

### III. ADMINISTRACIÓN LOCAL

#### AYUNTAMIENTO DE

76

MADRID

OTROS ANUNCIOS

#### Área de Gobierno de Urbanismo y Vivienda Dirección General de Ejecución y Control de la Edificación

A la vista del documento de ejecución emitido con fecha 23 de julio de 2010 por los técnicos adscritos al Servicio de Conservación y Edificación Deficiente, el director general de Ejecución y Control de la Edificación del Área de Gobierno de Urbanismo y Vivienda, por su Resolución de fecha 3 de agosto de 2010, ha dispuesto lo siguiente:

Poner en conocimiento de la propiedad de la finca número 25 del camino del Río con vuelta a la avenida de los Poblados, de esta capital, que la demolición de las edificaciones A, B y C, declaradas en estado de ruina física inminente, y el desescombro y vallado del solar en la parte que ocupaba la fachada de una de las edificaciones demolidas se ha realizado a su costa, en aplicación de la actuación inmediata prevista en el artículo 16 de la Ordenanza sobre Conservación, Rehabilitación y Estado Ruinoso de las Edificaciones, publicada íntegramente en el BOLETÍN OFICIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID de 22 de noviembre de 2002 (BOLETÍN OFICIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID número 278), modificadas por acuerdo plenario de fecha 30 de enero de 2003 y aprobada definitivamente en sesión plenaria de fecha 22 de diciembre de 2003 (BOLETÍN OFICIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID número 37, de fecha 13 de febrero de 2004).

La ejecución material de las obras se está realizando por UTE “Coarsa, Sociedad Anónima-Arpada, Sociedad Anónima y Sondeos, Cimentaciones y Recalces, Sociedad Anónima”, empresa adjudicataria del Ayuntamiento por Decreto de fecha 17 de diciembre de 2007 de la delegada del Área de Gobierno de Urbanismo y Vivienda, bajo la dirección de los técnicos adscritos al Servicio de Conservación y Edificación Deficiente.

Dada la urgencia de dicha actuación, no puede adelantarse presupuesto, por lo que, una vez conformadas las correspondientes facturas y firmadas las certificaciones por el técnico director de las obras, le serán debidamente notificadas para el ingreso que proceda en la Unidad de Liquidaciones de Ejecución Sustitutoria.

Esta resolución pone fin a la vía administrativa pudiendo interponer contra la misma con carácter potestativo recurso de reposición ante la coordinadora general del Área de Urbanismo, en el plazo de un mes, o directamente recurso contencioso-administrativo ante el Juzgado de lo Contencioso-Administrativo de Madrid, en el plazo de dos meses, contados desde el día siguiente a la recepción de la notificación de la presente resolución de conformidad con lo dispuesto en los artículos 8 y 46 de la Ley 29/1998, de 13 de julio, reguladora de la Jurisdicción Contencioso-Administrativa, modificada por Ley Orgánica 19/2003, de 23 de diciembre, sin perjuicio de cualquier otro que estime pertinente.

Con la presente publicación se consideran notificados los interesados desconocidos o con domicilio ignorado, a los efectos establecidos en el artículo 59 de la Ley de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común.

Madrid, a 28 de septiembre de 2010—El jefe del Departamento de Intervención en la Edificación, L. Carlos Molina Arteché.

(01/4.358/10)