

## I. COMUNIDAD DE MADRID

### D) Anuncios

#### Consejería de Asuntos Sociales

**26** *RESOLUCIÓN de 24 de junio de 2013, por la que se dispone la publicación en los boletines oficiales y en el “perfil del contratante” en Internet, de la convocatoria del “Acuerdo marco de pisos supervisados para personas con enfermedad mental grave y duradera en las distintas zonas de la Comunidad de Madrid y plazas de alojamiento en pensiones (dos lotes)” a adjudicar por procedimiento abierto mediante pluralidad de criterios.*

1. Entidad adjudicadora. Datos generales y datos para la obtención de información:
  - a) Organismo: Consejería de Asuntos Sociales.
  - b) Dependencia que tramita el expediente: Área de Contratación de la Secretaría General Técnica.
  - c) Obtención de documentación e información:
    1. Dependencia: Área de Contratación.
    2. Domicilio: Calle O'Donnell, número 50.
    3. Localidad y código postal: 28009 Madrid.
    4. Teléfonos:
      - Información Pliego Administrativo: 913 925 728.
      - Información Pliego Técnico: 913 925 465.
    5. Telefax: 913 925 720.
    6. Correo electrónico: [contratacion@madrid.org](mailto:contratacion@madrid.org)
    7. Dirección de Internet del “perfil del contratante”: Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid (<http://www.madrid.org/contratospublicos>).
    8. Fecha límite de obtención de documentación e información: durante el plazo de presentación de proposiciones indicado en el apartado 8.a).
  - d) Número de expediente: AM-003/2013.
  2. Objeto del contrato:
    - a) Tipo: Acuerdo marco.
    - b) Descripción: El acuerdo marco tiene por objeto la concertación de plazas en pisos supervisados para personas con enfermedad mental grave y duradera en las distintas zonas de la Comunidad de Madrid y de plazas de alojamiento en pensiones.
    - c) División por lotes y número de lotes/número de unidades: Dos lotes.
      - Lote 1: Pisos supervisados.
      - Lote 2: Plazas en pensiones.
    - d) Lugar de ejecución/entrega: Comunidad de Madrid.
    - e) Plazo de ejecución: El acuerdo marco tendrá una vigencia de cuatro años.
    - f) Admisión de prórroga: No.
    - g) CPV (referencia de nomenclatura): 85311000-2.
  3. Tramitación y procedimiento:
    - a) Tramitación: Ordinaria.
    - b) Procedimiento: Abierto.
    - c) Criterios de adjudicación: Pluralidad de criterios.
  4. Valor estimado del contrato:
    - Lote 1: 7.330.830,48 euros (IVA excluido).
    - Lote 2: 467.505,39 euros (IVA excluido).

5. Presupuesto base de licitación:
  - a) Lote 1, pisos supervisados:
    - Plaza ocupada/día: 27,27 euros.
    - IVA: 2,73 euros.
    - Importel total: Plaza ocupada/día, 30,00 euros.
  - b) Lote 2, alojamiento pensiones:
    - Plaza ocupada/día: 29,09 euros.
    - IVA: 2,91 euros.
    - Importel total: Plaza ocupada/día, 32,00 euros.
6. Garantías exigidas:
  - Provisional: No procede.
  - Definitiva: Sí, procede, de la forma establecida en el apartado 16 del Anexo I del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.
7. Requisitos específicos del contratista:
  - a) Solvencia económica y financiera y solvencia técnica o profesional: Se acreditará de acuerdo con el apartado 7 del Anexo I del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.
  - b) Otros requisitos específicos:
    - Lote 1: Conforme al apartado 8 del Anexo I del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares, el certificado que acredite haber obtenido la autorización administrativa para el centro correspondiente se aportará de oficio por la Administración Autonómica.
    - Lote 2: No se requiere autorización administrativa.
8. Presentación de ofertas o de solicitudes de participación:
  - a) Fecha límite de presentación: Hasta las catorce horas del decimoquinto día natural siguiente al de la publicación de este anuncio en el BOLETÍN OFICIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID. Si coincidiese con día sábado o festivo, se admitirán las proposiciones hasta el siguiente día hábil.
  - b) Modalidad de presentación: De conformidad con el artículo 80.2 del Real Decreto 1098/2001, de 12 de octubre, por el que se aprueba el Reglamento General de Contratos de las Administraciones Públicas. Licitación electrónica: No.
  - c) Lugar de presentación:
    1. Dependencia: Registro General de la Consejería de Asuntos Sociales, de nueve a catorce horas.
    2. Domicilio: Calle O'Donnell, número 50, planta baja.
    3. Localidad y código postal: 28009 Madrid.
  - d) Admisión de variantes: No.
  - e) Plazo durante el cual el licitador está obligado a mantener su oferta: Tres meses a contar desde la fecha de recepción de ofertas.
9. Apertura de ofertas:
  - a) Descripción: Apertura de los sobres que contienen la oferta económica y de los criterios de adjudicación valorables de forma automática.
  - b) Dirección: Calle O'Donnell, número 50 (salón de actos, sótano).
  - c) Localidad y código postal: 28009 Madrid.
  - d) Fecha y hora: Se publicará en el “perfil del contratante” de la Comunidad de Madrid ([www.madrid.org/contratospublicos](http://www.madrid.org/contratospublicos)), con una antelación mínima de cuarenta y ocho horas.
10. Gastos de publicidad: Los gastos de los anuncios serán de cuenta de los adjudicatarios.
11. Otras informaciones: La documentación a presentar se distribuirá en tres sobres: sobre número 1 “Documentación Administrativa”, sobre número 2 “Documentación Técnica” y sobre número 3 “Proposición económica”.

Madrid, a 24 de junio de 2013.—La Secretaria General Técnica, María del Rosario Jiménez Santiago.

(01/1.871/13)

