

II. DISPOSICIONES Y ANUNCIOS DEL ESTADO

66

MINISTERIO DE DEFENSA

Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa

Resolución del Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa, por la que se anuncian sucesivas subastas públicas al alza (primera y segunda), con proposición económica en sobre cerrado de varios solares, sitios en Madrid y San Fernando de Henares (Madrid).

Por resolución del director-gerente del Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa se acuerda la venta en dos subastas públicas sucesivas al alza (primera y segunda), con proposición económica en sobre cerrado de los inmuebles que a continuación se describen:

1. Solar en colonia militar de Campamento, manzana 2, FR. 78.848. Parcela 2.2. Calle Milenrama, número 10, en Madrid.

Finca número 78.848 del Registro de la Propiedad número 15 de los de Madrid, tomo 1856, libro 1856, folio 201, inscripción primera. Referencia catastral 4509190VK3740H00011E.

Superficie total parcela: 385,64 metros cuadrados. Edificabilidad: 77,40 metros cuadrados.

Precio tipo mínimo de licitación primera subasta: 59.923,08 euros. Fianza 5 por 100 primera subasta: 2.996,15 euros.

Precio tipo mínimo de licitación segunda subasta: 50.934,62 euros. Fianza 5 por 100 segunda subasta: 2.546,73 euros.

2. Solar en colonia militar de Campamento, manzana 4, FR. 78.865. Parcela 4.1. Calle Maravilla, número 12, en Madrid.

Finca número 78.865 del Registro de la Propiedad número 15 de los de Madrid, tomo 1862, libro 1862, folio 45, inscripción primera. Referencia catastral 45091B5VK3740H0001EE.

Superficie total parcela: 353,57 metros cuadrados. Edificabilidad: 64,30 metros cuadrados.

Precio tipo mínimo de licitación primera subasta: 49.781,05 euros. Fianza 5 por 100 primera subasta: 2.489,05 euros.

Precio tipo mínimo de licitación segunda subasta: 42.313,89 euros. Fianza 5 por 100 segunda subasta: 2.115,69 euros.

3. Solar en colonia militar de Campamento, manzana 4, FR. 78.866. Parcela 4.2. Calle Gordolobo, número 17, en Madrid.

Finca número 78.866 del Registro de la Propiedad número 15 de los de Madrid, tomo 1862, libro 1862, folio 49, inscripción primera. Referencia catastral 45091A8VK3740H0001DE.

Superficie total parcela: 346,76 metros cuadrados. Edificabilidad: 85,30 metros cuadrados.

Precio tipo mínimo de licitación primera subasta: 66.039,25 euros. Fianza 5 por 100 primera subasta: 3.301,96 euros.

Precio tipo mínimo de licitación segunda subasta: 56.133,36 euros. Fianza 5 por 100 segunda subasta: 2.806,67 euros.

4. Solar en colonia militar de Campamento, manzana 4, FR. 78.867. Parcela 4.3. Calle Gordolobo, número 15, en Madrid.

Finca número 78.867 del Registro de la Propiedad número 15 de los de Madrid, tomo 1862, libro 1862, folio 53, inscripción primera. Referencia catastral 45091A9VK3740H0001XE.

Superficie total parcela: 339,61 metros cuadrados. Edificabilidad: 85,30 metros cuadrados.

Precio tipo mínimo de licitación primera subasta: 66.039,25 euros. Fianza 5 por 100 primera subasta: 3.301,96 euros.

Precio tipo mínimo de licitación segunda subasta: 56.133,36 euros. Fianza 5 por 100 segunda subasta: 2.806,67 euros.

5. Solar en colonia militar de Campamento, manzana 5, FR. 78.878. Parcela 5.5. Calle Aro, número 20, en Madrid.

Finca número 78.878 del Registro de la Propiedad número 15 de los de Madrid, tomo 1862, libro 1862, folio 97, inscripción primera. Referencia catastral 45091D2VK3740H0001PE.

Superficie total parcela: 413,89 metros cuadrados. Edificabilidad: 85,30 metros cuadrados.

Precio tipo mínimo de licitación primera subasta: 66.039,25 euros. Fianza 5 por 100 primera subasta: 3.301,96 euros.

Precio tipo mínimo de licitación segunda subasta: 56.133,36 euros. Fianza 5 por 100 segunda subasta: 2.806,67 euros.

6. Solar en colonia militar de Campamento, manzana 8, FR. 78.896. Parcela 8.1. Calle Nopalera, número 10, en Madrid.

Finca número 78.896 del Registro de la Propiedad número 15 de los de Madrid, tomo 1862, libro 1862, folio 169, inscripción primera. Referencia catastral 4716307VK3741F0001XW.

Superficie total parcela: 356,12 metros cuadrados. Edificabilidad: 86,70 metros cuadrados.

Precio tipo mínimo de licitación primera subasta: 67.123,13 euros. Fianza 5 por 100 primera subasta: 3.356,16 euros.

Precio tipo mínimo de licitación segunda subasta: 57.054,66 euros. Fianza 5 por 100 segunda subasta: 2.852,73 euros.

7. Solar en colonia militar de Campamento, manzana 10, FR. 78.908. Parcela 10.6. Calle Maravilla, número 3, en Madrid.

Finca número 78.908 del Registro de la Propiedad número 15 de los de Madrid, tomo 1862, libro 1862, folio 217, inscripción primera. Referencia catastral 471421OVK3741B0001IS.

Superficie total parcela: 373,03 metros cuadrados. Edificabilidad: 77,40 metros cuadrados.

Precio tipo mínimo de licitación primera subasta: 59.923,07 euros. Fianza 5 por 100 primera subasta: 2.996,15 euros.

Precio tipo mínimo de licitación segunda subasta: 50.934,61 euros. Fianza 5 por 100 segunda subasta: 2.546,73 euros.

8. Parcela número 96, subparcelas A, B, C y D, del polígono 2, en San Fernando de Henares (Madrid).

Finca registral número 27.783 del Registro de la Propiedad de San Fernando de Henares, tomo 1297, libro 405, folio 94, inscripción segunda. Referencia catastral 5585129VK5759S0001DH.

Superficie total: 8.797,00 metros cuadrados.

Precio tipo mínimo de licitación primera subasta: 254.089,03 euros. Fianza 5 por 100 primera subasta: 12.704,45 euros.

Precio tipo mínimo de licitación segunda subasta: 215.975,68 euros. Fianza 5 por 100 segunda subasta: 10.798,78 euros.

Características físicas, jurídicas, inscripción registral, catastral, técnicas y usos urbanísticos de las propiedades: las que figuran en los pliegos que rigen para la subasta.

Desde el día siguiente a la publicación del anuncio de la subasta en el “Boletín Oficial del Estado”, hasta las trece horas del día 30 de enero de 2014, en el Registro del Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa, calle Isaac Peral, números 20-32, de Madrid, sin que se permita ninguna proposición presentada con posterioridad a dicho plazo. Se admitirán ofertas enviadas por correo certificado, en cuyo caso el licitador deberá justificar la fecha y hora de imposición del envío en las oficinas de Correos y anunciará la remisión de su oferta al Registro, en el mismo día, mediante fax al número 916 020 885.

La apertura de sobres con las proposiciones económicas por la Mesa constituida al efecto tendrá lugar en la sede del Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa (INVIED), calle Isaac Peral, números 20-32, el día 13 de febrero de 2014, a partir de las diez horas.

Fecha límite de obtención de documentación e información: 30 de enero de 2014.

Obtención de documentos e información: en las oficinas del Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa (INVIED), calle Isaac Peral, números 20-32 (teléfono 916 020 742), en horario de oficina, así como en la página web (www.invied.es).

En caso de la existencia de algún error material en el presente anuncio, se estará a lo establecido en los pliegos de condiciones técnicas y legales que rigen para la enajenación.

Madrid, a 25 de noviembre de 2013.—El director-gerente, Fernando Villayandre Fornies.

(03/39.671/13)

