

I. COMUNIDAD DE MADRID**D) Anuncios****Consejería de Economía, Empleo y Competitividad**

19 *RESOLUCIÓN de 28 de mayo de 2020, de la Secretaría General Técnica de la Consejería de Economía, Empleo y Competitividad, por la que se dispone la publicación en los boletines oficiales y en el “perfil del contratante” en Internet de la formalización del contrato titulado “Servicio de mantenimiento integral de las instalaciones de climatización de las Oficinas de Empleo, Centros de Formación y las sedes de la Consejería de Economía, Empleo y Competitividad en Vía Lusitana, número 21; Princesa, número 5, y almacén de calle Gamonal, número 77”.*

1. Entidad adjudicadora:
 - a) Organismo: Consejería de Economía, Empleo y Competitividad.
 - b) Dependencia que tramita el expediente: Área de Contratación de la Secretaría General Técnica.
 - c) Número de expediente: C-923M/005-19 (A/SER-019233/2019).
 - d) Dirección de Internet del “perfil del contratante”: Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid (<http://www.madrid.org/contratospublicos>).
2. Objeto del contrato:
 - a) Tipo de contrato: Servicios.
 - b) Descripción del objeto: Servicio de mantenimiento integral de las instalaciones de climatización de las Oficinas de Empleo, Centros de Formación y las sedes de la Consejería de Economía, Empleo y Competitividad en Vía Lusitana, número 21; Princesa, número 5, y almacén de la calle Gamonal, número 77.
 - c) Lotes: No.
 - d) CPV:
 - 50730000-1: servicio de reparación y mantenimiento de grupos refrigeradores.
 - 50721000-5: puesta a punto de instalaciones de calefacción.
 - e) Acuerdo marco (si procede): No.
 - f) Sistema dinámico de adquisición (si procede): No.
 - g) Medio y fecha de publicación del anuncio de licitación:
 - “perfil del contratante”: 2 de enero de 2020.
 - “Diario Oficial de la Unión Europea” de 31 de diciembre de 2019.
 - BOLETÍN OFICIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID de 15 de enero de 2020.
3. Tramitación y procedimiento:
 - a) Tramitación: Ordinaria.
 - b) Procedimiento: Abierto con pluralidad de criterios.
4. Valor estimado del contrato: 1.114.038,90 euros.
5. Presupuesto base de licitación:
 - Importe neto: 506.381,32 euros.
 - IVA: 106.340,08 euros.
 - Importe total: 612.721,40 euros.
6. Formalización del contrato:
 - a) Fecha de adjudicación: 10 de marzo de 2020.
 - b) Fecha de formalización del contrato: 26 de mayo de 2020.
 - c) Contratista: Comsa Service Facility Management, S. A.
 - d) Importe de adjudicación:
 - Importe neto: 506.381,32 euros.
 - IVA: 106.340,08 euros.
 - Importe total: 612.721,40 euros.

- Porcentaje de baja ofertado a aplicar sobre todas y cada una de las tarifas fijadas en el Anexo IV del Pliego de Prescripciones Técnicas y, en las no incluidas en ese Anexo sobre las establecidas en la Base de Precios de la Construcción que edita el Colegio de Aparejadores, Arquitectos Técnicos e Ingenieros de Edificación de Guadalajara 2017 o cualquier actualización de la misma que pudiera producirse: 17,18 por 100.
- e) Ventajas de la oferta adjudicataria: Ser la oferta con mejor relación calidad-precio atendiendo a la puntuación obtenida conforme a los criterios objetivos de adjudicación.
7. Fecha de envío del anuncio al “Diario Oficial de la Unión Europea”: 28 de mayo de 2020.

Madrid, a 28 de mayo de 2020.—La Secretaría General Técnica de la Consejería de Economía, Empleo y Competitividad, Ignacio Gutiérrez Llano.

(03/11.309/20)

