

III. ADMINISTRACIÓN LOCAL

AYUNTAMIENTO DE

105

TORREJÓN DE ARDOZ

CONTRATACIÓN

1. Entidad adjudicadora: Ayuntamiento de Torrejón de Ardoz.
- a) Descripción del objeto: enajenación de varias parcelas de propiedad municipal en diversos ámbitos (Soto del Henares, Fresnos I, Sector 3, SUPR3, Sector 8 y UE DB 17 calle Orfebrería, de Torrejón de Ardoz (PA 16/2014).
2. Tramitación: ordinaria, procedimiento abierto y pluralidad de criterios.
3. Presupuesto base de licitación: el tipo de licitación se establece en 13.030.659,71 euros, más el 21 por 100 de IVA, dividido en los siguientes lotes:

LOTE Y PARCELA	TIPO DE LICITACIÓN
LOTE 1: Parcela T.2 SOTO DEL HENARES	2.034.296,40 €
LOTE 2: Parcela R.14 SUP R3	1.926.553,88 €
LOTE 3: Parcela MU.12.b.B SECTOR 3	87.940,64 €
LOTE 4: Parcela 19A FRESNOS I	86.715,84€
LOTE 5: Parcela U.16.11 SOTO DEL HENARES	172.843,78 €
LOTE 6: Parcela U.16.12 SOTO DEL HENARES	542.439,42 €
LOTE 7: Parcela U.16.13 SOTO DEL HENARES	1.303.873,09 €
LOTE 8: Parcela U.22.2 SOTO DEL HENARES	229.728,39 €
LOTE 9: Parcela U.18-B.2 SOTO DEL HENARES	281.850,98 €
LOTE 10: Parcela U.32.3 SOTO DEL HENARES	788.349,87 €
LOTE 11: Parcela U.34.B.8 SOTO DEL HENARES	113.955,39 €
LOTE 12: Parcela U.35.B.2 SOTO DEL HENARES	206.849,12 €
LOTE 13: Parcela U.37.2 SOTO DEL HENARES	544.149,24 €
LOTE 14: FINCA EQ.C1, del Proyecto de compensación del sector 8	1.950.700 €
LOTE 15: FINCA EQ.C2, del Proyecto de compensación del sector 8	1.295.300 €
LOTE 16: FINCA EQ.C3 del Proyecto de compensación del sector 8	1.282.000 €
LOTE 17: Parcela II UE.DB.17 Calle Orfebrería	61.037,89 €
LOTE 18: Parcela III UE.DB.17 Calle Orfebrería	61.037,89 €
LOTE 19: Parcela IV UE.DB.17 Calle Orfebrería	61.037,89 €

4. Garantía provisional: equivalente al 3 por 100 del tipo de licitación excluido el IVA.
5. Obtención de documentación e información:
 - a) Ayuntamiento de Torrejón de Ardoz, Departamento de Contratación, plaza Mayor, número 1, 28850 Torrejón de Ardoz. Teléfono: 916 789 500. Fax: 916 789 684.
6. Fecha límite de obtención de documentos e información: hasta el último día de presentación de proposiciones.
7. Fecha límite de presentación de las ofertas o de las solicitudes de participación: quince días naturales, contados a partir del siguiente al de la publicación de este anuncio y hasta las catorce horas (si el último día de presentación de proposiciones coincidiese en sábado o festivo, se trasladará al primer día siguiente hábil).
8. Documentación a presentar: la exigida en los pliegos de condiciones económico-administrativos.
9. Lugar de presentación: Registro General de Documentos del Ayuntamiento de Torrejón de Ardoz.
10. Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta: hasta la adjudicación.
11. Apertura de las ofertas: a las doce horas del primer día hábil siguiente al de expiración del plazo de presentación de proposiciones; si este fuera sábado o festivo, se pasará al siguiente primer día hábil, en el Salón de Plenillos del Ayuntamiento de Torrejón de Ardoz.
12. Gastos de anuncios: serán por cuenta del adjudicatario, así como los suplidos notariales, impuestos, incluido el IVA, con un límite de 1.500 euros por cada uno de los adjudicatarios si hubiese más de uno.



13. Página web donde figuran las informaciones relativas a la convocatoria y donde pueden obtenerse los pliegos: www.ayto-torreon.es, “perfil del contratante”.

Torrejón de Ardoz, a 11 de junio de 2014.—El alcalde-presidente, Pedro Rollán Ojeda.
(01/2.083/14)

