez Bárcena, magistrado-juez del Juzgado de primera instancia número 13 de los de esta capital, ha visto los presentes autos de juicio ejecutivo, promovidos por "Caja Postal de Ahorros", representada por el procurador don Samuel Martínez de Lecea Ruiz y dirigida por el letrado don Sebastián Barajas, contra don Jesús Carrol Gil y don Segundo Rodríguez López, declarados en rebeldía; y

#### *Fallo*

Que debo mandar y mando seguir adelante la ejecución despachada, hasta hacer trance y remate de los bienes embargados a don Jesús Carrol Gil y don Segundo Rodríguez López, y con su producto, entero y cumplido pago a la parte actora de las responsabilidades por que se despachó la ejecución, la cantidad de 350.699 pesetas, importe del principal, comisión e intereses pactados hasta la fecha invocada; y además al pago de los intereses de demora, también pactados, y las costas, a cuyo pago debo condenar y condeno expresamente al demandado.

Contra esta sentencia podrá interponerse en este Juzgado recurso de apelación en el plazo de cinco días, a contar desde su notificación.-Así por esta mi sentencia, lo pronuncio, mando y firmo.

Y se expide el presente para que sirva de notificación en legal forma a la parte demandada, en ignorado paradero.

Dado en Madrid, a 1 de marzo de 1990.-El secretario (firmado).

(A.-54.800)

## JUZGADO NUMERO 14 DE MADRID

### EDICTO

El magistrado-juez de primera instancia del número 14 de los de Madrid.

Hace saber: Que en este Juzgado se tramita juicio ejecutivo-letras de cambio con el número 87 de 1985, a instancia de don Alberto Pilo Zrihen, contra doña Michele Faelli, y en cumplimiento de lo acordado en providencia de este día se anuncia la venta en pública subasta, por término de veinte días, de los bienes embargados a la demandada, que han sido tasados pericialmente en la cantidad de 3.000.000 de pesetas, cuyo remate tendrá lugar en la Sala de audiencia de este Juzgado, sito en la plaza de Castilla, número 1, de Madrid, en la forma siguiente:

En primera subasta, el día 25 de abril de 1990 y hora de las once, por el tipo de tasación.

En segunda subasta, caso de no quedar rematados los bienes en la primera, el día 25 de mayo de 1990 y hora de las once, con la rebaja del 25 por 100 de la primera.

Y en tercera subasta, si no se rematara en ninguna de las anteriores, el día 26 de junio de 1990 y hora de las once, con todas las demás condiciones de la segunda, pero sin sujeción a tipo.

Se advierte:

Que no se admitirán posturas, ni en primera ni en segunda subasta, que no cubran las dos terceras partes del tipo de licitación.

Que para tomar parte deberán consignar previamente los licitadores, en la mesa del Juzgado o en el establecimiento destinado al efecto, una cantidad igual o superior al 20 por 100 de los respectivos tipos de licitación.

Que las subastas se celebrarán en la forma de pujas a la llana, si bien, además, hasta el día señalado para el remate podrán hacerse posturas por escrito en pliego cerrado.

Que podrá licitarse en calidad de ceder a un tercero, cesión que sólo podrá hacerse previa o simultáneamente a la consignación del precio.

Que a instancia de la actora, podrán reservarse los depósitos de aquellos postores que hayan cubierto el tipo de la subasta y que lo admitan, a efectos de que si el primer adjudicatario no cumpliera sus obligaciones, pueda aprobarse el remate a favor de los que le sigan, por orden de sus respectivas posturas.

Los bienes embargados y que se subastan son:

Derechos de traspaso del local comercial sito en esta capital, calle Cava Baja, número 42.

Madrid, a 26 de febrero de 1990.—El secretario (firmado).—El magistrado-juez de primera instancia (firmado).

(A.-55.171)

## JUZGADO NUMERO 16 DE MADRID

### EDICTO

El magistrado-juez del Juzgado de primera instancia número 16 de Madrid.

Hace saber: Que en este Juzgado se sigue procedimiento especial sumario del artículo 131 de la ley Hipotecaria, con el número 1.001 de 1987, promovido por "Caja de Ahorros y Monte de Piedad de Madrid", contra "Sysco, Sociedad Anónima", en los que por resolución de esta fecha se ha acordado sacar a la venta en pública subasta el inmueble que al final se describe, cuyo remate tendrá lugar en la Sala de audiencia de este Juzgado, en la forma siguiente:

En primera subasta, el día 14 de septiembre de 1990 y once horas de su mañana, sirviendo de tipo el pactado en la escritura de hipoteca, ascendente a la suma de 3.101.420 pesetas.

En segunda subasta, caso de no quedar rematado el bien en la primera, el día 19 de octubre de 1990 y once horas de su mañana, con la rebaja del 25 por 100 del tipo de la primera.

Y en tercera subasta, si no se rematara en ninguna de las anteriores, el día 15 de noviembre de 1990 y once horas de su mañana, con todas las demás condiciones de la segunda, pero sin sujeción a tipo.

### Condiciones de la subasta

#### Primera

No se admitirán posturas que no cubran el tipo de subasta, en primera ni en segunda, pudiéndose hacer el remate en calidad de ceder a terceros.

#### Segunda

Los que deseen tomar parte en la subasta, a excepción del acreedor ejecutante, deberán consignar previamente, en la cuenta de depósitos y consignaciones del Juzgado, abierta en el "Banco Bilbao Vizcaya", con el número 26000-7, el 50 por 100 del tipo de remate, sin cuyo requisito no serán admitidos.

#### Tercera

Que la subasta se celebrará en la forma de pujas a la llana, si bien, además, hasta el día señalado para el remate podrán hacerse posturas por escrito en pliego cerrado.

#### Cuarta

Los autos y la certificación del Registro a que se refiere la regla cuarta del artículo 131 de la ley Hipotecaria están de manifiesto en Secretaría, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación, y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito de la actora continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

### Bienes objeto de subasta

En Madrid.—Calle Sulfato, número 22, portal 3, finca número 26. Piso primero, letra E, del portal 3. Su superficie útil es de 61,90 metros cuadrados, aproximadamente. Cuota de participación en el total del valor del inmueble en general, elementos comunes y gastos, de 1,24 por 100, y en particular para todos los gastos comunes al portal o bloque 3 al que pertenece, de 12,39 por 100. Inscrita en el

Registro de la Propiedad número 16 de Madrid, al tomo 840, finca número 65.113.

Dado en Madrid, a 19 de enero de 1990.—El secretario (firmado).—El magistrado-juez de primera instancia (firmado).

(A.-54.869)

## JUZGADO NUMERO 20 DE MADRID

### EDICTO

Don José María Fernández Rodríguez, magistrado-juez de primera instancia del número 20 de los de Madrid.

Hago saber: Que en este Juzgado se siguen autos de menor cuantía número 388 de 1989, a instancia de "Arrendamientos Financieros Inmobiliarios, Sociedad Anónima" ("Arfi"), representada por la procuradora señora Bermejillo Hevia, contra "Obras y Proyectos Lorca, Sociedad Anónima", don Juan Lorca Egea y doña Victoria Moreno Ortega, sobre acción reivindicatoria y reclamación de cantidad de 49.933.044 pesetas, en los que se emplaza por el presente a los demandados antes indicados, conforme al artículo 683 de la ley de Enjuiciamiento Civil, para que en el término de seis días comparezcan en este juicio, con apercibimiento de ser declarados en rebeldía.

Dado en Madrid, a 6 de marzo de 1990.—El secretario (firmado).—El magistrado-juez de primera instancia (firmado).

(A.-54.884)

## JUZGADO NUMERO 21 DE MADRID

### EDICTO

El secretario del Juzgado de primera instancia número 21 de los de Madrid.

Hace saber: Que en el juicio ejecutivo número 994 de 1987, promovido por "Caja de Ahorros y Monte de Piedad de Madrid", contra "Construcciones Pime" y otros, en reclamación de 6.600.982 pesetas, he acordado por providencia de esta fecha citar de remate a dicha parte demandada, "Construcciones Pime, Sociedad Anónima", cuyo domicilio actual se desconoce, para que en el término de nueve días se persone en los autos y se oponga, si le conviniera, habiéndose practicado ya el embargo de sus bienes sin previo requerimiento de pago, dado su ignorado paradero. De no personarse le parará el perjuicio a que hubiere lugar en derecho. Insértese en el BOLETÍN OFICIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID.

Dado en Madrid, a 27 de febrero de 1990.—El secretario (firmado).

(A.-54.866)

## JUZGADO NUMERO 21 DE MADRID

### EDICTO

El secretario del Juzgado de primera instancia número 21 de los de Madrid.

Hace saber: Que en el juicio ejecutivo número 383 de 1988, promovido por "Caja Postal de Ahorros", contra don Ig-

nacio Casas Galán y doña Angela Buitrago Herreros, en reclamación de 3.674.812 pesetas, he acordado por providencia de esta fecha citar de remate a dicha parte demandada, doña Angela Buitrago Herreros y don Ignacio Casas Galán, cuyo domicilio actual se desconoce, para que en el término de nueve días se personen en los autos y se opongán si les conviniere, habiéndose practicado ya el embargo de sus bienes sin previo requerimiento de pago, dado su ignorado paradero. De no personarse les parará el perjuicio a que hubiere lugar en derecho. Insértese en el BOLETÍN OFICIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID.

Dado en Madrid, a 9 de febrero de 1990.—El secretario (firmado).

(A.-54.885)

### JUZGADO NUMERO 21 DE MADRID

#### EDICTO

El secretario del Juzgado de primera instancia número 21 de los de Madrid.

Hace saber: Que en el juicio ejecutivo número 804 de 1987, promovido por Fondo de Garantía de Depósitos en Establecimientos Bancarios, contra don Angel Varela López, en reclamación de 100.000 pesetas, he acordado por providencia de esta fecha citar de remate a dicha parte demandada, don Angel Varela Pérez, cuyo domicilio actual se desconoce, para que en el término de nueve días se personen en los autos y se opongán si les conviniere, habiéndose practicado ya el embargo de sus bienes sin previo requerimiento de pago, dado su ignorado paradero. De no personarse le parará el perjuicio a que hubiere lugar en derecho. Insértese en el BOLETÍN OFICIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID.

Dado en Madrid, a 28 de febrero de 1990.—El secretario (firmado).

(B.-6.837)

### JUZGADO NUMERO 21 DE MADRID

#### EDICTO

El secretario del Juzgado de primera instancia número 21 de los de Madrid.

Hace saber: Que en el juicio ejecutivo número 1.116 de 1986, promovido por "B.K., Sociedad Anónima", contra don Ricardo Barrasa Rodríguez y doña Virtudes Paíz Ballesteros, en reclamación de 123.400 pesetas, he acordado por providencia de esta fecha citar de remate a dicha parte demandada, don Ricardo Barrasa Rodríguez Rodríguez y doña Virtudes Paíz Ballesteros, cuyo domicilio actual se desconoce, para que en el término de nueve días se personen en los autos y se opongán si les conviniere, habiéndose practicado ya el embargo de sus bienes sin previo requerimiento de pago, dado su ignorado paradero. De no personarse le parará el perjuicio a que hubiere lugar en derecho. Insértese en el BOLETÍN OFICIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID.

Dado en Madrid, a 28 de febrero de 1990.—El secretario (firmado).

(A.-54.790)

### JUZGADO NUMERO 22 DE MADRID

#### EDICTO

Don Ramón Belo González, magistrado-juez del Juzgado de primera instancia número 22 de Madrid.

Hago saber: Que en el procedimiento sobre divorcio, seguido en este Juzgado con el número 883 de 1987-AG, se ha dictado sentencia, cuyo encabezamiento y parte dispositiva son como sigue:

#### Sentencia

En Madrid, a 18 de noviembre de 1988.—El ilustrísimo señor don Ramón Belo González, magistrado-juez de primera instancia del número 22 de los de Madrid, ha visto los presentes autos de procedimiento de divorcio, suscitados por la procuradora doña María Jesús García Letrado, en nombre y representación de doña María del Carmen González Álvarez, mayor de edad, casada, psicóloga, vecina de Madrid, frente a don Alfonso Miguel de la Torre Ortega, mayor de edad, casado, con domicilio ignorado.

#### Fallo

Que estimando la demanda presentada por la procuradora doña María Jesús García Letrado, en nombre y representación de doña María del Carmen González Álvarez, contra don Alfonso Miguel de la Torre Ortega, debo decretar y decreto la disolución, por divorcio, del matrimonio contraído por don Alfonso Miguel de la Torre Ortega y doña María del Carmen González Álvarez el 24 de junio de 1972 en la localidad de San Cristóbal de la Polantera (León). Cada parte abonará las costas causadas a su instancia y las comunes por mitad.

Tan pronto sea firme esta resolución, comuníquese de oficio al Registro Civil de San Cristóbal de la Polantera (León) en el que consta la inscripción del matrimonio en cuestión a los efectos procedentes.

Notifíquese esta resolución a la parte demandada, que se encuentra en rebeldía, en la forma dispuesta en los artículos 282 y 283 de la ley de Enjuiciamiento Civil si por la parte contraria no se interesa la notificación personal.—Así por esta mi sentencia, definitivamente juzgando en primera instancia, lo pronuncio, mando y firmo.

Y para que sirva de notificación al demandado rebelde, don Alfonso Miguel de la Torre Ortega, al que al propio tiempo se le hace saber que contra dicha sentencia puede interponerse recurso de apelación en el término de cinco días, expido el presente en Madrid, a 27 de marzo de 1990.—La secretaria (firmado).—El magistrado-juez de primera instancia (firmado).

(B.-7.912)

### JUZGADO NUMERO 23 DE MADRID

#### EDICTO

Don Ramón Belo González, magistrado-juez accidental del Juzgado de prime-

ra instancia número 23 de los de esta capital, en resolución de esta fecha dictada en los autos seguidos bajo el número 1.229 de 1987, sobre separación, promovidos por doña Sara Martínez Díaz, representada por la procuradora doña Valentina López Valero, contra don Moisés Nevado Hinchado, en situación procesal de rebeldía, he acordado por medio del presente notificar a la mencionada parte demandada que en el referido procedimiento ha recaído sentencia de fecha 29 de septiembre de 1988, en la que en su parte dispositiva se acuerda lo siguiente:

#### Fallo

Que estimando la demanda formulada por la representación procesal de doña Sara Martínez Díaz contra don Moisés Nevado Hinchado, en situación procesal de rebeldía, debo acordar y acuerdo la separación matrimonial de los indicados esposos, sin hacer especial pronunciamiento sobre las costas causadas.

Comuníquese esta sentencia a las oficinas del Registro Civil en que conste la inscripción del matrimonio de los sujetos del pleito, así como la del nacimiento del hijo de éstos, en su caso, cuidando la representación de la parte actora de su diligenciamiento.

Que igualmente debía acordar y acordaba lo siguiente:

1. La atribución de la guarda y custodia del hijo menor de edad de los sujetos a doña Sara Martínez Díaz, pero ejerciendo conjuntamente ambos padres la patria potestad sobre aquéllos.

2. Como régimen de visitas en favor de don Moisés Nevado Hinchado, éste podrá estar en la compañía de su hijo menor de edad en la forma que concierte con la demandante, y en la coyuntura de desacerdo, el que fije el Juzgado.

3. El demandado viene obligado a contribuir al levantamiento de las cargas del matrimonio y alimentos, cuya cuantía se determinará en fase de ejecución de la presente resolución, una vez acreditados los niveles de ingresos.

4. La disolución de la sociedad de bienes gananciales habida entre los litigantes.

5. La determinación de que las restantes medidas inherentes a la situación de estado civil derivada de esta sentencia se efectuarán en la fase de ejecución de la presente resolución.

6. Por la rebeldía del demandado, notifíquesele la presente resolución en el modo prevenido en el artículo 769 de la ley de Enjuiciamiento Civil.

Así por esta mi sentencia, definitivamente juzgando en primera instancia, lo pronuncio, mando y firmo.—Firmado: Elisa Veiga Nicole.

Y para que sirva de notificación en forma a don Moisés Nevado Hinchado, que se halla en ignorado paradero, he acordado la publicación del presente edicto en el BOLETÍN OFICIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID.

Haciéndole saber que contra la referida sentencia cabe recurso de apelación, a interponer ante este Juzgado en término de cinco días por medio de abogado y procurador.

Dado en Madrid, a 9 de marzo de 1990.-El secretario (firmado).-El magistrado-juez de primera instancia (firmado).

(B.-6.838)

### JUZGADO NUMERO 23 DE MADRID

#### EDICTO

El Juzgado de primera instancia número 23, en autos número 819 de 1989, sobre divorcio, instados por don Arturo García Hernández, representado por el procurador don Ramiro Reynolds de Miguel, contra doña Luisa Clavero de las Heras, que se halla con domicilio desconocido, ha acordado por medio del presente emplazar por término de veinte días a dicha demandada para que comparezca en autos y conteste la demanda, bajo apercibimiento de que, si no lo verifica, le parará el perjuicio a que hubiere lugar en derecho.

Y para que sirva de emplazamiento en forma a la referida demandada doña Luisa Clavero de las Heras, que se halla en ignorado paradero, he acordado la publicación del presente edicto en el BOLETÍN OFICIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID.

Haciéndose saber a dicha demandada que la copia de la demanda y la de los documentos aportados se encuentran en la Secretaría de este Juzgado de primera instancia número 23 a su disposición.

Expidió y firmó el presente, dado en Madrid, a 9 de marzo de 1990.-El secretario (firmado).-El magistrado-juez de primera instancia (firmado).

(A.-54.783)

### JUZGADO NUMERO 24 DE MADRID

#### EDICTO

Don Eduardo Hijas Fernández, magistrado-juez del Juzgado de primera instancia número 24 de los de esta capital.

Hago saber: Que en este Juzgado se tramitan autos de divorcio con el número 1.334 de 1988, a instancia de don José María Bobo Martín, representado por la procuradora doña María Mercedes Román Quijano, contra doña Rosa Berenguer Sánchez, que se halla en paradero desconocido, en cuyos autos se ha dictado sentencia en fecha 16 de noviembre de 1989, cuya parte dispositiva es del siguiente tenor literal:

#### Fallo

Que debo declarar y declaro disuelto, por divorcio, el matrimonio contraído por don José María Bobo Martín y doña Rosa Berenguer Sánchez.

Todo ello sin hacer una especial condena en las costas procesales.

Firme que sea esta resolución, comuníquese al Registro Civil donde consta inscrito el matrimonio de los cónyuges litigantes.

Al notificar esta sentencia a las partes, hágaseles saber que contra la misma podrán interponer, ante este Juzgado y en el plazo de cinco días, recurso de apelación,

del que, en su caso, conocerá la Audiencia Provincial.

Así por esta mi sentencia, de la que se llevará testimonio a los autos de su razón y que será notificada a la parte demandada en la forma prevenida en el artículo 283 de la ley de Enjuiciamiento Civil, de no solicitarse por la parte actora la notificación personal en término de cinco días, lo pronuncio, mando y firmo.-Firmado: Eduardo Hijas Fernández.

Lo testimoniado concuerda bien y fielmente con su original, al que me remito. Y para que conste y en cumplimiento de lo mandado expido el presente, que firmo en Madrid, a 16 de noviembre de 1989. Doy fe.

Y para que sirva de notificación en forma a la referida demandada doña Rosa Berenguer Sánchez, que se halla en paradero desconocido, he acordado la publicación del presente edicto en el BOLETÍN OFICIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID.

Dado en Madrid, a 5 de febrero de 1990.-El secretario (firmado).-El magistrado-juez de primera instancia (firmado).

(B.-6.844)

### JUZGADO NUMERO 25 DE MADRID

#### EDICTO

El Juzgado de primera instancia número 25 de los de Madrid.

En autos número 233 de 1984, sobre divorcio, instados por doña María del Carmen Llerena Rubio, representada por el procurador de los tribunales señor Hijosa Martínez, contra don José A. Arroyo Rodríguez, que se halla declarado en rebeldía, ha acordado por medio de la presente notificar al mencionado demandado que en el referido procedimiento ha recaído sentencia de fecha 2 de diciembre de 1989, en la que en su parte dispositiva se acuerda lo siguiente:

#### Fallo

Que estimando la demanda formulada por el procurador don Tomás San Román, sustituido por el señor Hijosa Martínez, en nombre y representación de doña María del Carmen Llerena Rubio, contra don José A. Arroyo Rodríguez, declarado en rebeldía, y contra el ministerio fiscal, debo acordar y acuerdo la disolución, por causa de divorcio, del matrimonio formado por los mencionados cónyuges, con todos los efectos legales.

Primero.-La separación de los cónyuges, que a partir de este momento podrán señalar libremente su domicilio.

Segundo.-La disolución de la sociedad legal de gananciales, cuya liquidación podrá llevarse a cabo en ejecución de sentencia.

Tercero.-La revocación de todos los poderes y consentimientos que hayan sido otorgados por los cónyuges entre sí.

Cuarto.-Carmen, Beatriz y Susana, menores de edad, quedan bajo la custodia y potestad ordinaria de la madre, teniendo compartida la patria potestad con el otro progenitor, que deberá ser consultado en cuantos asuntos de interés se pre-

senten, resolviendo el juez en caso de discrepancia entre ambos padres. Se reconoce al progenitor con el que no convivan Carmen, Beatriz y Susana, menores de edad, el derecho de visita que libremente acuerden los padres y, en su defecto, el que determine el Juzgado.

Quinto.-La vivienda familiar quedará en uso y disfrute de Carmen, Beatriz y Susana, en compañía de la madre, pudiendo el otro progenitor, si no lo ha hecho ya, retirar las ropas y enseres de uso personal, previo inventario.

Sexto.-El marido pasará al otro progenitor, como alimentos para cada hijo menor de edad que conviva con el segundo, la cantidad que se determine en ejecución de sentencia. Esta cantidad se devengará desde la fecha de la presentación de la demanda, quedando a salvo el derecho del obligado al pago de acreditar el abono total o parcial de dicha cantidad.

Séptimo.-No se hace especial pronunciamiento sobre costas.

Una vez firme esta resolución, remítase testimonio de la misma al Registro Civil donde figura inscrito el matrimonio, para su anotación marginal.-Así por esta mi sentencia, definitivamente juzgando en primera instancia, lo pronuncio, mando y firmo.-Firmado y rubricado en su original.-Consta su publicación.

Y para que sirva de notificación en forma a don José A. Arroyo Rodríguez, que se haya declarado en rebeldía, he acordado la publicación del presente edicto en Madrid, a 17 de enero de 1990. Haciéndole saber que contra la referida sentencia cabe recurso de apelación a interponer ante este Juzgado en término de cinco días, por medio de abogado y procurador.

Dado en Madrid, a 17 de enero de 1990.-El secretario (firmado).-El magistrado-juez de primera instancia (firmado).

(B.-7.712)

### JUZGADO NUMERO 26 DE MADRID

#### EDICTO

El magistrado-juez del Juzgado de primera instancia número 26 de Madrid.

Hace saber: Que en este Juzgado se sigue procedimiento especial sumario del artículo 131 de la ley Hipotecaria, con el número 970 de 1986, promovido por "Caja Postal de Ahorros", contra don Constantino Alonso Vicente y doña Matilde Lorient Pinillos, en los que por resolución de esta fecha se ha acordado sacar a la venta en pública subasta el inmueble que al final se describe, cuyo remate tendrá lugar en la Sala de audiencia de este Juzgado, en la forma siguiente:

En primera subasta, el día 20 de julio de 1990 y once horas de su mañana, sirviendo de tipo el pactado en la escritura de hipoteca, ascendente a la suma de 3.517.327 pesetas.

En segunda subasta, caso de no quedar rematado el bien en la primera, el día 14 de septiembre de 1990 y once horas de su mañana, con la rebaja del 25 por 100 del tipo de la primera.

Y en tercera subasta, si no se rematara en ninguna de las anteriores, el día 19 de octubre de 1990 y once horas de su mañana, con todas las demás condiciones de la segunda, pero sin sujeción a tipo.

#### Condiciones de la subasta

##### Primera

No se admitirán posturas que no cubran el tipo de subasta, en primera ni en segunda, pudiéndose hacer el remate en calidad de ceder a terceros.

##### Segunda

Los que deseen tomar parte en la subasta, a excepción del acreedor ejecutante, deberán consignar previamente, en la mesa del Juzgado o en la Caja General de Depósitos, el 20 por 100 del tipo expresado, sin cuyo requisito no serán admitidos a licitación.

##### Tercera

Que la subasta se celebrará en la forma de pujas a la llana, si bien, además, hasta el día señalado para el remate podrán hacerse posturas por escrito en pliego cerrado.

##### Cuarta

Los autos y la certificación del Registro a que se refiere la regla cuarta del artículo 131 de la ley Hipotecaria están de manifiesto en Secretaría, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación, y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito de la actora continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

#### Bienes objeto de subasta

Vivienda tipo A, en planta tercera de pisos de la casa sita en Pontevedra, calle de San Antonio, número 22, esquina a Víctor Mercadillo, consta de diversas dependencias y servicios, y mide una superficie construida de 153,09 metros cuadrados y útil de 120,23 metros cuadrados; linda: al Norte, con calle San Antonio; al Sur, vivienda tipo B de la misma planta, y en parte caja de la escalera y patio de acceso; al Este, vivienda B de la misma planta y pasillo de acceso; Oeste, propiedad de don Antonio Paz Díez, y además, en parte por Sur y Oeste, con patio mancomunado. Cuota, 3,30 por 100.

Inscrito en el Registro de la Propiedad de Pontevedra, al tomo 646, libro 263, folio 164, finca registral número 24.435.

Y para su publicación en el BOLETÍN OFICIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID, "Boletín Oficial de la Provincia de Pontevedra" y su exhibición en el tablón de anuncios de este Juzgado.

Dado en Madrid, a 8 de febrero de 1990.-El secretario (firmado).-El magistrado-juez de primera instancia (firmado).

(A.-54.883)

#### JUZGADO NUMERO 27 DE MADRID

##### EDICTO

En virtud de lo acordado en el día de hoy en los autos de divorcio seguidos en

este Juzgado con el número 61 de 1987-M, a instancia de doña Consuelo González Villa, representada por la procuradora doña María Jesús García Letrado, contra don Manuel Barrus Cortés, que en la actualidad se halla en paradero desconocido, por medio del presente se emplaza a dicho demandado para que comparezca en legal forma en los referidos autos mediante abogado y procurador que le defienda y represente y conteste a la demanda, formulando, en su caso, reconvencción, si le conviniere, dentro del plazo de veinte días, bajo apercibimiento de rebeldía.

Y para que sirva de emplazamiento a don Manuel Barrus Cortés, he acordado la inserción del presente en el tablón de anuncios de este Juzgado y en el BOLETÍN OFICIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID.

Expedido y firmado en Madrid, a 7 de febrero de 1990.-El secretario (firmado).

(B.-6.840)

#### JUZGADO NUMERO 28 DE MADRID

##### EDICTO

Don Manuel Cristóbal Zurdo, secretario del Juzgado de primera instancia número 28 de los de Madrid.

Hace saber: Que en este Juzgado, y en el procedimiento que luego se dirá, seguido entre las partes que asimismo se especifican, en el día de la fecha se ha dictado sentencia, cuyo encabezamiento y fallo son del tenor literal siguiente:

#### Sentencia número 116

En Madrid, a 12 de febrero de 1990.-Vistos por mí, Ricardo Sánchez Sánchez, magistrado-juez del Juzgado de primera instancia número 28 de los de Madrid, los autos número 466 de 1989, sobre divorcio, promovidos por doña Lucía López Ruiz, representada por la procuradora doña Isabel Torres Coello y asistida de la letrada doña Concepción García Díez, contra su cónyuge don Julián Sánchez Alonso, en rebeldía.

#### Fallo

Que estimando la demanda formulada por la procuradora doña Isabel Torres Coello, en la representación que ostenta, debo acordar y acuerdo la disolución, por divorcio, del matrimonio de doña Lucía López Ruiz y don Julián Sánchez Alonso, con todos los efectos legales inherentes a tal declaración, todo ello sin hacer expresa imposición de las costas causadas. Una vez que sea firme esta sentencia, expídase el oportuno despacho para que, en el Registro Civil en que está inscrito el matrimonio, se haga la correspondiente anotación marginal.

Así por esta mi sentencia, definitivamente juzgando, lo pronuncio, mando y firmo.

Y para que así conste y sirva el presente de notificación en legal forma al demandado don Julián Sánchez Alonso, y para su inserción en el tablón de anuncios de este Juzgado y en el BOLETÍN OFICIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID, ex-

pido el presente, que firmo y sello en Madrid, a 12 de febrero de 1990.-El secretario (firmado).

(B.-6.842)

#### JUZGADO NUMERO 31 DE MADRID

##### EDICTO

Don Juan Uceda Ojeda, magistrado-juez del Juzgado de primera instancia número 31 de los de Madrid.

Hago saber: Que en este Juzgado se siguen autos de procedimiento judicial sumario del artículo 131 de la ley Hipotecaria, bajo el número 974 de 1989, a instancia de "Caja de Ahorros y Monte de Piedad de Madrid", representada por el procurador don Florencio Aráez Martínez, contra don Francisco Díez Hernández y doña Pilar Blasco Ruedas, en los cuales se ha acordado sacar a la venta en pública subasta, por término de veinte días, los bienes que luego se dirán, con las siguientes

#### Condiciones

##### Primera

El remate se llevará a cabo en una o varias subastas, habiéndose efectuado el señalamiento simultáneo de las tres primeras que autoriza la regla séptima del artículo 131 de la ley Hipotecaria, conforme a las siguientes fechas y tipos de licitación:

Primera subasta: fecha, 22 de octubre de 1990, a las trece horas. Tipo de licitación, 1.650.000 pesetas, sin que sea admisible postura inferior.

Segunda subasta: fecha, 26 de noviembre de 1990, a las doce y treinta horas. Tipo de licitación, 1.237.500 pesetas, sin que sea admisible postura inferior.

Tercera subasta: fecha, 14 de enero de 1991, a las diez y diez horas. Sin sujeción a tipo.

##### Segunda

Para tomar parte en la subasta, todo los postores, a excepción del acreedor demandante, deberán consignar una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del tipo señalado para la primera y segunda subasta, y en la tercera, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del tipo señalado para la segunda.

Con el propósito de agilizar el desarrollo de la subasta, evitando trámites contables superfluos y en beneficio de los propios licitadores, se ruega a estos que afectúen sus depósitos en la mesa del Juzgado, inmediatamente antes del inicio de su celebración, bien en efectivo o bien mediante cheque conformado por la entidad bancaria librada, o cheque bancario.

De no realizarlo así, los depósitos deberán llevarse a cabo en cualquier oficina del "Banco Bilbao Vizcaya", a la que el depositante deberá facilitar los siguientes datos: Juzgado de primera instancia número 31 de Madrid. Cuenta del Juzgado: número 41.000, en la agencia urbana número 40, sita en la calle Capitán Haya, número 55. Número de expediente o procedimiento: 245900018 097489. En tal

supuesto deberá acompañarse el resguardo de ingreso correspondiente.

#### Tercera

En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito en pliego cerrado, verificándose los depósitos en cualquiera de las formas establecidas en el numeral anterior. El escrito deberá contener necesariamente la aceptación expresa de las obligaciones consignadas en la condición sexta del presente edicto, sin cuyo requisito no será admitida la postura.

#### Cuarta

Las posturas podrán hacerse a calidad de ceder el remate a un tercero, cesión que deberá efectuarse en la forma y plazo previstos en la regla decimocuarta del artículo 131 de la ley Hipotecaria.

#### Quinta

Los autos y la certificación del Registro de la Propiedad a que se refiere la regla cuarta del artículo 131 de la ley Hipotecaria están de manifiesto en Secretaría, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación.

#### Sexta

Las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor, continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

#### Séptima

Caso de que hubiere de suspenderse cualquiera de las tres subastas, se traslada su celebración, a la misma hora, para el viernes de la semana dentro de la cual se hubiere señalado, según la condición primera de este edicto, la subasta suspendida.

#### Octava

Se devolverán las consignaciones efectuadas por los participantes a la subasta, salvo la que corresponda al mejor postor, la que se reservará en depósito como garantía del cumplimiento de la obligación y, en su caso, como parte del precio de la venta.

#### Novena

Si se hubiere pedido por el acreedor hasta el mismo momento de la celebración de la subasta, también podrán reservarse en depósito las consignaciones de los participantes que así lo acepten y que hubieren cubierto con sus ofertas los precios de la subasta, por si el primer adjudicatario no cumpliera con su obligación y desearan aprovechar el remate los otros postores, y siempre por el orden de las mismas.

#### Bienes objeto de subasta

En Móstoles (Madrid), calle Alcalde de Móstoles, número 9, bajo D. Ocupa una superficie aproximada de unos 30,25 metros cuadrados. A este local o finca, en unión de otras 17 más, las corresponde por igual el uso y disfrute exclusivo de la terraza denominada número 1, de una

superficie aproximada de unos 225 metros cuadrados, situada en la planta de cubiertas de esta casa, con acceso por la denominada escalera izquierda, inscrita en el Registro de la Propiedad número 4 de Móstoles, al tomo 910, libro 412, folio 20, finca registral número 34.757.

Dado en Madrid, a 6 de marzo de 1990.—El secretario (firmado).—El magistrado-juez de primera instancia (firmado).

(A.-54.870)

### JUZGADO NUMERO 31 DE MADRID

#### EDICTO

Don Juan Uceda Ojeda, magistrado-juez del Juzgado de primera instancia número 31 de los de Madrid.

Hago saber: Que en este Juzgado se siguen autos de procedimiento judicial sumario del artículo 131 de la ley Hipotecaria, bajo el número 89 de 1990, a instancia de "Caja de Ahorros y Monte de Piedad de Madrid", representada por el procurador don Luis Estrugo Muñoz, contra doña Angela Ann Morelano y don Julián Antonio Sánchez Trenado, en los cuales se ha acordado sacar a la venta en pública subasta, por término de veinte días, los bienes que luego se dirán, con las siguientes

#### Condiciones

##### Primera

El remate se llevará a cabo en una o varias subastas, habiéndose efectuado el señalamiento simultáneo de las tres primeras que autoriza la regla séptima del artículo 131 de la ley Hipotecaria, conforme a las siguientes fechas y tipos de licitación:

Primera subasta: fecha, 7 de enero de 1991, a las doce horas. Tipo de licitación, 1.900.000 pesetas, sin que sea admisible postura inferior.

Segunda subasta: fecha, 4 de febrero de 1991, a las doce horas. Tipo de licitación, 1.425.000 pesetas, sin que sea admisible postura inferior.

Tercera subasta: fecha, 4 de marzo de 1991, a las doce horas. Sin sujeción a tipo.

##### Segunda

Para tomar parte en la subasta, todo los postores, a excepción del acreedor demandante, deberán consignar una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del tipo señalado para la primera y segunda subasta, y en la tercera, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del tipo señalado para la segunda.

Con el propósito de agilizar el desarrollo de la subasta, evitando trámites contables superfluos y en beneficio de los propios licitadores, se ruega a estos que afecten sus depósitos en la mesa del Juzgado, inmediatamente antes del inicio de su celebración, bien en efectivo o bien mediante cheque conformado por la entidad bancaria librada, o cheque bancario.

De no realizarlo así, los depósitos deberán llevarse a cabo en cualquier ofici-

na del "Banco Bilbao Vizcaya", a la que el depositante deberá facilitar los siguientes datos: Juzgado de primera instancia número 31 de Madrid. Cuenta del Juzgado: número 41.000, en la agencia urbana número 40, sita en la calle Capitán Haya, número 55. Número de expediente o procedimiento: 245900018 008990. En tal supuesto deberá acompañarse el resguardo de ingreso correspondiente.

#### Tercera

En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito en pliego cerrado, verificándose los depósitos en cualquiera de las formas establecidas en el numeral anterior. El escrito deberá contener necesariamente la aceptación expresa de las obligaciones consignadas en la condición sexta del presente edicto, sin cuyo requisito no será admitida la postura.

#### Cuarta

Las posturas podrán hacerse a calidad de ceder el remate a un tercero, cesión que deberá efectuarse en la forma y plazo previstos en la regla decimocuarta del artículo 131 de la ley Hipotecaria.

#### Quinta

Los autos y la certificación del Registro de la Propiedad a que se refiere la regla cuarta del artículo 131 de la ley Hipotecaria están de manifiesto en Secretaría, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación.

#### Sexta

Las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor, continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

#### Séptima

Caso de que hubiere de suspenderse cualquiera de las tres subastas, se traslada su celebración, a la misma hora, para el viernes de la semana dentro de la cual se hubiere señalado, según la condición primera de este edicto, la subasta suspendida.

#### Octava

Se devolverán las consignaciones efectuadas por los participantes a la subasta, salvo la que corresponda al mejor postor, la que se reservará en depósito como garantía del cumplimiento de la obligación y, en su caso, como parte del precio de la venta.

#### Novena

Si se hubiere pedido por el acreedor hasta el mismo momento de la celebración de la subasta, también podrán reservarse en depósito las consignaciones de los participantes que así lo acepten y que hubieren cubierto con sus ofertas los precios de la subasta, por si el primer adjudicatario no cumpliera con su obligación y desearan aprovechar el remate los otros postores, y siempre por el orden de las mismas.

*Bienes objeto de subasta*

En Madrid, calle Pedro Barrera, número 30, piso primero interior 18. Está situado en la planta principal de la finca, en su parte interior, y su puerta de entrada es la tercera, a la derecha del pasillo común a los demás pisos de esa mano. Consta de comedor, dos dormitorios, cocina y retrete, todo ello en una superficie de 37,35 metros cuadrados. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 26 de Madrid, al tomo 65, folio 15, finca número 4.334, inscripción segunda.

Dado en Madrid, a 2 de marzo de 1990.—El secretario (firmado).—El magistrado-juez de primera instancia (firmado).

(A.-54.871)

**JUZGADO NUMERO 31  
DE MADRID**

EDICTO

Don Juan Uceda Ojeda, magistrado-juez del Juzgado de primera instancia número 31 de los de Madrid.

Hago saber: Que en este Juzgado se siguen autos de procedimiento judicial sumario del artículo 131 de la ley Hipotecaria, bajo el número 1.195 de 1989, a instancia de "Caja de Ahorros y Monte de Piedad de Madrid", representada por el procurador don Florencio Aráez Martínez, contra "Sociedad Cooperativa Limitada Comercial de Saneamiento", en los cuales se ha acordado sacar a la venta en pública subasta, por término de veinte días, los bienes que al final se describirán, bajo las siguientes

*Condiciones*

*Primera*

El remate se llevará a cabo en una o varias subastas, habiéndose efectuado el señalamiento simultáneo de las tres primeras que autoriza la regla séptima del artículo 131 de la ley Hipotecaria, conforme a las siguientes fechas y tipos de licitación:

Primera subasta: fecha, 13 de febrero de 1991, a las doce horas. Tipo de licitación, 39.311.250 pesetas, sin que sea admisible postura inferior.

Segunda subasta: fecha, 13 de marzo de 1991, a las diez y cuarenta horas. Tipo de licitación, 29.483.437 pesetas, sin que sea admisible postura inferior.

Tercera subasta: fecha, 22 de mayo de 1991, a las doce horas. Sin sujeción a tipo.

*Segunda*

Para tomar parte en la subasta todos los postores, a excepción del acreedor demandante, deberán consignar una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del tipo señalado para la primera y segunda subastas, y en la tercera una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del tipo señalado para la segunda.

Con el propósito de agilizar el desarrollo de la subasta evitando trámites contables superfluos y en beneficio de los propios licitadores, se ruega a éstos que efectúen sus depósitos en la mesa del Juzgado, inmediatamente antes del inicio de su

celebración, bien en efectivo o bien mediante cheque conformado por la entidad bancaria librada, o cheque bancario.

De no realizarse así, los depósitos deberán llevarse a cabo en cualquier oficina del "Banco Bilbao Vizcaya", a la que el depositante deberá facilitar los siguientes datos: Juzgado de primera instancia número 31 de Madrid, cuenta del Juzgado número 41000, en la agencia urbana número 40, sita en la calle Capitán Haya, número 55, número de expediente o procedimiento 245900018 119589. En tal supuesto deberá acompañarse el resguardo de ingreso correspondiente.

*Tercera*

En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito en pliego cerrado, verificándose los depósitos en cualquiera de las formas establecidas en el numeral anterior. El escrito deberá contener, necesariamente, la aceptación expresa de las obligaciones consignadas en la condición sexta del presente edicto, sin cuyo requisito no será admitida la postura.

*Cuarta*

Las posturas podrán hacerse a calidad de ceder el remate a un tercero, cesión que deberá efectuarse en la forma y plazo previstos en la regla decimocuarta del artículo 131 de la ley Hipotecaria.

*Quinta*

Los autos y la certificación del Registro de la Propiedad a que se refiere la regla cuarta del artículo 131 de la ley Hipotecaria están de manifiesto en Secretaría, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación.

*Sexta*

Las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

*Séptima*

Caso de que hubiere de suspenderse cualquiera de las tres subastas, se trasladará su celebración, a la misma hora, para el viernes de la semana dentro de la cual se hubiere señalado, según la condición primera de este edicto, la subasta suspendida.

*Octava*

Se devolverán las consignaciones efectuadas por los participantes a la subasta, salvo la que corresponda al mejor postor, las que se reservarán en depósito como garantía del cumplimiento de la obligación y, en su caso, como parte del precio de la venta.

*Novena*

Si se hubiere pedido por el acreedor, hasta el mismo momento de la celebración de la subasta también podrán reservarse en depósito las consignaciones de los participantes que así lo acepten y que hubieren cubierto con sus ofertas los precios de la subasta, por si el primer adju-

dicatario no cumpliera con su obligación y desearan aprovechar el remate los otros postores, y siempre por el orden de las mismas.

*Bienes objeto de subasta*

En Ciempozuelos (Madrid), nave industrial en el punto kilométrico 31,700, margen izquierda de la CN-IV de Madrid a Cádiz, término municipal de Ciempozuelos (Madrid), que consta de dos plantas, si bien en la superior únicamente se había habilitado para descansillo de la escalera, despacho y servicios, con una superficie aproximada en esta planta edificada de sólo 90 metros cuadrados, estando edificada en planta baja una superficie de unos 1.821 metros cuadrados, aproximadamente, sobre el solar o parcela donde se asienta. Ocupa una superficie de 5.500 metros cuadrados.

Inscrita en el Registro de la Propiedad de Pinto, al tomo 611, libro 131, folio 11, finca registral número 6.452, inscripción octava.

Dado en Madrid, a 6 de marzo de 1990.—El secretario (firmado).—El magistrado-juez de primera instancia (firmado).

(A.-54.876)

**JUZGADO NUMERO 31  
DE MADRID**

EDICTO

Don Juan Uceda Ojeda, magistrado-juez del Juzgado de primera instancia número 31 de los de Madrid.

Hago saber: Que en este Juzgado se siguen autos de procedimiento judicial sumario del artículo 131 de la ley Hipotecaria, bajo el número 885 de 1989, a instancia de "Caja Postal de Ahorros", representada por la procuradora doña Pilar Marta Bermejillo de Hevia, contra don Antonio Mingo Pérez, doña Angelita Álvarez Maroto y doña Cándida Pérez Fernández, en los cuales se ha acordado sacar a la venta en pública subasta, por término de veinte días, los bienes que al final se describirán, bajo las siguientes

*Condiciones*

*Primera*

El remate se llevará a cabo en una o varias subastas, habiéndose efectuado el señalamiento simultáneo de las tres primeras que autoriza la regla séptima del artículo 131 de la ley Hipotecaria, conforme a las siguientes fechas y tipos de licitación:

Primera subasta: fecha, 4 de julio de 1990, a las doce y treinta horas. Tipo de licitación, 2.928.000 pesetas, sin que sea admisible postura inferior.

Segunda subasta: fecha, 10 de octubre de 1990, a las nueve y cuarenta horas. Tipo de licitación, 2.196.000 pesetas, sin que sea admisible postura inferior.

Tercera subasta: fecha, 28 de noviembre de 1990, a las trece horas. Sin sujeción a tipo.

*Segunda*

Para tomar parte en la subasta todos los postores, a excepción del acreedor demandante, deberán consignar una canti-

dad igual, por lo menos, al 20 por 100 del tipo señalado para la primera y segunda subastas, y en la tercera una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del tipo señalado para la segunda.

Con el propósito de agilizar el desarrollo de la subasta evitando trámites contables superfluos y en beneficio de los propios licitadores, se ruega a éstos que efectúen sus depósitos en la mesa del Juzgado, inmediatamente antes del inicio de su celebración, bien en efectivo o bien mediante cheque conformado por la entidad bancaria librada, o cheque bancario.

De no realizarse así, los depósitos deberán llevarse a cabo en cualquier oficina del "Banco Bilbao Vizcaya", a la que el depositante deberá facilitar los siguientes datos: Juzgado de primera instancia número 31 de Madrid, cuenta del Juzgado número 41000, en la agencia urbana número 40, sita en la calle Capitán Haya, número 55, número de expediente o procedimiento 245900018 088589. En tal supuesto deberá acompañarse el resguardo de ingreso correspondiente.

#### Tercera

En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito en pliego cerrado, verificándose los depósitos en cualquiera de las formas establecidas en el numeral anterior. El escrito deberá contener, necesariamente, la aceptación expresa de las obligaciones consignadas en la condición sexta del presente edicto, sin cuyo requisito no será admitida la postura.

#### Cuarta

Las posturas podrán hacerse a calidad de ceder el remate a un tercero, cesión que deberá efectuarse en la forma y plazo previstos en la regla decimocuarta del artículo 131 de la ley Hipotecaria.

#### Quinta

Los autos y la certificación del Registro de la Propiedad a que se refiere la regla cuarta del artículo 131 de la ley Hipotecaria están de manifiesto en Secretaría, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación.

#### Sexta

Las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

#### Séptima

Se devolverán las consignaciones efectuadas por los participantes a la subasta, salvo la que corresponda al mejor postor, las que se reservarán en depósito como garantía del cumplimiento de la obligación y, en su caso, como parte del precio de la venta.

#### Octava

Si se hubiere pedido por el acreedor, hasta el mismo momento de la celebración de la subasta también podrán reservarse en depósito las consignaciones de los participantes que así lo acepten y que

hubieren cubierto con sus ofertas los precios de la subasta, por si el primer adjudicatario no cumpliera con su obligación y desearan aprovechar el remate los otros postores, y siempre por el orden de las mismas.

#### Bienes objeto de subasta

Piso letra E, situado en la planta primera, que en orden de construcción es la tercera de la casa sita en la calle Cristo de la Salud, número 6, de Valdemoro (Madrid). Ocupa una superficie de 74,07 metros cuadrados. Consta de varias habitaciones, servicios y terraza.

Inscrito en el Registro de la Propiedad de Pinto, al tomo 480, libro 125 de Valdemoro, folio 185, finca registral número 9.417, inscripción segunda.

Madrid, a 31 de enero de 1990.—El secretario (firmado).—El magistrado-juez de primera instancia (firmado).

(A.-54.881)

### JUZGADO NUMERO 31 DE MADRID

#### EDICTO

Don Juan Uceda Ojeda, magistrado-juez del Juzgado de primera instancia número 31 de los de Madrid.

Hago saber: Que en este Juzgado se siguen autos de procedimiento judicial sumario del artículo 131 de la ley Hipotecaria, bajo el número 712 de 1989-A, a instancia de "Caja Postal de Ahorros de Madrid", representada por el procurador don Samuel Martínez de Lecea Ruiz, contra don Juan Vélez Ruiz, en los cuales se ha acordado sacar a la venta en pública subasta, por término de veinte días, los bienes que al final se describirá, bajo las siguientes

#### Condiciones

##### Primera

El remate se llevará a cabo en una o varias subastas, habiéndose efectuado el señalamiento simultáneo de las tres primeras que autoriza la regla séptima del artículo 131 de la ley Hipotecaria, conforme a las siguientes fechas y tipos de licitación:

Primera subasta: fecha 5 de julio de 1990, a las doce y treinta horas. Tipo de licitación, 5.400.000 pesetas, sin que sea admisible postura inferior.

Segunda subasta: fecha 6 de septiembre de 1990, a las diez y diez horas. Tipo de licitación, 4.050.000 pesetas, sin que sea admisible postura inferior.

Tercera subasta: fecha 4 de octubre de 1990, a las nueve y cuarenta horas. Sin sujeción a tipo.

##### Segunda

Para tomar parte en la subasta todos los postores, a excepción de la acreedora demandante, deberán consignar una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del tipo señalado para la primera y segunda subastas y, en la tercera, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del tipo señalado para la segunda.

Con el propósito de agilizar el desarrollo de la subasta evitando trámites conta-

bles superfluos y en beneficio de los propios licitadores, se ruega a éstos que efectúen sus depósitos en la mesa del Juzgado inmediatamente antes del inicio de su celebración, bien en efectivo o bien mediante cheque conformado por la entidad bancaria librada, o cheque bancario.

De no realizarlo así, los depósitos deberán llevarse a cabo en cualquier oficina del "Banco Bilbao Vizcaya", a la que el depositante deberá facilitar los siguientes datos: Juzgado de primera instancia número 31 de Madrid, cuenta del Juzgado número 41000 en la Agencia Urbana número 40, sita en la calle Capitán Haya, número 55, número de expediente o procedimiento 245900018 0712-89A. En tal supuesto deberá acompañarse el resguardo de ingreso correspondiente.

#### Tercera

En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito en pliego cerrado, verificándose los depósitos en cualquiera de las formas establecidas en el numeral anterior. El escrito deberá contener necesariamente la aceptación expresa de las obligaciones consignadas en la condición sexta del presente edicto, sin cuyo requisito no será admitida la postura.

#### Cuarta

Las posturas podrán hacerse a calidad de ceder el remate a un tercero, cesión que deberá efectuarse en la forma y plazo previstos en la regla decimocuarta del artículo 131 de la ley Hipotecaria.

#### Quinta

Los autos y la certificación del Registro de la Propiedad a que se refiere la regla cuarta del artículo 131 de la ley Hipotecaria, están de manifiesto en Secretaría, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación.

#### Sexta

Las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito de la actora, continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

#### Séptima

Se devolverán las consignaciones efectuadas por los participantes a la subasta, salvo la que corresponda al mejor postor, la que se reservará en depósito como garantía del cumplimiento de la obligación, y en su caso como parte del precio de la venta.

#### Octava

Si se hubiere pedido por la acreedora hasta el mismo momento de la celebración de la subasta, también podrán reservarse en depósito las consignaciones de los participantes que así lo acepten y que hubieren cubierto con sus ofertas los precios de la subasta, por si el primer adjudicatario no cumpliera con su obligación y desearan aprovechar el remate los otros postores, y siempre por el orden de las mismas.

### Bienes objeto de subasta

Vivienda tipo A, en el piso cuarto, en alto, derecha, mirando a la fachada de la Gran Vía Tárrega Monteblanco, del edificio que se dirá, a la que corresponde como anejo inseparable la plaza de garaje situada en la planta semisótano, señalada con el número 24, que ocupa una superficie útil de 20 metros y 15 decímetros cuadrados. Tiene su acceso independiente por puerta recayente al rellano de la planta y a través de la escalera y ascensor de uso común que arrancan desde el portal, zaguán situado en el centro de la fachada de la Gran Vía Tárrega Monteblanco. Ocupa una superficie útil de 89 metros y 3 decímetros cuadrados y distribuidos interiormente. Linda, mirando a la fachada de su situación: derecha, edificio de varios propietarios; izquierda, la vivienda de la misma planta y acceso; izquierda, mirando a la fachada, rellano de la planta y huecos de escalera y ascensor, y fondo, rellano de la planta y patio de luces. Se le asignó una cuota de 2,10 por 100. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 2 de Castellón de la Plana, al tomo 314, libro 314, folio 15, finca registral número 31.458, inscripción primera.

Dado en Madrid, a 5 de enero de 1990.—El secretario (firmado).—El magistrado-juez de primera instancia (firmado).

(A.-54.845)

### JUZGADO NUMERO 31 DE MADRID

#### EDICTO

Don Juan Uceda Ojeda, magistrado-juez del Juzgado de primera instancia número 31 de los de Madrid.

Hago saber: Que en este Juzgado se siguen autos de procedimiento judicial sumario del artículo 131 de la ley Hipotecaria, bajo el número 654 de 1989, a instancia de "Caja de Ahorros y Monte de Piedad de Madrid", representada por el procurador don Luis Estrugo Muñoz, contra don Marceliano de Mingo y doña Luisa Pascual Folgueira, en los cuales se ha acordado sacar a la venta en pública subasta, por término de veinte días, los bienes que al final se describirán, bajo las siguientes

#### Condiciones

##### Primera

El remate se llevará a cabo en una o varias subastas, habiéndose efectuado el señalamiento simultáneo de las tres primeras que autoriza la regla séptima del artículo 131 de la ley Hipotecaria, conforme a las siguientes fechas y tipos de licitación:

Primera subasta, el día 2 de julio de 1990, a las doce horas. Tipo de licitación, 4.037.000 pesetas, sin que sea admisible postura inferior.

Segunda subasta, el día 17 de septiembre de 1990, a las doce horas. Tipo de licitación, 3.027.750 pesetas, sin que sea admisible postura inferior.

Tercera subasta, el día 15 de octubre de 1990, a las doce horas, sin sujeción a tipo.

### Segunda

Para tomar parte en la subasta todos los postores, a excepción del acreedor demandante, deberán consignar una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del tipo señalado para la primera y segunda subasta, y en la tercera, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del tipo señalado para la segunda.

Con el propósito de agilizar el desarrollo de la subasta evitando trámites contables superfluos y en beneficio de los propios licitadores, se ruega a éstos que efectúen sus depósitos en la mesa del Juzgado inmediatamente antes del inicio de su celebración, bien en efectivo o bien mediante cheque conformado por la entidad bancaria librada, o cheque bancario.

De no realizarlo así, los depósitos deberán llevarse a cabo en cualquier oficina del "Banco Bilbao Vizcaya", a la que el depositante deberá facilitar los siguientes datos: Juzgado de primera instancia número 31 de Madrid. Cuenta del Juzgado número 41000, en la agencia urbana número 40, sita en la calle del Capitán Haya, número 55. Número de expediente o procedimiento 245900018 065489. En tal supuesto deberá acompañarse el resguardo de ingreso correspondiente.

### Tercera

En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito en pliego cerrado, verificándose los depósitos en cualquiera de las formas establecidas en el numeral anterior. El escrito deberá contener necesariamente la aceptación expresa de las obligaciones consignadas en la condición sexta del presente edicto, sin cuyo requisito no será admitida la postura.

### Cuarta

Las posturas podrán hacerse a calidad de ceder el remate a un tercero, cesión que deberá efectuarse en la forma y plazos previstos en la regla 14 del artículo 131 de la ley Hipotecaria.

### Quinta

Los autos y la certificación del Registro de la Propiedad a que se refiere la regla cuarta del artículo 131 de la ley Hipotecaria están de manifiesto en Secretaría, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación.

### Sexta

Las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor, continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

### Séptima

Caso de que hubiere de suspenderse cualquiera de las tres subastas, se traslada su celebración, a la misma hora, para el viernes de la semana dentro de la cual se hubiere señalado, según la condición primera de este edicto, la subasta suspendida.

### Octava

Se devolverán las consignaciones efec-

tuadas por los participantes a la subasta, salvo la que corresponda al mejor postor, las que se reservarán en depósito como garantía del cumplimiento de la obligación y, en su caso, como parte del precio de la venta.

### Novena

Si se hubiere pedido por el acreedor, hasta el mismo momento de la celebración de la subasta, también podrán reservarse en depósito las consignaciones de los participantes que así lo acepten y que hubieren cubierto con sus ofertas los precios de la subasta, por si el primer adjudicatario no cumple con su obligación y desearan aprovechar el remate los otros postores y siempre por el orden de las mismas.

### Bienes objeto de subasta

En San Agustín de Guadalix (Madrid), plaza de Juan Carlos I, número 1, escalera 6, piso segundo, letra R. Tiene una superficie de 83 metros 77 decímetros cuadrados. Linda: por su frente, con pasillo de entrada y pisos letras Q y S de su misma planta; por la derecha, entrando, con piso letra S de su misma planta; por la izquierda, en línea quebrada, con piso letra Q de su misma planta, y por el fondo, con vuelo de calle de la Soledad. Se compone de dos dormitorios, estar-comedor, cocina, cuarto de baño, aseo y pasillo; también tiene un balcón y un tendedero que dan a la calle de la Soledad. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Alcobendas, Ayuntamiento de San Agustín de Guadalix, al tomo 247, libro 27, folio 38, finca número 2.121, inscripción cuarta.

Dado en Madrid, a 2 de marzo de 1990.—El secretario (firmado).—El magistrado-juez de primera instancia (firmado).

(A.-54.661)

### JUZGADO NUMERO 31 DE MADRID

#### EDICTO

Don Juan Uceda Ojeda, magistrado-juez del Juzgado de primera instancia número 31 de los de Madrid.

Hago saber: Que en este Juzgado se siguen autos de procedimiento judicial sumario del artículo 131 de la ley Hipotecaria, bajo el número 911 de 1990, a instancia de "Caja de Ahorros y Monte de Piedad de Madrid", representada por el procurador don Florencio Aráez Martínez, contra don Diego Menocho Méndez, en los cuales se ha acordado sacar a la venta en pública subasta, por término de veinte días, los bienes que al final se describirán, bajo las siguientes

#### Condiciones

##### Primera

El remate se llevará a cabo en una o varias subastas, habiéndose efectuado el señalamiento simultáneo de las tres primeras que autoriza la regla séptima del artículo 131 de la ley Hipotecaria, conforme a las siguientes fechas y tipos de licitación:

Primera subasta, el día 27 de septiembre de 1990, a las doce horas. Tipo de li-

citación, 2.785.000 pesetas, sin que sea admisible postura inferior.

Segunda subasta, el día 8 de noviembre de 1990, a las doce horas. Tipo de licitación, 2.088.750 pesetas, sin que sea admisible postura inferior.

Tercera subasta, el día 20 de diciembre de 1990, a las nueve y cuarenta horas, sin sujeción a tipo.

#### Segunda

Para tomar parte en la subasta todos los postores, a excepción del acreedor demandante, deberán consignar una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del tipo señalado para la primera y segunda subasta, y en la tercera, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del tipo señalado para la segunda.

Con el propósito de agilizar el desarrollo de la subasta evitando trámites contables superfluos y en beneficio de los propios licitadores, se ruega a éstos que efectúen sus depósitos en la mesa del Juzgado inmediatamente antes del inicio de su celebración, bien en efectivo o bien mediante cheque conformado por la entidad bancaria librada, o cheque bancario.

De no realizarlo así, los depósitos deberán llevarse a cabo en cualquier oficina del "Banco Bilbao Vizcaya", a la que el depositante deberá facilitar los siguientes datos: Juzgado de primera instancia número 31 de Madrid. Cuenta del Juzgado número 41000, en la agencia urbana número 40, sita en la calle del Capitán Haya, número 55. Número de expediente o procedimiento 24590018 0911/89-A. En tal supuesto deberá acompañarse el resguardo de ingreso correspondiente.

#### Tercera

En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito en pliego cerrado, verificándose los depósitos en cualquiera de las formas establecidas en el numeral anterior. El escrito deberá contener necesariamente la aceptación expresa de las obligaciones consignadas en la condición sexta del presente edicto, sin cuyo requisito no será admitida la postura.

#### Cuarta

Las posturas podrán hacerse a calidad de ceder el remate a un tercero, cesión que deberá efectuarse en la forma y plazos previstos en la regla 14 del artículo 131 de la ley Hipotecaria.

#### Quinta

Los autos y la certificación del Registro de la Propiedad a que se refiere la regla cuarta del artículo 131 de la ley Hipotecaria están de manifiesto en Secretaría, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación.

#### Sexta

Las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor, continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

#### Séptima

Se devolverán las consignaciones efectuadas por los participantes a la subasta, salvo la que corresponda al mejor postor, las que se reservarán en depósito como garantía del cumplimiento de la obligación y, en su caso, como parte del precio de la venta.

#### Octava

Si se hubiere pedido por el acreedor, hasta el mismo momento de la celebración de la subasta, también podrán reservarse en depósito las consignaciones de los participantes que así lo acepten y que hubieren cubierto con sus ofertas los precios de la subasta, por si el primer adjudicatario no cumpliera con su obligación y desearan aprovechar el remate los otros postores y siempre por el orden de las mismas.

#### Bienes objeto de subasta

Finca sita en Fuenlabrada (Madrid), en calle Málaga, número 24, cuarto C. Piso letra C, en planta cuarta del bloque número 2, en la calle Polvoranca, hoy calle Málaga, número 24, en Fuenlabrada (Madrid). Mide 74 metros 42 decímetros cuadrados. Cuota: 5 enteros 4 centésimas por 100. Inscrita en el Registro de la Propiedad número 1 de Fuenlabrada, al folio 221, finca registral número 14.888, inscripción segunda.

Dado en Madrid, a 6 de marzo de 1990.-El secretario (firmado).-El magistrado-juez de primera instancia (firmado).

(A.-54.662)

### JUZGADO NUMERO 31 DE MADRID

#### EDICTO

Don Juan Uceda Ojeda, magistrado-juez del Juzgado de primera instancia número 31 de los de Madrid.

Hago saber: Que en este Juzgado se siguen autos de procedimiento judicial sumario del artículo 131 de la ley Hipotecaria, bajo el número 1.281 de 1989, a instancia de "Caja de Ahorros y Monte de Piedad de Madrid", representada por el procurador don Florencio Aráez Martínez, contra "Construcciones Luanjo, Sociedad Anónima", en los cuales se ha acordado sacar a la venta en pública subasta, por término de veinte días, los bienes que al final se describirán, bajo las siguientes

#### Condiciones

##### Primera

El remate se llevará a cabo en una o varias subastas, habiéndose efectuado el señalamiento simultáneo de las tres primeras que autoriza la regla séptima del artículo 131 de la ley Hipotecaria, conforme a las siguientes fechas y tipos de licitación:

Primera subasta, el día 31 de enero de 1991, a las doce horas. Tipo de licitación, 8.262.038 pesetas, sin que sea admisible postura inferior.

Segunda subasta, el día 7 de marzo de 1991, a las doce y treinta horas. Tipo de

licitación, 6.196.529 pesetas, sin que sea admisible postura inferior.

Tercera subasta, el día 16 de mayo de 1991, a las nueve y cuarenta horas, sin sujeción a tipo.

#### Segunda

Para tomar parte en la subasta todos los postores, a excepción del acreedor demandante, deberán consignar una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del tipo señalado para la primera y segunda subasta, y en la tercera, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del tipo señalado para la segunda.

Con el propósito de agilizar el desarrollo de la subasta evitando trámites contables superfluos y en beneficio de los propios licitadores, se ruega a éstos que efectúen sus depósitos en la mesa del Juzgado inmediatamente antes del inicio de su celebración, bien en efectivo o bien mediante cheque conformado por la entidad bancaria librada, o cheque bancario.

De no realizarlo así, los depósitos deberán llevarse a cabo en cualquier oficina del "Banco Bilbao Vizcaya", a la que el depositante deberá facilitar los siguientes datos: Juzgado de primera instancia número 31 de Madrid. Cuenta del Juzgado número 41000, en la agencia urbana número 40, sita en la calle del Capitán Haya, número 55. Número de expediente o procedimiento 245900018128189. En tal supuesto deberá acompañarse el resguardo de ingreso correspondiente.

#### Tercera

En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito en pliego cerrado, verificándose los depósitos en cualquiera de las formas establecidas en el numeral anterior. El escrito deberá contener necesariamente la aceptación expresa de las obligaciones consignadas en la condición sexta del presente edicto, sin cuyo requisito no será admitida la postura.

#### Cuarta

Las posturas podrán hacerse a calidad de ceder el remate a un tercero, cesión que deberá efectuarse en la forma y plazos previstos en la regla 14 del artículo 131 de la ley Hipotecaria.

#### Quinta

Los autos y la certificación del Registro de la Propiedad a que se refiere la regla cuarta del artículo 131 de la ley Hipotecaria están de manifiesto en Secretaría, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación.

#### Sexta

Las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor, continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

#### Séptima

Caso de que hubiere de suspenderse cualquiera de las tres subastas, se traslada su celebración, a la misma hora, para el viernes de la semana dentro de la cual

se hubiere señalado, según la condición primera de este edicto, la subasta suspendida.

#### Octava

Se devolverán las consignaciones efectuadas por los participantes a la subasta, salvo la que corresponda al mejor postor, las que se reservarán en depósito como garantía del cumplimiento de la obligación y, en su caso, como parte del precio de la venta.

#### Novena

Si se hubiere pedido por el acreedor, hasta el mismo momento de la celebración de la subasta, también podrán reservarse en depósito las consignaciones de los participantes que así lo acepten y que hubieren cubierto con sus ofertas los precios de la subasta, por si el primer adjudicatario no cumpliera con su obligación y desearan aprovechar el remate los otros postores y siempre por el orden de las mismas.

#### Bienes objeto de subasta

En Sevilla la Nueva (Madrid), Urbanización "Los Manantiales", Los Llanos, número 60, vivienda número 9.-Urbana. Parcela número 9 de la denominada finca número 1, que es una de las porciones en que está dividida la finca matriz, de la que procede la de este número, sita en la urbanización "Los Manantiales", término de Sevilla la Nueva, ubicada en la calle Los Llanos, número 60. Ocupa una superficie de 302 metros cuadrados. Sobre esta finca existe la siguiente construcción: vivienda unifamiliar que consta de planta baja y planta primera, con una superficie total de 131 metros cuadrados construidos. La planta baja ocupa una superficie de 78 metros cuadrados construidos, y la planta primera ocupa una superficie de 53 metros cuadrados construidos. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Navalcarnero, al tomo 713, libro 48, folio 41, finca registral número 2.869.

Dado en Madrid, a 6 de marzo de 1990.-El secretario (firmado).-El magistrado-juez de primera instancia (firmado).

(A.-54.664)

### JUZGADO NUMERO 31 DE MADRID

#### EDICTO

Don Juan Uceda Ojeda, magistrado-juez del Juzgado de primera instancia número 31 de los de Madrid.

Hago saber: Que en este Juzgado se siguen autos de procedimiento judicial sumario del artículo 131 de la ley Hipotecaria, bajo el número 1.311 de 1989, a instancia de "Caja de Ahorros y Monte de Piedad de Madrid", representada por el procurador don Florencio Aráez Martínez, contra "Uryes, Sociedad Limitada", en los cuales se ha acordado sacar a la venta en pública subasta, por término de veinte días, los bienes que al final se describirán, bajo las siguientes

#### Condiciones

##### Primera

El remate se llevará a cabo en una o va-

rias subastas, habiéndose efectuado el señalamiento simultáneo de las tres primeras que autoriza la regla séptima del artículo 131 de la ley Hipotecaria, conforme a las siguientes fechas y tipos de licitación:

Primera subasta, el día 14 de febrero de 1991, a las diez y diez horas. Tipo de licitación, 2.115.000 pesetas, sin que sea admisible postura inferior.

Segunda subasta, el día 21 de marzo de 1991, a las diez y diez horas. Tipo de licitación, 1.586.250 pesetas, sin que sea admisible postura inferior.

Tercera subasta, el día 16 de mayo de 1991, a las diez y diez horas, sin sujeción a tipo.

#### Segunda

Para tomar parte en la subasta todos los postores, a excepción del acreedor demandante, deberán consignar una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del tipo señalado para la primera y segunda subasta, y en la tercera, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del tipo señalado para la segunda.

Con el propósito de agilizar el desarrollo de la subasta evitando trámites contables superfluos y en beneficio de los propios licitadores, se ruega a éstos que efectúen sus depósitos en la mesa del Juzgado inmediatamente antes del inicio de su celebración, bien en efectivo o bien mediante cheque conformado por la entidad bancaria librada, o cheque bancario.

De no realizarlo así, los depósitos deberán llevarse a cabo en cualquier oficina del "Banco Bilbao Vizcaya", a la que el depositante deberá facilitar los siguientes datos: Juzgado de primera instancia número 31 de Madrid. Cuenta del Juzgado número 41000, en la agencia urbana número 40, sita en la calle del Capitán Haya, número 55. Número de expediente o procedimiento 245900018131189. En tal supuesto deberá acompañarse el resguardo de ingreso correspondiente.

#### Tercera

En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito en pliego cerrado, verificándose los depósitos en cualquiera de las formas establecidas en el numeral anterior. El escrito deberá contener necesariamente la aceptación expresa de las obligaciones consignadas en la condición sexta del presente edicto, sin cuyo requisito no será admitida la postura.

#### Cuarta

Las posturas podrán hacerse a calidad de ceder el remate a un tercero, cesión que deberá efectuarse en la forma y plazos previstos en la regla 14 del artículo 131 de la ley Hipotecaria.

#### Quinta

Los autos y la certificación del Registro de la Propiedad a que se refiere la regla cuarta del artículo 131 de la ley Hipotecaria están de manifiesto en Secretaría, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación.

#### Sexta

Las cargas o gravámenes anteriores y

los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor, continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

#### Séptima

Caso de que hubiere de suspenderse cualquiera de las tres subastas, se traslada su celebración, a la misma hora, para el viernes de la semana dentro de la cual se hubiere señalado, según la condición primera de este edicto, la subasta suspendida.

#### Octava

Se devolverán las consignaciones efectuadas por los participantes a la subasta, salvo la que corresponda al mejor postor, las que se reservarán en depósito como garantía del cumplimiento de la obligación y, en su caso, como parte del precio de la venta.

#### Novena

Si se hubiere pedido por el acreedor, hasta el mismo momento de la celebración de la subasta, también podrán reservarse en depósito las consignaciones de los participantes que así lo acepten y que hubieren cubierto con sus ofertas los precios de la subasta, por si el primer adjudicatario no cumpliera con su obligación y desearan aprovechar el remate los otros postores y siempre por el orden de las mismas.

#### Bienes objeto de subasta

Número 22.-Vivienda letra D, en planta primera de pisos o segunda de construcción, situada al fondo y a la izquierda del edificio, con vistas a la calle del Generalísimo. Mide aproximadamente 94 metros 50 decímetros cuadrados construidos. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Parla, al tomo 4.882, libro 291, folio 22, finca registral número 24.422.

Dado en Madrid, a 6 de marzo de 1990.-El secretario (firmado).-El magistrado-juez de primera instancia (firmado).

(A.-54.665)

### JUZGADO NUMERO 31 DE MADRID

#### EDICTO

Don Juan Uceda Ojeda, magistrado-juez del Juzgado de primera instancia número 31 de los de Madrid.

Hago saber: Que en este Juzgado se siguen autos de procedimiento judicial sumario del artículo 131 de la ley Hipotecaria, bajo el número 1.518 de 1989, a instancia de "Caja de Ahorros y Monte de Piedad de Madrid", representada por el procurador don Florencio Aráez Martínez, contra don Francisco Morales Antona y doña María Isabel García Gómez, en los cuales se ha acordado sacar a la venta en pública subasta, por término de veinte días, los bienes que al final se describirán, bajo las siguientes

#### Condiciones

##### Primera

El remate se llevará a cabo en una o va-

rias subastas, habiéndose efectuado el señalamiento simultáneo de las tres primeras que autoriza la regla séptima del artículo 131 de la ley Hipotecaria, conforme a las siguientes fechas y tipos de licitación:

Primera subasta, el día 9 de abril de 1991, a las diez y cuarenta horas. Tipo de licitación, 5.000.000 de pesetas, sin que sea admisible postura inferior.

Segunda subasta, el día 21 de mayo de 1991, a las nueve y cuarenta horas. Tipo de licitación, 3.750.000 pesetas, sin que sea admisible postura inferior.

Tercera subasta, el día 25 de junio de 1991, a las nueve y cuarenta horas, sin sujeción a tipo.

#### Segunda

Para tomar parte en la subasta todos los postores, a excepción del acreedor demandante, deberán consignar una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del tipo señalado para la primera y segunda subasta, y en la tercera, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del tipo señalado para la segunda.

Con el propósito de agilizar el desarrollo de la subasta evitando trámites contables superfluos y en beneficio de los propios licitadores, se ruega a éstos que efectúen sus depósitos en la mesa del Juzgado inmediatamente antes del inicio de su celebración, bien en efectivo o bien mediante cheque conformado por la entidad bancaria librada, o cheque bancario.

De no realizarlo así, los depósitos deberán llevarse a cabo en cualquier oficina del "Banco Bilbao Vizcaya", a la que el depositante deberá facilitar los siguientes datos: Juzgado de primera instancia número 31 de Madrid. Cuenta del Juzgado número 41000, en la agencia urbana número 40, sita en la calle del Capitán Haya, número 55. Número de expediente o procedimiento 245900018 151889. En tal supuesto deberá acompañarse el resguardo de ingreso correspondiente.

#### Tercera

En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito en pliego cerrado, verificándose los depósitos en cualquiera de las formas establecidas en el numeral anterior. El escrito deberá contener necesariamente la aceptación expresa de las obligaciones consignadas en la condición sexta del presente edicto, sin cuyo requisito no será admitida la postura.

#### Cuarta

Las posturas podrán hacerse a calidad de ceder el remate a un tercero, cesión que deberá efectuarse en la forma y plazos previstos en la regla 14 del artículo 131 de la ley Hipotecaria.

#### Quinta

Los autos y la certificación del Registro de la Propiedad a que se refiere la regla cuarta del artículo 131 de la ley Hipotecaria están de manifiesto en Secretaría, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación.

#### Sexta

Las cargas o gravámenes anteriores y

los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor, continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

#### Séptima

Caso de que hubiere de suspenderse cualquiera de las tres subastas, se traslada su celebración, a la misma hora, para el viernes de la semana dentro de la cual se hubiere señalado, según la condición primera de este edicto, la subasta suspendida.

#### Octava

Se devolverán las consignaciones efectuadas por los participantes a la subasta, salvo la que corresponda al mejor postor, las que se reservarán en depósito como garantía del cumplimiento de la obligación y, en su caso, como parte del precio de la venta.

#### Novena

Si se hubiere pedido por el acreedor, hasta el mismo momento de la celebración de la subasta, también podrán reservarse en depósito las consignaciones de los participantes que así lo acepten y que hubieren cubierto con sus ofertas los precios de la subasta, por si el primer adjudicatario no cumplierse con su obligación y desearan aprovechar el remate los otros postores y siempre por el orden de las mismas.

#### Bienes objeto de subasta

Piso quinto B del bloque B-2. En Madrid, antes Barajas, calle de la Galera, sin número, hoy número 31. Compuesto de cuatro habitaciones, cocina, baño, aseo, terraza y tendedero. Superficie, 96 metros cuadrados. Inscrito en el Registro de la Propiedad número 11 de Madrid, al tomo 191 del archivo, libro 154 de Bañajas, folio 84, finca número 12.690.

En Madrid, a 6 de marzo de 1990.—El secretario (firmado).—El magistrado-juez de primera instancia (firmado).

(A.—54.666)

### JUZGADO NUMERO 31 DE MADRID

#### EDICTO

Don Juan Uceda Ojeda, magistrado-juez del Juzgado de primera instancia número 31 de los de Madrid.

Hago saber: Que en este Juzgado se siguen autos de procedimiento judicial sumario del artículo 131 de la ley Hipotecaria, bajo el número 678 de 1989, a instancia de "Caja de Ahorros y Monte de Piedad de Madrid", representada por el procurador don Florencio Aráez Martínez, contra don "Diamante Finanzaciones de Inversiones, Sociedad Anónima", en los cuales se ha acordado sacar a la venta en pública subasta, por término de veinte días, los bienes que al final se describirán, bajo las siguientes

#### Condiciones

#### Primera

El remate se llevará a cabo en una o va-

rias subastas, habiéndose efectuado el señalamiento simultáneo de las tres primeras que autoriza la regla séptima del artículo 131 de la ley Hipotecaria, conforme a las siguientes fechas y tipos de licitación:

Primera subasta, el día 2 de octubre de 1990, a las diez y cuarenta horas. Tipo de licitación, el que se señala para cada una de las 20 fincas, sin que sea admisible postura inferior.

Segunda subasta, el día 6 de noviembre de 1990, a las nueve y cuarenta horas. Tipo de licitación, el que se señala para cada una de las 20 fincas, sin que sea admisible postura inferior.

Tercera subasta, el día 4 de diciembre de 1990, a las diez y diez horas, sin sujeción a tipo.

#### Segunda

Para tomar parte en la subasta todos los postores, a excepción del acreedor demandante, deberán consignar una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del tipo señalado para la primera y segunda subasta, y en la tercera, una cantidad igual, por lo menos, al 20 por 100 del tipo señalado para la segunda.

Con el propósito de agilizar el desarrollo de la subasta evitando trámites contables superfluos y en beneficio de los propios licitadores, se ruega a éstos que efectúen sus depósitos en la mesa del Juzgado inmediatamente antes del inicio de su celebración, bien en efectivo o bien mediante cheque conformado por la entidad bancaria librada, o cheque bancario.

De no realizarlo así, los depósitos deberán llevarse a cabo en cualquier oficina del "Banco Bilbao Vizcaya", a la que el depositante deberá facilitar los siguientes datos: Juzgado de primera instancia número 31 de Madrid. Cuenta del Juzgado número 41000, en la agencia urbana número 40, sita en la calle del Capitán Haya, número 55. Número de expediente o procedimiento 245900018067889. En tal supuesto deberá acompañarse el resguardo de ingreso correspondiente.

#### Tercera

En todas las subastas, desde el anuncio hasta su celebración, podrán hacerse posturas por escrito en pliego cerrado, verificándose los depósitos en cualquiera de las formas establecidas en el numeral anterior. El escrito deberá contener necesariamente la aceptación expresa de las obligaciones consignadas en la condición sexta del presente edicto, sin cuyo requisito no será admitida la postura.

#### Cuarta

Las posturas podrán hacerse a calidad de ceder el remate a un tercero, cesión que deberá efectuarse en la forma y plazos previstos en la regla 14 del artículo 131 de la ley Hipotecaria.

#### Quinta

Los autos y la certificación del Registro de la Propiedad a que se refiere la regla cuarta del artículo 131 de la ley Hipotecaria están de manifiesto en Secretaría, entendiéndose que todo licitador acepta como bastante la titulación.

**Sexta**

Las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, al crédito del actor, continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

**Séptima**

Se devolverán las consignaciones efectuadas por los participantes a la subasta, salvo la que corresponda al mejor postor, las que se reservarán en depósito como garantía del cumplimiento de la obligación y, en su caso, como parte del precio de la venta.

**Octava**

Si se hubiere pedido por el acreedor, hasta el mismo momento de la celebración de la subasta, también podrán reservarse en depósito las consignaciones de los participantes que así lo acepten y que hubieren cubierto con sus ofertas los precios de la subasta, por si el primer adjudicatario no cumpliera con su obligación y desearan aprovechar el remate los otros postores y siempre por el orden de las mismas.

**Bienes objeto de subasta**

Veinte parcelas de terreno en término municipal de Collado Villalba (Madrid), urbanización "Dominio de Fontenebro", fase primera, que son las siguientes:

Parcela señalada con el número 67. Superficie, 3.954 metros cuadrados. Precio tipo primera subasta, 5.833.785 pesetas. Precio tipo segunda subasta, 4.375.339 pesetas. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Collado Villalba, al tomo 1.646, libro 196, folio 27, finca número 10.509.

Parcela señalada con el número 66. Superficie, 4.760,21 metros cuadrados. Precio tipo primera subasta, 7.022.350 pesetas. Precio tipo segunda subasta, 5.266.762 pesetas. Inscrita en el Registro de la Propiedad señalado, al tomo 1.646, libro 196, folio 22, finca número 10.508.

Parcela señalada con el número 17. Superficie, 5.668,91 metros cuadrados. Precio tipo primera subasta, 8.362.883 pesetas. Precio tipo segunda subasta, 6.272.162 pesetas. Inscrita en el Registro mencionado, al tomo 2.254, libro 354, folio 18, finca número 17.396.

Parcela señalada con el número 15. Superficie, 5.038,31 metros cuadrados. Precio tipo primera subasta, 7.432.610 pesetas. Precio tipo segunda subasta, 5.574.457 pesetas. Inscrita en el Registro señalado, al tomo 2.512, libro 410, folio 9, finca número 19.681.

Parcela señalada con el número 4. Superficie, 5.884,73 metros cuadrados. Precio tipo primera subasta, 8.680.753 pesetas. Precio tipo segunda subasta, 6.510.565 pesetas. Inscrita en el Registro señalado, al tomo 2.512, libro 410, folio 13, finca número 19.682.

Parcela señalada con el número 3. Superficie, 5.102,82 metros cuadrados. Precio tipo de la primera subasta, 7.527.777 pesetas. Precio tipo segunda subasta, 5.645.833 pesetas. Inscrita en el Registro

señalado, al tomo 2.512, libro 410, folio 17, finca número 19.683.

Parcela señalada con el número 25. Superficie, 4.706,24 metros cuadrados. Precio tipo primera subasta, 6.942.734 pesetas. Precio tipo segunda subasta, 5.207.050 pesetas. Inscrita en el Registro mencionado, al tomo 2.512, libro 410, folio 21, finca número 19.684.

Parcela señalada con el número 207. Superficie, 5.149,08 metros cuadrados. Precio tipo primera subasta, 7.596.020 pesetas. Precio tipo segunda subasta, 5.697.015 pesetas. Inscrita en el Registro de la Propiedad mencionado, al tomo 2.512, libro 410, folio 25, finca número 19.685.

Parcela señalada con el número 64. Superficie, 4.839,90 metros cuadrados. Precio tipo primera subasta, 7.139.912 pesetas. Precio tipo segunda subasta, 5.354.934 pesetas. Inscrita en el Registro mencionado, al tomo 2.512, libro 410, folio 29, finca número 19.686.

Parcela señalada con el número 63. Superficie, 4.722,41 metros cuadrados. Precio tipo primera subasta, 6.966.588 pesetas. Precio tipo segunda subasta, 5.224.941 pesetas. Inscrita en el Registro mencionado, al tomo 2.512, libro 410, folio 33, finca número 19.687.

Parcela señalada con el número 42. Superficie, 4.669,73 metros cuadrados. Precio tipo primera subasta, 6.888.874 pesetas. Precio tipo segunda subasta, 5.166.655 pesetas. Inscrita en el Registro mencionado, al tomo 2.512, libro 410, folio 37, finca número 19.688.

Parcela señalada con el número 41. Superficie, 4.640,36 metros cuadrados. Precio tipo primera subasta, 6.845.546 pesetas. Precio tipo segunda subasta, 5.134.159 pesetas. Inscrita en el Registro mencionado, al tomo 2.512, libro 410, folio 41, finca número 19.689.

Parcela señalada con el número 32. Superficie, 4.263,59 metros cuadrados. Precio tipo primera subasta, 6.289.727 pesetas. Precio tipo segunda subasta, 4.717.295 pesetas. Inscrita en el Registro mencionado, al tomo 2.512, libro 410, folio 45, finca número 19.690.

Parcela señalada con el número 18. Superficie, 4.585,51 metros cuadrados. Precio tipo primera subasta, 6.764.631 pesetas. Precio tipo segunda subasta, 5.073.473 pesetas. Inscrita en el Registro mencionado, al tomo 2.512, libro 410, folio 49, finca número 19.691.

Parcela señalada con el número 10. Superficie, 4.849,95 metros cuadrados. Precio tipo primera subasta, 7.154.737 pesetas. Precio tipo segunda subasta, 5.366.053 pesetas. Inscrita en el Registro mencionado, al tomo 2.512, libro 410, folio 57, finca número 19.693.

Parcela señalada con el número 24. Superficie, 5.626,30 metros cuadrados. Precio tipo primera subasta, 8.300.024 pesetas. Precio tipo segunda subasta, 6.225.018 pesetas. Inscrita en el Registro mencionado, al tomo 2.512, libro 410, folio 53, finca número 19.692.

Parcela señalada con el número 26. Superficie, 4.245,38 metros cuadrados. Precio tipo primera subasta, 6.262.865 pese-

tas. Precio tipo segunda subasta, 4.697.149 pesetas. Inscrita en el Registro mencionado, al tomo 2.512, libro 410, folio 61, finca número 19.694.

Parcela señalada con el número 29. Superficie, 4.941,30 metros cuadrados. Precio tipo primera subasta, 7.289.499 pesetas. Precio tipo segunda subasta, 5.467.124 pesetas. Inscrita en el mencionado Registro, al tomo 2.512, libro 410, folio 65, finca número 19.695.

Parcela señalada con el número 30. Superficie, 4.568,36 metros cuadrados. Precio tipo primera subasta, 6.739.331 pesetas. Precio tipo segunda subasta, 7.304.498 pesetas. Inscrita en el Registro de la Propiedad mencionada, al tomo 251, libro 410, folio 69, finca número 19.696.

Parcela señalada con el número 31. Superficie, 4.717,50 metros cuadrados. Precio tipo primera subasta, 6.959.345 pesetas. Precio tipo segunda subasta, 5.219.509 pesetas. Inscrita en el Registro mencionado, al tomo 2.512, libro 410, folio 73, finca número 19.697.

En Madrid, a 6 de marzo de 1990.—El secretario (firmado).—El magistrado-juez de primera instancia (firmado).

(A.—54.668)

**JUZGADO NUMERO 32 DE MADRID**

**EDICTO**

Don Enrique Marín López, magistrado-juez del Juzgado de primera instancia número 32 de los de Madrid.

Hago saber: Que en este Juzgado se siguen autos de procedimiento judicial sumario del artículo 131 de la ley Hipotecaria, bajo el número 910 de 1989, a instancia de "Caja de Ahorros y Monte de Piedad de Madrid", contra don Zenobio Calleja Saiz y doña Alejandra Sierra Martín, en los cuales se ha acordado sacar a pública subasta, por término de veinte días, los bienes que luego se dirá, con las siguientes

**Condiciones**

**Primera**

Se ha señalado para que tenga lugar el remate en primera subasta, el día 5 de noviembre de 1990, a las nueve y treinta horas de su mañana, en la Sala de audiencia de este Juzgado, por el tipo de 24.000.000 de pesetas.

**Segunda**

Para el supuesto de que resultare desierta la primera, se ha señalado para la segunda subasta, el día 10 de diciembre de 1990, a las doce horas de su mañana, en la Sala de audiencia de este Juzgado, con la rebaja del 25 por 100 del tipo que lo fue para la primera.

**Tercera**

Si resultare desierta la segunda, se ha señalado para la tercera subasta, el día 21 de enero de 1991, a las doce y treinta horas de su mañana, en la Sala de audiencia de este Juzgado, sin sujeción a tipo.

**Cuarta**

En las subastas primera y segunda no

se admitirán posturas que no cubran el tipo de subasta correspondiente.

#### Quinta

Para tomar parte en cualquiera de las tres subastas los licitadores deberán consignar previamente el 20 por 100 del tipo, para ser admitidos a licitación, calculándose esta cantidad en la tercera subasta, respecto al tipo de la segunda, suma que podrá consignarse en la cuenta provisional de consignaciones número 42000-9 del "Banco de Bilbao" (calle del Capitán Haya, número 55), de este Juzgado, presentando en dicho caso el resguardo del ingreso.

#### Sexta

Los títulos de propiedad de los inmuebles subastados se encuentran suplididos por las correspondientes certificaciones registrales, obrantes en autos, de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, para que puedan examinarlos los que deseen tomar parte en la subasta, entendiéndose que todo licitador los acepta como bastantes, sin que pueda exigir ningún otro, y que las cargas y gravámenes anteriores y los preferentes al crédito del actor, si los hubiere, continuarán subsistentes y sin cancelar, entendiéndose que el adjudicatario las acepta y queda subrogado en la necesidad de satisfacerlas, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

#### Séptima

Podrán hacerse posturas en pliego cerrado, y el remate podrá verificarse en calidad de ceder a tercero, con las reglas que establece el artículo 131 de la ley Hipotecaria.

#### Octava

Caso de que hubiere de suspenderse cualquiera de las tres subastas, se traslada su celebración a la misma hora, para el siguiente viernes hábil de la semana dentro de la cual se hubiere señalado la subasta suspendida, en el caso de ser festivo el día de la celebración o hubiese un número excesivo de subastas para el mismo día.

#### Novena

Se devolverán las consignaciones efectuadas por los participantes a la subasta, salvo la que corresponda al mejor postor, las que se reservarán en depósito como garantía del cumplimiento de la obligación y, en su caso, como parte del precio de la venta.

#### Décima

Si se hubiere pedido por el acreedor, hasta el mismo momento de la celebración de la subasta, también podrán reservarse en depósito las consignaciones de los participantes que así lo acepten y que hubieren cubierto con sus ofertas los precios de la subasta, por si el primer adjudicatario no cumpliera con su obligación y desearan aprovechar el remate los otros postores y siempre por el orden de las mismas.

#### Undécima

La publicación de los presentes edictos

sirve como notificación en la finca hipotecada, de los señalamientos de las subastas, a los efectos del último párrafo de la regla séptima del artículo 131.

#### Bienes objeto de subasta

En Cazalegas (Toledo).

Bar-restaurant, hostel y dos naves sitas en el kilómetro 108 de la CN-V.

Finca rústica.—Parcela de tierra dedicada a labor y pastos, sita en el término municipal de Cazalegas (Toledo), procedente de la finca número 34 C-5, con una superficie de 40 áreas. Linda: al Norte, CN-V; Sur, cordel pecuario divisorio del término de Talavera de la Reina; Este, finca de don Vicente del Mazo Dávila, doña María Luisa y doña Asunción Mazo Durán y don Pedro Alfonso González, y Oeste, don Ignacio Narváez Coello de Portugal.

Sobre esta finca hay construidas las siguientes edificaciones:

Nave industrial: ocupa una superficie de 336 metros cuadrados; es totalmente diáfana y se accede a la misma mediante puertas metálicas de cuatro metros de ancho, situadas una en la fachada principal y otra en la posterior; para luces y vistas la nave dispone de cinco ventanas; tiene una altura mínima de 4,30 metros, y su construcción es de estructura de pórtico de hormigón armado con redondos de hierro, apoyados sobre pilares de hormigón armado empotrados en la cimentación; la cubierta es metálica con placas de fibrocemento. Tiene además una edificación anejo de 35 metros cuadrados, que se destina a servicios, vestuarios y sala de descanso, ubicado de forma que pensando en una posible ampliación de la nave, éste quede cubierto e integrado a la misma. Linda por todos sus aires con la finca donde está enclavada.

Edificio compuesto de dos planta, baja y primero alta; la planta baja, que se destina a bar-restaurant, ocupa una superficie de 191 metros cuadrados, y está distribuida en cocina, salón de bar y restaurant y dos cuartos de aseo, además, en dicha planta baja se encuentra enclavada la puerta y escalera de acceso a la planta alta; y la planta primera o alta ocupa una superficie de 175 metros cuadrados, está destinada a hostel y pensión, y se compone de pasillo, trastero, aseo, baño, cocina, salón común y 12 dormitorios. Ocupando todo lo edificado una total superficie de 366 metros cuadrados. La construcción es de muros de estructura de hormigón armado, muros de fábrica de ladrillo y la cubierta de teja curva, disponiendo de los servicios de agua corriente y electricidad. Linda por todos sus aires con la finca donde está enclavado.

Inscrito en el Registro de la Propiedad de Cazalegas, al tomo 1.437, libro 44, folio 173, finca número 3.305, inscripción quinta.

Y para que sirva de publicación en el BOLETÍN OFICIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID, libro el presente en Madrid, a 2 de marzo de 1990.—El secretario (firmado).—El magistrado-juez de primera instancia (firmado).

(A.-54.663)

### JUZGADO NUMERO 32 DE MADRID

#### EDICTO

Don Enrique Marín López, magistrado-juez del Juzgado de primera instancia número 32 de los de Madrid.

Hago saber: Que en este Juzgado se siguen autos de procedimiento judicial sumario del artículo 131 de la ley Hipotecaria, bajo el número 1.115 de 1989, a instancia de "Caja de Ahorros y Monte de Piedad de Madrid", contra "Mecafer, Sociedad Anónima", en los cuales se ha acordado sacar a pública subasta, por término de veinte días, los bienes que luego se dirá, con las siguientes

#### Condiciones

##### Primera

Se ha señalado para que tenga lugar el remate en primera subasta, el día 23 de enero de 1992, a las doce horas de su mañana, en la Sala de audiencia de este Juzgado, por el tipo de 5.392.000 de pesetas.

##### Segunda

Para el supuesto de que resultare desierta la primera, se ha señalado para la segunda subasta, el día 5 de marzo de 1992, a las doce y treinta horas de su mañana, en la Sala de audiencia de este Juzgado, con la rebaja del 25 por 100 del tipo que lo fue para la primera.

##### Tercera

Si resultare desierta la segunda, se ha señalado para la tercera subasta, el día 23 de abril de 1992, a las doce horas de su mañana, en la Sala de audiencia de este Juzgado, sin sujeción a tipo.

##### Cuarta

En las subastas primera y segunda no se admitirán posturas que no cubran el tipo de subasta correspondiente.

##### Quinta

Para tomar parte en cualquiera de las tres subastas los licitadores deberán consignar previamente el 20 por 100 del tipo, para ser admitidos a licitación, calculándose esta cantidad en la tercera subasta, respecto al tipo de la segunda, suma que podrá consignarse en la cuenta provisional de consignaciones número 42000-9 del "Banco de Bilbao" (calle del Capitán Haya, número 55), de este Juzgado, presentando en dicho caso el resguardo del ingreso.

##### Sexta

Los títulos de propiedad de los inmuebles subastados se encuentran suplididos por las correspondientes certificaciones registrales, obrantes en autos, de manifiesto en la Secretaría del Juzgado, para que puedan examinarlos los que deseen tomar parte en la subasta, entendiéndose que todo licitador los acepta como bastantes, sin que pueda exigir ningún otro, y que las cargas y gravámenes anteriores y los preferentes al crédito del actor, si los hubiere, continuarán subsistentes y sin cancelar, entendiéndose que el adjudicatario las acepta y queda subrogado en la necesidad de satisfacerlas, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

## Séptima

Podrán hacerse posturas en pliego cerrado, y el remate podrá verificarse en calidad de ceder a tercero, con las reglas que establece el artículo 131 de la ley Hipotecaria.

## Octava

Caso de que hubiere de suspenderse cualquiera de las tres subastas, se trasladará su celebración a la misma hora, para el siguiente viernes hábil de la semana dentro de la cual se hubiere señalado la subasta suspendida, en el caso de ser festivo el día de la celebración o hubiese un número excesivo de subastas para el mismo día.

## Novena

Se devolverán las consignaciones efectuadas por los participantes a la subasta, salvo la que corresponda al mejor postor, las que se reservarán en depósito como garantía del cumplimiento de la obligación y, en su caso, como parte del precio de la venta.

## Décima

Si se hubiere pedido por el acreedor, hasta el mismo momento de la celebración de la subasta, también podrán reservarse en depósito las consignaciones de los participantes que así lo acepten y que hubieren cubierto con sus ofertas los precios de la subasta, por si el primer adjudicatario no cumpliera con su obligación y desearan aprovechar el remate los otros postores y siempre por el orden de las mismas.

## Undécima

La publicación de los presentes edictos sirve como notificación en la finca hipotecada, de los señalamientos de las subastas, a los efectos del último párrafo de la regla séptima del artículo 131.

*Bienes objeto de subasta*

Número 4.-Vivienda letra A, situada en la planta primera y a la derecha según se sube por la escalera centro del edificio señalado como bloque número 111 del polígono "Parque Ciudad 80", al sitio conocido por "El Carrascal", en término municipal de Leganés (Madrid). Consta de vestíbulo, cuatro dormitorios, salón-comedor, cocina, dos baños y dos terrazas. Tiene una superficie aproximada de 121 metros y 50 decímetros cuadrados. Linda: al frente, por donde tiene su entrada, con rellano y hueco de escalera, hueco de ascensor y vivienda B de su planta y escalera; por la derecha, izquierda y fondo, con zonas ajardinadas.

Lleva como anexo el trastero señalado con el número primero A, situado en la planta baja del edificio en la parte de su escalera.

Cuota, 1.8443 por 100.

Inscripción: en el tomo 1.668, libro 793, folio 102, finca número 61.028, inscripción primera.

Y para su publicación en el BOLETÍN OFICIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID, expido el presente en Madrid, a 1 de marzo de 1990.-El secretario (firmado).-El magistrado-juez de primera instancia (firmado).

(A.-54.667)

JUZGADO NUMERO 33  
DE MADRID

## EDICTO

Doña María de los Desamparados Delgado Tortosa, magistrada-jueza de primera instancia número 33 de los de Madrid.

Hago saber: Que en este Juzgado pendien autos de juicio de cognición número 151 de 1989, instados por el procurador señor Codes Feijoo, en nombre y representación de "Banco de Castilla, Sociedad Anónima", contra "Entidad Sideralpress, Sociedad Anónima", en la persona de su representante legal, sobre reclamación de cantidad, en los que se ha acordado por resolución de esta fecha emplazar a la entidad demandada, a fin de que en el improrrogable término de seis días comparezca en este Juzgado, personándose en forma; y verificado que sea, se le dará traslado de la demanda para su contestación, apercibiéndole de que, si no comparece, será declarada en rebeldía, siguiendo su curso el procedimiento y parándole en lo demás el perjuicio a que hubiere lugar en derecho.

Y para que sirva de cédula de emplazamiento en forma a dicha demandada, expido el presente para su publicación en el BOLETÍN OFICIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID y tablón de anuncios del Juzgado, en Madrid, a 3 de marzo de 1990.-La magistrada-jueza de primera instancia (firmado).

(A.-54.772)

JUZGADO NUMERO 47  
DE MADRID

## EDICTO

Don Ismael Kiran Ordaz, magistrado-juez del Juzgado de primera instancia número 47 de los de Madrid.

Hago saber: Que en este Juzgado de mi cargo se sigue juicio de cognición con el número 423 de 1989, a instancia de la comunidad de propietarios de la casa número 66 de la calle Alonso Cano, representada por el procurador don Francisco Reina Guerra, contra doña Natividad Giménez Ruesta y don Jesús Chamorro Piñero y doña María Gudín Carrasco, sobre reclamación de cantidad.

Que por providencia del día de la fecha se ha acordado emplazar a los referidos demandados, cuyo domicilio se desconoce, por medio del presente, a fin de que en el improrrogable plazo de seis días hábiles se personen en los autos, con la prevención de que, si no lo verifican, serán declarados rebeldes, y caso de comparecer se les concederán otros tres días para contestar a la demanda.

Y para que sirva de emplazamiento a los demandados referidos y su publicación en el BOLETÍN OFICIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID y su colocación en el tablón de anuncios de este Juzgado, expido el presente en Madrid, a 6 de marzo de 1990.-La secretaria judicial (firmado).-El magistrado-juez de primera instancia (firmado).

(A.-54.795)

JUZGADO NUMERO 49  
DE MADRID

## EDICTO

Doña María Elena Conde Díaz, secretaria del Juzgado de primera instancia número 49 de los de Madrid (antes Juzgado de distrito número 17).

Hago saber: Que en los autos de demanda de juicio de cognición número 393 de 1988, seguido entre las partes que luego se mencionan, se ha dictado la siguiente

*Sentencia*

En Madrid, a 8 de mayo de 1989.

Vistos y oídos por doña Amella Reillo Alvarez, magistrada-jueza titular del Juzgado de distrito número 17 de los de esta capital, los presentes autos de juicio de cognición seguidos bajo el número 393 de 1988, a instancia de la compañía mercantil "Banco Simeón, Sociedad Anónima", representada por el procurador don Tomás Alonso Colino, contra compañía mercantil "Gestión Fiduciaria para Renta, Sociedad Anónima" (GEFIRESA), con domicilio en Madrid, calle de Alcalá, número 114, sobre reclamación de cantidad; y...

*Fallo*

Estimando la demanda presentada por el procurador don Tomás Alonso Colino, en nombre y representación de la compañía mercantil "Banco Simeón, Sociedad Anónima", y dirigida contra la compañía mercantil "Gestión Fiduciaria para Renta, Sociedad Anónima" (GEFIRESA), debo condenar y condeno a esta última a que abone a la actora la cantidad de 261.048 pesetas, intereses de dicha cantidad desde la interposición de la demanda, los intereses establecidos en el artículo 921 de la ley de Enjuiciamiento Civil y al pago de las costas.

Notifíquese esta sentencia a las partes en legal forma, haciendo constar que la presente resolución es susceptible de recurso de apelación, que habrá de interponerse ante este Juzgado, por escrito y con firma de letrado, en el plazo de tres días.

Así por esta mi sentencia, juzgando en primera instancia, lo pronuncio, mando y firmo.-Firmado: Amelia Reillo Alvarez (rubricado).

Y para que sirva de notificación en forma a la parte demandada, en rebeldía e ignorado paradero, compañía mercantil "Gestión Fiduciaria para la Renta, Sociedad Anónima" (GEFIRESA), expido la presente en Madrid, a 12 de febrero de 1990.-La secretaria (firmado).

(A.-54.647)

JUZGADO NUMERO 51  
DE MADRID

## EDICTO

En virtud de lo acordado por el señor magistrado-juez de primera instancia número 51 de los de Madrid, de conformidad con la providencia propuesta dictada con esta fecha en los autos de juicio ordinario declarativo de menor cuantía, seguidos a instancia de don Francisco Oro Lechón y doña Manuela Sacristán Hernández, representados por el procurador

don Juan Francisco Alonso Adalia, contra doña Josefa Serrano Miralles y contra los herederos de don Longinos Velasco Arenas, se emplaza a los desconocidos e ignorados herederos de don Longinos Velasco Arenas, para que en el término de diez días comparezcan en autos, personándose en legal forma, con la prevención de que, si no comparecen, serán declarados rebeldes y les parará el perjuicio a que hubiere lugar en derecho.

Y para que conste y surta los efectos oportunos y para su publicación en el BOLETÍN OFICIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID, expido el presente en Madrid, a 27 de febrero de 1990. Doy fe.—El secretario (firmado).—El magistrado-juez de primera instancia (firmado).

(A.-54.780)

## JUZGADOS DE INSTRUCCIÓN

### JUZGADO CENTRAL NUMERO 3

#### EDICTO

En virtud de lo acordado en providencia dictada en el día de hoy por el ilustrísimo señor don Rodolfo Soto Vázquez, magistrado-juez central de instrucción del número 3, en cumplimiento de carta orden registrada con el número 4 de 1989, dimanante del sumario 7/1985, seguido contra don Pedro Millet Maristany, se anuncia la venta en pública y primera, segunda y tercera subastas, término de veinte días, de la siguiente finca embargada a dicho penado:

Mitad indivisa de urbana:

Casa de campo con terreno adjunto con una cisterna, situada en el caserío de Son Blanc, del término de San Luis. Ocupa una superficie de 1.945 metros cuadrados, y linda: Norte, con tierras de don Miguel Cardona Olives; al Sur, con tierras de doña Margarita Olives Tuduri y herederos de don Antonio Carreras Orfila, y al Oeste, con finca que adquiere doña Nelly Deschaintress y camino público, y al Este, con finca remanente.

Inscrita en el Registro de la Propiedad de Mahón, al tomo 911 del archivo, libro 58 del Ayuntamiento de San Luis, folio 202, finca número 3.370, inscripción tercera.

Las subastas se celebrarán en la Sala de audiencia de este Juzgado, sito en Madrid, calle García Gutiérrez, número 1, habiéndose señalado para la celebración de la primera subasta el día 9 de mayo de 1990, a las once de su mañana, con sujeción al tipo de 4.866.375 pesetas.

Caso de que la primera subasta resultara desierta, se ha señalado para la celebración de la segunda el día 6 de junio de 1990, a las once de su mañana, con rebaja del 25 por 100 de la cantidad que sirve de tipo para la primera.

Y si también resultara desierta la segunda subasta, se ha señalado el día 12 de septiembre de 1990, a las once de su mañana, para la celebración de tercera subasta, sin sujeción a tipo.

Y se previene a los licitadores:

Que para poder tomar parte en las primera y segunda subastas deberán consig-

nar previamente el 20 por 100 de los respectivos tipos y en la tercera habrán de consignar el 20 por 100 del tipo de la segunda.

Que en las primera y segunda subastas no se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes de los tipos de las mismas, con las demás condiciones generales que previenen los artículos 1.499 y 1.500 de la ley de Enjuiciamiento Civil.

Que estará de manifiesto en la Secretaría de este Juzgado la certificación del Registro de la Propiedad de Mahón, que sule a los títulos de propiedad.

Que se entenderá que todo licitador acepta como bastante la titulación, y que las cargas o gravámenes anteriores y los preferentes, si los hubiere, continuarán subsistentes, entendiéndose que el rematante los acepta y queda subrogado en la responsabilidad de los mismos, sin destinarse a su extinción el precio del remate.

Y para su publicación en el BOLETÍN OFICIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID, se expide el presente en esta capital, a 21 de febrero de 1990.—El secretario (firmado).—El magistrado-juez central de instrucción (firmado).

(C.-251)

### JUZGADO NUMERO 31 DE MADRID

#### EDICTO

Don Antonio Serrano Arnal, magistrado-juez de instrucción del número 31 de los de Madrid.

Por el presente hago saber: Que en este Juzgado de mi cargo se tramitan autos de proceso civil de cognición con el número 232 de 1989, a instancia de "Sandeman Copriman, Sociedad Anónima", representada por el procurador don José Luis Ortiz Cañavate, contra el representante legal de "Colony Club, Sociedad Anónima", que tuvo su último domicilio conocido en calle Alberto Alcócer, número 43, de Madrid, sobre reclamación de cantidad, en cuyos autos se ha acordado citar al expresado demandado para que comparezca en este Juzgado los días 4 y 6 de abril, a las diez horas de su mañana, al objeto de prestar confesión judicial, bajo apercibimiento de que si no comparece podrá ser tenido por confeso.

Y para que sirva de citación en forma al demandado representante legal de "Colony Club, Sociedad Anónima", expido el presente en Madrid, a 20 de marzo de 1990.—El secretario (firmado).—El magistrado-juez de primera instancia (firmado).

(A.-55.148)

#### Citaciones

### JUZGADO NUMERO 1 DE MADRID

#### EDICTO

Don Carlos Martín Meizoso, magistrado-juez del Juzgado de instrucción número 1 de Madrid.

Hago saber: Que en este Juzgado de mi cargo se sigue róllo de apelación número 175 de 1989, por agresión en lesiones, apareciendo en calidad de apelante don

Ricardo Martín Rico y como apelado don Andrés Galera Nieto, apareciendo ambos desconocidos en el domicilio que se indica en autos, y en cuyo róllo de apelación ha recaído la siguiente

#### Providencia

Magistrado-juez de instrucción, señor Martín Meizoso.—En Madrid, a 5 de marzo de 1990.

Dada cuenta, y visto que las partes personadas en el presente róllo de apelación son desconocidas en el domicilio indicado en autos, cítese a las mismas por edicto, el que se insertará en el tablón de anuncios de este Juzgado, para señalamiento de la vista de la apelación que tendrá lugar en la Sala de audiencia de este Juzgado el día 3 de abril, a las doce y treinta horas, citando al ministerio fiscal, haciéndole saber que las actuaciones se encuentran de manifiesto en la Secretaría del Juzgado por término de cuarenta y ocho horas.—Lo manda y firma su señoría; doy fe.

Diligencia.—Seguidamente se cumple lo mandado; doy fe.

(B.-7.570)

### JUZGADO NUMERO 6 DE VIGO

En virtud de lo acordado por el ilustrísimo señor don Augusto Morales Limia, magistrado-juez del Juzgado de instrucción número 6 de esta ciudad y su partido, en autos de juicio de faltas número 3.927 de 1989, sobre daños y lesiones en tráfico, por la presente se cita a "Alimentos Ligeros, Sociedad Anónima", actualmente en paradero desconocido, para que el día 4 de abril, y a las nueve horas, comparezca ante la Sala de audiencia de este Juzgado, sito en la calle Lalin, número 4, tercera planta, con el fin de asistir, en concepto de perjudicado, a la celebración del correspondiente juicio verbal de faltas, previniéndole que de no-hacerlo le pararán los perjuicios a que haya lugar en derecho.

Y para que sea insertada en el BOLETÍN OFICIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID expido y firmo la presente en Vigo, a 17 de marzo de 1990.—La secretaria (firmado).

(D. G.-4.620)

(B.-7.576)

## JUZGADOS DE LO SOCIAL

### JUZGADO DE LO SOCIAL NUMERO 3 DE MADRID

#### EDICTO

Don José Alberto Gallego Laguna, magistrado-juez de lo social del número 3 de los de Madrid y su provincia.

Hago saber: Que por providencia dictada en el día de la fecha en el proceso seguido a instancia de don Manuel Trujillo López, contra "Vimacris, Sociedad Anónima", en reclamación por despido, registrado con el número 185 de 1990, se ha acordado citar a don Manuel Trujillo López, en ignorado paradero, a fin de que comparezca el día 3 de abril de 1990, a

las nueve y cuarenta horas de la mañana, para la celebración de los actos de conciliación y, en su caso, de juicio, que tendrán lugar en la Sala de vistas de este Juzgado de lo social número 3, sito en la calle Hernani, número 59, debiendo comparecer personalmente o mediante persona legalmente apoderada y con todos los medios de prueba de que intente valerse, con la advertencia de que es única convocatoria y que dichos actos no se suspenderán por falta injustificada de asistencia.

Y para que sirva de citación a don Manuel Trujillo López, se expide la presente cédula para su publicación en el BOLETÍN OFICIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID y colocación en el tablón de anuncios.

Madrid, a 13 de marzo de 1990.—El secretario (firmado).—El magistrado-juez de lo social (firmado).

(B.-7.578)

### JUZGADO DE LO SOCIAL NÚMERO 4 DE MADRID

#### EDICTO

Don Adriano Barbero García, magistrado-juez de lo social del número 4 de los de Madrid y su provincia.

Hago saber: Que en el presente procedimiento registrado en este Juzgado de lo social con el número 733 de 1988, ejecución número 44 de 1989, a instancia de don Laureano Nogales Godoy y otros, contra don Antonio Riaño Cantos y "PGYSA", en el día de la fecha se ha ordenado sacar a pública subasta, por término de veinte días, los siguientes bienes embargados como de propiedad de la parte demandada, cuya relación y tasación es la siguiente:

#### Bienes que se subastan

Un ordenador "IBM" PC, compuesto de teclado, pantalla, unidad de disco e impresora, 500.000 pesetas.

Una fotocopidora marca "Canon", modelo PC-25, 350.000 pesetas.

Dos mesas color gris claro, con bordes negros, 30.000 pesetas.

Una mesa de color blanco, de formica, sin cajones, 10.000 pesetas.

Una mesa de despacho, metálica, con tapa de madera, con dos cajones en la parte derecha y uno en la izquierda, 30.000 pesetas.

Un sillón de oficina color marrón, de skay, con ruedas, 20.000 pesetas.

Dos sillas metálicas con ruedas, color gris y reguladas en altura, una y otra de color naranja, 10.000 pesetas.

Un fichero metálico color gris, con cuatro cajones, de aproximadamente 1,5 metros de altura, 30.000 pesetas.

Una mesa de despacho de madera, de aproximadamente dos metros de longitud, con tres cajones en la derecha y uno a la izquierda, 40.000 pesetas.

Un mueble de madera con dos puertas correderas, de aproximadamente 1,5 metros de longitud, 30.000 pesetas.

Un tablero blanco de dibujo, con armazón metálico y tabla de madera, con su correspondiente silla giratoria, de color marrón, 50.000 pesetas.

Un sillón de oficina con ruedas y dos sillones a juego, de color marrón claro, 20.000 pesetas.

Una máquina de escribir eléctrica marca "Canon" AP210X, 60.000 pesetas.

Un armario de madera de color gris con bordes negros, de aproximadamente 1,30 de alto, con dos puertas, 20.000 pesetas.

Un clasificador del mismo color y características, con dos puertas en la parte inferior y carpetas separadoras en la superior, 15.000 pesetas.

Una mesa de despacho de madera del mismo color, con dos cajones en la izquierda, con ala, 20.000 pesetas.

Un armario de aglomerado de 2,50 metros aproximadamente de alto, con tres estanterías en la parte superior y tres cajones en la inferior, 50.000 pesetas.

Total: 1.285.000 pesetas.

Importa la presente tasación 1.285.000 pesetas.

#### Condiciones de la subasta

Tendrá lugar en la Sala de audiencia de este Juzgado de lo social, en primera subasta, el día 30 de abril de 1990; en segunda subasta, en su caso, el día 28 de mayo de 1990, y en tercera subasta, también en su caso, el día 25 de junio de 1990, señalándose como hora para todas ellas las nueve y treinta de la mañana, y se celebrarán bajo las condiciones siguientes:

1.ª Que antes de verificarse el remate podrá el deudor librar sus bienes, pagando principal y costas; después de celebrado quedará la venta irrevocable.

2.ª Que los licitadores deberán depositar previamente, en Secretaría o en un establecimiento destinado al efecto, el 20 por 100 del tipo de subasta.

3.ª Que el ejecutante podrá tomar parte en las subastas y mejorar las posturas que se hicieren, sin necesidad de consignar depósito.

4.ª Que las subastas se celebrarán por el sistema de pujas a la llana; podrán hacerse posturas por escrito en pliego cerrado desde el anuncio hasta la celebración de las mismas, depositando en la mesa del Juzgado de lo social, junto con aquél, el importe de la consignación antes señalado. Los pliegos se conservarán cerrados por el secretario y serán abiertos en el acto del remate al publicarse las posturas, surtiendo los mismos efectos que las que se realicen en dicho acto. No se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes del tipo de subasta, adjudicándose los bienes al mejor postor.

5.ª Que la primera subasta tendrá como tipo el valor de tasación de los bienes.

6.ª Que en segunda subasta, en su caso, los bienes saldrán con una rebaja del 25 por 100 del tipo de tasación.

7.ª Que en tercera subasta, si fuera necesario celebrarla, los bienes saldrán sin sujeción a tipo, adjudicándose al mejor postor si su oferta cubre las dos terceras partes del precio que sirvió de tipo para la segunda subasta, ya que en caso contrario, con suspensión de la aprobación del remate, se hará saber al deudor

el precio ofrecido para que en el plazo de nueve días pueda liberar los bienes, pagando principal y costas, o presentar persona que mejore la última postura ofrecida, haciendo el depósito legal, o pagar la cantidad ofrecida por el postor para que se deje sin efecto la aprobación del remate, obligándose al mismo tiempo a pagar el resto del principal y costas en los plazos y condiciones que ofrezca y que, oído el ejecutante, podrá aprobar el señor magistrado-juez.

8.ª Que, en todo caso, queda a salvo el derecho de la parte actora a pedir la adjudicación o administración de los bienes subastados, en la forma y con las condiciones establecidas en la vigente legislación procesal.

9.ª Que los remates podrán ser a calidad de ceder a tercero.

Los bienes embargados están depositados en la calle Estébanez Calderón, número 5, a cargo de doña Ana María Zabala Marín.

Y para que sirva de notificación al público, en general, y a las partes de este proceso, en particular, una vez que haya sido publicado en el BOLETÍN OFICIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID y tablón de anuncios de este Juzgado de lo social número 4, en cumplimiento de lo establecido en la vigente legislación procesal, se expide el presente en Madrid, a 9 de marzo de 1990.—El secretario (firmado).—El magistrado-juez de lo social (firmado).

(C.-343)

### JUZGADO DE LO SOCIAL NÚMERO 24 DE MADRID

#### EDICTO

Don Mauricio Bugidos San José, magistrado-juez de lo social del número 24 de los de Madrid y su provincia.

Hago saber: Que por providencia dictada en el día de la fecha en el proceso seguido a instancia de doña Reyes Fernández García, contra "Silos Ibérica, Sociedad Anónima", en reclamación por despido, registrado con el número 97 de 1990, se ha acordado citar al representante legal de "Silos Ibérica, Sociedad Anónima", en ignorado paradero, a fin de que comparezca el día 4 de abril de 1990, a las doce horas de la mañana, para la celebración de los actos de conciliación y, en su caso, de juicio, que tendrán lugar en la Sala de vistas de este Juzgado de lo social número 24, sito en la calle Hernani, número 59, debiendo comparecer personalmente o mediante persona legalmente apoderada y con todos los medios de prueba de que intente valerse, con la advertencia de que es única convocatoria y que dichos actos no se suspenderán por falta injustificada de asistencia.

Y para que sirva de citación al representante legal de "Silos Ibérica, Sociedad Anónima", se expide la presente cédula para su publicación en el BOLETÍN OFICIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID y colocación en el tablón de anuncios.

Madrid, a 16 de marzo de 1990.—El secretario (firmado).—El magistrado-juez de lo social (firmado).

(B.-7.579)

## V. OTROS ANUNCIOS

### Junta de Castilla y León

#### Delegación Territorial de Avila Servicio de Hacienda

##### NOTIFICACIONES Y REQUERIMIENTOS

De conformidad con lo dispuesto por el número 3 del artículo 80 de la ley de Procedimiento Administrativo de 17 de julio de 1958, a continuación se transcriben las liquidaciones practicadas cuya notificación a los interesados no ha podido llevarse a cabo en los respectivos domicilios tributarios.

Al propio tiempo se hace constar que los plazos de ingreso están regulados por los artículos 20 y 92 del Reglamento General de Recaudación, modificados por Real Decreto 338/1985, de 15 de marzo, tomándose como fecha de notificación la de esta publicación.

#### Impuesto sobre transmisiones patrimoniales y actos jurídicos documentados

Número de expediente. - Número de liquidación. - Apellidos y nombre. - Domicilio. - Importe

002703/89. - Notificación valores. - Diez Pastor, Vicente. - Madrid. - 1.587.344 pesetas.

Avila, a 3 de marzo de 1990.-El jefe del Servicio Territorial de Hacienda, Lorenzo Palomo Alvarez.

(D. G.-4.196)

### Junta de Castilla y León

#### Delegación Territorial de Avila

##### EDICTO DE NOTIFICACION

No siendo posible practicar la notificación personal de cuantas providencias y resoluciones se producen en el presente expediente, es por lo que se efectúa la publicación del presente edicto, de acuerdo con el artículo 80 de la ley de Procedi-

miento Administrativo de 17 de julio de 1958, transcribiéndose la providencia dictada en el expediente que se sigue en esta Delegación Territorial bajo el número 1/1989, por presunta infracción a la Ley 16/1985, de 25 de junio, instruido, entre otros, contra don Luis Montero Fernández y doña Carmen Jiménez Gózalo.

##### Providencia

Terminada la instrucción del expediente número 1/1989, que se sigue por infracción de la Ley 16/1985, de 25 de junio, por el derribo de la casa denominada de "Los Frias", en la calle Triste Condesa, número 7, de Arenas de San Pedro, a la vista de lo dispuesto en el artículo 137 de la ley de Procedimiento Administrativo, se ha redactado propuesta de resolución, en la que se somete a la ilustrísima señora Directora General de Patrimonio y Promoción Cultural se imponga una sanción a cada uno de los incurso en el expediente de 5.000.000 de pesetas, todo ello a los efectos de que en el plazo de ocho días aleguen lo que a su derecho conviniera.

Avila, a 22 de febrero de 1990.-El instructor, Mario Galán Sáez.

(D. G.-4.191)

### Junta de Castilla y León

#### Delegación Territorial de Avila Servicio Territorial de Fomento

##### EDICTO DE NOTIFICACION

Habiéndose iniciado procedimientos por este Servicio Territorial, en virtud de denuncias que constan en los expedientes que abajo se relacionan, y no habiendo sido posible notificar su iniciación a los interesados por carta, se efectúa la notificación por el presente, de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 80 de la ley de Procedimiento Administrativo de 17 de julio de 1958 ("Boletín Oficial del Esta-

do" de 18 de julio), advirtiendo a los notificados que los respectivos expedientes están en este Servicio Territorial, avenida de Madrid, sin número, Estación de Autobuses, de Avila, para su vista y audiencia, pudiendo presentarse alegaciones durante el plazo de quince días, a partir de la publicación de esta notificación en el BOLETÍN OFICIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID.

Expediente. - Denunciado. - Ultimo domicilio. - Supuesta infracción

AV-9199-0. - Marketing Fashion, Sociedad Anónima. - Hermosilla, 38, Madrid. - Artículo 142.c) Ley 16/1987, de 30 de julio.

Avila, a 27 de febrero de 1990.-El delegado territorial (firmado).

(D. G.-4.192)

### Colegio Oficial de Corredores de Comercio de Toledo

Don Manuel Nebot Sanchis, corredor de Comercio colegiado y síndico-presidente del Colegio Oficial de Corredores de Comercio de Toledo.

Hago saber: Que por Orden de la Dirección General del Tesoro y Política Financiera (Ministerio de Economía y Hacienda), de fecha 22 de febrero de 1990, y con fecha 16 del actual, cesa en su cargo de corredor de Comercio colegiado de la plaza mercantil de Alcalá de Henares, don José Manuel Kindelán Fernández de Liencres, por haber pasado a la situación de jubilado forzoso por edad.

Lo que se hace público para general conocimiento y cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 19 del vigente Reglamento para el Régimen Interior de los Colegios Oficiales de Corredores de Comercio.

Toledo, a 16 de febrero de 1990.-El síndico-presidente (firmado).

(D. G.-3.767)

(O.-1.801)

#### Administración:

Alcalá, 31. 28014 Madrid  
Teléfs. 521 73 73 - 521 43 72  
531 28 92

#### Talleres:

Imprenta de la  
Comunidad de Madrid  
Polígono Industrial "Valportillo"  
Calle Primera, 9. 28100 Alcobendas

BOLETIN  
DE  
COMUNIDAD DE MADRID

Depósito legal: M. 19.462-1983



### **Conflictos constitucionales de las Comunidades Autónomas**

PVP 3.975 ptas. 17 x 24 cm. Pág.: 1.156

"Índices sistematizados": cronológico, por Comunidades y por materias, y "Doctrina General": sentencias del Tribunal Constitucional (1981 a 1989). Anual (2 vols.).

### **Repertorio de Legislación de la Comunidad de Madrid**

PVP 9.000 ptas. 17 x 24 cm. Pág.: 1.291

Recoge las normas de mayor trascendencia que componen el Derecho originario de la Comunidad de Madrid, desde sus comienzos hasta octubre de 1989.

### **Recomendaciones para el diseño de glorietas en carreteras suburbanas**

PVP 1.590 ptas. 21 x 30 cm. Pág.: 134

Parámetros de la capacidad de una glorieta, de sus características geométricas y de su entorno. (Croquis.)

### **Anuario Estadístico de la Comunidad de Madrid 1988**

PVP 4.500 ptas. 22 x 30 cm. Pág.: 1.215

Selección amplia y sistematizada de la información estadística referida al ámbito territorial propio. (2 vols.)

### **Debates**

PVP 1.000 ptas. 18 x 25 cm. Pág.: 752

Sesiones de la Asamblea de Madrid en la I y II Legislatura (junio de 1983 a octubre de 1988).

### **Sol sobre Madrid**

PVP 2.000 ptas. 21 x 30 cm. Fichas: 76

Mediciones de hora-sol e intensidad de radiación, de aplicación en cualquier edificio proyectado.

### **2001: Proyecciones de población de la Comunidad de Madrid**

PVP 600 ptas. 21 x 30 cm. Pág.: 159

Previsiones de población y evolución demográfica en nuestra región.

### **Los humedales del acuifero de Madrid**

PVP 1.500 ptas. 17 x 24 cm. Pág.: 92

Investigación de los humedales situados sobre el acuifero de Madrid, basada en su origen y funcionamiento. Recoge inventario y tipología.

### **Disposiciones de la Consejería de Salud**

PVP D.I. 21 x 30 cm. Pág.: 126

Normativa jurídico-sanitaria dictada por la Comunidad de Madrid y de rango estatal (julio 1988/junio 1989).

### **Nuestros mayores**

PVP 1.130 ptas. 15 x 21 cm. Pág.: 175

Estrategia de intervención y asistencia sociosanitaria en la tercera edad. Encuestas en núcleos de población de la Comunidad de Madrid.