

I. COMUNIDAD DE MADRID

D) Anuncios

Consejería de Presidencia, Justicia y Portavocía del Gobierno

- 22** *RESOLUCIÓN de 29 de noviembre de 2017, de la Secretaría General Técnica de la Consejería de Presidencia, Justicia y Portavocía del Gobierno, por la que se convoca licitación pública del contrato denominado “Mantenimiento integral del Complejo de Presidencia y de los edificios adscritos a la Consejería de Presidencia, Justicia y Portavocía del Gobierno”.*
1. Entidad adjudicadora. Datos generales y datos para la obtención de información:
 - a) Organismo: Consejería de Presidencia, Justicia y Portavocía del Gobierno.
 - b) Dependencia que tramita el expediente: Subdirección General de Gestión Económico-Administrativa.
 - c) Obtención de documentación e información:
 - 1) Dependencia: Subdirección General de Gestión Económico-Administrativa.
 - 2) Domicilio: Calle Carretas, número 4, tercera planta.
 - 3) Localidad y código postal: 28012 Madrid.
 - 4) Teléfonos:
 - Información pliego administrativo: 914 207 500, 914 207 503, 914 207 505. Área de Contratación.
 - Información pliego técnico: 917 208 521.
 - 5) Telefax: 914 207 548.
 - 6) Correo electrónico: contratacionpresidencia@madrid.org
 - 7) Dirección de Internet del “perfil del contratante”: Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid (<http://www.madrid.org/contratospublicos>).
 - 8) Fecha límite de obtención de documentación e información: Los licitadores podrán solicitar información adicional sobre los pliegos y sobre la documentación complementaria con una antelación de doce días a la fecha límite fijada para la recepción de ofertas en el anuncio de licitación.
 - d) Número de expediente: A/SER-009080/2017.
 2. Objeto del contrato:
 - a) Tipo: Servicios.
 - b) Descripción: Mantenimiento integral de las dependencias e instalaciones del Complejo de Presidencia y de los edificios adscritos a la Consejería de Presidencia, Justicia y Portavocía del Gobierno.
 - c) División por lotes y número de lotes/número de unidades: Lotes: No.
 - d) Lugar de ejecución/entrega: Comunidad de Madrid.
 - e) Plazo de ejecución: Dos años.
 - f) Admisión de prórroga: Sí. Plazo, incluida la prórroga: Cuatro años.
 - g) Establecimiento de un acuerdo marco (en su caso): No.
 - h) Sistema dinámico de adquisición (en su caso): No.
 - i) CPV (referencia de nomenclatura): 50700000-2 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios.
 3. Tramitación y procedimiento:
 - a) Tramitación: Ordinaria.
 - b) Procedimiento: Abierto.
 - c) Subasta electrónica: No.
 - d) Criterios de adjudicación: Criterio precio.
 4. Valor estimado del contrato: 2.641.008,83 euros.

5. Presupuesto base de licitación:
 - Importe neto: 1.200.458,56 euros.
 - IVA: 252.096,30 euros.
 - Importe total: 1.452.554,86 euros.
6. Garantías exigidas:
 - Provisional: No procede.
 - Definitiva: 5 por 100 del importe de adjudicación del contrato, IVA excluido.
7. Requisitos específicos del contratista:
 - a) Clasificación: Véase apartado 5 de la cláusula primera del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.
 - b) Acreditación de la solvencia económica y financiera y técnica o profesional: Véase apartado 5 de la cláusula primera del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.
 - c) Otros requisitos específicos: Las empresas licitadoras deberán acreditar la realización de la visita técnica a las instalaciones objeto del contrato, según se detalla en el Pliego de Prescripciones Técnicas, para lo cual deberán incluir en el sobre número 1 “Documentación administrativa” los correspondientes certificados de dichas visitas que figuran en los Anexos I.1 a I.11 del mencionado pliego.
 - d) Contratos reservados: No.
8. Presentación de ofertas o de solicitudes de participación:
 - a) Fecha límite de presentación: 2 de enero de 2018.
 - b) Modalidad de presentación. Sobre número 1: “Documentación administrativa” y sobre número 2: “Proposición económica”.
Licitación electrónica: No.
 - c) Lugar de presentación:
 - 1) Dependencia: Registro General de la Consejería de Presidencia, Justicia y Portavocía del Gobierno.
 - 2) Domicilio: Calle Carretas, número 4, planta baja.
 - 3) Localidad y código postal: 28012 Madrid.
 - 4) Horario: De nueve a catorce horas.
 - d) Admisión de variante, si procede: No.
 - e) Plazo durante el cual el licitador está obligado a mantener su oferta: Quince días, a contar desde el siguiente al de la apertura de las proposiciones.
9. Apertura de ofertas:
 - a) Descripción: Proposiciones económicas, sobre número 2.
 - b) Dirección: Calle Carretas, número 4, planta baja.
 - c) Localidad y código postal: 28012 Madrid.
 - d) Fecha y hora: 12 de enero de 2018, a las trece horas.
10. Gastos de publicidad: Importe máximo de 4.000 euros por cuenta del adjudicatario.
11. Fecha de envío del anuncio al “Diario Oficial de la Unión Europea”: 1 de diciembre de 2017.
12. Otras informaciones: Las proposiciones se presentarán en sobres cerrados y firmados por el licitador. Debe figurar en el exterior el número de referencia y denominación contrato, razón social de la empresa y CIF. En su interior se hará constar relación de documentos que contienen.

En Madrid, a 29 de noviembre de 2017.—El Secretario General Técnico, Pedro Guitart González-Valerio.

(01/40.304/17)

