

### III. ADMINISTRACIÓN LOCAL

#### AYUNTAMIENTO DE

**106****TORREJÓN DE ARDOZ**

## CONTRATACIÓN

1. Entidad adjudicadora: Ayuntamiento de Torrejón de Ardoz.
- a) Descripción del objeto: enajenación mediante procedimiento abierto, diversos aparcamientos y locales propiedad del Ayuntamiento de Torrejón de Ardoz (expediente PA 15/2014).
2. Tramitación ordinaria, procedimiento abierto y pluralidad de criterios.
3. El tipo de licitación se fija en la cantidad especificada a continuación como precio total de cada bien:
  - Lote 1: aparcamientos. El importe de cada plaza de garaje se establece en función de la dimensión de las plazas, ubicación en planta, características de acceso y geometría de las plazas, estableciéndose, por tanto, los siguientes importes:
    - Aparcamiento “San Isidro”:
      - Plazas de garaje con números 117, 118, 189: el importe de cada plaza de garaje se establece en 12.045 euros.
      - Plazas de garaje con números 119, 229, 234, 253, 305, 309, 310, 311, 313, 315, 317, 327: el importe de cada plaza de garaje se establece en 10.840 euros.
      - Plazas de garaje con números 319, 314, 308, 304: el importe de cada plaza de garaje se establece en 9.636 euros.
    - Aparcamiento “El Juncal” (avenida de Madrid):
      - Plaza de garaje con número 156: el importe de cada plaza de garaje se establece en 9.630 euros.
  - Lote 2: local, calle Platino, número 2, por un importe de 309.885 euros.
  - Lote 3: avenida de la Constitución, número 209, local 79 bis, por un importe de 52.212,58 euros.
  - Lote 4: local, calle Mármol, números 9 y 11, por un importe de 291.266,44 euros.
  - Lote 5: local calle Mármol, número 13, por un importe de 166.749,09 euros.
  - Lote 6: local calle Copenhague, número 10, por un importe de 51.918,80 euros.
4. Garantía provisional: equivalente al 3 por 100 del tipo de licitación, excluido el IVA.
5. Obtención de documentación e información:
  - a) Ayuntamiento de Torrejón de Ardoz, Departamento de Contratación, plaza Mayor, número 1, 28850 Torrejón de Ardoz. Teléfono 916 789 500, fax 916 789 684.
  6. Fecha límite de obtención de documentos e información: hasta el último día de presentación de proposiciones.
  7. Fecha límite de presentación de las ofertas o de las solicitudes de participación: quince días naturales, contados a partir del siguiente al de la publicación de este anuncio y hasta las catorce horas (si el último día de presentación de proposiciones coincidiese en sábado o festivo, se trasladará al primer día siguiente hábil).
  8. Documentación a presentar: la exigida en los pliegos de condiciones económico-administrativas.
  9. Lugar de presentación: Registro General de Documentos del Ayuntamiento de Torrejón de Ardoz.
  10. Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta: hasta la adjudicación.
  11. Apertura de las ofertas: a las doce horas del primer día hábil siguiente al de la expiración del plazo de presentación de proposiciones, si este fuera sábado o festivo se pasará al siguiente día hábil, en el Salón de Plenillos del Ayuntamiento de Torrejón de Ardoz.



12. Gastos de anuncios: serán por cuenta del contratista, así como los suplidos notariales, impuestos, incluido el IVA, con un límite de 1.500 euros por cada uno de los adjudicatarios si hubiese más de uno.

13. Página web donde figuran las informaciones relativas a la convocatoria y donde pueden obtenerse los pliegos: [www.ayto-torreon.es](http://www.ayto-torreon.es) “perfil del contratante”.

Torrejón de Ardoz, a 9 de junio de 2014.—El alcalde-presidente, Pedro Rollán Ojeda.

(01/2.082/14)

