

III. ADMINISTRACIÓN LOCAL

AYUNTAMIENTO DE

52

NAVALCARNERO

CONTRATACIÓN

Por el Pleno del Ayuntamiento de Navalcarnero (Madrid), en sesión celebrada el 20 de diciembre de 2017, se ha aprobado el desistimiento del procedimiento abierto, tramitado para la contratación de la gestión indirecta, bajo la modalidad de concesión, del servicio público de la Residencia y Centro de Día municipales para la atención de personas mayores “Virgen de la Concepción” y obras de rehabilitación del edificio, cuyo expediente fue aprobado por el Pleno del Ayuntamiento de Navalcarnero en sesión celebrada el 4 de diciembre de 2017. Lo que se hace público de conformidad con el artículo 155 del Texto Refundido de la Ley de Contratos del Sector Público, aprobado por Real Decreto Legislativo 3/2011, de 14 de noviembre.

1. Entidad adjudicadora.
 - a. Organismo: Ayuntamiento de Navalcarnero (Madrid).
 - b. Dependencia que tramita el expediente: Secretaría-Contratación.
 - c. Número de expediente: 063GES17.
 - d. Dirección de internet del perfil del contratante: www.ayto-navalcarnero.com
2. Objeto del contrato.
 - a. Tipo: Mixto (gestión de servicios públicos y obras).
 - b. Descripción: gestión indirecta, bajo la modalidad de concesión, del servicio público de la Residencia y Centro de Día municipales para la atención de personas mayores “Virgen de la Concepción” y obras de rehabilitación del edificio, en Navalcarnero (Madrid).
 - c. Medio y fecha de publicación del anuncio de licitación: BOLETÍN OFICIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID número 291, de 7 de diciembre de 2017.
3. Tramitación, procedimiento y forma de adjudicación.
 - a. Tramitación: Ordinaria.
 - b. Procedimiento: Abierto.
 - c. Valor estimado del contrato: 5.426.169,23 euros, IVA excluido.
 - d. Presupuesto base de licitación:
 - Año 1: Incluido gastos generales, beneficio industrial e IVA (1.686.019,20 euros, IVA incluido), debiendo ser mejorado a la baja.
 - Año 2: Incluido gastos generales, beneficio industrial e IVA (1.559.156,80 euros), debiendo ser mejorado a la baja.
 - Año 3: Incluido gastos generales, beneficio industrial e IVA (1.263.144,64 euros), debiendo ser mejorado a la baja.
 - Año 4: Incluido gastos generales, beneficio industrial e IVA (1.263.144,64 euros), debiendo ser mejorado a la baja.
4. Formalización del contrato:
 - a. Por el Ayuntamiento Pleno, en sesión celebrada el 20 de diciembre de 2017, se ha aprobado el desistimiento del procedimiento de adjudicación del contrato, de conformidad con lo establecido en el artículo 155.4 del TRLCSP, dado que el expediente aprobado debe estar sujeto a Regulación Armonizada, dada la naturaleza del contrato y a su valor estimado, por lo que no sería ajustado a derecho, de conformidad con la Directiva 23/2014/UE.

Navalcarnero, a 22 de diciembre de 2017.—El alcalde-presidente, José Luis Adell Fernández.

(02/43.691/17)

