

I. COMUNIDAD DE MADRID**D) Anuncios**

**Consejería de Presidencia, Justicia
y Portavocía del Gobierno**

CANAL DE ISABEL II, S. A.

34 *RESOLUCIÓN de 13 de marzo de 2018, de Canal de Isabel II, Sociedad Anónima, por la que se hace pública la convocatoria del contrato, por procedimiento abierto, para los servicios de apoyo al mantenimiento general de diversos edificios de Canal de Isabel II, Sociedad Anónima.*

1. Entidad adjudicadora:
 - a) Organismo: Canal de Isabel II, Sociedad Anónima.
 - b) Número de expediente: 227/2017.
 - c) Obtención de documentación e información:
 - Entidad: Canal de Isabel II, Sociedad Anónima.
 - Área de Mantenimiento de Edificios.
 - Domicilio: Calle Santa Engracia, número 125, edificio número 8.
 - Localidad y código postal: 28003 Madrid.
 - Teléfono: 915 451 000. Extensión 1285.
 - Los Pliegos de Condiciones se pueden obtener en la siguiente dirección de Internet: <http://www.madrid.org/>
2. Objeto del contrato:
 - a) Tipo: Servicios.
 - b) Descripción del objeto: Servicios de apoyo al mantenimiento general de diversos edificios de Canal de Isabel II, Sociedad Anónima.
 - c) División por lotes y número: 3 lotes.
 - d) Lugar de ejecución: Comunidad de Madrid (Código NUTS: ES300).
 - e) Plazo de ejecución: Cuatro años, con posibilidad de tres meses de prórroga.
 - f) CPV: 50000000.
3. Tramitación y procedimiento:
 - a) Tramitación: Ordinaria.
 - b) Procedimiento: Abierto.
 - c) Criterios de adjudicación: adjudicación a la oferta con el precio más bajo.
4. Valor estimado: 5.418.782,99 euros, IVA excluido.
5. Presupuesto base de licitación:
 - Importe neto: 5.100.031,04 euros, IVA excluido.
 - IVA: 1.071.006,52 euros.
 - Importe total: 6.171.037,56 euros, IVA incluido.

Presupuesto de los lotes:

LOTE N°	BASE IMPONIBLE	I.V.A.	TOTAL
1	2.172.788,40	456.285,56	2.629.073,96
2	2.007.242,64	421.520,95	2.428.763,59
3	920.000,00	193.200,00	1.113.200,00

6. Garantías:
 - Definitiva: 5 por 100 del importe de adjudicación.
7. Requisitos específicos del contratista:
 - a) Solvencia económica: Se acreditará conforme a lo establecido en el apartado 5 del Anexo I del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.
 - b) Solvencia técnica: Se deberá justificar por los medios previstos en el apartado 5 del Anexo I del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.
 - c) Otros requisitos: Las empresas deberán acogerse a lo establecido en las cláusulas 5 y 11 del capítulo II del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares del contrato.
8. Presentación de ofertas:
 - a) Fecha límite de presentación: 9 de abril de 2018, hasta las catorce horas.
Documentación a presentar: La indicada en la cláusula 11 del capítulo II del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.
 - b) Lugar de la presentación:
 - 1.º Entidad: Canal de Isabel II, Sociedad Anónima. Subdirección de Contratación.
 - 2.º Calle: Santa Engracia, número 125, edificio 9, planta baja.
 - 3.º Localidad y código postal: 28003 Madrid.
9. Apertura de ofertas:
 - a) Lugar de apertura:
 - 1.º Entidad: Canal de Isabel II, Sociedad Anónima. Salón de Actos.
 - 2.º Domicilio: Santa Engracia, número 125, edificio 1, planta baja.
 - 3.º Localidad: 28003 Madrid.
 - b) Fecha: 27 de abril de 2018.
 - c) Hora: A las nueve y treinta.
10. Otras informaciones:
 - a) Forma de pago: De acuerdo a la forma prevista en la cláusula 3 del capítulo I del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.
 - b) Idioma en que se redactarán las ofertas: Castellano.
 - c) Las ofertas se presentarán de conformidad con lo previsto en la cláusula 11 del capítulo II del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.
La propuesta económica se formulará con arreglo al modelo Anexo II del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.
Los licitadores podrán presentar oferta a los tres lotes con independencia de que concurran individualmente o en UTE pero solo podrá ser adjudicatario de un lote.
11. Gastos de anuncios: El pago de los anuncios será por cuenta de la empresa adjudicataria.
12. Fecha del envío del anuncio al “Diario Oficial de la Unión Europea”: 22 de febrero de 2018.

Madrid, a 13 de marzo de 2018.—El Subdirector de Contratación, Miguel Ángel Casanueva Rodríguez.

(01/9.942/18)

